



CONFEDERACIÓN DE
EMPRESARIOS
DE SEVILLA

RESUMEN DE PRENSA

10 de Enero de 2023

ÍNDICE

#	Fecha	Medio	Titular	Tipo
CES				
1	10/01/2023	Viva Sevilla 2	Los empresarios piden rigor y efectividad	Escrita
2	10/01/2023	Diario de Sevilla 6-7	Ciudadanos permite a Muñoz sacar adelante el presupuesto	Escrita
3	09/01/2023	Europa Press	Los empresarios sevillanos valoran el acuerdo de presupuestos y reclaman "ejecutar cuanto antes"	Digital
4	09/01/2023	Andalucía Información	La patronal sevillana pide rigor y efectividad en la ejecución del presupuesto	Digital
5	09/01/2023	Cope	PSOE y Ciudadanos pactan el presupuesto de 2023	Digital
6	09/01/2023	La Vanguardia	Los empresarios sevillanos valoran el acuerdo de presupuestos y reclaman "ejecutar cuanto antes"	Digital
7	10/01/2023	Andalucía Inmobiliaria 94-98	Empresarios de Sevilla y Cádiz reclaman mejores infraestructuras de transporte	Escrita
8	10/01/2023	Andalucía Inmobiliaria 12-14	En busca de buenas noticias	Escrita

ASOCIADOS CES

9	10/01/2023	Andalucía Inmobiliaria 70-79	Actores 2022 Andalucía Inmobiliaria	Escrita
10	10/01/2023	ABC Sevilla 45	Endesa invertirá 3.400 millones en Andalucía hasta 2025	Escrita
11	10/01/2023	Diario de Sevilla 34	Endesa multiplicará por diez el ritmo inversor en Andalucía	Escrita
12	10/01/2023	ABC Sevilla 44	López-Escobar asume la presidencia del Colegio de Minas	Escrita
13	10/01/2023	ABC Sevilla 46	Las rebajas crearán 140.700 empleos, un 24% menos que hace un año	Escrita
14	10/01/2023	Diario de Sevilla 36	La campaña de rebajas generará 25.000 contratos en Andalucía, un 23,1% meno...	Escrita
15	10/01/2023	ABC Sevilla 47	La inflación ahoga a las pymes: los costes crecen un 23% y las ventas solo ...	Escrita
16	10/01/2023	Diario de Sevilla 38-39	La aceituna de mesa sobrevive a la sequía y mantiene sus mercados	Escrita
17	10/01/2023	Diario de Sevilla 39	Los requisitos de la PAC para los olivereros	Escrita
18	10/01/2023	Diario de Sevilla 10	Terrazas llenas pero con menos beneficios	Escrita
19	10/01/2023	Diario de Sevilla 13	El Puerto encarga un estudio para conocer su estado	Escrita
20	10/01/2023	Diario de Sevilla	¿Cuál es el estado de conservación del Puente de Hierro de Sevilla tras décadas de abandono?	Digital
21	09/01/2023	Viva Sevilla	Mercadona, primera en hacer distribución urbana de mercancías con tractoras eléctricas	Digital

ACTUALIDAD ECONÓMICA DE SEVILLA

22	10/01/2023	ABC Sevilla 14-15	Antonio Muñoz logrará su primer Presupuesto gracias a Ciudadanos	Escrita
23	10/01/2023	ABC Sevilla 4	PRESUPUESTOS DE SEVILLA, EL PRIMER HITO DE LA CAMPAÑA	Escrita
24	10/01/2023	ABC Sevilla 15	El pacto del calceín	Escrita
25	10/01/2023	ABC Sevilla 5	Los alcaldables	Escrita
26	10/01/2023	ABC Sevilla 12-13	El traslado a Palmas Altas, clave para Sevilla, que necesita 21 juzgados	Escrita
27	10/01/2023	ABC Sevilla 32-33	Los partidos definen sus estrategias en un año con doble cita electoral	Escrita
28	10/01/2023	Diario de Sevilla 24	El PP se pone el difícil reto del 8+8	Escrita

29	10/01/2023	Diario de Sevilla 24	De Celis y Montero, en el comité electoral del PSOE	Escrita
30	10/01/2023	Diario de Sevilla 7	Pedro Sánchez abre este sábado la batalla total por Sevilla	Escrita
31	10/01/2023	ABC Sevilla 24-25	Griñán, a un paso de eludir la prisión con el aval de la médica forense	Escrita
32	10/01/2023	Diario de Sevilla 29	BIENVENIDOS AL DECISIVO Y ENIGMÁTICO 2023	Escrita
33	10/01/2023	ABC Sevilla 44	Cox Energy puja por la totalidad del grupo Abengoa y garantiza 9.505 empleo...	Escrita
34	10/01/2023	Diario de Sevilla 14	Sevilla ya tiene su Avenida Matemáticas	Escrita
35	10/01/2023	Diario de Sevilla 34	NECESITAMOS MÁS PRECISIÓN EN LAS SENTENCIAS	Escrita
36	10/01/2023	Diario de Sevilla 25	La Junta pide revisar el Pacto de Estado contra la Violencia Machista	Escrita

MÁS NOTICIAS EMPRESARIALES

37	10/01/2023	ABC Sevilla 42-43	España entra en año electoral con la deuda en zona de alto riesgo	Escrita
38	10/01/2023	ABC Sevilla 31	El Gobierno se hace notar en la nueva etapa de mayoría progresista	Escrita
39	10/01/2023	Diario de Sevilla 27	El Gobierno vuelve a exigirle al PP la renovación pactada del CGPJ	Escrita
40	10/01/2023	Diario de Sevilla 29	España pide a la UE que agilice la aprobación de ayudas de Estado	Escrita
41	10/01/2023	Diario de Sevilla 29	BIENVENIDOS AL DECISIVO Y ENIGMÁTICO 2023	Escrita

CES

Los empresarios piden “rigor y efectividad”

SEVILLA | La Confederación de Empresarios de Sevilla, CES, considera “muy importante” que se haya llegado a un acuerdo para sacar adelante los presupuestos, ya que, con ello, “no solo se garantiza que comiencen a ejecutar cuanto antes, sino que se evita que se puedan perder nuevas inversiones o importantes fondos europeos que reviertan en beneficio de la ciudad y que generará un importante progreso económico y social”.

CCOO valora que haya presupuesto e insta a aumentar su ejecución “para combatir las desigualdades”

Según la patronal, “no se puede bloquear la ciudad por falta de consenso en los presupuestos” y apuntan que “también hay que ejecutarlos, mejorar la gestión en la

recaudación y la ejecución del gasto” por lo que piden “rigor y efectividad” en una ejecución que deben “dirigirse a esa recuperación económica y a reducir las desigualdades estructurales existentes”, han apuntado.

Por su parte CCOO ha valorado que Sevilla vaya a tener presupuestos municipales en el mes de enero y ha instado a aumentar la ejecución para destinar recursos a combatir las desigualdades en la ciu-

dad. El secretario general de CCOO de Sevilla, Carlos Arístu, ha manifestado que la capital “necesita disponer cuanto antes de proyectos sociales que atiendan la situación de los barrios más desfavorecidos”.

En esta línea, el sindicato ha añadido que “se deben redoblar los esfuerzos en conseguir la eficacia, eficiencia y calidad en la gestión de los asuntos cotidianos de los sevillanos”.

PRESUPUESTOS 2023 | LOS DETALLES DEL PACTO ENTRE EL GOBIERNO Y LA FORMACIÓN NARANJA

Manuel Ruesga

Bonificación del 50% del IBI durante los tres primeros años de implantación para empresas de nueva instalación en la ciudad cuya actividad productiva se enmarque en sectores estratégicos (especialmente de base tecnológica), así como para la captación de proyectos para el PTC y nuevas empresas que se instalen en los parques empresariales; ampliar la colocación de toldos en el Casco Antiguo a una calle comercial de cada uno de

El primer edil socialista incidió en que se ha aparcado el escenario electoral del próximo mayo "para centrarnos en la gestión de la ciudad y en lo mejor para los sevillanos y, en este sentido, agradezco el compromiso y la responsabilidad mostrados por Ciudadanos". Muñoz destacó que se han mantenido negociaciones con todos los grupos políticos que han manifestado su interés y solicitado entrar en una ronda, pero al final el trabajo con la formación que lidera Aumesquet ha fructi-

Ciudadanos permite a Muñoz sacar adelante el presupuesto

● El acuerdo incluye bonificaciones a las 'startups' que se instalen en la ciudad, toldos en una calle comercial de cada distrito y ampliar la edad del bonobús gratuito hasta los 16 años

los distritos; e iniciar los trámites para la ampliación de la tarjeta gratuita del bonobús para jóvenes hasta los 16 años que será efectiva una vez que haya finalizado la reducción del 50% en los precios de todos los títulos de transporte público (segundo semestre de 2023). Éstas son las tres principales cesiones que ha tenido que realizar Antonio Muñoz con Ciudadanos para sacar adelante el presupuesto para este año.

"Sevilla necesitaba un Presupuesto para 2023. Y lo tendrá, como lo ha tenido durante los últimos cuatro años. Hemos buscado un acuerdo desde el diálogo, el entendimiento y, ante todo, poniendo a los sevillanos por delante de todo, dejando a un lado nuestros intereses particulares y anteponiendo el interés general", dijo ayer el alcalde de Sevilla, quien comparó junto con el portavoz de la formación naranja, Miguel Ángel Aumesquet, para detallar los entresijos del acuerdo.

ficado antes por la "responsabilidad" demostrada por Ciudadanos. El gobierno municipal cumple con su objetivo marcado de aprobar las cuentas de la ciudad para este año antes de que termine enero.

El líder de la formación naranja desgranó algunas de las medidas "estrellas" que se han firmado con el equipo de gobierno, enfatizando que el acuerdo ha sido un "ejercicio de generosidad" que hace "más útil el presupuesto". Entre las medidas fiscales, Ciudadanos quiso "echar el resto" con las bonificaciones más que con bajadas de impuestos. En este sentido, amarró una bonificación del 50% del Impuesto de Bienes Inmuebles (IBI) durante los tres primeros años de implantación de nuevas empresas cuya actividad se enmarque en sectores "estratégicos" para la ciudad. Igualmente, habrá bonificación del 50% de las tasas por ocupación en los mercados de abastos en 2023 y en el Impuesto de



JOSE ANGEL GARCIA

Aumesquet y Muñoz sonríen ayer antes de la rueda de prensa para contar los detalles del acuerdo presupuestario.

Los empresarios piden que "se ejecuten cuanto antes"

La Confederación de Empresarios de Sevilla (CES) calificó ayer de "muy importante" el acuerdo entre el PSOE y Cs en el Ayuntamiento para que Sevilla tenga presupuestos este año, ya que, con ello, enfatizó la CES, "no solo se garantiza que se comience a ejecutar cuanto antes, sino que se evita que se puedan perder nuevas inversiones e importantes fondos europeos que revierten en beneficio de la ciudad y que generará un importante pro-

greso económico y social". En una nota de prensa, los empresarios sevillanos sostienen que "no se puede bloquear la ciudad por falta de consenso en los presupuestos, y más en un contexto económico tan delicado, marcado por una gran incertidumbre, con una fuerte alza inflacionista y las fuertes subidas de los precios de los materiales, las energías y los combustibles, lo que ha hecho perder poder adquisitivo a las familias y ha incrementado muchísimo los costes

empresariales, lo que hace perder rentabilidad a las empresas, haciendo que muchas trabajen a pérdidas en estos momentos". En este contexto, la patronal valora "positivamente" las partidas del eje de la recuperación económica y apuesta por nuevos sectores, proyectos de emprendimiento, actuaciones encaminadas al sector espacial y a la industria, el turismo y las actuaciones en materia de empleo y en los polígonos industriales.

REACCIONES

José Luis Sanz

PARTIDO POPULAR

“Pacta con un grupo político que no estará a partir de mayo en el Ayuntamiento”

Susana Hornillo

PODEMOS

“Optan por quienes se conforman con una foto con fines electoralistas”

Ismael Sánchez

IZQUIERDA UNIDA

“Negociaba con la izquierda, pero prefería acordar con la derecha, nada nuevo”

Cristina Peláez

vox

“Este acuerdo pone el colofón a un mandato que ha pasado en blanco”

Construcciones, Instalaciones y Obras (ICIO) para negocios de hasta 100 metros.

Para la plantilla municipal, se acordó dar cobertura a “todas las vacantes de los Servicios Sociales Comunitarios”, un “refuerzo” del 092 de la Policía Local, así como la creación, dentro también de la Policía Local, de un servicio de control de zonas peatonales y carriles bici y un “refuerzo” del Grupo Diana, especializado en los casos de violencia de género, y de la Policía Turística, esto último con el fin de combatir la “turismofobia” haciendo cumplir las ordenanzas de ruido y controlando los pisos turísticos y guías ilegales.

Para Movilidad, se van a “iniciar los trámites” para que el bonobús sea gratuito para los jóvenes hasta los 16 años, una medida que será efectiva “una vez que haya finalizado la reducción del 50% en los precios de todos los títulos de transporte público –segundo semestre de 2023–”. Sobre el Plan Respira, se recoge escuetamente la “puesta en marcha de cuantas medidas complementarias y alternativas sean necesarias” para su implantación. Se comprometen ambas partes a recuperar el C-5 y a licitar hasta cuatro aparcamientos disuasorios (San

Martín de Porres, San Laureano, Santa Aurelia y Santa Justa-El Zodiaco). Para las motos, se prevé un incremento de plazas hasta alcanzar las 300 en el centro.

En hostelería, las medidas excepcionales aprobadas con motivo de la pandemia se mantendrán “hasta la declaración oficial de finalización” de la misma. Se incrementa la partida para los polígonos industriales hasta llegar a los 1,5 millones de euros y un aumento de la dotación presupuestaria para el “fomento y difusión” de los programas de emprendimiento y startups. En el acuerdo se recoge la firma específica de un “acuerdo protocolario” de impulso al Plan de Vivienda Municipal de manera que Emvivesa cuente en la próxima década de un parque propio de 5.000 viviendas para alquiler para así controlar los precios.

“Sevilla necesitaba un presupuesto para 2023, y lo tendrá”, comentó el alcalde socialista

Sevilla tendrá este 2023 el mayor presupuesto de los últimos años, con 1.158 millones de euros, 86 millones más que en 2022, con un volumen de inversión pública de unos 120 millones de euros y con el gasto social más elevado en la historia del Ayuntamiento (214 millones de euros, de ellos 120 destinados al área de Bienestar Social, que además consolidará y estabilizará la plantilla adscrita a programas que dependían de fondos de otras administraciones). Crecen las partidas para todos los servicios públicos (limpieza, seguridad, transporte público, parques y jardines o mantenimiento y mejora del viario) y contiene, asimismo, una gran apuesta por la innovación, el emprendimiento empresarial, el comercio de proximidad, las nuevas infraestructuras de transporte público y la mejora de los centros educativos de la ciudad.

En estas materias, el proyecto elaborado por el gobierno de la ciudad partía con proyectos concretos como nuevas promociones de VPO, el tranvibús a Sevilla Este, la ampliación del tranvía a Santa Justa, la ampliación de la red de carriles bici, la rehabilitación del Monasterio de San Jerónimo o San Hermenegildo, las nuevas instalaciones deportivas en Macarena, la nueva biblioteca de Su Eminencia, el Centro de la Mujer en la casa Mallén, el traslado del depósito de la grúa, el nuevo centro cívico de Bermejales, los programas de ayuda al comercio como la nueva edición del bono consumo, el impulso a iniciativas de emprendimiento y startups, el refuerzo de la dependencia o los nuevos programas contra el absentismo escolar o nuevas inversiones en mejoras de centros educativos.

Los empresarios sevillanos valoran el acuerdo de presupuestos y reclaman "ejecutar cuanto antes"



Archivo - Miguel Rus, presidente de la CES.
- CES - Archivo

Europa Press Andalucía

Publicado: lunes, 9 enero 2023 15:50
@epandalucia

    Newsletter

SEVILLA, 9 Ene. (EUROPA PRESS) -

La Confederación de Empresarios de Sevilla (CES) ha calificado este lunes de "muy importante" el acuerdo entre el PSOE y Cs en el Ayuntamiento para que Sevilla tenga presupuestos este año, ya que, con ello, ha enfatizado la CES, "no solo se garantiza que se comience a ejecutar cuanto antes, sino que se evita que se puedan perder nuevas inversiones e importantes fondos europeos que reviertan en beneficio de la ciudad y que generará un importante progreso económico y social".

En una nota de prensa, los empresarios sevillanos han sostenido que "no se puede bloquear la ciudad por falta de consenso en los presupuestos, y más en un contexto económico tan delicado, marcado por una gran incertidumbre, con una fuerte alza inflacionista y las fuertes subidas de los precios de los materiales, las energías y los combustibles, lo que ha hecho perder poder adquisitivo a las familias y ha incrementado muchísimo los costes empresariales, lo que hace perder rentabilidad a las empresas, haciendo que muchas trabajen a pérdidas en estos momentos".

En este contexto, la patronal valora "positivamente" las partidas del eje de la recuperación económica y apuesta por nuevos sectores, proyectos de emprendimiento, actuaciones encaminadas al sector espacial y a la industria, el fomento del turismo y las actuaciones en materia de empleo y en los polígonos industriales.

Asimismo, ha reclamado "continuar en la senda de la captación de fondos europeos" que pueden impulsar la consecución de los objetivos marcados en la Agenda 2030. Ha exigido además "eficiencia" en la ejecución de los recursos para no tener que devolverlos. Así, ha puesto como ejemplo la Estrategia DUSI, cuya ejecución debe terminar en 2023. "Lleva

ejecutado un 55,63%, aunque si tenemos en cuenta los créditos comprometidos, se eleva hasta el 75%, pero queda todavía una gran parte sin ejecutar", ha llamado la atención la CES.

Sobre este particular, "no solo es importante elaborar unos buenos presupuestos, también hay que ejecutarlos, mejorar la gestión en la recaudación y la ejecución del gasto. En el ejercicio 2021, se han dejado de ejecutar en operaciones de capital 98,65 millones de euros y en 2022, a 7 de diciembre, 167 millones sin ejecutar, con todas las repercusiones que esta falta de ejecución tiene en mejoras de la ciudad, en falta de infraestructuras, en las empresas y el empleo", ha argumentado.

Por ello, la CES ha pedido "rigor y efectividad" en la ejecución de los nuevos presupuestos", que deben "dirigirse a esa recuperación económica y a reducir las desigualdades estructurales existentes", como la que pone de manifiesto el hecho de que Sevilla tenga seis de los quince barrios más pobres de España según el Instituto Nacional de Estadística (INE).

"Se necesita un espíritu de acuerdo y diálogo sobre el que pivoten las principales políticas públicas. Políticas con altura de miras y proyección a corto, medio y largo plazo. Es el momento de hacer un ejercicio de responsabilidad y el mayor de los esfuerzos por alcanzar acuerdos en torno a los proyectos que Sevilla necesita desarrollar", ha concluido la CES.

La patronal sevillana pide "rigor y efectividad" en la ejecución del presupuesto

Asimismo, considera que hay que continuar en la senda de la captación de fondos europeos, que pueden impulsar la consecución de los objetivos marcados por la Agenda 2030. No obstante, "hay que ser eficientes en la ejecución de los mismos, para no tener que devolver fondos", asegura. Así, por ejemplo, la Estrategia DUSI, cuya ejecución debe terminar en este 2023 lleva ejecutado un 55,63% aunque si tenemos en cuenta los créditos comprometidos se eleva hasta el 75%, "pero queda todavía una gran parte sin ejecutar".

Archivo · [original](#)

La Confederación de Empresarios de Sevilla, CES, considera "muy importante" que se haya llegado a un acuerdo -entre PSOE y Cs- para sacar adelante los presupuestos, ya que, con ello, "no solo se garantiza que comiencen a ejecutar cuanto antes, sino que se evita que se puedan perder nuevas inversiones o importantes fondos europeos que reviertan en beneficio de la ciudad y que generará un importante progreso económico y social".

Según la patronal, "no se puede bloquear la ciudad por falta de consenso en los presupuestos, y más en un contexto económico tan delicado, marcado por una gran incertidumbre, con una fuerte alza inflacionista y las fuertes subidas de los precios de los materiales, las energías y los combustibles, lo que ha hecho perder poder adquisitivo a las familias y ha incrementado muchísimo los costes empresariales, lo que hace perder rentabilidad a las empresas, haciendo que muchas trabajen a pérdidas en estos momentos".

Por eso, la CES valora "positivamente las partidas del eje de la recuperación económica y apuesta por nuevos sectores, proyectos de emprendimiento, actuaciones encaminadas al sector espacial y a la industria, el fomento del turismo y las actuaciones en materia de empleo y en los polígonos industriales".

Asimismo, considera que hay que continuar en la senda de la captación de fondos europeos, que pueden impulsar la consecución de los objetivos marcados por la Agenda 2030. No obstante, "hay que ser eficientes en la ejecución de los mismos, para no tener que devolver fondos", asegura. Así, por ejemplo, la Estrategia DUSI, cuya ejecución debe terminar en este 2023 lleva ejecutado un 55,63% aunque si tenemos en cuenta los créditos comprometidos se eleva hasta el 75%, "pero queda todavía una gran parte sin ejecutar".

CCOO insta a aumentar la ejecución de los presupuestos

Por su parte, tras anunciarse el acuerdo entre el PSOE y Cs para aprobar las cuentas municipales, el secretario general de CCOO de Sevilla, Carlos Aristu, ha manifestado que la capital necesita disponer cuanto antes de proyectos sociales que atiendan la situación de los barrios más desfavorecidos y de la mayoría social.

Por eso, a juicio de CCOO, se deben redoblar los esfuerzos en conseguir la eficacia, eficiencia y calidad en la gestión de los asuntos cotidianos y en la prestación de los servicios municipales básicos, así como impulsar la capacidad y liderazgo de la ciudad, sus barrios y su ciudadanía, pues en años anteriores ha sido muy mejorable.

En cuanto a la ejecución presupuestaria, el Sindicato ha incidido en que la ejecución del capítulo de inversiones reales se quedó en el 22% en 2021, mientras que el de transferencias de capital solo llegó al 37%, dejándose así de invertir casi 100 millones de euros. En el avance de ejecución del presupuesto de 2022, estas mismas partidas presupuestarias tienen una ejecución ínfima, del 26% y el 14% respectivamente.

Y es que la ciudad no puede permitirse perder recursos sin gastar, ya que las necesidades sociales y las desigualdades han aumentado sustancialmente durante la pandemia, y requieren de un proyecto que se ponga de inmediato a funcionar, ha señalado Aristu, que ha añadido: Las prioridades deben ser el empleo, la lucha contra el paro y la prestación de unos servicios públicos de calidad, evitando su externalización. Eso pasa por hacer crecer la plantilla

Medio	Andalucía Información	Fecha	09/01/2023
Soporte	Prensa Digital	País	España
U. únicos	5676	V. Comunicación	1 484 EUR (1,583 USD)
Pág. vistas	34 056	V. Publicitario	455 EUR (485 USD)

municipal que, a día de hoy, tiene casi mil vacantes sin cubrir.

Asimismo, el secretario general de CCOO de Sevilla ha destacado las ayudas para la captación de empresas, especialmente del sector tecnológico, pero no puede olvidarse la composición desigual de la ciudad, donde existen polos de creación de empleo con grandes perspectivas de futuro al tiempo que lideramos el ranking de los barrios más pobres. De ahí la necesidad vital de ayudas sociales, infraestructuras y planes de choque contra el desempleo, generador del 90% de la desigualdad y la pobreza.

De la misma forma, CCOO solicita un aumento en programas de sensibilización social con respecto a la violencia machista y a la siniestralidad laboral.

"No solo es importante elaborar unos buenos presupuestos, también hay que ejecutarlos, mejorar la gestión en la recaudación y la ejecución del gasto. En el ejercicio 2021 se han dejado de ejecutar en operaciones de capital 98,65 millones de euros y en 2022, a 7 de diciembre, 167 millones sin ejecutar, con todas las repercusiones que esta falta de ejecución tiene en mejoras de la ciudad, en falta de infraestructuras, en las empresas y el empleo", motivo por el que la CES "pide rigor y efectividad en la ejecución de los nuevos presupuestos".

Según la CES, los presupuestos deben dirigirse a esa recuperación económica y a reducir las desigualdades estructurales existentes. "Hay que trabajar este año 2023, para que Sevilla siga creando cada vez más empleo; apoyando a sus empresas con una política presupuestaria y fiscal que favorezca la inversión y la actividad productiva. Hay que generar aún más empleo si queremos disminuir los porcentajes de población en riesgo de exclusión social y acabar por fin por el triste dato de tener en Sevilla seis de los 15 barrios más pobres de España, según el INE".

Asimismo, "el diálogo social debe ser, más que nunca, el escenario institucional propicio para la identificación de los principales retos que afronta Sevilla, así como para la búsqueda de propuestas para el impulso económico y social", añaden.

"Se necesita un espíritu de acuerdo y diálogo sobre el que pivoten las principales políticas públicas. Políticas con altura de miras y proyección a corto, medio y largo plazo. Es el momento de hacer un ejercicio de responsabilidad y el mayor de los esfuerzos por alcanzar acuerdos en torno a los proyectos que Sevilla necesita desarrollar", concluye la patronal en su nota de prensa.



El Ayuntamiento de Sevilla. - Archivo

PSOE y Ciudadanos pactan el presupuesto de 2023

COPE Sevilla · original

Antonio Muñoz se anota otro éxito político tras lograr la sede de la Agencia Espacial. El PP le afea que pacte con un partido "que no estará a partir de mayo" en el Ayuntamiento.



El Alcalde de Sevilla conseguirá finalmente aprobar las cuentas de la ciudad en este mes de enero tal como deseaba y tal como dijo en reiteradas ocasiones. **Antonio Muñoz** ha sabido aprovechar el cambio en la portavocía del grupo municipal de Ciudadanos para acordar el presupuesto municipal de este año ya comenzado.

"Sevilla tendrá presupuestos en 2023". Con estas palabras, el alcalde de la ciudad ha anunciado el acuerdo cerrado este mismo lunes con el nuevo portavoz de Cs en el Ayuntamiento, **Miguel Ángel Aumesquet**. Al término de la reunión entre Muñoz y Aumesquet, ambos han firmado el documento acordado --seis páginas con **40 medidas**--, la **"mejor noticia con la que puede empezar el año Sevilla"**, ha subrayado el primer edil. Muñoz saca así adelante su primer presupuesto --que se aprobará en un Pleno en este mismo mes de enero-- y se garantiza la "normalidad económica" --y política-- de la ciudad en un año electoral, ya que el próximo mes de mayo hay municipales.

Sobre la incidencia de los comicios en la negociación y en el resultado de ésta, el alcalde ha subrayado que "tanto Cs como el PSOE, estamos dando un ejemplo a toda España. **Por encima de las diferencias y el ruido político, estamos anteponiendo los intereses de Sevilla**". En relación a la repercusión que este acuerdo puede tener de cara a posibles pactos postelectorales, especialmente con los grupos a la izquierda del PSOE, Muñoz ha señalado que "es muy pronto para hablar" de ello. En la misma línea se ha manifestado Aumesquet, para el que aun "no siendo estos los presupuestos de CS, por utilidad y por estar en el ADN de Cs" se ha suscrito el acuerdo con los socialistas "incluso en un año electoral, sin politiqueros".

Tanto Muñoz como el portavoz de Cs han coincidido en el principal argumento de defensa del acuerdo suscrito. **"2023 no va a ser un año perdido, que habría sido el escenario de no tener**

presupuestos en tiempo y forma", ha dicho el primer edil, para el que una vez "despejada esta incertidumbre" ya no hay "ningún riesgo" ni "espada de Damocles" sobre las inversiones previstas (**120 millones** de euros), los convenios nominativos con asociaciones culturales, religiosas, deportivas y sociales y los proyectos con fondos europeos, que se podrán acometer. El presupuesto no solo garantiza el "funcionamiento ordinario económico" del Ayuntamiento, ha abundado el alcalde, sino que **"contribuirá a la recuperación económica"**. "Es la mejor manera de contribuir desde el Ayuntamiento a esa recuperación", ha apostillado.

Por su parte, Cs --que acaba de cerrar una **crisis interna** dentro del grupo municipal tras la marcha del anterior portavoz, Álvaro Pimentel, y del concejal Lorenzo López Aparicio; y que afronta las próximas elecciones municipales, con Aumesquet con candidato a la Alcaldía, con encuestas que **no les auguran representación** municipal-- ha defendido el acuerdo "incluso en año electoral", porque "sería un gravísimo error" que la ciudad no contara con presupuestos. "Sevilla está de moda y hay que aprovechar este input", ha señalado el portavoz de la formación liberal.

El presupuesto supone un incremento de un 8% con respecto al de 2022, lo que eleva la cifra final hasta los 1.158 millones en concepto de ingresos y gastos, 86 más que el año anterior. Se prevén inversiones por 111 millones, casi 80 millones más respecto al que está vigente si se tienen en cuenta "las anualidades que se arrastran en este capítulo desde 2022".

Aumesquet ha desgranado algunas de las medidas "estrellas" que se han firmado con el equipo de gobierno, enfatizando que el acuerdo ha sido un **"ejercicio de generosidad"** que hace "más útil el presupuesto". Entre las medidas fiscales, Cs ha querido "echar el resto" con las **bonificaciones** más que con bajadas de impuestos. En este sentido, ha amarrado una **bonificación del 50% del Impuesto de Bienes Inmuebles (IBI)** durante los tres primeros años de implantación de nuevas empresas cuya actividad se enmarque en sectores "estratégicos" para la ciudad. Igualmente, habrá bonificación del 50% de las tasas por ocupación en los mercados de abastos en 2023 y en el Impuesto de Construcciones, Instalaciones y Obras (ICIO) para negocios de hasta 100 metros.

El candidato del PP a la Alcaldía de Sevilla, **José Luis Sanz**, considera que Antonio Muñoz, **"hipoteca"** el futuro de la ciudad "al no querer negociar" el presupuesto con el PP y pactar con un grupo político **"que no estará a partir de mayo en el Ayuntamiento y que, por tanto, no va a exigir responsabilidades"**.

Así, en una nota de prensa, Sanz ha explicado que es una **"decepción"** que el alcalde "no haya aceptado los seis acuerdos ofrecidos el pasado 13 de diciembre para que Sevilla funcione y no haya querido negociar el presupuesto con el PP, con quién solo ha mantenido una simple reunión de trámite.

Por su parte la **Confederación de Empresarios de Sevilla (CES)** ha calificado este lunes de "muy importante" el acuerdo entre el PSOE y Cs en el Ayuntamiento para que Sevilla tenga presupuestos este año, ya que, con ello, ha enfatizado la CES, **"no solo se garantiza que se comience a ejecutar cuanto antes, sino que se evita que se puedan perder nuevas inversiones e importantes fondos europeos que reviertan en beneficio de la ciudad y que generará un importante progreso económico y social"**.

También te puede interesar:

[Sevilla cerró el año con 173.000 parados](#)

Escucha en directo COPE, la radio de los comunicadores mejor valorados. Si lo deseas puedes bajarte la aplicación de COPE para [iOS \(iPhone\)](#) y [Android](#).

Y recuerda, en COPE encontrarás el mejor análisis sobre la actualidad, las claves de nuestros comunicadores para entender todo lo que te rodea, las mejores historias, el entretenimiento y, sobre todo, aquellos sonidos que no puedes encontrar en ningún otro lado.

Los empresarios sevillanos valoran el acuerdo de presupuestos y reclaman "ejecutar cuanto antes"

original

AGENCIAS

09/01/2023 15:55

Listen now

Escuchar este artículo ahora

00:00

Suscríbete para escuchar

04:16

SEVILLA, 9 (EUROPA PRESS)

La Confederación de Empresarios de Sevilla (CES) ha calificado este lunes de "muy importante" el acuerdo entre el PSOE y Cs en el Ayuntamiento para que Sevilla tenga presupuestos este año, ya que, con ello, ha enfatizado la CES, "no solo se garantiza que se comience a ejecutar cuanto antes, sino que se evita que se puedan perder nuevas inversiones e importantes fondos europeos que reviertan en beneficio de la ciudad y que generará un importante progreso económico y social".

En una nota de prensa, los empresarios sevillanos han sostenido que "no se puede bloquear la ciudad por falta de consenso en los presupuestos, y más en un contexto económico tan delicado, marcado por una gran incertidumbre, con una fuerte alza inflacionista y las fuertes subidas de los precios de los materiales, las energías y los combustibles, lo que ha hecho perder poder adquisitivo a las familias y ha incrementado muchísimo los costes empresariales, lo que hace perder rentabilidad a las empresas, haciendo que muchas trabajen a pérdidas en estos momentos".

En este contexto, la patronal valora "positivamente" las partidas del eje de la recuperación económica y apuesta por nuevos sectores, proyectos de emprendimiento, actuaciones encaminadas al sector espacial y a la industria, el fomento del turismo y las actuaciones en materia de empleo y en los polígonos industriales.

Asimismo, ha reclamado "continuar en la senda de la captación de fondos europeos" que pueden impulsar la consecución de los objetivos marcados en la Agenda 2030. Ha exigido además "eficiencia" en la ejecución de los recursos para no tener que devolverlos. Así, ha puesto como ejemplo la Estrategia DUSI, cuya ejecución debe terminar en 2023. "Lleva ejecutado un 55,63%, aunque si tenemos en cuenta los créditos comprometidos, se eleva hasta el 75%, pero queda todavía una gran parte sin ejecutar", ha llamado la atención la CES.

Sobre este particular, "no solo es importante elaborar unos buenos presupuestos, también hay que ejecutarlos, mejorar la gestión en la recaudación y la ejecución del gasto. En el ejercicio 2021, se han dejado de ejecutar en operaciones de capital 98,65 millones de euros y en 2022, a 7 de diciembre, 167 millones sin ejecutar, con todas las repercusiones que esta falta de ejecución tiene en mejoras de la ciudad, en falta de infraestructuras, en las empresas y el empleo", ha argumentado.

Por ello, la CES ha pedido "rigor y efectividad" en la ejecución de los nuevos presupuestos", que deben "dirigirse a esa recuperación económica y a reducir las desigualdades estructurales existentes", como la que pone de manifiesto el hecho de que Sevilla tenga seis de los quince barrios más pobres de España según el Instituto Nacional de Estadística (INE).

"Se necesita un espíritu de acuerdo y diálogo sobre el que pivoten las principales políticas públicas. Políticas con altura de miras y proyección a corto, medio y largo plazo. Es el

momento de hacer un ejercicio de responsabilidad y el mayor de los esfuerzos por alcanzar acuerdos entorno a los proyectos que Sevilla necesita desarrollar", ha concluido la CES.

Mostrar comentarios





Publicación	Andalucía Inmobiliaria
Soporte	General, 94
Circulación	Prensa Escrita
Difusión	6000
Audiencia	5385
	10 770

Fecha	10/01/2023
País	España
V. Comunicación	38 145 EUR (40,679 USD)
Tamaño	587,84 cm² (94,3%)
V.Publicitario	2323 EUR (2477 USD)



de Actualidad

Sevilla acogerá las I Jornadas Internacionales Sevilla City One Metrópolis del Sur

A finales de noviembre tuvo lugar en Sevilla la presentación de las I Jornadas Internacionales de Sevilla City One Metrópolis del Sur, organizadas por Gaesco (Asociación de Constructores y Promotores de Sevilla), con la colaboración del Ayuntamiento de Sevilla y la Junta de Andalucía, y la adhesión de AEDAS Homes, Bekinsa, Caralca, CBRE, Grupo Insur, LandCo, Metrovacesa y Vía Célere. Esta iniciativa tiene como misión visibilizar Sevilla como destino preferente para la inversión privada, tanto nacional como internacional.

El acto estuvo presidido por el alcalde de Sevilla, Antonio Muñoz, la delegada territorial de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda de la Junta de Andalucía en Sevilla, Susana Cayuelas, y el gerente de Gaesco, Juan Aguilera. A la



presentación asistieron también representantes de los ayuntamientos de la metrópolis de Sevilla, así como los agentes sociales, económicos y civiles representados por la Autoridad Portuaria de Sevilla,

Aerópolis, entre otros, así como las principales firmas del sector de la promoción inmobiliaria y la sociedad sevillana en su conjunto, que contribuyen a desarrollar este nuevo modelo de ciudad.



WIRES Women in Real Estate ha entregado sus premios AMIGO WIRES 2022

La fundación WIRES Women in Real Estate, entregó el pasado 22 de noviembre sus premios AMIGO WIRES 2022, en los que ha sido galardonado José Antonio Granero, arquitecto y socio fundador de ENTREABIERTO que fue decano del COAM entre los años 2011 y 2015. También ha sido premiado Eloy Bohúa, CEO de Grupo Planner y del Salón Inmobiliario de Madrid (SIMA), y presidente del Circulo Inmobiliario.

La entrega de estos premios tuvo lugar en la sede del Colegio de Arquitectos de Madrid, y estuvo presidido por Carmen Panadero, presidenta de WIRES y Cecilia Espinosa de los Monteros fundadora y presidenta honorífica.



Juan Manuel Bueno Gallego, Ingeniero del Año 2022

La Demarcación de Andalucía, Ceuta y Melilla del Colegio de Ingenieros de Caminos, Canales y Puertos ha reconocido a Juan Manuel Bueno Gallego, CEO y fundador de la constructora jennense Vialterra, como Ingeniero del Año 2022. Esta distinción premia su gestión magistral al frente de una empresa familiar que ha catapultado entre las 150 mayores empresas de Andalucía y la tercera constructora líder de la comunidad, incrementando un 705% su facturación en el último lustro.

Empresarios de Sevilla y Cádiz reclaman mejores infraestructuras de transportes



Las organizaciones empresariales de Cádiz y Sevilla han reclamado la adopción de medidas de mejoras, a corto y medio plazo, de las actuales infraestructuras de transporte entre ambas provincias. Las Confederaciones de Empresarios de ambas provincias (CES y CEC) y las Cámaras de Comercio de Sevilla, Jerez, Cádiz y el Campo de Gibraltar, han organizado un encuentro en Los Palacios, localidad sevillana donde la Nacional IV deja de estar desdoblada hasta llegar al aeropuerto de Jerez, un tramo de algo menos de 60 kilómetros de los 645 de esta carretera radial que sigue sin contar con doble carril en cada sentido.



Publicación	Andalucía Inmobiliaria
Soporte	General, 95
Circulación	Prensa Escrita
Difusión	6000
Audiencia	5385
	10 770

Fecha	10/01/2023
País	España
V. Comunicación	38 145 EUR (40,679 USD)
Tamaño	595,92 cm² (95,6%)
V.Publicitario	2420 EUR (2581 USD)



Andalucía Inmobiliaria estuvo presente, un año más, en SIMED 2022

de Actualidad



Antonio de la Fuente, Colliers; Rosa Hafner; Veronica Peinado; e Iñigo Molina, Colliers.



José Ortiz, Vía Célere; Rosa Hafner; y Victor de la Puerta, Habitat Inmobiliaria.



José Félix Pérez-Peña, Savills y Lorenzo Santana, Metrovacesa.



Francisco Pumar, Insur; Rosa Hafner; y Eugenio Arregui, Iberdrola Inmobiliaria.

GS invierte 14 millones en una nueva promoción en Sevilla



El grupo sevillano GS invertirá 14 millones en la construcción de una promoción de lujo con 33 viviendas en La Florida, en la capital andaluza. Esta inversión es parte de los cerca de 30 millones que destinará a la compra de suelos para la construcción de ocho nuevas promociones de viviendas. Grupo GS prevé concluir el ejercicio con un volumen de negocio de 90 millones, un 12,5% más que el registrado el pasado 2021.



Gestilar entra en Andalucía con un proyecto en Córdoba

Gestilar ha comprado su primer suelo en Andalucía. En concreto, la parcela está ubicada en Córdoba, en el barrio Huerta de Santa Isabel, una zona de expansión ubicada al noroeste de la ciudad. Allí la firma proyecta un complejo de 70 viviendas plurifamiliares con garaje, trastero y zonas comunes, que prevé desarrollar a través de Gestilar Construcciones.

Higuerón Real Estate invierte 80 millones en un nuevo proyecto en Málaga



Higuerón Real Estate ha presentado su nuevo proyecto de viviendas de lujo, que supondrá una inversión de 80 millones. El complejo tendrá más de 29.000 metros cuadrados de superficie y 175.000 metros cuadrados de zonas verdes y consta de un total de 164 viviendas.



Publicación	Andalucía Inmobiliaria General, 96
Soporte	Prensa Escrita
Circulación	6000
Difusión	5385
Audiencia	10 770

Fecha	10/01/2023
País	España
V. Comunicación	38 145 EUR (40,679 USD)
Tamaño	588,08 cm ² (94,3%)
V.Publicitario	2323 EUR (2477 USD)



de Actualidad

El proyecto Sierra Blanca Tower celebra su puesta de bandera



La promotora marbellí Sierra Blanca Estates celebró el haber alcanzado la construcción de la planta 21 de Sierra Blanca Tower, altura máxima de la misma. El alcalde de la ciudad de Málaga, Francisco de la Torre junto Carlos Lamela, arquitecto jefe del proyecto, estuvieron presentes durante la ceremonia de puesta de bandera realizando una visita conjunta por las obras de este proyecto.

Líbere Hospitality anuncia un nuevo proyecto en Córdoba

La firma Líbere Hospitality empezó a operar a finales de 2020 y ya cuenta con una importante cartera, especialmente en Andalucía. Su último proyecto se sitúa en Córdoba, en la plaza de las Tendillas, con un edificio que será reconvertido en un inmueble de 22 apartamentos. Se trata del segundo activo que tiene Lesta firma en la ciudad, junto a Líbere Córdoba Patio Santa Marta, y el sexto en Andalucía, donde tiene presencia también en Granada y Málaga.



Neinor Homes comienza las obras de Patriarca Homes en Córdoba, con una inversión de 32 millones de euros

Neinor Homes ha aumentado su presencia en Córdoba con Patriarca Homes, un proyecto que supone una inversión de más de 32 millones de euros. Este complejo residencial contará con 9.000 metros cuadrados de zonas comunes y 140 viviendas plurifamiliares. La promotora se sitúa así entre los líderes de mercado de obra nueva de la capital, con más de 530 viviendas en comercialización y construcción.

Haya Real Estate aumenta un 2% sus volúmenes de transacción hasta los 1.825 millones en nueve meses

Haya Real Estate ha aumentado sus volúmenes de transacción un 2% hasta alcanzar los 1.825 millones de euros en los primeros nueve meses de 2022, según la firma gracias a las condiciones del mercado inmobiliario durante ese periodo. Los ingresos de Haya han alcanzado 128,7 millones de euros en esos meses y ha registrado 185 millones acumulados en los últimos 12 meses. Además, el resultado operativo (EBITDA ajustado) se ha situado en 34,3 millones de euros (55,3 millones acumulados en los últimos 12 meses), manteniendo el margen EBITDA en el 27%. La compañía cuenta con 12.200 millones de euros en activos bajo gestión a cierre de septiembre de 2022.

Inmobiliaria Espacio lanza una nueva promoción en la costa de Almería

Espacio Suits será la nueva promoción de Inmobiliaria Espacio en Mojácar Playa, Almería. Este complejo residencial consta de 14 viviendas pareadas unifamiliares con tres dormitorios, piscina y garaje privado y destaca por contar con autoconsumo eléctrico por placas solares. Se trata del octavo proyecto en la provincia de Almería de esta firma, que refuerza así su posición y su apuesta por la ciudad.





Publicación Andalucía Inmobiliaria
 Soporte General, 97
 Circulación Prensa Escrita
 Difusión 6000
 Audiencia 5385
 10 770

Fecha 10/01/2023
 País España
 V. Comunicación 38 145 EUR (40,679 USD)
 Tamaño 583,33 cm² (93,5%)
 V.Publicitario 2310 EUR (2463 USD)



de Actualidad

La transformación de la antigua Fábrica de Tabacos de Sevilla, nuevo proyecto estratégico dentro de la Agenda Urbana 2030



La recientemente aprobada Agenda Urbana Sevilla 2030 ya cuenta con su primer proyecto empresarial considerado estratégico, lo que permite acelerar las tramitaciones y su posible acceso a los fondos europeos. Se trata de la iniciativa para transformar la Fábrica de Tabacos de Los Remedios en un complejo de equipamientos culturales y zonas verdes, promovido por el grupo KKH PI Investment Management, S.L.

Engel & Völkers anuncia su sexta oficina en Marbella

La firma Engel & Völkers ha abierto su sexta oficina en Marbella, ya que en los últimos 24 meses ha notado un crecimiento muy importante en clientes que buscan aquí propiedades por encima de los dos e incluso diez millones de euros. En 2022 esta empresa ha cerrado más de 300 ventas de propiedades entre dos y diez millones de euros y unas ocho ventas superiores a los diez millones.

Aedas Homes inicia en Córdoba su primera promoción



Eida es el primer proyecto de Aedas Homes en Córdoba. Se trata de un complejo residencial de 90 viviendas de 2, 3 y 4 dormitorios que se desarrolla en dos fases (40-50) en un enclave consolidado con todo tipo de servicios, próximo a la estación del AVE y que disfrutará de completas zonas comunitarias. El alcalde de Córdoba, José María Bellido, realizó una visita a las obras para conocer los detalles y el avance de este proyecto acompañado por los responsables de la promotora en Andalucía y Córdoba.

La Asociación de Jóvenes Empresarios de Sevilla firma un acuerdo con Foro Marketing

La Asociación de Jóvenes Empresarios de Sevilla (AJE Sevilla) y la asociación Foro Marketing Sevilla han firmado un acuerdo de colaboración para intercambiar sinergias que aporten valor a los socios para la promoción del marketing y la estrategia empresarial.

Habitat Inmobiliaria comienza la construcción de 190 viviendas en Sevilla



Habitat Inmobiliaria ha iniciado las obras de Habitat Jardines de Oriente, ubicado en Sevilla Este, que supondrá una inversión de más de 29 millones de euros. y estará compuesto por un total de 190 viviendas. La promotora realizó el acto de colocación de la primera piedra contando con la presencia del alcalde de Sevilla.



Vía Célere comienza la promoción de 102 nuevas viviendas en Sevilla

La promotora Vía Célere ha iniciado la comercialización de Célere Acacia, su nuevo proyecto en la localidad sevillana de Dos Hermanas. La promoción está situada junto a la glorieta 'El Pensador' de Entrenúcleos, a tan solo 15 minutos del centro de la capital andaluza y está compuesto por un total de 102 viviendas y amplias zonas comunes.

Aelca apuesta por Andalucía con una amplia oferta de nueva viviendas

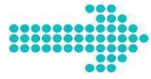


Por un lado, Aelca tiene en comercialización seis promociones en Sevilla, con las que pone en el mercado residencial de obra nueva un total de 455 nuevas viviendas. Además, la firma cuenta actualmente con una fuerte presencia en Granada, donde tiene en comercialización cinco promociones con las que pone en el mercado residencial un total de 369 nuevas viviendas.



Publicación	Andalucía Inmobiliaria General, 98
Soporte	Prensa Escrita
Circulación	6000
Difusión	5385
Audiencia	10 770

Fecha	10/01/2023
País	España
V. Comunicación	38 145 EUR (40,679 USD)
Tamaño	585,36 cm ² (93,9%)
V.Publicitario	2316 EUR (2470 USD)



de Actualidad

Nombramientos



Ignacio Peinado Guerrero, nuevo presidente de los promotores andaluces

Durante su Asamblea Electoral celebrada en Granada la Federación de Promotores de Andalucía, Fadeco Promotores, ha elegido a Ignacio Peinado, como nuevo presidente de la organización.

El acuerdo unánime de los promotores andaluces, ha concluido con la aclamación de la candidatura de Ignacio Peinado Guerrero, que ya venía ostentando el cargo de presidente de los promotores de la provincia de Málaga. El elegido es Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos, y ha estado vinculado al sector inmobiliario durante toda su trayectoria profesional, siendo en la actualidad socio director de la promotora Urbania.



Juan Antonio Gómez-Pintado reelegido presidente de APCEspaña

Juan Antonio Gómez-Pintado ha sido reelegido presidente de la Asociación de Promotores Constructores de España (APCEspaña) y ostentará el cargo durante otros cuatro años. La reelección se ha producido por unanimidad durante la Asamblea General de la patronal que tuvo lugar en Madrid.

Para Gómez-Pintado esta reelección significa "la oportunidad de seguir enfrentando los desafíos que nos depara el mercado de la vivienda en un momento de marcada incertidumbre para seguir posicionando al sector inmobiliario español como uno de los mayores motores de crecimiento económico y creador de empleo".



Antonio Garamendi reelegido presidente de CEOE

Antonio Garamendi ha sido reelegido presidente de CEOE para un nuevo mandato de cuatro años por la Asamblea Electoral de la Confederación celebrada en Madrid. En la votación, Garamendi ha superado a la candidata Virginia Guinda, vicepresidenta de Foment del Treball. El actual presidente de la Confederación Empresarial ha salido así reforzado en su cargo obteniendo el 86% de los votos registrados. En los próximos días se convocará a la Junta Directiva de la Confederación Empresarial para proceder a la designación de los vicepresidentes, así como de los vocales del Comité Ejecutivo.



José Ignacio Fernández, Director Territorial de AEDAS Homes Andalucía y Canarias

AEDAS Homes, promotora de viviendas de referencia a nivel nacional, ha nombrado a José Ignacio Fernández Director Territorial en Andalucía y Canarias. Con este cambio organizativo en la Dirección General de Negocio, da continuidad y afianza la sólida y positiva evolución del negocio en estas dos regiones. José Ignacio Fernández cuenta con más de 20 años de experiencia en el sector inmobiliario y en los últimos cuatro, ha dirigido la Dirección Territorial de AEDAS Homes en Costa del Sol. Durante este periodo, el directivo ha proporcionado un extraordinario impulso a la actividad de la compañía, enriqueciéndola con su compromiso y pasión, y situando a AEDAS Homes como referente de la promoción residencial en Málaga.



Pilar Aparicio dirigirá el Metropolitan Market Center de Engel & Völkers

Tras la consolidación en las zonas más premium de la Costa del Sol, Engel & Völkers apuesta de nuevo con fuerza por Andalucía y desembarca en Sevilla. La inmobiliaria alemana potenciará su presencia también

en Cádiz, donde hasta ahora estaba únicamente en zonas muy exclusivas como Sotogrande y otros municipios de la costa.



Savills nombra a Mamen Fernández directora comercial en España

La consultora inmobiliaria internacional Savills, ha nombrado a Mamen Fernández directora comercial de la compañía en España. El cargo, de nueva creación, englobará las funciones de dirección

comercial de todos los negocios de la firma, proporcionando una visión integral y servicio 360 únicos.



Ignacio Sánchez de Mora, nuevo presidente de CIES

Ignacio Sánchez de Mora ha sido nombrado presidente de CIES (Conocimiento e Ingeniería de España). Esta federación empresarial integra a 9 asociaciones y representa a 202 empresas que emplean a

16500 personas. Sánchez de Mora es además presidente de Asica, la Asociación Empresarial de Ingenieros Consultores de Andalucía.



Roberto Ordoyo, nueva incorporación de Grupo Construcía

Grupo Construcía emprende un ambicioso plan de digitalización para incrementar el impacto positivo de sus proyectos de edificación circular, por ello ha incorporado en el puesto de Digital

Transformation Officer a Roberto Ordoyo, profesional con larga trayectoria en el ámbito de las tecnologías de la información.



Publicación	Andalucía Inmobiliaria
Soporte	General, 12
Circulación	Prensa Escrita
Difusión	6000
Audiencia	5385
	10 770

Fecha	10/01/2023
País	España
V. Comunicación	15 822 EUR (16,873 USD)
Tamaño	614,89 cm² (98,6%)
V.Publicitario	2420 EUR (2581 USD)



palabras al aire

Elena Segura | Fotos: Archivo Ai

En busca de buenas noticias

El empresariado está ávido de buenas nuevas, cada proyecto que se lance, cada inversión que se realice y cada ley que se tramite, puede ser un revulsivo que ayude a frenar la recesión económica en la que está inmerso.

A finales del pasado mes de noviembre, se anunciaba una de esas noticias que alegran al sector, el decreto por el que se aprueba el Reglamento General de la nueva Ley andaluza del Suelo (LISTA), un documento muy esperado ya que con él, en palabras de la consejera de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda, Marifrán Carazo, **“se completa la revisión del marco normativo de ordenación del territorio y urbanismo iniciada hace tres años por el Gobierno andaluz para reducir la maraña normativa y el atasco urbanístico que ha lastrado el desarrollo de los municipios andaluces”**. En su presentación, la consejera subrayó que **“los ayuntamientos son los verdaderos actores, los protagonistas”** y se ofreció a **“acompañarles en el camino para facilitarles la aprobación del planeamiento”**.

Algunos de esos protagonistas no han tardado en manifestarse. El presidente de la Gerencia de Urbanismo del



Marifrán Carazo

Ayuntamiento de Córdoba, Salvador Fuentes, explicaba lo que supondrá este reglamento para la ciudad, ya que en su opinión **“será una ley de punto y final para las parcelaciones irregulares”** en la ciudad. **“Esto no va a ser un punto y seguido. No vamos a hacer un esfuerzo para humanizar y tratar muy socialmente situaciones que son muy delicadas para que luego sigamos incrementando el perímetro de la ciudad. Y ahora que venga el maestro armero a pagar las consecuencias de la no urbanización, los desequilibrios patrimoniales o medioambientales”**, explicaba.

La Ley ha sido muy respal-

“**LISTA será una ley de punto y final para las parcelaciones irregulares. Esto no va a ser un punto y seguido**”

Salvador Fuentes

LISTA será una ley de punto y final para las parcelaciones irregulares. Esto no va a ser un punto y seguido



Salvador Fuentes

“**Ascensión Hita**
Ahora sí que se podrá construir en suelo rústico, siempre y cuando sean obras que estén diseminadas en el terreno, y no supongan la creación de nuevas urbanizaciones”



Ascensión Hita

cuando sean obras que estén diseminadas en el terreno, y no supongan la creación de nuevas urbanizaciones”.

Siguiendo en la búsqueda de hechos positivos, Sevilla también está de enhorabuena por haber conseguido ser elegida como sede de la Agencia Espacial Española. El logro hispalense viene a formar parte de una tradición aeronáutica que en Sevilla se remonta a décadas atrás. La capital hispalense ha conseguido que esta industria eche raíces aquí, donde Airbus cuenta con la planta de montaje y ensamblaje del avión militar A400M. Por eso, según el presidente de la Confederación de Empresarios de Sevilla (CES), Miguel Rus, este órgano va a ser **“clave para seguir impulsando la importante industria aeroespacial de Sevilla”**, recordando que la ciudad tiene un **“importante clúster aeroespacial”** que, con la nueva Agencia, va a continuar **“desarrollándose, y además, atraerá inversión, actividad económica y empleo”**.

Asimismo, el alcalde de Sevilla, Antonio Muñoz, ya había señalado, durante la presentación de esta candidatura, que **“este no es sólo un proyecto de Sevilla sino que se trata**

dada por el partido del Gobierno andaluz. Allí, en Córdoba, la secretaria general del Partido Popular, Araceli Cabello, ponía en valor que **“gracias al Gobierno del Partido Popular, que ha impulsado esta ley, se pone fin a la pesadilla urbanística de muchos municipios de Andalucía y de Córdoba”**. También desde Cádiz, Ascensión Hita, diputada y presidenta del PP de Chiclana, municipio también que puede aprovechar muy bien esta Ley, la calificaba como **“una respuesta viable, a una demanda histórica de toda Andalucía, y especialmente, de nuestra localidad”** y señalaba que **“tenemos a nuestro alcance una solución definitiva a buena parte de los problemas urbanísticos de nuestra ciudad, ya que, ahora sí que se podrá construir en suelo rústico, siempre y**



Araceli Cabello



Publicación	Andalucía Inmobiliaria General, 13
Soporte	Prensa Escrita
Circulación	6000
Difusión	5385
Audiencia	10 770

Fecha	10/01/2023
País	España
V. Comunicación	15 822 EUR (16,873 USD)
Tamaño	580,27 cm² (93,0%)
V.Publicitario	2302 EUR (2455 USD)



palabras al aire



Miguel Rus

de una ambición de ámbito provincial y autonómico que será positiva para toda Andalucía". Este aspecto era especialmente destacado por Javier González de Lara, presidente de la CEA, que declaraba que "lo que hoy celebramos es una noticia excelente que redundará en beneficio de todos los andaluces" y que "la llegada de esta agencia sin duda va a ser un revulsivo excepcional" para la economía andaluza, en concreto para la innovación y la industria, "contribuyendo así al reposicionamiento en el que está inmerso Andalucía".

Sevilla ha sido la cara, pero Granada ha sido la cruz, ya que se esperaba también que fuera designada como sede de la Agencia Española de Supervisión de la Inteligencia Artificial (AESIA). El alcalde de Granada, Francisco Cuenca, se mostraba optimista sobre esta candidatura y solo hace unos meses declaraba que había llegado "el momento de que Granada demuestre su cohesión en torno a un proyecto que reúne el esfuerzo compartido de la Universidad de Granada, el resto de instituciones y organizaciones empresariales, y lo que pedimos es que los granadinos y granadinas hagan suya esta



Antonio Muñoz



Francisco Cuenca

ambición de nuestra ciudad y que, entre todos, demostraremos que somos la aspirante más sólida, seria y con mayor proyección a nivel de Inteligencia Artificial". Pero el Consejo de Ministros decidió finalmente, el mismo día que anunciaba la feliz noticia para Sevilla, que esta otra Agencia tuviera su sede en A Coruña.

Por otro lado, desde Málaga se muestran esperanzados en conseguir acoger la Expo 2027, cuyas candidaturas fueron presentadas a finales de noviembre en París. El propio presidente de la Junta de Andalucía, Juanma Moreno, ha mostrado su apoyo y ha afirmado que este "sólido compromiso, entusiasmo y respaldo garantiza fiabilidad y seguridad sobre la celebración de un evento de



Juanma Moreno

esta dimensión, para el que la ciudad tiene posibilidades objetivas".

Por su parte, Estepona celebraba la llegada de la Colección Thyssen al municipio. La baronesa reconocía que "el alcalde está haciendo un esfuerzo importante por incorporar su ciudad al circuito artístico nacional" y prueba de ello es que ella misma 'amadrine' un nuevo espacio cultural en Estepona, el Mirador del Carmen, asesorando y ayudando a acondicionar este recinto y cediendo parte de sus obras para la exposición inaugural, que será previsiblemente en marzo del próximo año. En este acto, el alcalde de Estepona, José María García Urbano destacaba la apuesta que en la última década se ha realizado "por desarrollar un modelo de ciudad sostenible y con calidad de vida, como factor dinamizador de la actividad cultural, social y económica".

También en Cádiz recibían, como agua de mayo, la noticia del desbloqueo del proyecto de la Ciudad de la Justicia. Desde que en el pasado mes



Carmen Cervera

José M^a García Urbano

En la última década hemos apostado por desarrollar un modelo de ciudad sostenible y con calidad de vida, como factor dinamizador de la actividad cultural, social y económica



José M^a García Urbano

de septiembre, el alcalde de Cádiz, José María González, y el consejero de Justicia, Administración Local y Función Pública de la Junta de Andalucía, José Antonio Nieto, se reunieron para tratar este asunto, ya solo quedaba que el Pleno del Ayuntamiento aprobara la propuesta de aclaración del PGOU que demandaba la Jun-

Carmen Cervera

El alcalde de Estepona está haciendo un esfuerzo importante por incorporar su ciudad al circuito artístico nacional

palabras al aire



José Blas Fernández

José Blas Fernández

Los políticos nunca han mejorado la justicia porque no da votos, pero todos tenemos derecho a poder utilizarla en condiciones porque es un servicio fundamental

ta de Andalucía. Con ella, se puede elevar al cien por cien la edificabilidad de los terrenos de los antiguos depósitos de Tabacalera cedidos por el Ayuntamiento para la futura Ciudad de la Justicia hasta casi 40.000 m².

Este paso se da en un momento muy crítico para el sector, que necesita urgentemente mejorar sus instalaciones. El último problema ha venido tras la orden de la Inspección de Trabajo que obligó a la Consejería de Justicia a desalojar los juzgados de San José del edificio Balbo de la capital gaditana. Representantes del sector, como el decano del Colegio de Graduados Sociales, José Blas Fernández, denunciaban la situación en la que se encuentran. **“Los políticos nunca han mejorado la justicia porque no da votos, pero todos tenemos derecho a poder utilizarla en condiciones porque es un servicio funda-**

mental”, manifestaba, y hacía un balance de la situación de Cádiz en relación a otras capitales andaluzas. **“En Málaga ya se ha quedado chica y ya están cogiendo otras zonas. Córdoba es un ejemplo con un gran espacio a las afueras para poder circular y aparcar sin problema. Y Sevilla, también ha progresado, pero en Cádiz, de momento, no hay nada”** indicaba. Y por ello, añadía, **“hay que empezar con carácter urgente las obras de la Ciudad de la Justicia y hay que buscar locales de forma urgente porque así no podemos estar dando tumbos. Si fuera un tema de Carnaval ya estaría la gente protestando pero esto no da votos. Sin embargo, es un derecho fundamental y cuando necesitas la justicia y la quieres ahí tiene que estar”**.

En la provincia de Huelva, uno de los municipios destacados ha sido Ayamonte, que inauguraba el pasado mes de noviembre su nuevo Palacio de Congresos. Al acto acudía la alcaldesa, Natalia Santos, para quien **“la apertura del CECA llega con el objetivo de desestacionalizar el turismo”** del municipio.

A pesar de todos estos proyectos, no hay que obviar los temas que siguen preocupando al sector. En todos ellos



Natalia Santos



Juan Marín

Hay que establecer un tratamiento fiscal que asegure el tratamiento homogéneo en el conjunto del Estado y evite la divergencia entre territorios

se puso el foco durante la celebración en Sevilla del II Encuentro Profesional Adipaex, que reunió al sector profesional de instalación de placas de yeso laminado y techos. Allí se trató la eficiencia energética de los edificios, el alza de los precios de las materias primas o la dificultad de encontrar profesionales con formación especializada. El presidente de esta patronal en Andalucía y Extremadura, Juan Miguel Ramírez, destacó la importancia que tiene este encuentro para dar a conocer a las empresas y profesionales de este sector en **“un foro de intercambio de opiniones y conocimiento en torno a la construcción de vanguardia”** y donde se incide en mejorar la formación y profesionalizar al instalador así como fomentar la exigencia de la figura del instalador profesionalizado. En este encuentro se ofrecieron datos como los mostrados por el director de proyectos de la Confederación Nacional de la Construcción, Ignacio Ayala, que expuso que **“los contratos públicos siguen sin reflejar el valor real del mercado y por ello el 40% de las empresas del**



Juan Marín

sector se ven obligadas a parar o cancelar las obras y el 35 % de las obras se encarecen en España por la subida de precios de los materiales”. Destacaba que **“hay una falta de obra cualificada de hombres y mujeres y esto pasa por reforzar la formación profesional y mejorar la imagen”**.

También participaron en una mesa redonda, moderada por el arquitecto, Gabriel Verd, Francisco Sarabia Nieto, decano del Colegio Oficial de Arquitectos de Málaga, y Enrique Ramírez Asperilla, director general de Pladur Gypsum, para quien la **“placa de yeso es la clave de la construcción sostenible de la edificación del futuro”**.

Otras ideas para mejorar el sector han venido de la mano del Consejo Económico y Social de Andalucía (CES). Su presidente, Juan Marín entregaba hace unas semanas un informe al presidente de la Junta, y pedía establecer un tratamiento fiscal que **“independientemente de los posicionamientos de cada parte”**, asegure el tratamiento homogéneo en el conjunto del Estado y **“evite la divergencia entre territorios”**, así como concretar lo antes posible **“medidas específicas”** para paliar los efectos de la crisis. En manos de todos está no caer en las redes de esta crisis y salir airoso de una nueva época de incertidumbres. **Ai**

ASOCIADOS CES



Publicación Andalucía Inmobiliaria
Soporte General, 70
Circulación Prensa Escrita
Difusión 6000
Audiencia 5385
10 770

Fecha 10/01/2023
País España
V. Comunicación 50 662 EUR (54,028 USD)
Tamaño 605,01 cm² (97,0%)
V.Publicitario 2420 EUR (2581 USD)



Pilar Salcedo | Fotos: Archivo Ai

Andalucía Inmobiliaria vuelve un año más a poner cara a los protagonistas más destacados del momento en los sectores inmobiliario y de la construcción, un quién es quién en el mundo de la empresa en el que tampoco faltan algunos datos de interés de la última hora de cada entidad, al objeto de ofrecer al lector un dibujo lo más completo y útil posible. En estas páginas se han incorporado a los actores que desarrollan su actividad en Andalucía, y también aquellos que entendemos que no deben faltar por ser rostros visibles de sus organizaciones. A pesar de que es imposible incluir en este espacio a todos y cada uno de los profesionales y empresarios que cada día dan lo mejor de sí mismos al frente de su compañías, hemos intentado contar con una significativa representación.



Publicación Andalucía Inmobiliaria General, 71
 Soporte Prensa Escrita
 Circulación 6000
 Difusión 5385
 Audiencia 10 770

Fecha 10/01/2023
 País España
 V. Comunicación 50 662 EUR (54,028 USD)
 Tamaño 584,10 cm² (93,7%)
 V.Publicitario 2312 EUR (2466 USD)



Actores 2022

ACCIONA

www.acciona.com

María Monasterio Tena



Delegada Territorial Sur

Asís Colomina Nebreda



Director de Promoción Nacional

Hemos fortalecido nuestra presencia en Málaga y Cádiz con el lanzamiento de promociones en Marbella, Casares, Costa Ballena, Sotogrande y el Puerto de Santa María. Todos nuestros desarrollos cuentan con viviendas ecoeficientes certificadas BREEAM e integramos en todos los proyectos inmobiliarios tecnología y soluciones de ahorro energético, ahorro de agua y construcción limpia.

AELCA

www.aelca.es

Jaime Pérez Villa



Director Territorial Andalucía

Gestiona el desarrollo integral de 38 promociones de obra nueva en Andalucía, de las cuales 30 se encuentran en fase de comercialización. Málaga y Sevilla concentran la mayoría de las promociones en ejecución. Destacados de 2022, antes de fin de año iniciamos una nueva comercialización singular en Málaga y en la zona de Algodonera en Sevilla. También entregamos 101 viviendas en Luis Montoto en Sevilla con conservación de fachada.

ACP INFRAESTRUCTURAS

www.acpinfraestructuras.com

Antonio Gallego Vera



Administrador Único

Obras de Reforma en Urgencias y Área Económico Administrativa en el Hospital Universitario Virgen de Valme, Área de Gestión Sanitaria Sur de Sevilla. Obras de Acondicionamiento y Mejora Integral del Depósito de Cabecera del Carambolo Lado Sevilla, Camas (Sevilla). Obras de Edificio de Usos Múltiples, Piscina Terapéutica, Parque Infantil y Adaptación de Accesos en la Ciudad Deportiva Las Lagunas, Mijas (Málaga). Obras de Agrupación de Vertidos de Los Molares a Utrera, Fase II, Utrera, Sevilla.

ALISEDA INMOBILIARIA

www.alisedainmobiliaria.com

Eduard Mendiluce



CEO de Anticipa Real Estate y Aliseda Inmobiliaria

Luis Alonso Plaza



Director Territorial Andalucía Suelo y Terciario

Rosario Ruiz



Aliseda y Anticipa son dos servicios controlados por el fondo de inversión estadounidense Blackstone -en el caso de Aliseda, participada también por el Banco Santander-. A través de ambas marcas, el fondo ha lanzado esta primavera un canal de venta de viviendas online con cerca de 9.000 inmuebles. Es la primera plataforma de compra 100% online de Europa.

ACTIVUM

www.activum.es

Antonio Lodeiro Guardiola



CEO

Activum, compañía inmobiliaria con más de 20 años de experiencia, comercializa hoy en día más de 45 promociones de obra nueva de los más importantes actores inmobiliarios del país (promotoras, servicers, fondos...). Doce de ellas se localizan en Andalucía, en las provincias de Córdoba, Sevilla, Almería, Málaga, Huelva y Cádiz.

ALMAR CONSULTING

www.almarconsulting.com

José Luis Miró



Socio y presidente

Guillermo Roca



Director oficina de Sevilla

Javier Haro



Director oficina de Málaga

El Hotel Pez Espada es uno de los hoteles más icónicos de la Costa del Sol. Privilegiada ubicación a pie de playa, junto a la zona de 'La Carihuela'. El hotel ha sido totalmente renovado y Almar se ha ocupado del Project management. Guadalmina Spa & Golf Resort localizado en Marbella, en la Urb. Guadalmina Baja. El proyecto de rehabilitación y renovación de sus 181 habitaciones y zonas comunes.

AEDAS HOMES

www.aedashomes.com

José Ignacio Fernández de Jódar



Director Territorial Andalucía y Canarias

Durante el ejercicio fiscal 2021/22 (del 1 de abril de 2021 al 31 de marzo de 2022), AEDAS Homes entregó 502 viviendas en Andalucía por 166,5 millones de euros, lo que supone un 25% del total de la compañía a nivel nacional. Las viviendas entregadas se localizan en las tres zonas con mayor presencia de la promotora en la región: la Costa del Sol (182 unidades) en la provincia de Málaga-, Granada ciudad (166) y la provincia de Sevilla (154). A estos tres enclaves la promotora ha sumado dos nuevas provincias durante 2022: Córdoba y Almería. En cuanto a cartera de viviendas vendidas, la promotora cuenta con 773 unidades en esta comunidad, un 18 % del total.

ALOARIA ARQUITECTOS

aloaria.arquitectos@gmail.com

Fernando Piñar Parias



Socio Fundador

Jacobo Berges Torres



Socio Fundador

Se ha establecido una alianza profesional entre los dos estudios de arquitectura (Culmen Arquitectura y Berges Arquitectos), con el objetivo de unir sus respectivos potenciales, en arqs de lograr una respuesta más contundente a las exigencias que demanda actualmente el sector inmobiliario.



Publicación Andalucía Inmobiliaria General, 72
 Soporte Prensa Escrita
 Circulación 6000
 Difusión 5385
 Audiencia 10 770

Fecha 10/01/2023
 País España
 V. Comunicación 50 662 EUR (54,028 USD)
 Tamaño 619,61 cm² (99,4%)
 V.Publicitario 2420 EUR (2581 USD)



Actores 2022

ALTAMIRA ASSET MANAGEMENT

www.altamirainmuebles.com

Francesc Noguera



CEO

Eva Buñuel Paredes



Directora Territorial RE Sur

Alejandra de la Calle Mateo



Coordinadora Territorial RE Sur

Altamira Asset Management - Grupo doVALUE se mantiene como uno de los principales servicers de España. Forma parte del grupo industrial italiano doValue, que posee el 85% de su capital. La firma la gestiona en España más de 45.000M€ en activos inmobiliarios y financieros. Francesc Noguera asumió el liderazgo para España y Portugal en febrero del 2021.

ARCANO

www.arcanopartners.com

Eduardo Fernández-Cuesta



Socio

Cristina Reina



Managing Director
Real Estate

Leonor Martínez-Pereda



Directora Fondo Desarrollo
Urbano Andalucía

2023 será un año de importantes e ilusionantes retos para el área de gestión de vehículos de inversión inmobiliaria de Arcano. Comenzaremos el fund raising de AVA III, después de una exitosa trayectoria en los dos fondos precedentes y culminaremos la inversión del Fondo de Desarrollo Urbano "Impacto Andalucía" donde tras la firma de un nuevo acuerdo con el BEI, la Junta de Andalucía ha redotado al Fondo de Desarrollo Urbano de Andalucía con un importe de aproximadamente 100 millones de euros adicionales.

ARCS ESTUDIOS Y SERVICIOS TÉCNICOS

www.arcs.com.es

José Pedro Alba García



Presidente

Alfonso Alba Ripoll



Director Técnico

José Ángel Alba Ripoll



Director Económico-Financiero

ARCS ha participado en 2022 en la elaboración de estudios para el Plan Málaga Litoral, el Nuevo Hospital de Málaga y la ampliación del Metro en Granada, así como impulsado proyectos de infraestructuras en Colombia, destacando la Ferropista y la primera Autopista de Circunvalación de Bogotá.

AREALL

www.aerall.es

Manuel Mayo Rúa



Socio Director

Lo más destacado este año es la celebración de nuestro 10º Aniversario. Hemos consolidado nuestra presencia, además de en Andalucía Occidental y Oriental, en Madrid. La prestación de servicios de Project Management y Consultoría Inmobiliaria siguen siendo nuestros productos fundamentales. Tenemos más de 1.500 viviendas en distintas fases de ejecución, edificios logísticos que suman más de 300.000 m² y desarrollos de suelo con más de 1.000.000 de m², además de otros proyectos hoteleros y terciarios.

ASEFA SEUROS

www.asefa.es

Florence Cesmat



Directora General

José Manuel García Rivero



Director Territorial Sur

Asefa Seguros pertenece al Grupo SMA, asegurador líder de los profesionales del sector de la construcción en Francia (con más de 160 años de experiencia y una cifra de negocio de más de 2.000 millones de euros) y en el año 2022 ha cumplido 50 años asegurando riesgos de la industria de la construcción y la promoción en España. Por sexto año consecutivo ha sido la compañía mejor valorada en Ramos Técnicos por Adecose.

ASENJO Y ASOCIADOS ARQUITECTURA Y URBANISMO

www.asenjo.net

Ángel Asenjo Díaz



Director General

Proyecto de Ordenación del Sector Arroyo Vaquero-Oeste. Estepona.
 Proyecto de Edificio de Oficinas (2) PTA Ampliación de la Universidad de Málaga.
 Proyecto de Rehabilitación y Reforma Edificio Calle Calderería, 11 de Málaga.
 Proyecto del Conjunto La Reserva del Limonar, en Málaga.
 Concurso para la Ordenación de la Zona Central del Frente Litoral de Málaga.

ASG HOMES

www.asg-homes.com

Víctor Pérez



Consejero Delegado

Inversión de 20 millones de euros en el Residencial Elcano, Arganzuela, de Madrid: cerca de 3.000 m² con viviendas de 1, 2 y 3 dormitorios. Entrega de 115 viviendas de Jardín de Cervantes en Alcalá de Henares: más de 500 viviendas de 1 a 4 dormitorios dotadas de garaje y trastero. Entrega de 290 viviendas en Residencial Argos II, la segunda fase del proyecto Argos, en Sevilla Este.

AQ ACENTOR

www.aq-acentor.com

Sergio Gálvez



CEO

La promotora AQ Acentor ha vendido los tres edificios de pisos para alquiler que está construyendo en el barrio de La Princesa de Málaga y además, en estos momentos tienen cuatro promociones para entregar en Málaga: AQ Urban Sky, La Reserva del Rincón - Edificio Rincón y Edificio Victoria I y Estepona Gardens.





Publicación Andalucía Inmobiliaria
 Soporte General, 73
 Circulación Prensa Escrita
 Difusión 6000
 Audiencia 5385
 10 770

Fecha 10/01/2023
 País España
 V. Comunicación 50 662 EUR (54,028 USD)
 Tamaño 611,51 cm² (98,1%)
 V.Publicitario 2420 EUR (2581 USD)



Distribuido para CONFEDERACIÓN DE EMPRESARIOS DE SEVILLA * Este artículo no puede distribuirse sin el consentimiento expreso del dueño de los derechos de autor.

Actores 2022

AVANTESPACIA

www.avantespacia.es

Miguel Ángel Barruso



Delegado

Avantespacia tiene en Andalucía un mercado estratégico, con especial interés en las provincias de Málaga y Cádiz. En la primera, tiene un nuevo proyecto en el centro de la ciudad de 40 viviendas y otros dos en Estepona que suman 167. En la de Cádiz construye Hoyo 17 San Roque Golf, de 48 exclusivas viviendas.

AVIUM SUR ASESORES INMOBILIARIO

www.aviumsur.com

Antonio J. Salazar Baeza Diego Fernández-Peteiro Masotto Alfonso Sánchez Laguna



Director Comercial



Gerente



Director Ejecutivo

Hemos entregado promoción de 38 casas unifamiliares en Camas (Sevilla) y 18 pisos en Sevilla capital. Comenzamos con promoción de 32 unifamiliares en Mairena del Aljarafe (Sevilla), 38 chalés en Palomares del Río (Córdoba) y 21 duplex en el centro de El Puerto de Santa María (Cádiz). Vamos a comercializar 204 viviendas protegidas en Sevilla.

BÁSICO HOMES

www.basico.es

Luis Martel



Director General Comercial

Ángela Almendral



Delegada en Málaga - Costa del Sol y Granada

Firma que presta servicios inmobiliarios a entidades financieras, servicers, fondos de inversión y promotoras, dispone de una amplia oferta de viviendas de obra nueva y segunda mano. En Andalucía, actualmente comercializa promociones en Almería, Córdoba, Salobreña (Granada), y en las localidades malagueñas de Torremolinos, Mijas y Estepona.

BEKINSA

www.bekinsa.es

Ramón Beca Borrego



Consejero Delegado

A lo largo de sus casi 50 años de existencia, Bekinsa se ha consolidado como una de las promotoras más importantes del sur de España, tras vender más de 17.000 viviendas. En la actualidad su actividad se concentra fundamentalmente en las provincias de Málaga, Huelva, Badajoz y Sevilla, con fuerte presencia en Dos Hermanas.

BOGARIS

www.bogaris.com

Fco. Javier Marín Rodríguez



Director General Bogaris Retail

Enrique Porta Martín



Director Expansión Bogaris Retail

Fernando Suarez Acevedo



Subdirector General Bogaris Retail

Podemos congratularnos de seguir muy activos, impulsando los proyectos de años anteriores y firmando nuevos para los años venideros; tales como el proyecto comercial de Córdoba, o el que acabamos de entregar en Ponte de Lima (Portugal), los que tenemos en desarrollo avanzado en Madrid (uno en Alcalá de Henares y otro en S. Lorenzo del Escorial) la remodelación de Malaga Nostrum con la entrada de Costco, o nuestros proyectos más vanguardistas en el ámbito turístico (Següesal en Barbate y Arroyo V. en Estepona).

BURÓ4

www.buro4.es

Ramón Cuevas Rebollo



Socio Director

- Desarrollo urbanístico para la compañía "Cosentino".
- Proyecto de urbanización y espacios públicos para la compañía "KKH" en la antigua fábrica de Tabacos de Sevilla (Altadis).
- Proyectos y nuevas oportunidades para las compañías Aedas Homes y Habitat Inmobiliaria.

CARALCA

www.caralca.es

Rafael Miranda Ferrer



Director General

Consolidación de un proyecto. Arrancamos la ejecución de 4 obras por valor de 40 mill€ de volumen de negocio, y previsión de 2 promociones más, y lanzamos la comercialización de 2 nuevas por valor 50 mill€. Estamos inmersos en el levantamiento de capital, con proyectos de 158 mill€ ya realizado y otros 82 mill€ en proceso. Estratégicamente la diversificación del negocio en la pata patrimonial, con 60 viviendas en alquiler y previsión de añadir otras 260, además de la entrada en otros usos: terciarios, living, hotelero y logístico.

CATELLA

www.catella.com/es/espana

Carlos López



CEO

Eduardo Guardiola



Director y Socio

En España, el fondo Catella gestiona activos a través de CatellaAM Iberia, que cuenta con una cartera de 2.000 viviendas en el país. Entre sus últimas operaciones destaca la compra de dos edificios residenciales que se destinarán a alquiler, en Dos Hermanas (Sevilla) y Ezcaba (Pamplona), por valor de 22 millones de euros.



Publicación	Andalucía Inmobiliaria General, 74
Soporte	Prensa Escrita
Circulación	6000
Difusión	5385
Audiencia	10 770

Fecha	10/01/2023
País	España
V. Comunicación	50 662 EUR (54,028 USD)
Tamaño	597,86 cm ² (95,9%)
V.Publicitario	2420 EUR (2581 USD)



Actores 2022

CBRE REAL ESTATE

www.cbre.com

Rosa Madrid



Directora de Andalucía

- Centro comercial Torre Cárdenas en Almería.
- Proyecto Altadis en Sevilla.
- Proyecto Avenida de la raza-autoridad portuaria Sevilla.
- Proyecto Repsol en Málaga.

COLLIERS

www.colliers.com

Íñigo Molina

Ana Gavilanes



Director | Andalucía Office



Senior Consultant

Consultora líder global en servicios de asesoramiento y gestión de inversiones en real estate. Presencia en 62 países y un equipo de más de 130 profesionales en la península ibérica. Áreas de especialización: logística e industrial, residencial, hoteles, oficinas, retail y activos alternativos.

CONSTRUCCIONES FELIPE CASTELLANO

José Castellano

Felipe Castellano



Director



Gerente

www.felipecastellano.com

Con más de 50 años de historia, entre sus trabajos destacan varios residenciales para AEDAS Homes, Monthisa, Ferrocarril e Iniciativas Inmobiliarias, una promoción de VPO en Rota, la iluminación en las pistas del aeropuerto de la Base Naval en Rota o una promoción industrializada para el Instituto Catalán de Suelo en el Masnou (Barcelona).

CONSTRUCCIONES BONIFACIO SOLÍS

www.bsolis.com

Bonifacio Solís Urbaneja



Presidente

La constructora con sede en Marbella ha afrontado un 2022 de mucha actividad. Distintas promociones y villas de lujo en Costa del Sol y en otros enclaves como Sotogrande, se suman a actuaciones no residenciales como la Biblioteca Municipal Arroyo de la Represa en Marbella, una de las edificaciones más emblemáticas.

COSENTINO

www.culmia.com

Francisco Martínez-Cosentino

Álvaro de la Haza



Presidente



Director de Family Office Grupo Cosentino

La familia Cosentino, dedicada a la piedra natural desde hace más de 40 años, ha dado el salto al mundo inmobiliario con Macenas Mediterranean Resort, un proyecto basado en la sostenibilidad, el respeto al medio ambiente y al uso eficiente de los recursos. Con una inversión de 200 millones, estará compuesto por dos hoteles, 800 viviendas, un campo de golf, un club social, un centro de interpretación de flora y fauna, restaurantes y gimnasio.

CULMIA

www.culmia.com

Jaume Borràs



Director de Negocio

Culmia cuenta con una importante presencia en Andalucía. Entre sus promociones en comercialización más destacadas están: Ciencias Park en Sevilla de 239 viviendas de 1 a 4 dormitorios en Sevilla Este; Odelania Huelva, 86 hogares de 2, 3 y 4 dormitorios a pocos minutos del centro histórico; Santa Catalina en Jaén que cuenta con 54 viviendas de 2, 3 y 4 dormitorios situada en Avda. Andalucía; y Azahara Poniente, 70 viviendas de 2, 3 y 4 dormitorios al noroeste de Córdoba, en la zona conocida como Poniente de Córdoba.

CHAVSA

www.chavsa.com

Simón Chávarri de la Fuente



Director General

Chavsa es una empresa de construcción y equipamiento especializada en aportar soluciones integrales adecuadas a las necesidades concretas e individuales de cada uno de nuestros clientes. Ampliación de Hospital Quirón en Alcorcón, construcción viviendas de lujo en La Moraleja, reforma del Centro Comercial La Vaguada en Madrid, construcción y equipamiento sede de Mc Donald's en Madrid, y construcción y equipamiento nuevas oficinas de Axa en Sevilla.

DAZIA CAPITAL

www.daziacapital.com

Daniel Mazin Mor

Leticia Pérez



CEO



Directora General

Fundada en 2013, Dazia Capital, compañía de inversión y gestión de activos inmobiliario especializados en el sector residencial. Destaca en 2022 el proyecto urbanístico en la zona de Callejones del Perchel, Málaga; la reconversión urbanística de naves industriales en zona residencial en el barrio de Tetúan, Madrid y edificio de obra nueva cerca de Atocha, con una superficie de 3.000 m² y una inversión de 13 millones de euros, proyecto gestionado bajo la marca Darya Homes.



Publicación	Andalucía Inmobiliaria General, 75
Soporte	Prensa Escrita
Circulación	6000
Difusión	5385
Audiencia	10 770

Fecha	10/01/2023
País	España
V. Comunicación	50 662 EUR (54,028 USD)
Tamaño	593,45 cm² (95,2%)
V.Publicitario	2420 EUR (2581 USD)



Actores 2022

DRAGO CAPITAL

www.dragocapital.com

Germán López Madrid



Director de Inversiones

Plataforma de inversión y gestión inmobiliaria que opera en España y Portugal desde 2001, y en Miami desde 2017, posee activos en oficinas, residencial, comercial y hotelero. Alfonso Mato sustituye a Mayte Medina –consejera delegada desde 2016– al frente de la empresa desde el pasado marzo. En abril fichó a Germán López Madrid como director de Inversiones.

DELOITTE

www.deloitte.es

Leopoldo Parias Mora-Figueroa



Socio Director de Deloitte en Andalucía y Extremadura

Adolfo Gutiérrez de Gandarilla



Socio responsable de Fiscal y Legal en Andalucía y Extremadura

Pablo Parra Juárez



Socio responsable de Financial Advisory en Andalucía y Extremadura

El desarrollo del Delivery Center de Tecnología en Sevilla, con más de 400 empleados.

EDDEA

www.eddea.es

José María de Cárdenas Domínguez-Adame



Socio

Luis Ybarra



Socio

Estudio internacional de arquitectura y urbanismo, tiene a día de hoy numerosos proyectos en curso, entre los más recientes el nuevo Distrito Urbano Portuario de Sevilla, que transformará el muelle de Tablada para su integración en la ciudad, o una iniciativa de enoturismo de lujo en la sede de Bodegas Góngora en Villanueva del Ariscal (Sevilla).

EDIPSA

www.edipsa.es

Miguel Ángel Cintas Troyano



Gerente

Durante año 2022:
Continuación de obras de Edipsa Azahar en Torremolinos: 16 viviendas para entrega 2023.
Inicio de obras Edipsa Posidonia en Torremolinos: 70 viviendas para entrega 2025.

ENGEL & VÖLKERS

www.engelvoelkers.com

Juan-Galo Macià



CEO en España

Pilar Aparicio



Directora Comercial E&V Sevilla

Mario Garnica Perinián



Director comercial E&V Málaga

Inmobiliaria de lujo con los mejores inmuebles de Sevilla, Málaga y Cádiz. Destacados son los proyectos que tiene en cartera en la Costa del Sol, donde destacan los más exclusivos de obra nueva de la capital de Málaga, como Marqués 13, en pleno centro histórico, o Málaga Towers, en primera línea de playa. En Marbella es la inmobiliaria de referencia para las villas de más alto standing y los nuevos desarrollos en la Milla de oro, Benahavís, Puerto Banús, Guadalmina, Los Monteros, Nueva Andalucía y Sierra Blanca.

ENTREABIERTO

www.entreabierto.com

José Antonio Granero Ramírez



Socio Fundador

Despacho de arquitectura y urbanismo, resultado de la unión de dos estudios con más de 25 años de práctica profesional, CGR Arquitectos y Huidobro-Martín Arquitectos. Entre los hitos destaca la consecución del Premio PRENAMO Diseños Arquitectónicos, por desarrollar su actividad en todos los campos de la arquitectura y el diseño.

ESTESUR

www.triangulocostadelsol.es

Antonio Bazán Ramos



CEO

Jesús Marín Poley



General Manager

Víctor Bazán Ramos



Manager

Empresa familiar con una trayectoria empresarial de más de 30 años, especializada en obras y proyectos de jardinería y proyectos inmobiliarios, destacando entre ellos Senior Living o La Cala.

EXXACON SMART LIVING

www.exxacon.es

Gastón Aignerren Ríos



CEO

Elena María Cuberos Gómez



Directora General

Exxacon Smart Living es una promotora inmobiliaria con 22 años de experiencia. Durante este 2022, ha concretado la entrega de 3 promociones en Málaga, Valencia y Madrid; más de 280 viviendas. Ha desembarcado en el mercado sevillano con la compra de un solar para desarrollar 327 viviendas en la zona de Entrenúcleos. Así como iniciado la comercialización de 6 nuevos proyectos: Finca Peralta Natura, Finca Peralta Botanic, Living Monte de la Villa, Living Natura, Isidora Living y Golden View II.



Publicación Andalucía Inmobiliaria
 Soporte General, 76
 Circulación Prensa Escrita
 Difusión 6000
 Audiencia 5385
 10 770

Fecha 10/01/2023
 País España
 V. Comunicación 50 662 EUR (54,028 USD)
 Tamaño 610,61 cm² (97,9%)
 V.Publicitario 2420 EUR (2581 USD)



Actores 2022

GALVIN GESTIÓN DE ACTIVOS

www.galvingestiona.es

Martín Vicenti Verde



Director Gerente y Fundador

Consultoría inmobiliaria especializada en la gestión, comercialización y venta de activos inmobiliarios adjudicados de las entidades financieras, aunque presta un servicio integral a cualquier otro cliente. Actualmente comercializa seis proyectos de obra nueva en Sevilla capital y en los municipios de Espartinas y Mairena del Aljarafe.

GEASYPROM

www.geasyproprom.com

José Mª Gea Andrés



Consejero Delegado

Javier Gea García



Director Gerente

Gloria Gea García



Directora de Proyectos

Participa actualmente en proyectos inmobiliarios y urbanísticos muy destacados en colaboración con nuestros clientes. En 2022 participamos en el desarrollo de proyectos como Jardines Hacienda Rosario y Club Laelia de Aedas Homes (Sevilla), Proyecto Ática 1 de Merlin Properties (Madrid), ARI-DSP-03 "La Cruz del Campo" (Junta Compensación-Sevilla), y en la consolidación del P.I. SNP-18 Ibarburu (Junta de Compensación-Dos Hermanas) con la implantación de empresas relevantes (Ybarra, Migasa, Carreras, Día).

GESTILAR

www.gestilar.com

Javier García-Valcárcel



Presidente del Grupo Gestilar

Raúl Guerrero Juanes



Consejero delegado de Gestilar

Grupo de empresas fundada en 2009 para la promoción inmobiliaria con una dilatada trayectoria con más de 5.600 viviendas proyectadas hasta la fecha. En 2022 Gestilar da el salto a Andalucía con la compra de suelo en Córdoba, barrio Huerta de Santa Isabel, donde tiene proyectado construir 70 viviendas, con terraza, plaza de garaje y trastero, además de piscina, área infantil y zonas verdes.

GESVALT SOCIEDAD DE TASACIÓN

www.gesvalt.es

Sandra Daza



Directora General

Gregorio Abril Barrie



Director Territorial Andalucía y Extremadura

En 2022 Gesvalt ha reforzado sus servicios aperturando la D. Territorial de Andalucía en Málaga. Hemos iniciado el Proyecto Andalucía Sostenible, asesorado a PYME's en su adaptación y cambio hacia la Sostenibilidad. La valoración de las Minas de Alquife en Granada para su reapertura, de la propiedad intelectual de NeuroDigital Technologies en Almería, o el posicionamiento como proveedor de servicios de Puertos Andaluces, son muestra de nuestra especialización en "Tasación y Consultoría".

GILMAR

www.gilmar.es

Alberto Ortiz



Director Comercial oficina de Málaga

Charly González Marín



Director Comercial oficina Sevilla

César de Diego



Director Comercial oficina de Cádiz

Gilmar mantiene su apuesta por el mercado andaluz e inicia la implantación y desarrollo de la línea de Alquileres, atendiendo las necesidades de alquiler residencial y de corta temporada, ofreciendo la misma seriedad, agilidad y confianza. En 2021 comenzó su andadura el departamento especializado en la comercialización de promociones de obra nueva, con un equipo de profesionales especializados en inversión.

GLOVAL

www.gloval.es

Antonio Velázquez Silva



Director de Negocio Zona Sur

Cerramos un año de crecimiento en todas las áreas de negocio: Gloval Valuation, Engineering, Consulting, Analytics y Prime Yield. A destacar el crecimiento en valoraciones RICS, también crecemos en el portfolio de servicios GREEN y en asesoramiento energético, creamos la unidad de transacciones y Asset Management o incrementamos la elaboración de nuevos indicadores de nuestra división de Analytics que ayudan en toma de decisiones de los clientes.

GREYSTAR

www.greystar.com

Juan Manuel Acosta



Managing Director Greystar España

Somos líderes mundiales en inversión, desarrollo y gestión de vivienda en alquiler y flexible. En 2022, hemos creado Be Casa, un alojamiento flexible y accesible diseñado a partir de un profundo conocimiento de las necesidades del consumidor. Con política de precios de todo incluido, vamos a brindar tres comunidades totalmente equipadas, con todos los servicios y prestaciones y gestionadas de forma profesional: 2.500 alojamientos flexibles en la Comunidad de Madrid. En diciembre hemos inaugurado el de Rivas-Vaciamadrid.

GRUPO ABU

www.grupoabu.es

Jesús Vera Carrillo



Presidente

Ha culminado su expansión nacional con la adquisición de cuatro proyectos en Madrid capital, cuya inversión es de 85 millones de euros, y se ha instalado a su vez en Málaga. Es destacable el éxito obtenido en las comercializaciones de la primera mitad del ejercicio, con algunos ejemplos significativos como Zahara de los Atunes, se reservó el 100% de las viviendas en dos jornadas. Continúa con un formato de inversión flexible, con un partnership de socios consolidado, diferenciándose en el sector.



Publicación Andalucía Inmobiliaria General, 77
 Soporte Prensa Escrita
 Circulación 6000
 Difusión 5385
 Audiencia 10 770

Fecha 10/01/2023
 País España
 V. Comunicación 50 662 EUR (54,028 USD)
 Tamaño 609,57 cm² (97,7%)
 V.Publicitario 2420 EUR (2581 USD)



GRUPO ANSAN

www.grupoansan.com

Juan Angulo Sánchez



Director General

Promotora y Constructora con más de 50 años de experiencia (la funda en 1964 Juan Angulo Zamora), está avalada por cerca de 8.000 viviendas promovidas, construidas y comercializadas en Andalucía, tiene su sede central en Málaga. Actualmente desarrolla diferentes promociones en Málaga y Sevilla donde destacan: Conjunto Residencial Torre Cañaveral (176 viv.), Edificio NAO (47 viv.), Residencial Altos de Cañaveral (20 viv.) Residencial Lorca (215 viv.), Alamos Garden (62 viv.) Stupa Hills (135 viv.).

GRUPO ARTYSUR

www.artysur.com

Javier Fal-Conde Bourrellier



Presidente

El proyecto Jardín de las Cigarreras, una zona de ocio denominada Puerto Tartessos en Sevilla, que abre Los Remedios al Guadalquivir, y el complejo Artysur Lux Villaje en Sierra Nevada, integrado por 15 casas y dos hoteles en pleno corazón de la estación de esquí, son dos de los proyectos más emblemáticos que actualmente lleva a cabo la compañía.

GRUPO AVINTIA

www.grupoavintia.com

Rafael Siller Expósito



Delegado Construcción Andalucía

José Antonio Villa Polaino



Delegado Construcción Andalucía

Antonio Luis Rayo



Director de Expansión Andalucía

En 2022 tenemos 15 proyectos de gran envergadura y singularidad en Andalucía, de los que destacamos la rehabilitación de las Reales Atarazanas de Sevilla, el mayor monumento civil de la capital, para convertirlo en centro cultural. La ejecución de AQ Urban Sky, en Málaga, dos torres de 30 plantas y un cuidado diseño, que serán los edificios más altos de la ciudad y albergarán 450 viviendas y 2 hoteles. Así como promociones de altas calidades y reseñables por la complejidad en obra, como Palo Alto, en Ojen, o Artium en Córdoba.

GRUPO AZVI

www.azvi.es

Manuel Contreras Caro



Presidente Grupo Azvi

Roberto Gallardo Fernández-Díez



CEO de Azvi

Pablo Reiter Fernández



Delegado de Edificación de Azvi

Edificación residencial en ejecución:

- Construcción de 104 viviendas, garajes, trasteros, zonas comunes y local comercial en Tres Cantos (Madrid) para Ikasa Class; importe 15,65 MME; entrega prevista abril 2024.
- Construcción de 41 viviendas, garajes, trasteros, zonas comunes y piscina en El Cantizal (Las Rozas de Madrid) para Prygesa (Grupo Pryconsa); importe 7,86 MME; entrega prevista mayo 2024.

Actores 2022

GRUPO BARAKA

www.grupobaraka.es

Fuensanta Casanova Pujante



Responsable de Promoción e Inversión

Entre los proyectos más importantes del grupo figura la participación en la Operación Chamartín-Madrid Nuevo Norte. En Sevilla, la firma liderada por Trinitario Casanova cuya responsable de Promoción e Inversión es su hija Fuensanta Casanova, compró el pasado marzo la antigua comisaría de La Gavidia para convertirla en un hotel de lujo.

GRUPO GALIA

www.grupogalia.es

Antonio M. Gálvez Rico



Consejero Delegado

Grupo de Empresas con más de 40 años de experiencia en el sector inmobiliario. Ámbitos de actuación: promoción inmobiliaria, centros de negocio, desarrollo urbano, proyectos terciarios, turísticos, gestión y comercialización de activos a terceros, construcción industrializada. Cuenta actualmente con promociones en venta en Sanlúcar de Barrameda (Cádiz), Carmona (Sevilla), Dos Hermanas (Sevilla), Espartinas (Sevilla).

GRUPO GABRIEL ROJAS

www.gabrielrojas.com

Gabriel Rojas Fernández



Director Gerente

Promotor Inmobiliario, con proyectos residenciales de obra nueva en la provincia de Cádiz, concretamente en San Fernando y Puerto Real. Durante el año 2022 nuestro grupo ha adquirido varios solares en San Fernando para el desarrollo de nuevos proyectos de construcción de obra nueva.

GRUPO GS

www.grupogs.es

José Luis Vera Carrillo



Presidente

Fernando Téllez



Director General

GRUPO GS, profesionales en promociones inmobiliarias con más de 20 años de experiencia, destinará este año 30 millones a la compra de solares para la construcción de 8 nuevas promociones de viviendas. Prevé cerrar el ejercicio con un volumen de negocio de 90 millones, un 12,5% más que el año pasado.



Publicación	Andalucía Inmobiliaria General, 78
Soporte	Prensa Escrita
Circulación	6000
Difusión	5385
Audiencia	10 770

Fecha	10/01/2023
País	España
V. Comunicación	50 662 EUR (54,028 USD)
Tamaño	583,02 cm ² (93,5%)
V.Publicitario	2310 EUR (2463 USD)



Actores 2022

GRUPO INMOBILIARIO FERROCARRIL www.grupoferrocarril.com

Germán Palomino González



Director Territorial Andalucía

Rafael Montoro Andrada



Delegado Málaga

Tenemos una promoción de 346 VPO en Entrenucleos (Dos Hermanas) con obra en curso y otra promoción de 247 VPO en el mismo sector. Tenemos licencia solicitada para 144 viviendas en Camas. Durante julio y agosto hemos solicitado licencia de obras para 101 viviendas en Córdoba, 83 en Camas, 297 en Entrenucleos. Y estamos terminando la tramitación urbanística de dos suelos en Torremolinos y otros dos en Sevilla.

GRUPO INSUR

www.grupoinsur.com

Ricardo Pumar



Presidente Ejecutivo

Francisco Pumar



Director General

Zacarías Zultegui



Director Promoción de Andalucía

Compra del 50% de la sociedad Desarrollos Metropolitanos del Sur, S.L., con un valor bruto de los activos a la fecha de la toma de control (16 de junio de 2022) de 85,8 millones de euros. Importantes inversiones en compras de suelo terciario-oficinas en Madrid y Málaga, para nuevos proyectos de oficinas por 32,6 millones de euros. Excelente desempeño comercial. Importe global de preventas formalizadas en el 2T22.

GRUPO JAMSA

www.grupojamsa.com

Juan Antonio Mora Romero



CEO

Pese a los paros del transporte y los aumentos de los precios en los materiales, no hemos disminuido el ritmo y hemos seguido desarrollando todas las promociones que teníamos previstas. Y lo hemos hecho con un gran éxito, como demuestra la entrega de nuestras viviendas en Marbella, Estepona y Santander. En este momento tenemos 14 promociones en curso o lo que es lo mismo unas 700 viviendas de obra en nueva construcción.

GRUPO LA ZAGAleta

www.lazagaleta.com

Ignacio Pérez Díaz



Presidente

Jacobo Cestino



CEO

Desarrollo de 6 nuevos proyectos de villas cuyos precios oscilan entre 8 - 25.000.000€. Aprobación y patrocinio de la celebración de la Solheim Junior Cup que tendrá lugar en septiembre del 2023 en nuestro Old Course.

GRUPO LAR

www.grupolar.com

Miguel Ángel Peña Penilla



Consejero Delegado de Residencial

José Manuel Llovet Barquero



Consejero Delegado de Comercial Real Estate

Grupo Lar es una inmobiliaria española con fuerte vocación internacional y más de 50 años de experiencia. Está especializada en inversiones inmobiliarias de permanencia con desarrollo y expansión tanto en España como en el extranjero, y unas prácticas de gestión sólidas, enfocadas en generar valor para accionistas, clientes y empleados.

GRUPO MARTÍN CASILLAS

www.grupomartincasillas.com

Francisco Martín González



Presidente

Antonio Martín Pozo



CEO y Vicepresidente

Antonio Martín García



Consejero delegado

Grupo MC concluyó 2021 con una facturación de 65,2 MM euros, un 10% más que en 2020. De su cartera de obra destacan la fase 2 de la adecuación del tratamiento de las EDAR de Sevilla para el vertido en el entorno de Doñana, colectores generales de saneamiento del Valle de la Orotava (Tenerife), depósitos reguladores de cola del sifón del Odiel (Huelva), renovación de Red de Abastecimiento de la Galería del Paseo del Prado (Madrid) y construcción del tren turístico en la Ciénaga de Mallorquín en Barranquilla (Colombia).

GRUPO MORERA Y VALLEJO

www.grupomorera y vallejo.es

Antonio Morera Vallejo



Presidente

La compañía MIC Insurance, de Grupo Morera y Vallejo, volvió en 2020 a ocupar el primer puesto del ranking de compañías del ramo de Caución en España, después de haberlo sido seis años consecutivos (2013-2018). El pasado octubre anunció la inyección de 50 millones de capital a su división de seguros, con el objetivo de doblar su negocio en 2023.

GRUPO MYRAMAR

www.myramar.com

Miguel Rodríguez Porras



Director General

Lelín Caraballo



Directora Comercial

Luis Vizcay Aranz



Director Financiero

Inicio de la comercialización y construcción de Myramar Dos 5ª fase en Benalmádena, 85 viviendas que se suman a las 200 ya entregadas. Finalización del proceso de adjudicación e inscripción del suelo Las Niñas en Málaga, donde está prevista la construcción de más de 250 viviendas en una de las zonas más premium de la capital.



Publicación	Andalucía Inmobiliaria General, 79
Soporte	Prensa Escrita
Circulación	6000
Difusión	5385
Audiencia	10 770

Fecha	10/01/2023
País	España
V. Comunicación	50 662 EUR (54,028 USD)
Tamaño	599,16 cm² (96,1%)
V.Publicitario	2420 EUR (2581 USD)



Actores 2022

GRUPO OV

www.grupo-ov.com

Miguel Ortega Vera



Fundador y CEO

Constructora fundada en 1987 en Marbella, ha realizado numerosos proyectos de edificación y obra civil, fundamentalmente en Costa del Sol y otros municipios de Málaga. En la actualidad ejecuta, entre otros, la urbanización Cuatro Vientos, el Edificio Norte en San Pedro de Alcántara y dos tramos de Senda Litoral Laguna Village en Estepona.

GRUPO PEÑARROYA

www.penarroya.es

Josefa Peñarroya



Presidenta

Ana María Peñarroya



Consejera Delegada

M^a Francisca Peñarroya



Consejera Delegada

Tras la pandemia, el pasado mes de julio, el lamagueño Grupo Peñarroya abrió al 100% el resort Holiday World tras la reapertura del establecimiento Hydros, que se sumaba a los de Polynesia, Village, Riwo y el Beach Club. El malagueño Grupo Peñarroya mantiene además una amplia oferta de alquiler y venta de vivienda en la Reserva de Marbella.

GRUPO Q

www.grupoq.net

Luis Chabrera Adiego



Director General

Hotel Cadiz Bahía de 280 habitaciones en Cádiz. Ciudad Universitaria (Bormujos) 250 viviendas. En Jerez 150 viviendas en Plaza Sandemán. En el Puerto de Santa María, 200 viviendas Jardines de Poniente. 70 viviendas en Espartinas. 60 viviendas en c/Delicias Jerez. 150 viviendas en Avda. Buenavista de Vejer de la Frontera, más 40 viviendas en la misma población La Cruz de Conil. 60 viviendas en Coín (Málaga). Edificio Puerta Sevilla en Camas, 44 viviendas. En Zahara 40 viviendas. En Algeciras, Residencial Aguamar, 24 viviendas.

GRUPO RUSVEL

www.heliopol.es

Miguel Rus Palacios



Presidente

José Luis del Río Toledo



Director General

Rusvel es el grupo global empresarial de origen familiar más antiguo y diversificado de Andalucía. Con más de cien años de historia, hoy se apoya en la gestión profesionalizada y la solidez financiera. Entre sus filiales, destaca Heliopol, empresa tractora del grupo que opera en los sectores de la construcción, obras públicas y servicios. RGI es la filial especializada en el desarrollo de promociones inmobiliarias y en el sector del medio ambiente opera a través de Marea, especializada en el ciclo integral del agua.

GRUPO SAN JOSÉ

www.grupo-sanjose.com

Jacinto Rey Laredo



Vicepresidente

Juan Areses Vidal



Director General de Contratación y Obra Civil en Constructora San José

En Andalucía destacan un residencial para Vía Célere en Sevilla, otro en Huelva para Culmia, la ampliación de la Facultad de Bellas Artes de Granada, la reforma del edificio de conexión de urgencias del Hospital Virgen del Rocío de Sevilla o el Hotel The Flag en Estepona (Málaga).

GRUPO SANDO

www.sando.com

Luis Sánchez Manzano



CEO y Vicepresidente

Jaime Rodríguez



Director General de Construcción

Constructora andaluza con más de 45 años de experiencia, actualmente lleva a cabo numerosos proyectos destacados. Entre los más relevantes, la finalización del nuevo hangar de Ryanair en el Aeropuerto de San Pablo (Sevilla) o la construcción del Metro de Málaga. La compañía ha presentado 14 proyectos para el Fondo Next Generation.

GRUPO SANKAR

www.sankar.es

José Manuel Escudero Alcántara



Director Gerente

Con más de 15 años de experiencia en promoción inmobiliaria, Grupo Sankar ha gestionado proyectos por valor de más de 2.000 millones de euros, en los principales mercados latinoamericanos. Actualmente cuenta con seis promociones, todas ellas en la provincia de Málaga: en la capital, Estepona, Almayate, Marbella y Benahavís.

GRUPO TOP GESTIÓN

www.grupotopgestion.com

Óscar Presa



Director General

La firma ejecuta promociones de obra nueva en Madrid, Alicante, Guadalajara, Murcia, Sevilla, Granada y Málaga. En esta última provincia muestra un gran dinamismo, con proyectos en Marbella, Torremolinos, Málaga capital, Ojén y Benalmádena; el último, 1.200 viviendas de lujo en Fuengirola, que supondrán una inversión de 600 millones de euros.



El presidente de la Junta, Juanma Moreno, se ha reunido en Sevilla con el consejero delegado de Endesa, José Bogás // ABC

Endesa invertirá 3.400 millones en Andalucía hasta 2025

► José Bogás se reúne con Juanma Moreno en Sevilla para «reforzar alianzas»

E. S.
SEVILLA

El presidente de la Junta de Andalucía, Juanma Moreno, y el consejero delegado de Endesa, José Bogás, mantuvieron ayer un encuentro en el Palacio de San Telmo «para reforzar alianzas y hacer seguimiento» de los proyectos que esta compañía energética está desarrollando en la comunidad, y «compartir las inversiones a corto y medio plazo destinadas a acelerar la transición energética del territorio», según destacó Endesa en un comunicado. En la reunión también participaron el consejero de Política Industrial y Energía, Jorge Paradela, el director general de Relaciones Institucionales y Regulación de Endesa, José Casas, y el director general de Endesa en Andalucía, Extremadura, Ceuta y Melilla, Rafael Sánchez Durán.

El consejero delegado de Endesa ratificó «el compromiso de la compañía» con Andalucía «a cuyo desarrollo socioeconómico acompaña desde hace 128 años», indicó. En esta línea, señaló que la inversión prevista de Endesa en el periodo 2023-2025 asciende a 3.400 millones de euros, a la que se podrían sumar en otros 1.200 millones de inversión adicional si el proyecto de En-

desa ganase el concurso de transición justa de Litoral. Este concurso internacional busca proyectos alternativos que posibiliten el desarrollo económico en los terrenos de la central térmica de Carboneras y de su terminal portuaria, una vez se ejecute su cierre y desmantelamiento.

Endesa destaca que para todos estos nuevos planes cuenta con más de 2.200 trabajadores directos y unos 15.000 empleos indirectos en la comunidad autónoma y subraya que es «la empresa privada que más invierte en Andalucía para acelerar la transición energética del territorio».

Su proyecto industrial, detalla, está basado en la electrificación de la demanda mediante el impulso de las renovables, la digitalización de la red de distribución, el fomento de la movilidad eléctrica, la propuesta de solucio-

Clausura de Carboneras
Prevé destinar otros 1.200 millones si gana el concurso de transición justa de Litoral tras la clausura de Carboneras

Nuevas plantas en la región
La compañía tramita en la región 42 nuevas plantas de generación fotovoltaica y eólica, que le permitirán alcanzar casi 4 gigavatios

nes de autoconsumo y eficiencia energética para los sectores industriales y el desarrollo de alternativas para la descarbonización de las ciudades y los puertos, que generan activación económica y empleo en la región.

«Nuestra compañía es un socio estratégico y confiable, que lleva aportando solidez y estabilidad al territorio casi 130 años y que aspira a seguir siendo el actor clave en la transformación energética de la región», manifestó Bogás. Para ello, Endesa va a multiplicar por 10 su ritmo actual de inversiones en proyectos renovables hasta 2025, lo que supondrá más que triplicar su capacidad en la región, sin considerar la subasta de transición justa de Carboneras. En paralelo, la empresa está acelerando las inversiones en la red de distribución en un 30%. «Todo ello aportará al territorio más de 8.000 nuevas oportunidades de empleo, así como un gran refuerzo al crecimiento del PIB», aseguró.

Por su parte, el presidente de la Junta destacó que «Andalucía tiene en Endesa una empresa aliada para su progreso y para el despliegue de infraestructuras básicas en el proceso de transformación energética. Las inversiones que lidera esta compañía «nos acercan al objetivo de convertirnos en referente de generación y consumo de energías limpias. Tenemos un compromiso claro con la sostenibilidad y de lucha contra el cambio climático. Un empeño que encierra también una oportunidad de desarrollo y de liderazgo de Andalucía», añadió.

Endesa multiplicará por diez el ritmo inversor en Andalucía

● La empresa tiene en tramitación 42 proyectos en eólica y fotovoltaica para el tramo 2023-2025

Redacción SEVILLA

El presidente de la Junta de Andalucía, Juanma Moreno, y el consejero delegado de Endesa, José Bogas, mantuvieron un encuentro ayer en el Palacio de San Telmo para reforzar alianzas y hacer seguimiento de los proyectos que Endesa está desarrollando en Andalucía, así como para compartir las inversiones a corto y medio plazo destinadas a acelerar la transición energética del territorio, informó la compañía energética.

Durante la cita, a la que también asistieron el consejero de Política Industrial y Energía, Jorge Paradelo, el director general de Relaciones Institucionales y Regulación de Endesa, José Casas, y el director general de Endesa en Andalucía, Extremadura, Ceuta y Melilla, Rafael Sánchez Durán, el consejero delegado de Endesa ratificó el compromiso de la compañía con el territorio, a cuyo desarrollo socioeconómico acompaña desde hace 128 años, mediante una inversión prevista de 3.400 millones de euros en el periodo 2023-2025, a la que se podrían sumar en otros 1.200 millones de euros de inversión adicional si el proyecto de Endesa ganase el concurso de transición justa de Litoral.

La compañía cuenta para ello con más de 2.200 trabajadores di-



Jorge Paradelo, Juanma Moreno, José Bogas, José Casas y Rafael Sánchez Durán, durante la reunión.

rectos y unos 15.000 empleos indirectos, siendo la empresa privada que más invierte en Andalucía para acelerar la transición energética del territorio a través de un proyecto industrial basado en la electrificación de la demanda mediante el impulso de las renovables, la digitalización de la red de distribución, el fomento de la movilidad eléctrica, la propuesta de soluciones de autoconsumo y eficiencia energética para los sectores industriales y el desarrollo de alternativas para la descarbonización de las ciudades y los puertos, que generan activación económica y empleo en la región.

Para José Bogas, Endesa “es un socio estratégico y confiable, que lleva aportando solidez y estabilidad a Andalucía casi 130 años y que aspira a seguir siendo el actor clave en la transformación energética de la región”. “Para ello”,

prosiguió, la compañía “va a multiplicar por diez su ritmo actual de inversiones en proyectos renovables hasta 2025, lo que supondrá más que triplicar su capacidad renovable en la región, sin considerar la subasta de transición justa de Carboneras”.

Bogas también confirmó que la empresa está acelerando las inversiones en la red de distribución en un 30% para adaptarla a las necesidades actuales del nuevo modelo basado en la generación distribuida y apostando por proyectos singulares y únicos para que Andalucía se posicione en la esfera internacional como motor de la transición. Todo ello aportará al territorio más de 8.000 nuevas oportunidades de empleo, así como un gran refuerzo al crecimiento del PIB”.

Por su parte, el presidente de la Junta de Andalucía destacó que

“Andalucía tiene en Endesa una empresa aliada para su progreso y para el despliegue de infraestructuras básicas en el proceso de transformación energética. Las inversiones que actualmente lidera esta compañía nos acercan al objetivo de convertirnos en referente de generación y consumo de energías limpias. Tenemos un compromiso claro con la sostenibilidad y de lucha contra el cambio climático. Un empeño que encierra también una oportunidad de desarrollo y de liderazgo de Andalucía.”

Endesa, a través de su división renovable, Enel Green Power España, va a multiplicar significativamente sus inversiones en renovables, previendo instalar 2.700 MW de aquí a 2025, para los que tiene en tramitación 42 proyectos en fotovoltaica y eólica que suponen 2.173 nuevos MW y unos 4.500 nuevos empleos.



Felipe Lobo y Juan Ignacio López-Escobar // ABC

López-Escobar asume la presidencia del Colegio de Minas

► Toma el relevo de Felipe Lobo, que ha dirigido esta institución desde 2011

L. M. R.
SEVILLA

Relevo en el Colegio Oficial de Ingenieros de Minas del Sur. Felipe Lobo Ruano, que ha sido decano-presidente desde el año 2011, ha cedido el testigo a Juan Ignacio López-Ecobar, que hasta el momento ocupaba la delegación en Málaga de esta institución. Lobo Ruano ha dirigido el colegio en un momento dulce para el sector minero, en el que han madurado proyectos como los de Matsa, Cobre Las Cruces y Atalaya Mining, protagonistas de un auténtico renacimiento de este negocio en Andalucía. En estos años de resurgimiento, el Colegio de Minas se ha convertido un polo de influencia para promover la mejora de la regulación minera y apoyar a la Junta de Andalucía en el desarrollo de una administración capaz de acometer los trámites necesarios para encauzar este auge inversor. También ha colaborado al impulso de iniciativas como el salón internacional MMH (organizado por Aminer), que se celebra bianualmente en Sevilla.

López-Escobar (Trubia, 1952) asume las riendas del colegio con el reto de «seguir colaborando al crecimiento de un sector que es clave para el desarrollo industrial del Sur de España, y en el que hay actualmente un clima de optimismo por el interés que muestran empresas e inversores».

El nuevo decano es ingeniero de

minas por la Escuela de Oviedo y ha desempeñado cargos como director de la Compañía General de Canteras, adjunto a la presidencia del grupo GMG y presidente de la Comisión de Seguridad y Medio Ambiente de ANEFA. A su juicio, el colegio debe seguir jugando un papel decisivo para acompañar el desarrollo industrial de la comunidad. «Los mayores proyectos de inversión que hay actualmente en Andalucía son la minería y las renovables, un campo en el que también son decisivos los ingenieros de minas, de ahí que los profesionales deban ayudar en el buen desarrollo de estas iniciativas». Uno de los objetivos que se plantea para este mandato es seguir mejorando la imagen social de las actividades extractivas. «Sin minería no se puede hacer un hospital, ni un parque eólico, ni un vehículo eléctrico... tenemos que seguir mostrando que en nuestro sector comienza todo», remarca.

La minería metálica andaluza facturó 4.000 millones de euros en 2021, lo que supone un incremento del 33% respecto al año anterior, según los datos de la Asociación de Empresas Investigadoras, Extractoras, Transformadoras Minero-Metalúrgicas, Auxiliares y de Servicios (Aminer). La producción se situó en 21,5 millones de toneladas de mineral procesado, ligeramente por encima del ejercicio anterior. Asimismo, el valor de las exportaciones creció un 30%, situándose en 2.000 millones. A ello se le une la actividad de la minería no metálica, como son las canteras. «Junto al crecimiento de la Faja Pirítica, hay proyectos prometedores en Córdoba asociados al estaño o en Linares al plomo», concluye.

Las rebajas crearán 140.700 empleos, un 24% menos que hace un año

► En términos absolutos, Andalucía lidera las previsiones, con 25.000 contratos

G. D. VELARDE/S.E.
MADRID/SEVILLA

El mercado laboral actúa, habitualmente, como un termómetro fiable de la situación económica del país. De cara al comienzo de año, la época de rebajas supone el mayor evento destinado a consumo pese a que sucede al periodo navideño, en el que los españoles ya han puesto a prueba las costuras de sus bolsillos con el aumento de compras que apareja las diferentes festividades. Para 2023, las previsiones del sector avanzan unas rebajas que, a expensas de los resultados finales sobre las ventas de los comercios y gasto de los consumidores, ya se prevé más moderada que en el mismo periodo del pasado ejercicio, acusando así la incertidumbre que planea sobre la actividad económica.

Por el momento, es el termómetro de la contratación realizada para cubrir la temporada de rebajas, que requiere de refuerzos de personal en la mayoría de comercios, el que aproxima el alcance económico que puede tener consumo en las próximas semanas. Según las estimaciones que realiza la empresa de recursos humanos Randstad, esta campaña de rebajas generará alrededor de 140.660 contrataciones, un volumen un 24,2% inferior al año pasado, cuando se

registraron cerca de 185.500 firmas. En términos absolutos, Andalucía liderará los contratos para las rebajas, con 25.000 contrataciones previstas, seguida de Cataluña (22.660) y Madrid (19.480). Entre las tres, sumarán casi la mitad (47,8%) de todos los contratos que se firmarán durante la campaña de rebajas.

Los mayores retrocesos en contrataciones se los anotarán Cataluña (-26,3%), Castilla y León (-26,4%) y Asturias (-27,5%). Con reducciones de la contratación superiores al 23%, figuran Andalucía (-23,1%), País Vasco (-23,4%) y Aragón (-23,8%), así como Madrid y Galicia (-24,4% en ambos casos), Extremadura y Murcia (-24,5%), Cantabria (-24,6%), Navarra (-25,2%) y Castilla-La Mancha (-26,1%). Comunidad Valenciana y La Rioja son las regiones donde menos bajará la contratación, con un descenso en ambos casos del 21,5%, seguidas de Canarias (-22,2%) y Baleares (-22,5%).

Analizando los sectores que mayor volumen de ventas movilizan por la naturaleza de su actividad, el comercio y la logística, el primero de ellos será el que experimente una mayor caída durante esta campaña de rebajas, con un descenso del 29,5%, ya que se pasará de los 68.487 contratos del año pasado a los 48.287 actuales.

Por su parte, la logística sobrevolará con menor impacto este enfriamiento de la economía que se puede trasladar a los resultados de ventas de la campaña de descuentos de inicio de año. Se firmarán 92.370 contratos, un 21,1% menos que la campaña del 2021, cuando se rubricaron 117.006.



Comercio y logística, donde más bajan las contrataciones // J.M. SERRANO

La campaña de rebajas generará 25.000 contratos en Andalucía, un 23,1% menos



Imagen de una tienda con el cartel de rebajas.

JOSÉ ÁNGEL GARCÍA

● Pese a la caída del empleo respecto a 2022, la comunidad será la que más puestos cree en términos absolutos en España

Redacción SEVILLA

La campaña de rebajas de este año generará 25.000 contratos en Andalucía en los sectores de comercio y logística, según las previsiones de Randstad.

En el conjunto de España, las rebajas de enero de 2023 generarán 140.660 contratos, cifra un 24,2% inferior a la del año pasado, cuando se crearon casi 185.500 empleos, según la misma fuente. Randstad centra sus cálculos en dos de los sectores que más demanda tienen en esta época, el comercio y la logística.

Precisamente, el sector del comercio será el que registre una mayor caída de la contratación durante la campaña de rebajas, un 29,5%, pasando de los 68.487 contratos del año pasado a los 48.287 que se prevén para la campaña actual.

El sector de la logística también recortará sus contrataciones, aunque menos. En concreto, el grupo de recursos humanos calcula que este sector firmará 92.370 contratos para las rebajas, un 21,1% menos que en la campaña anterior.

De este modo, el sector de la logística acaparará dos de cada tres contratos (65,7%) para la campaña de rebajas, mientras que el comercio registrará uno de cada tres (34,3%).

“El clima de incertidumbre

que actualmente sufrimos seguirá provocando que la reciente campaña de Navidad o la inminente campaña de rebajas tengan resultados más moderados que las del año anterior. Aun así, podemos sacar conclusiones positivas, como las del buen estado de forma del sector logístico”, destaca Valentín Bote, director de Randstad Research.

En todo el país se llegarán a superar las 140.000 contrataciones en el mes de enero

Los perfiles que más demandarán las empresas logísticas para dar respuesta al aumento de la demanda durante esta campaña serán los de empaquetadores, carretilleros, mozos de almacén y transportistas, entre otros.

En el caso del comercio, los perfiles más buscados por las empresas serán los de dependientes, promotores, azafatas y comerciales. Asimismo, se requerirán trabajadores destinados a la atención al cliente, tanto *on line* como telefónica.

Según las previsiones de Randstad, todas las comunidades autónomas generarán en la

actual campaña de rebajas menos empleo que el año pasado.

Comunidad Valenciana y La Rioja son las regiones donde menos bajará la contratación, con un descenso en ambos casos del 21,5%, seguidas de Canarias (-22,2%) e Islas Baleares (-22,5%). Por contra, los mayores retrocesos se los anotarán Cataluña (-26,3%), Castilla y León (-26,4%) y Asturias (-27,5%).

Entre medias, con reducciones de la contratación superiores al 23%, figuran Andalucía (-23,1%), País Vasco (-23,4%) y Aragón (-23,8%), así como Madrid y Galicia (-24,4% en ambos casos), Extremadura y Murcia (-24,5%), Cantabria (-24,6%), Navarra (-25,2%) y Castilla-La Mancha (-26,1%).

En términos absolutos, Andalucía liderará los contratos para las rebajas, con 25.000 contrataciones previstas, seguida de Cataluña (22.660) y Madrid (19.480). Entre las tres, sumarán casi la mitad (47,8%) de todos los contratos que se firmarán durante la campaña de rebajas.

Con cifras superiores a las 7.000 contrataciones se encuentran Comunidad Valenciana (18.190), Galicia (9.280), Castilla-La Mancha (7.870) y País Vasco (7.620).

A ellas les siguen Canarias (5.490 contratos), Castilla y León (5.050), Murcia (5.000), Aragón (3.970), Asturias (2.320) y Baleares (2.150). Cierren la lista, con los menores volúmenes de contratación, Cantabria (1.890), Navarra (1.870), Extremadura (1.820) y La Rioja (700).

La inflación ahoga a las pymes: los costes crecen un 23% y las ventas solo un 14%

Aumento del precio de la energía, subida del salario mínimo, de las bases de cotización, restricción del crédito... La rentabilidad y competitividad de las empresas se resiente como nunca. Pymes y autónomos generan la mayor parte del empleo en España, pero son el eslabón más débil del tejido empresarial, los que más arriesgan y también los que más están sufriendo los vaivenes de la economía y un incremento de las cargas sin precedentes que, en algún caso, puede llegar a ser irreversible. Cepyme alertó ayer de que la coyuntura de precios elevados y el incremento de los costes está determinando un mayor deterioro de la situación de las pymes, según refleja el indicador que elabora esta patronal, que mide las fortalezas y vulnerabilidades del tejido empresarial español. El último barómetro, del tercer trimestre de 2022, refleja que los costes globales de la empresa aceleraron su ritmo de crecimiento hasta un 23,3% en tasa interanual, de manera que se acumulan ya seis trimestres seguidos en los que esas cargas aumentan a un ritmo más rápido que las ventas.

SUSANA ALCELAY MADRID

OLIVAR

● La comercialización ha sido un 8,9% mejor que en la campaña anterior ● Las ventas en el mercado interior crecieron un 12,3% ● EEUU e Italia son los principales destinos

La aceituna de mesa sobrevive a la sequía y mantiene sus mercados

A. Estrella Yáñez

Ha sido difícil, pero los datos permiten afirmar que la aceituna de mesa ha sobrevivido a la voraz sequía y pese al descenso de la producción y a la merma de calibres el mercado se mantiene activo y en buena forma.

El Observatorio de Precios y Mercados de la Junta de Andalucía confirma que la falta de precipitaciones ha supuesto un descenso de la producción, el verdeo se ha producido lentamente, por la selección de frutos y árboles, con calidad y calibres han sido buenos, aunque algo menores de lo habitual, ya que la falta de producción ha favorecido el verdeo de calibres inferiores.

Agrega que la campaña se presenta con una estimación de la producción un 23,3% inferior a la media de las últimas 5 campañas, con una aceituna muy sana, pero de menores calibres que alcanza precios superiores a los valores medios de años anteriores.

En comercialización los datos de la campaña 2021/22 ha sido muy buenos: un 8,9% superior a la precedente y un 6,2% superior a la media y las exportaciones crecieron un 7,2% con un total vendido de 439.710 toneladas, mientras que el mercado interior ascendió en un 12,3%,

El mercado importador de Estados Unidos perdió fuelle en la campaña 2021-2022

recuperando casi los niveles pre-pandemia.

EEUU e Italia siguen siendo los principales destinos de la exportación nacional y andaluza, aunque el mercado americano marca una clara tendencia decreciente.

Las tres variedades han incrementado su comercialización, aunque la Manzanilla bajó ligeramente el volumen exportado pues se vendieron 124.610 toneladas (un 1,8% más que la anterior campaña, pero un 6,7% por debajo del promedio de las campañas comercializadas entre 2011/12 y 2020/21), dedicando el 51% a la exportación. De Gordal, salieron 32.730 toneladas, lo que supone



Aceitunas en la planta procesadora.

un ascenso del 9,3% respecto a la campaña anterior pero un descenso del 0,5% sobre la media de las 10 campañas anteriores, dedicando el 56% a la exportación. La Hojiblanca (con 260.710 toneladas comercializadas) incrementó sus ventas un 10,6% sobre el periodo

2020/21 y un 12,2% respecto a la media de las anteriores campañas, y dedicó el 78% de la misma a la exportación.

Según los datos del panel elaborado por el Observatorio sobre el comportamiento en los hogares, se ha producido un descenso

del 10% en el consumo de aceitunas en los tres primeros trimestres 2022 respecto al mismo periodo de 2021, tanto a nivel nacional como a nivel andaluz.

Se vuelve a niveles de consumo similares a los anteriores a la pandemia, perdiendo peso el

consumo en hogares frente al aumento en el canal horeca. Sin embargo, los precios se han incrementado un 10%, con tendencia ascendente conforme avanzan los meses, posiblemente reflejo de la inflación que la crisis energética por la guerra en Ucrania está provocando.

EXPORTACIONES

Según los datos publicados por el Consejo Oleícola Internacional, en la campaña 2020/21 España produjo el 64% de la aceituna de la UE, representando el 21% de la producción mundial y protagonizando el 27% de las exportaciones mundiales. Andalucía, que esa campaña produjo el 84% de la aceituna entamada española, comercializó el 15% de toda la aceituna de mesa que se consumió en el mundo.

Nuestro país ha exportado a 143 países, aumentando en la campaña 2020/21 un 4,5% respecto a la campaña anterior, e incrementando su valor de exportación un 11,7%. A los 10 principales destinos se destina el 69% del volumen y un 63% del valor total exportado. Estados Unidos, Italia y Francia siguen siendo los principales destinos de las exportaciones españolas, con un destacado ascenso de las exportaciones a Italia en volumen y valor.

ANDALUCÍA

En cuanto a Andalucía, la producción se comercializa en 126 países, sumando los 10 destinos más importantes el 67% del volumen y el 62% del valor exportado. Respecto a la campaña anterior, ha habido un ascenso del 5,7% en el volumen exportado y un 12,9% el valor de lo exportado. Los principales destinos siguen siendo Estados Unidos e Italia. Destacan los incrementos experimentados en Arabia Saudí, que ha sobrepasado a Francia en el tercer puesto.

Los datos de las exportaciones de las últimas 6 campañas permite apreciar la tendencia ligeramente creciente de las exportaciones nacionales y andaluzas, frente a la tendencia decreciente de las exportaciones nacionales a EEUU y, más acusadamente, las andaluzas.

En cuanto a las importaciones nacionales de aceituna durante la campaña 2021/22 (41.714 toneladas), equivalen al 6,3% de la



Mesa redonda en la jornada de Asaja Sevilla.

producción total de aceituna española. En Andalucía, con 31.201 toneladas importadas respecto a las 508.210 producidas, esa equivalencia se reduce al 6,1%. Mientras las importaciones se han reducido a nivel nacional un 1% en volumen y un 5% en valor, las andaluzas han aumentado un 22% en volumen y un 12% en valor, incrementándose a 19 el número de países de origen.

ENTAMADORAS

Según los datos andaluces de la AICA (Agencia de Información y Control Alimentarios) con fecha 19 de diciembre de 2022, el balance provisional de entrada de aceituna cruda bruta en las entamadoras andaluzas en la campaña 2022/23, refleja que la entrada con 382.200 toneladas es ligeramente superior a lo estimado como producción verdeable al inicio de campaña, estimado en 366.448 toneladas.

A las entamadoras andaluzas han entrado 107.420 toneladas de Manzanilla, lo que supone un 22,8% menos que en la campaña anterior y es un 25,4% inferior al promedio del periodo 2011-2021. De la variedad Gordal se han contabilizado 18.910 toneladas, lo que representa un 53,5% menos que en la campaña anterior y es un 44,2% inferiores a la media de los 11 años anteriores. Las entradas de Hojiblanca han sumado 226.560 toneladas, lo que representa un descenso del 24,7% respecto a la campaña anterior y un 8,7% menos que la media cosechada en las últimas 11 campañas.

El resto de las variedades cultivadas en Andalucía (calculadas agregando las tipologías de la AICA: Cacerreña, Carrasqueña y Otras) han sumado apenas 5.830 toneladas, una cantidad que es un 78,7% inferior a la campaña anterior y se encuentra un 69,9% por debajo de la media del periodo 2011-2021.

Los precios durante la campaña han estado marcados por la poca disponibilidad de producto, en un esfuerzo de las entamadoras por cubrir sus necesidades.

Las entamadoras partieron con unas existencias apenas un 1% por debajo del valor medio de la

Los hogares redujeron su consumo un 10% en los tres primeros meses del año pasado

década, pero un 15% por encima que la campaña anterior. El Observatorio de Precios y Mercados indica que comenzaba, por tanto, una campaña normal en cuanto a interés y apetencia de aceitunas para llenar los depósitos, pero las condiciones ambientales hicieron temer la depreciación de la calidad del producto y, por tanto, la escasez de aceitunas destinada a entamado. Las cotizaciones se iniciaron con valores similares a los de la campaña pasada, pero rápidamente se fueron incrementando en los puestos ante la falta de producción.

Solo en las últimas semanas, y ante la imposibilidad de encon-

trar aceituna con calibre suficiente, se redujeron los precios en las partidas sin clasificar.

Así, en Gordal, cuyas primeras operaciones se pagaban en valores cercanos a 1 euro, las cotizaciones se incrementaron conforme se veía que no había posibilidad de recuperar producción porque las lluvias no llegaban. El valor mínimo se situó en 0,97 euros el kilo y el máximo en 1,49 euros el kilo (en función del momento y los calibres), quedando un precio medio de 1,37 euros el kilo, que es un 56% superior a la media de años anteriores.

Algo similar ocurrió con la Manzanilla, pero con un intervalo más estrecho, marcando su mínimo en 0,78 euros el kilo y su máximo en 1,1 euros el kilo en los mayores calibres. El precio medio (0,98 euros el kilo) se encuentra un 22% por encima de la media de las campañas anteriores. En Hojiblanca, cuya producción de secano se ha visto muy afectada por la falta de agua, los precios iniciales empezaron más altos que la campaña anterior. El mínimo fue 0,65 euros el kilo y algunas partidas (de regadío y con mejores calibres) llegaron a cotizar a 0,85 euros el kilo. El precio medio queda en 0,79, un 53% por encima del precio de años anteriores. La campaña de producción ha estado muy marcada por la sequía. Las lluvias primaverales, ligeramente superiores a la media, no compensaron el déficit hídrico acumulado. Las intensas olas de calor sufridas durante la floración e inicio del cuajado, redujeron significativamente el número de frutos.

Los requisitos de la PAC para los olivareros

Asaja Sevilla analiza la nueva normativa en las Jornadas sobre política comunitaria y olivar

A. E. Y.

Asaja Sevilla se ha encargado de desgranar las novedades que los olivareros se encuentran debido a la entrada en vigor de la nueva Política Agrícola Comunitaria (PAC). Para ello celebró la Jornada “Desafíos del sector del olivar frente a la nueva PAC 2023-2027”, en la que el coordinador de la Secretaría General de Agricultura, Ganadería y Alimentación, Armando Martínez, habló sobre la aplicación de los eco regímenes en el olivar y el régimen de ayudas, y partiendo de la base de que la nueva PAC es “muy compleja y aún no está desarrollada toda la normativa”, hizo hincapié en que “recibir un buen asesoramiento será clave”.

Agregó que el nuevo modelo de ayudas directas de la PAC se repartirá entre los eco regímenes, que sustituyen al pago verde y supondrán el 27% de las ayudas (1.107 millones de euros); el pago redistributivo, que supondrá un 12% (482 millones de euros), y la ayuda básica a la renta, que sustituirá el pago básico, supondrá un 61% (2.453 millones de euros) y estará repartido sólo entre 20 regiones, frente a las 50 regiones actuales.

Uno de los grandes desafíos que encontrará el olivarero será cumplir con las nuevas obligaciones y los numerosos requisitos que se le exigirán y que Armando Martínez simbolizó como “tres puertas que tendrá que atravesar”, siendo estas cada vez más estrechas.

La primera puerta serán los requisitos obligatorios que exige la normativa medioambiental o la seguridad alimentaria (inscripción en el registro de explotaciones, uso de fitosanitarios autorizados, uso del agua o de los fertilizantes, normativa laboral, fiscal...), a los que se sumarán el año que viene otros nuevos como el cuaderno electrónico de explotación, el proyecto de RD de nutrición sostenible de suelos, el proyecto de RD para el uso sostenible de fitosanitarios o la nueva Ley de Residuos

(prohibición de quemar residuos agrícolas). La segunda puerta serán los requisitos comunes destinados a conseguir ayudas, que también incorporarán muchas novedades (agricultor activo, condicionalidad reforzada y la condicionalidad social), y por último los requisitos para conseguir las ayudas específicas.

Como ya avanzó en su exposición Armando Martínez, con la nueva PAC entrarán en vigor los eco regímenes destinados a la implantación de cubiertas vegetales vivas e inertes. Por ello, aunque actualmente de las 2.772.445 hectáreas de olivar que hay en España, sólo un tercio (un 29%, 790.000 ha) cuenta con cubiertas vegetales –de las que sólo un 0,3% (9.031 ha) son sembradas–, se espera en 2023 un salto exponencial en la superficie de olivar y otros cultivos leñosos que hagan un manejo de suelo basado en la implantación de dichas cubiertas, ya que permiten mejorar la calidad del suelo y optimizar los ren-

Los ecorregímenes que sustituyen al pago verde supondrán el 27% de las ayudas

dimientos de los cultivos, y en el caso de los cultivos leñosos, facilitan el secuestro de carbono y evitan la erosión, problema éste último muy grave en el Sur de Europa y especialmente en España, donde se pierden de media anualmente 30 toneladas por hectárea de suelo agrícola.

La puesta en marcha del proyecto Monitorización, optimización y valorización del capital natural en el cultivo del olivar en producción integrada en Andalucía (proyecto Biolivar) quiere aportar su granito de arena en la consecución de estos objetivos.

Dicho proyecto, que presentó durante el encuentro el investigador del Instituto de Agricultura Sostenible (CSIC) José Alfonso Gómez, ha sido impulsado por Asaja-Sevilla y cuenta con la participación del Consejo Superior de Investigaciones Científicas a través del Instituto de Agricultura Sostenible y la Estación Biológica de Doñana, el Consejo Regulador de la Denominación de Origen Estepa, Evenor-Tech, la Universidad de Córdoba, la Universidad de Jaén, Syngenta y Asaja-Andalucía.

Terrazas llenas pero con menos beneficios

● El incremento de los costes de energía y materias primas ha impedido llegar a los buenos datos de la Navidad de 2019

R. S.

Si han existido dos temas recurrentes esta Navidad han sido el buen tiempo y que todo el mundo estaba en los bares. Conseguir una mesa al sol se convirtió durante los días de fiestas en la caza del tesoro. Y no sólo en Sevilla. El presidente de la Federación de Hostelería de Andalucía, Javier Frutos, ha asegurado que esta Navidad “se ha consumido y disfrutado incluso más” que en 2019, el último año de normalidad previo a la Covid.

Pero esta “alegría en el consumo” no se va a ver reflejada en los beneficios de los hosteleros porque aunque, según declaraciones de Frutos a Europa Press se ha facturado también más que en 2019, el encarecimiento de la energía ha impedido que la rentabilidad se haya disparado tanto como los ingresos.

Para Javier Frutos, las previsiones de unas Navidades prácticamente “como las de siempre” se han cumplido tanto en lo referido a visitas como al flujo de turistas y pernoctaciones. De hecho, Sevilla y Málaga eran las provincias con mejores datos de pernoctaciones, gracias a su conectividad y la oferta cultural y navideña.

Las reservas de los establecimientos asociados a la Federación Andaluza de Hoteles y Alojamientos Turísticos se acercó bastante a las hechas en la Navidad de 2019, la anterior a los

Expectativas halagüeñas hasta finales de año

A falta de datos oficiales, las pernoctaciones fueron un 6,1% superiores a las registradas en el mismo mes de 2019, antes de la pandemia. Igualmente positiva es la estancia media, un 6,2% superior a la del año anterior a la pandemia. En Sevilla se espera que los datos superen la barrera de los seis millones de pernoctaciones y los más de tres millones de viajeros. Este último dato se ha equiparado prácticamente en noviembre en relación con 2019. Y, aunque sigue siendo aún más baja, la ocupación media ha superado también el 72%. Este noviembre Sevilla ha dispuesto de un 18,8% más de establecimientos abiertos.

años de pandemia. Los visitantes europeos que las realizaron provenían de Reino Unido, Alemania, Francia e Italia.

Estos datos confirman las previsiones de los hosteleros. “Sabíamos desde finales de noviembre que la Navidad podía ser buena y así se preveía. Además, el tiempo acompañó prácticamente toda la Navidad, con temperaturas casi primaverales”, destacó Frutos, incidiendo en que los números han sido buenos en toda Andalucía.

Así las cosas, se puede “celebrar” el balance que deja la Navidad, concluye. “Después de tres años, con lo que todos sabemos, se ha motivado que la gente consuma”, cerrando así un año en el que se ha subido el empleo más que en 2019 y se ha facturado también más que ese año, si bien “la rentabilidad de las empresas no llega a números de 2019 por los costes de la energía y de las materias primas”.

Los hosteleros andaluces esperan que esta situación continúe. “Estamos en la senda adecuada para esa recuperación, esperamos mucho de 2023”, comentó Frutos, quien señaló que hay empresas del sector “muy endeudadas en los últimos años” para sobrevivir a la pandemia que aún deben recuperarse.

El presidente de la Asociación de Hosteleros de Sevilla y Provincia, Antonio Luque, dijo sin embargo el pasado 30 de diciembre que la facturación de los establecimientos sevillanos hasta ese momento estaba un 10% “por debajo” de la cerrada en 2021 y es un 15% “menor” a la de 2019, año previo a la pandemia.

Luque se mostraba entonces muy preocupado por la subida de la luz, cuya factura se había triplicado, así como por la subida de los precios de las materias primas puesto que ellos “sólo habían subido un 7%, prácticamente, la mitad de la que han sufrido los productos”.

La patronal de la hostelería recordó que aunque las fechas navideñas hayan tenido una climatología suave que invitaba a estar en la calle, las lluvias del puente de la Inmaculada hicieron que las previsiones realizadas se quedaran muy lejos de los resultados.



Un grupo de personas en una terraza de Sevilla esta reciente Navidad.

JOSE ANGELO GARCIA

PATRIMONIO



PUENTE DE HIERRO

El puente de Hierro está almacenado junto a la dársena del río y la avenida de La Raza.

JOSE ÁNGEL GARCÍA

Juan Parejo

Un estudio necesario previo a su recuperación. El Puerto de Sevilla ha publicado una licitación para conocer cuál es el estado de conservación del Puente de Alfonso XIII, más conocido como el Puente de Hierro. Esta estructura, un hito de la ciudad construido para la Exposición Iberoamericana de 1929, fue desmontado con motivo de la Expo 92 y desde 2003 se encuentra abandonado en una parcela portuaria junto a la Avenida de las Razas. Este análisis estructural es imprescindible para ejecutar el llamado "Plan de Conservación y Puesta en Valor del Puente de Hierro", un documento que ha elaborado la Autoridad Portuaria con el

El puente, un hito en 1929, perdió su función en 1998 tras construirse uno nuevo

apoyo del Instituto Andaluz del Patrimonio Histórico (IAPH). El fin último no es otro que la restauración de este bien y su aprovechamiento como pieza singular e histórica.

Entre los trabajos a realizar se encuentran los ensayos, análisis y diagnóstico de los distintos materiales que conforman el puente. Uno de los objetivos de este apartado es averiguar el estado de protección y conservación. Para ello, se determinará el espesor de la pintura de protección, su adherencia; y se identificará y localizarán las zonas afectadas por procesos de oxidación.

Otro de los esfuerzos importantes será analizar el estado es-

● La Autoridad Portuaria realizará un análisis estructural previo a su recuperación ● Desde 2003 se encuentra arrumbado en un solar de la Avenida de la Raza

El Puerto encarga un estudio para conocer su estado

El cruceo militar argentino 'ARA Buenos Aires' atravesando el puente en el día de su inauguración, en 1926.



El cruceo militar argentino 'ARA Buenos Aires' atravesando el puente en el día de su inauguración, en 1926.

MARCOS PACHECO

tructural del puente en su ubicación actual. Para ello se procederá a establecer las zonas o elementos que han sido objeto de intervenciones de reparación y/o refuerzo, en las que se han adoptado soluciones estructurales

que difieren de la solución original. "En la inspección preliminar realizada -subraya el pliego- se observa la presencia de zonas reparadas y/o reforzadas en las que se ha recurrido a la colocación de chapas, unidas a los ele-

mentos originales mediante cordones de soldadura".

Se van a identificar los elementos que no se corresponden con los de la estructura original y que se han dispuesto durante las operaciones de desmontaje del puente, en las operaciones de transporte, o en las de colocación de las distintas partes en la ubicación actual. Y se hará un inventario de los elementos o partes, tanto de la estructura principal como de los elementos secundarios, que faltan. "Una parte de estos elementos podrían estar acopiados en una de las naves existentes en el recinto portuario, según la información verbal que se nos traslada", indica el pliego. Se deberán identificar los elementos acopiados y su ubicación en el

puente, así como la de aquellos elementos de los que, lamentablemente, no se dispone.

Por último, se realizarán trabajos de análisis del sistema de cimentación actual del puente en el terreno. Se llevarán a cabo tareas de campo y de análisis y ensayos en el laboratorio.

El plazo de ejecución de todas estas tareas es de seis meses y el presupuesto se eleva a 60.500 euros.

La importancia de esta infraestructura en la historia de Sevilla es grande. Fue el primer puente articulado construido en la ciudad con motivo de la Exposición Iberoamericana de 1929. Constituye un ejemplo único en la tipología de ingeniería industrial en España. Fue diseñado por el ingeniero José Delgado Brackenbury. Estaba localizado en el extremo norte del canal de Alfonso XIII, formó parte de la ampliación portuaria del momento. Inaugurado el 6 de abril de 1926, fue el cuarto puente que cruzaba el río Guadalquivir, pero el único móvil.

A partir de 1992, se plantea su sustitución por el actual puente de las Delicias, justo al lado. Tras perder su función, en 1998 fue desmontado y almacenado en el muelle de las Delicias. Tras descartarse su reutilización, en 2003 fue trasladado a un solar del Puerto en la Avenida de las Razas donde se encuentra actualmente. Pese a que han sido muchos los intentos y ofrecimientos para darle un nuevo uso, allí languidece.

Se trata de un puente articulado de doble brazo, con sistema Scherzer, que cuenta con un carril en cada sentido para vehículos y ferrocarril. Tiene en el vano central 56 metros de longitud, con un tablero que se divide en dos partes iguales basculantes. Los mecanismos eléctricos de apertura y cierre eran independientes en cada una de las partes del tablero central y se ponían en funcionamiento para permitir el paso de barcos.

¿Cuál es el estado de conservación del Puente de Hierro de Sevilla tras décadas de abandono?

Un estudio necesario previo a su recuperación. El Puerto de Sevilla ha sacado una licitación para conocer cuál es el estado de conservación del Puente de Alfonso XIII, más conocido como el Puente de Hierro. Esta estructura, un hito de la ciudad construido para la Exposición Iberoamericana de 1929, fue desmontado con motivo de la Expo`92 y desde 2003 se encuentra abandonado en una parcela del Puerto junto a la Avenida de la Raza.

original



El puente de Hierro está almacenado junto a la dársena del río y la avenida de Las Razas. / Juan Carlos Vázquez



[La historia del Puente de Hierro en imágenes](#)

[La historia del Puente de Hierro en imágenes](#)

Un estudio necesario previo a su recuperación. El Puerto de Sevilla ha sacado una licitación para conocer cuál es el estado de conservación del Puente de Alfonso XIII, más conocido como el Puente de Hierro. Esta estructura, un hito de la ciudad construido para la Exposición Iberoamericana de 1929, fue desmontado con motivo de la Expo`92 y desde 2003 se encuentra abandonado en una parcela del Puerto junto a la Avenida de la Raza. Este análisis estructural es imprescindible para ejecutar el llamado "Plan de Conservación y Puesta en Valor del Puente de Hierro", un documento que ha elaborado la Autoridad Portuaria con el apoyo del Instituto Andaluz del Patrimonio Histórico (IAPH). El fin último no es otro que la restauración de este bien y su aprovechamiento como pieza singular e histórica. [El puente fue incluido en la Lista Roja del Patrimonio hace apenas unos meses.](#)

"Debido a los trascendentales valores patrimoniales que este puente posee, como símbolo de la renovación industrial de la ciudad, del importante papel que jugó en la Exposición de 1929 y de una de las fases más florecientes de la actividad portuaria de Sevilla, la Autoridad Portuaria de Sevilla ha redactado un Plan de Conservación y Puesta en Valor (PCPV) del Puente de Hierro, con el apoyo del Instituto Andaluz de Patrimonio Histórico (IAPH). Desde el PCPV se proponen una serie de recomendaciones resultantes de la coordinación de todos los

aspectos tratados para conseguir el fin último, la conservación y puesta en valor del bien inmueble tratado. Entre estos trabajos se incluye el objeto de este Pliego de Bases", señala el Puerto en su reciente licitación.



El puente de hierro abandonado en un solar de la Avenida de las Razas. / José Ángel García

Entre los trabajos a realizar se encuentra los ensayos, análisis y diagnóstico de los distintos materiales que conforman el puente. Uno de los objetivos de este apartado es determinar el estado de protección y conservación. Para ello, se determinará el espesor de la pintura de protección, su adherencia; y se identificará y localizarán las zonas afectadas por procesos de oxidación, además de realizar una valoración del alcance de la lesión, a partir de una escala fijada previamente, cuyos extremos se establecerán, por un lado, en el caso de que sólo tenga un carácter superficial, afectando únicamente a la pintura de protección del metal, y por el otro, en el caso de que se produzca una pérdida severa del espesor del material base.

Otro de los esfuerzos importantes será analizar el estado estructural del puente en su ubicación actual. Para ello se procederá a:

- Establecer las zonas o elementos que han sido objeto de intervenciones de reparación y/o refuerzo, en las que se han adoptado soluciones estructurales que difieren de la solución original. En la inspección preliminar realizada, subraya el pliego, se observa la presencia de zonas reparadas y/o reforzadas en las que se ha recurrido a la colocación de chapas, unidas a los elementos originales mediante cordones de soldadura.



El Puente de Hierro, última incorporación sevillana a la Lista Roja. / Juan Carlos Vázquez

- Identificar los elementos que no se corresponden con los de la estructura original y que se han dispuesto durante las operaciones de desmontaje del puente, en las operaciones de transporte, o en las de colocación de las distintas partes en la ubicación actual. Además de la identificación, se deberá evaluar si la presencia de estos elementos ajenos a la estructura original, son necesarios en la situación actual para garantizar la estabilidad y/o la integridad de las distintas partes o elementos. A partir de los resultados que se obtengan en la valoración anterior, se determinará si es viable retirar esos elementos o, en caso contrario, su sustitución por otras soluciones más respetuosas con el bien y que se integren de manera más adecuada en el mismo.
- Inventariado de elementos o partes, tanto de la estructura principal como de los elementos secundarios, que faltan. "Una parte de estos elementos podrían estar acopiados en una de las naves existentes en el recinto portuario, según la información verbal que se nos traslada", indica el pliego. Se deberán identificar los elementos acopiados y su ubicación en el puente, así como la de aquellos elementos de los que, lamentablemente, no se dispone.

Por último, se realizarán trabajos de análisis del sistema de cimentación actual del puente en el terreno. Se llevarán cabo tareas de campo y de análisis y ensayos en el laboratorio. Entre las que se harán sobre el terreno se destacan la realización de dos sondeos a rotación (uno en cada estribo del puente), con extracción de testigo continuo, toma de muestras alteradas e inalteradas para ensayar posteriormente en laboratorio, de los distintos niveles de terreno que se detecten, y realización de ensayos SPT en su interior. Y la realización de dos ensayos de penetración dinámica (uno en cada estribo del puente), tipo DPSH, hasta alcanzar el rechazo.

El plazo de ejecución de todas estas tareas es de seis meses y el presupuesto se eleva a 60.500 euros.

Un ejemplo único de ingeniería industrial en España



El crucero militar argentino 'ARA Buenos Aires' atravesando el puente en el día de su inauguración, en 1926. / M. G.

La importancia de esta infraestructura en la historia de la ciudad es grande. Fue el primer puente articulado construido en la ciudad con motivo de la Exposición Iberoamericana de 1929. Constituye un ejemplo único en la tipología de ingeniería industrial en España. Fue diseñado por el ingeniero José Delgado Brackenbury. Estaba localizado en el extremo norte del canal de Alfonso XIII, formó parte de la ampliación portuaria del momento. Inaugurado el 6 de abril de 1926, fue el cuarto puente que cruzaba el río Guadalquivir, pero el único móvil.

A partir de 1992, se plantea su sustitución por otro construido cerca de su emplazamiento. Tras perder su función, en 1998 fue desmontado y almacenado en el muelle de las Delicias. Tras descartarse su reutilización, en 2003 fue trasladado a un solar del Puerto en la Avenida de La Razas donde se encuentra actualmente. Pese a que han sido muchos los intentos y ofrecimientos para darle un nuevo uso, allí languidece.



Movimiento de tableros, visto a ras de agua. La foto es de principios de los años 60 cuando funcionaba ya con algunas limitaciones.

Se trata de un puente articulado de doble brazo, con sistema Scherzer, que cuenta con un carril en cada sentido para vehículos y ferrocarril. Tiene en el vano central 56 metros de longitud, con un tablero que se divide en dos partes iguales basculantes. Los mecanismos eléctricos de apertura y cierre eran independientes en cada una de las partes del tablero central y se ponían en funcionamiento para permitir el paso de barcos.

El puente de Hierro fue incluido en la Lista Roja del Patrimonio en peligro que elabora la prestigiosa asociación Hispania Nostra en octubre del pasado año. A pesar de hallarse a la intemperie y sin cuidado alguno desde su desmantelamiento, Hispania Nostra destacaba en el argumentario de su incorporación que se encuentra "en un estado de conservación aceptable". No obstante, advertía que presenta "cierto deterioro" producto de su abandono además de haber sufrido actos vandálicos "que le han hecho perder parte de las barandillas y otros elementos ornamentales".

Mercadona, primera en hacer distribución urbana de mercancías con tractoras eléctricas

También ha incorporado a su flota propia dos camiones eléctricos rígidos de 21 palets, los primeros camiones cero emisiones de la empresa. Dispone de una flota de camiones joven, lo que le ha permitido, desde 2015, dejar de emitir más de 85.000 tCO2. En concreto, la compañía está testando la eficiencia de los tráilers eléctricos tras analizar los retos presentados por sus características, fundamentalmente su reducida autonomía para una logística que trabaja 24 horas y la escasa infraestructura de recarga existente.

Mercadona • original

LUNES 9
23.00 h.



Tertulia económica Invitados



Antonio Ramírez de Arellano



Francisco Bocero



Pepe Huisa



Sandro Pozzi

7tvandalucia.es

Presentado y dirigido por:
Fernando Pérez Monguío





- También ha incorporado a su flota propia dos camiones eléctricos rígidos de 21 palets, los primeros camiones cero emisiones de la empresa
- Dispone de una flota de camiones joven, lo que le ha permitido, desde 2015, dejar de emitir más de 85.000 tCO2

Mercadona, en colaboración con los proveedores logísticos Disfrimur y Acotral, se ha convertido en la primera empresa de su sector en realizar pruebas en España con tractoras

cien por cien eléctricas, lo que supone un avance pionero en su proceso de descarbonización del transporte en 2050, en línea con los compromisos recogidos con el Pacto Verde Europeo de emisiones neutras.

En concreto, la compañía está testando la eficiencia de los tráilers eléctricos tras analizar los retos presentados por sus características, fundamentalmente su reducida autonomía para una logística que trabaja 24 horas y la escasa infraestructura de recarga existente. Para ello, ha diseñado, con ayuda de sus proveedores logísticos, las rutas más adecuadas para estas pruebas, que se están realizando en Madrid junto con la empresa de transportes Acotralen Getafe (capacidad de recarga de 43 kW); y en Murcia, en este caso desde las instalaciones de Disfrimur en San Isidro (proyecto con Iberdrola con potencias de hasta 180 kW). En conjunto, desde ambas rutas ha logrado abastecer eficientemente a un total de 6 supermercados, 1 en la Comunidad de Madrid y 5 en la Región de Murcia y Alicante.

Los vehículos eléctricos probados son tractoras de hasta 44 tn que gracias a su incipiente tecnología alcanzan una autonomía de hasta 300 kilómetros, con una capacidad de carga de 33 europalets.

Con estas tractoras se reduce anualmente un total de 102 tn de su huella de carbono que permite a la empresa seguir avanzando en los objetivos en su modelo de logística verde, con la que persigue prevenir posibles riesgos ambientales minimizando sus emisiones. En este sentido, cabe destacar que la compañía ha logrado alcanzar en 2021 una reducción del 27% y que tiene previsto, en el marco de la Ley de Cambio Climático de mayo de 2021, certificar una reducción del 30% de sus emisiones logísticas a la atmósfera en 2023. Asimismo, estos camiones reducen igualmente la contaminación acústica, al emitir aproximadamente unos 56dB, lo que permite a Mercadona seguir garantizando con este tipo de transporte una descarga nocturna silenciosa y responsable con los vecinos.

Dos primeros camiones eléctricos rígidos de 21 palets en su propia flota

Además de esta iniciativa pionera, Mercadona ha incorporado a su flota sus dos primeros camiones cero emisiones (etiqueta DGT). Para ello, ha contado con la colaboración de Disfrimur, que ha instalado en sus bases de Alicante y Murcia, con el soporte de Iberdrola, 2 cargadores ultrarrápidos de hasta 180 kW para poder recargarlos en apenas dos horas y cuarto.

Las primeras pruebas con estos vehículos, que han sido fabricados por SCANIA, se han realizado en Alicante, en rutas que han permitido a la compañía abastecer a modo de pruebas a un total de 4 supermercados. Los nuevos camiones incorporados a la flota propia de Mercadona tienen una capacidad de carga de 21 palets, una autonomía de 200 kilómetros con equipo de frío y generan una reducción anual de las emisiones de CO₂ de 111 tn.

Según **Jose Ángel Llop, Director de Transporte** de Mercadona, formamos parte de una empresa responsable que siempre ha apostado por la innovación como palanca de crecimiento y sostenibilidad. Gracias a este compromiso hemos sido capaces de poner en marcha este proyecto pionero en España tras demostrar la viabilidad de las rutas diseñadas a tal efecto. Con este paso, no sólo contribuimos, como empresa, a reducir nuestra huella de carbono y a proteger el medio ambiente, sino que reforzamos nuestro compromiso con hacer más con menos recursos, reduciendo los efectos sobre el entorno e impulsando la ecoeficiencia.

Compromiso por tener una flota eficiente y joven

Mercadona mantiene un profundo compromiso con el cuidado y protección del medio ambiente y persigue, en todo momento, realizar su actividad con el mínimo impacto posible. Para ello, la compañía impulsa políticas ambientales específicas en materia de residuos, huella de carbono y huella hídrica, a través de un Sistema de Gestión Ambiental propio, con el que persigue hacer cada vez más con menos recursos, en línea con los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS) promovidos por la Organización de Naciones Unidas (ONU).

En su senda hacia la descarbonización constante de sus procesos, la compañía renueva la flota constantemente con unos vehículos que son mayormente los modelos EURO 6 D y E,

que además de ser los más eficientes reducen emisiones de CO2 y otros contaminantes. En este sentido, también ha seguido incorporando combustibles alternativos más sostenibles, lo que sumado a sus planes de descarbonización le han permitido dejar de emitir desde 2015 más de 85.000 tCO2, logrando una reducción por palé transportado del 27%.



ACTUALIDAD ECONÓMICA DE SEVILLA

Antonio Muñoz logrará su primer Presupuesto gracias a Ciudadanos

► El Gobierno municipal firmó ayer un acuerdo con la formación naranja para la aprobación a finales de enero de las cuentas del ejercicio 2023

JESÚS BAYORT
SEVILLA

El acuerdo entre el Gobierno municipal y Ciudadanos, cantado desde el momento en que Miguel Ángel Aumesquet relevó a Álvaro Pimentel al frente de la formación naranja, rozó al parto de la burra: no por esperado fue más ágil en su proceso. Un mes han tardado ambos dirigentes en sellar lo que era un secreto a voces: Antonio Muñoz se había decantado por los cuatro concejales de Cs para sacar adelante su primer proyecto presupuestario como alcalde de Sevilla, pese a insistir públicamente en su interés por reunirse y alcanzar acuerdos con todos los grupos.

Un pacto velado que aún más se evidenció con la reunión, previa a la rúbrica del acuerdo, que ambos dirigentes mantuvieron en la Sala Capitular Alta del Ayuntamiento: entre fotografías y saludos, poco más de quince minutos estuvieron a puerta cerrada. Los gestos y los rostros a su salida eran tan clarividentes que el pronunciamiento de Antonio Muñoz no se hizo esperar: «Sevilla tendrá presupuestos en 2023». Un lacónico mensaje que ponía fin al largo proceso de elucubraciones.

El acuerdo resultó tan sencillo que ha permitido a los socialistas desprenderse del bolígrafo rojo para mantener prácticamente intacto el proyecto inicialmente presentado, aunque añadiéndole las «medidas liberales» que proponía Ciudadanos. Tal y como reconoció inicialmente su líder, Muñoz no tendría problema en aprobarlas porque «son muchos de los compromisos que tiene pendiente de ejecutar». Entre las propuestas más destacadas están la bajada de impuestos y tasas (bonificación del 50 por ciento del IBI, durante los tres primeros años de implantación), el bonobús gratuito hasta los 16 años, la construcción de 5.000 VPO, el refuerzo en Servicios Sociales y Policía Local y la construcción de aparcamientos disuasorios y nuevos Centros Cívicos.

Antonio Muñoz recordó la importancia que adquiere este pacto en un año electoral: «Estamos dando un ejemplo a toda España porque, por encima de las diferencias y el ruido político, estamos anteponiendo los intereses de Sevilla». Recordando el socialista que será el de mayor volumen de los últimos años con 1.158 millones de

euros (86 más que en 2022). Tal y como señalaron los firmantes, «este acuerdo permitirá la ejecución de una inversión pública de 120 millones de euros». Esta partida incluye el gasto social más elevado en la historia del Ayuntamiento: 214 millones de euros, de ellos 120 destinados al área de Bienestar Social, que además consolidará y estabilizará la plantilla adscrita a programas que dependían de fondos de otras administraciones. Crecen las partidas para todos los servicios públicos (limpieza, seguridad, transporte público, parques y jardines o mantenimiento y mejora del viario).

Tras este acuerdo, y una vez recibido el informe favorable del Consejo Económico y Social, los siguientes pasos administrativos para aprobar el Presupuesto municipal serán convocar la Comisión de Hacienda, se solicitará el preceptivo informe de la Intervención General y se convocará el Pleno municipal durante este mes de enero para la aprobación inicial de las cuentas para 2023. Durante la tramitación en el Pleno se podrán incorporar enmiendas de otros grupos políticos.

Grupos que no tardaron en reaccionar al acuerdo entre socialistas y liberales, como por ejemplo José Luis Sanz. El candidato del PP, que había vaticinado un pacto entre Antonio Muñoz y «los radicales de izquierda», criticó ayer que «se hipoteque el futuro de la

Miguel Ángel Aumesquet y Antonio Muñoz, firmando el pacto // ROCÍO RUZ

ciudad», lamentando que «no han querido negociar el presupuesto con el PP para pactar con un grupo político que no estará a partir de mayo en el Ayuntamiento y que, por tanto, no va a exigir responsabilidades».

El candidato de los populares lamentó que «es una pena en lo que se ha convertido Ciudadanos, una fuerza política que pudo ser iniciativa de gobierno y que hoy se conforma con

ser muletilla de un proyecto fracasado como el que lleva ocho años en Sevilla el PSOE». «Los votantes de Cs ya tienen claro que sólo tienen dos opciones o el PSOE de Muñoz y Pedro Sánchez, un proyecto fracasado, o la renovación, el cambio y la gestión del PP, que ofrece un proyecto ilusionante, que hará que la ciudad funcione».

La portavoz de Vox en el Ayunta-



Visita de Sánchez este sábado para «lanzar» a Muñoz en las municipales

El presidente del Gobierno de España, el socialista Pedro Sánchez, asistirá este sábado en Sevilla a un acto público para apoyar la candidatura de Antonio Muñoz, que aspira a revalidar la Alcaldía de la capital andaluza, y con el que el PSOE de Sevilla quiere «lanzar» la precampaña de las elecciones municipales del 28 de mayo. El secretario general de los socialistas sevillanos, Javier Fernández, fue quien realizó ayer este anuncio en una rueda de prensa celebrada en la sede de la agrupación provincial

del PSOE. «Es un honor y satisfacción que la capital más importante que gobiernan los socialistas tenga el respaldo de la cúpula de todo el PSOE federal», dijo. Fernández afirmó que aún no está definido el formato del acto ni el escenario del mismo, aunque ha señalado al respecto que será «multitudinario» y la intención es que se desarrolle un debate en «clave municipalista», puesto que «no es incompatible» con la presencia del presidente del Ejecutivo.

Preguntado sobre si la presen-

cia del presidente del Gobierno en Sevilla genera cierta preocupación por el hecho de que la 'marca' Pedro Sánchez «reste» de cara a los próximos comicios, Fernández señaló que «no tenemos un problema con ello sino que el acto ha sido petición de los secretarios provinciales». En cuanto al evento en cuestión, «lo estamos trabajando directamente con Ferraz, coordinados, eso sí, con el PSOE andaluz». El secretario general sevillano subrayó que Pedro Sánchez es un «valor del PSOE» y destacó que los socialistas sevillanos «están en línea con las políticas que viene llevando a cabo el Gobierno».

Antonio Muñoz

«Estamos dando un ejemplo a toda España porque, por encima de todo el ruido político, estamos anteponiendo el interés de los sevillanos»

José Luis Sanz

«Cs se ha convertido en la muletilla de un proyecto fracasado como el que lleva ocho años en Sevilla con el PSOE»

miento de Sevilla, Cristina Peláez, manifestó que el acuerdo «sólo beneficia a ambas formaciones políticas en detrimento de los intereses generales de los sevillanos». «Una vez más, los partidos políticos utilizan el Ayuntamiento para sus intereses sin tener en cuenta los problemas y necesidades de los sevillanos, y este acuerdo pone el colofón a un mandato que ha pasado en blanco por la utilización que, primero Juan Espadas y ahora Antonio Muñoz, hacen de la inscripción». Por su parte, el candidato Izquierda Unida a la Alcaldía, Ismael Sánchez, cuya formación se antepone como segunda opción del Gobierno municipal para este Presupuesto, tildó el acuerdo como «el timo estampita».



PRESUPUESTOS DE SEVILLA, EL PRIMER HITO DE LA CAMPAÑA

El alcalde, Antonio Muñoz, y el portavoz de Ciudadanos, Miguel Ángel Aumesquet, suscribieron ayer un acuerdo que permitirá la aprobación de los presupuestos municipales de Sevilla para 2023 en un pleno extraordinario a finales de este mes de enero. La ciudad dispondrá así de una herramienta fundamental que cobra más valor cuando se examina la situación

en otras capitales homologables, todas sin acuerdo presupuestario, más allá de que la cita con las urnas del último domingo de mayo condiciona esa previsión de gasto público que, en buena medida, se quedará sin ejecutar. Por encima de estas cuestiones, revela un movimiento inteligente por parte de Muñoz para sacar adelante sus cuentas con el auxilio de Ciudadanos, alejándose del bloque de izquierdas, tan descabezado que difícilmente podría encontrar un interlocutor. El 'pacto del calcetín' constituye el primer hito de campaña electoral en el que Muñoz se ha anotado un valioso tanto.

*Mientras que **Antonio Muñoz** se aprovecha de la coyuntura abismal de Cs para aprobar su primer Presupuesto a bajo coste, **Miguel Ángel Aumesquet** logra cuota mediática de cara a los comicios*

El pacto del calcetín

J. BAYORT SEVILLA

Antonio Muñoz ha encontrado en el momento actual de Ciudadanos —un partido al borde de la extinción— la horma exacta de su zapato, encajada con la indiscutible contribución del calcetín de Miguel Ángel Aumesquet. Aquel inocente regalo de agradecimiento que el portavoz de Ciudadanos le entregaba ayer al socialista tras la rúbrica supone la representación metafórica de este acuerdo. Porque un pacto de estas características sería impensable sin la coyuntura abismal de la formación naranja ni la transigencia del sustituto de un Álvaro Pimentel que no parecía dispuesto a allanarle el terreno electoral al regidor hispalense.

Este acuerdo presupuestario es el mayor impulso político del socialista desde que es alcalde de Sevilla. La consecución del pacto será su gran aval de cara a los comicios del próximo mes de mayo. Porque en el acuerdo de cofinanciación de la línea 3 del Metro

sólo ejerció como intermediario y en el logro de la sede de la Agencia Espacial Española sólo participaba como mero beneficiario de la decisión final del Gobierno central. Pero en esta empresa la responsabilidad era plenamente suya. Todo dependía de su estrategia y destreza política. De ahí la meticulosidad con la que ha actuado, sin dar un paso al frente hasta tener completamente atado el acuerdo. Se escribió en estas páginas: la presentación de aquel borrador hace justo

un mes venía propiciada por un más que posible pacto entre bastidores, tras el relevo de Álvaro Pimentel en Ciudadanos. Ergo, Aumesquet y su calcetín.

La opción preferente para el socialista siempre fue la de Ciudadanos.

Por varias circunstancias: se trata de un partido en descomposición que entrega sus cuatro votos prácticamente a coste cero; se desmarca palmariamente del sanchismo, evitando pactar con la izquierda más radical; y logra reivindicar la opción socialista como posible colector del sumidero naranja, en detrimento de la desbandada masiva hacia el PP. En resúmenes cuentas, un negocio tan redondo como la invención en el siglo XVI de aquella primera máquina capaz de tejer calcetines de algodón, lana y seda.



Aumesquet le regaló unos calcetines a Muñoz tras la consecución del acuerdo con la Agencia Espacial



EL RECUADRO

ANTONIO
BURGOS

Los alcaldables

Las municipales se nos presentan como una posible vuelta al bipartidismo

SI quieren adelantar su encuesta particular, sin Tezanos ni Michavilla, de lo que pueden ser en Sevilla las elecciones municipales del 28 de mayo (justo un mes después de la Feria, que acaba el 29 de abril), háganse la pregunta: ¿quiénes son los candidatos a alcalde de Sevilla? Me pongo lo que sea a que sólo les salen dos: el actual alcalde con intención de repetir en el cargo, el omnipresente Antonio Muñoz, que sustituyó a Juan Espadas cuando se fue de jefe de la oposición socialista al Parlamento Andaluz, y que no desaprovecha ocasión de hacer campaña, y el proclamado ya candidato por el PP, José Luis Sanz. Y háganse otra pregunta más sobre el alcaldable del PP, para que saquen conclusiones de cómo está el patio electoral de mayo. Que para muchos será una cruz: la cruz de mayo, esta vez sin música de Font de Anta y letra de Salvador Valverde. Esta otra pregunta sobre Sanz es: ¿de qué pueblo del Aljarafe, haciéndolo muy bien por cierto, era alcalde Sanz antes de dimitir para bajar a Sevilla como candidato del PP? ¿De Bormujos o de Mairena? Frío, frío... Era de Tomares antes de que tomase como una orden el deseo de su partido de que fuese el oponente a Muñoz, sustituto de Espadas.

El 28-M, cuando vayan a su colegio electoral se encontrarán con de las papeletas con mucha otras formaciones que no son ni el PSOE ni el PP. No hablo ya de esos partidos extraños y raritos que se presentan siempre, que no venden una escoba y que tienen nombres divertidos, como Unión de Jubilados contra la Banca Digital o Partido Antien-saladilla como Bola de Halado. Hablo de partidos que tienen representación parlamentaria en el Congreso y presencia nacional, e incluso hasta en nuestro actual Ayuntamiento, donde el grueso de la tropa electoral sevillana ni siquiera sabe que tienen concejales en la Casa Grande y voz en los plenos. Y a la altura de curso en que estamos, a cinco meses de las elecciones, la mayoría de los sevillanos no sólo no sabe el nombre de sus candidatos alcaldables, sino que esos partidos se presentan. Quitando a Ciudadanos y a Vox (uno en trance de desaparición por desinfe y crisis internas y otro unas veces arriba y otras abajo en su presencia y expectativas), la verdad es que los futuros votantes del 28-M no conocen quizá ni la existencia de estos partidos y su presencia en las elecciones de mayo, como Unidas Podemos, Adelante Andalucía o Izquierda Unida. Y mucho menos conoce los nombres de sus alcaldables, que son: Cristina Peláez por Vox; Miguel A. Ausmequet por Ciudadanos; Sandra Heredia por Adelante Andalucía; Susana Hornillo por Unidas Podemos, e Ismael Sánchez por Izquierda Unida.

Saco una conclusión, que quizá usted compare: a día de hoy, las elecciones municipales de Sevilla se nos presentan como una posible vuelta al bipartidismo. No sabemos qué porcentajes dan las encuestas al PSOE y al PP, pero como sean altitos, sin necesidad de pactar para sumen concejales a su izquierda o a su derecha, tendremos un 28-F bipartidista. Y de aquí a entonces, un enfrentamiento directo entre Muñoz y Sanz, con los otros alcaldables muy en segundo plano.

RETOS JUDICIALES PARA 2023

El traslado a Palmas Altas, clave para Sevilla, que necesita 21 juzgados

- ▶ Aún sin fecha concreta, la Junta confía en iniciar antes del verano la actividad en la Ciudad de la Justicia
- ▶ El juez decano asegura que no se quiere una «Justicia de excelencia», sino que sólo se buscan «parches»

JESÚS DÍAZ
SEVILLA

El recién iniciado 2023 puede convertirse definitivamente en el año en el que Sevilla ve cómo se hace realidad la tan demandada Ciudad de la Justicia tras décadas de debates políticos y propuestas electorales efímeras. El actual consejero de Justicia del Gobierno andaluz, José Antonio Nieto, ha anunciado en reiteradas ocasiones su intención de que los primeros juzgados de lo Contencioso-Administrativo estén ya en funcionamiento en Palmas Altas en el segundo trimestre de este año. Sin embargo, esto no es la solución a los problemas que arrastra los tribunales en la capital, donde urgen 21 nuevos órganos judiciales, según la radiografía que hace el juez decano de Sevilla, Francisco Guerrero.

La mudanza a los edificios de la antigua sede de Abengoa se antoja clave para la mejora de la planta judicial de Sevilla, especialmente en cuanto a lo referente a infraestructuras y capacidad de albergar nuevos órganos judiciales de futura creación, decisión que corresponde en última instancia al Gobierno de España. Si bien, esto pasa por la construcción de un nuevo edificio en Palmas Altas, como se contempla en el proyecto de la Junta.

Aunque aún no hay fecha concreta para el inicio de los trabajos de mudanza a la Ciudad de la Justicia, José Antonio Nieto detalló los últimos días de diciembre la creación de un grupo de trabajo con el sector de la Judicatura sevillana y la celebración de una primera reunión durante este mes de enero para «ordenar los plazos» de los primeros traslado de juzgados a Palmas Altas. Sólo en Sevilla capital hay más de 60.000 metros de techo de sede judicial con «infinidad de documentos muy sensibles», por lo que reconoció que el traslado será un «proceso complejo».

El grupo de trabajo que se va a con-

formar, en el que estarán presentes, entre otros, el Colegio de Abogados, busca que los profesionales de la Judicatura «aporten ideas» con las que «mejorar» la operación de traslado a la que será la segunda Ciudad de la Justicia más grande tras la de Barcelona y unas de las más modernas de Europa.

No hay fecha para la reunión de este grupo de trabajo, como han precisado a este periódico fuentes de la propia

El nuevo decano de los abogados toma posesión este jueves

La sede del Ilustre Colegio de Abogados de Sevilla acoge este jueves la toma de posesión de Oscar Fernández León como decano de la entidad colegial, tomando el relevo de Oscar Cisneros, quien ha ostentado dicho cargo durante los últimos cuatro años. Fernández León asumirá la máxima representatividad de los abogados sevillanos después de vencer de forma holgada en las elecciones celebradas el pasado 24 de noviembre a Rosalía Pascua, Carlos Palomar y Daniel Sánchez. Oscar Fernández León quiere poner el Colegio a disposición de las administraciones con competencia en Justicia para ayudar en lo que «haga falta» para que mejore «todo lo posible». Está a la espera de que la Consejería le avise para la primera reunión del grupo de trabajo de Palmas Altas, donde centra las prioridades en la accesibilidad y la dignidad de los espacios que usen los profesionales de la abogacía.

Consejería como el juez decano, quien ha matizado incluso que tampoco se ha formalizado dicho grupo.

Señalamientos y citaciones

El traslado a Palmas Altas se prevé como la gran transformación judicial de la capital andaluza, aunque no hay que olvidar que no será un proceso rápido, sino que llevará años pues contempla la construcción de un nuevo edificio judicial en terrenos adyacentes a la antigua sede de Abengoa.

En este sentido, el juez decano considera relevante conocer ya la fecha de los traslados de los primeros juzgados de lo Contencioso-Administrativo para que el normal funcionamiento de éstos no sufra alteraciones en señalamientos y citaciones de cara a los próximos meses. Los jueces de esta jurisdicción deben conocer dónde han de citar a los profesionales y los ciudadanos. «No nos han concretado nada».

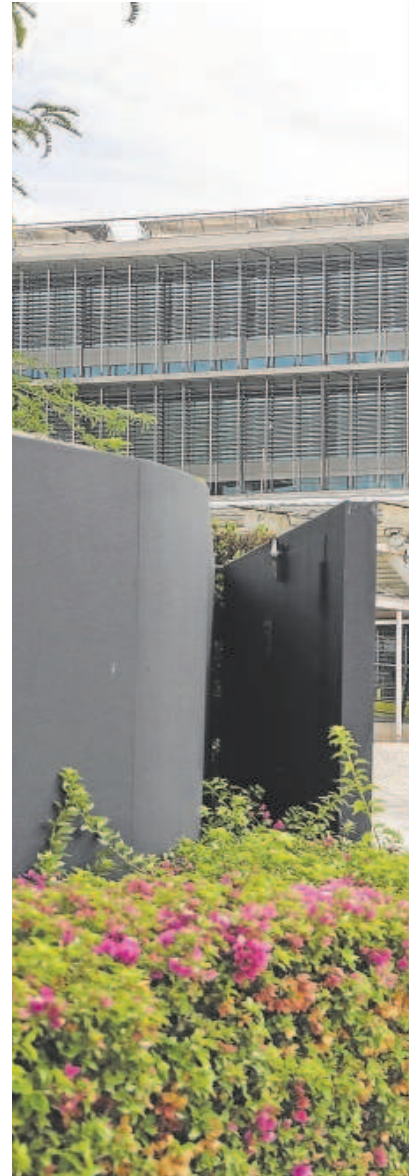
Ésta no es la única novedad que trae el año 2023 en la planta judicial de Sevilla, aunque sí la más trascendente. Recientemente el Ministerio de Justicia informaba de la creación del Juzgado de Primera Instancia número 31, el Juzgado de lo Mercantil número 4 y una nueva plaza de magistrado para la Sección Octava (civil) de la Audiencia.

Además, el Ministerio acordó convertir el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número 14 en el Juzgado de lo Social número 14. Esto a pesar de la oposición de la judicatura sevillana, consciente de las carencias y deficiencias de la planta judicial en la capital. Tampoco la Junta compartía la decisión de eliminar un juzgado de lo Contencioso, cuya recuperación reclamará este año al Gobierno central.

Ahora la pelota está en el tejado de la Junta de Andalucía, que es la administración competente en materia de Justicia para dotar de infraestructuras a este servicio público. Según el consejero José Antonio Nieto, los dos nuevos juzgados de Sevilla estarán en marcha el 1 de junio del año en curso.

Si bien, en palabras del decano de los jueces de Sevilla, el anuncio de estos nuevos juzgados no supone más que

El consejero José Antonio Nieto anunció la creación de un grupo de trabajo para abordar el traslado de los juzgados



un nuevo «parche». «No se quiere una Justicia de excelencia», ha añadido en referencia a la decisión de convertir un juzgado de lo Contencioso en uno de lo Social, en lugar de crear uno nuevo en el orden de lo Contencioso, que iba «estupendamente». Lo que se ha hecho es «desvestir un santo para vestir otro». «La Justicia es la hermana pobre de los ministerios», según Oscar Fernández León, decano electo de los abogados.

Desde el Decanato de los jueces de Sevilla «hay que estar todos los días acudiendo a soluciones de parches para poder dar respuestas» a los problemas para impedir que se suspendan los señalamientos. «Hay que acudir constantemente a jueces externos y jueces de adscripción territorial, en lugar de iniciar un proyecto serio de refuerzos que aminore la pendencia de asuntos y el

Acceso principal a Palmas Altas, futura sede de la Ciudad de la Justicia // ROCÍO RUZ



ADRIANO

Carrera judicial

Visto lo que cuesta hacer las cosas en Sevilla, trasladar los juzgados puede dejar a alguna de las faenas de Hércules en anécdota. Hay que agradecer a la Junta que optara por este modelo de complejo edificado tras décadas de engaños. Así y todo, el horizonte para rematar la Ciudad de la Justicia se fija en 2028. Las apuestas están que arden: ¿Llegará el último juzgado antes que el metro?

tiempo de respuesta». «Los juzgados de lo Social me preocupan, pero también los de Primera Instancia o los penales», ha añadido Guerrero.

La radiografía que hace el juez decano de la planta judicial de la capital arroja una conclusión clara: urgen 21 nuevos órganos judiciales. «Al menos», precisa Guerrero. Hace falta un juzgado de Instrucción más y mantener el de refuerzo actual hasta que se concluya la instrucción de las macrocausas en el de Instrucción 6; pide cuatro juzgados de lo Penal más e incrementar la plantilla de funcionarios; siete de Primer Instancia, uno de ellos de Familia; recuperar el Contencioso-Administrativo eliminado; seis de lo Social (en este caso el Consejo General del Poder Judicial ve necesario cinco); y dos de lo Mercantil, con una carga «abrumadora» de procedimientos concursales.

Este análisis es compartido por Óscar Fernández León. A la falta de juzgados, sobre todo en lo Social, y los retrasos en las celebraciones de vistas orales o dictado de sentencias, con un problema diagnosticado en los penales, Fernández León añade la dispersión judicial, que deja una situación «muy mejorable».

Los partidos definen sus estrategias en un año con doble cita electoral

Sánchez ha fijado la presidencia española del Consejo Europeo como su gran escaparate de cara a las generales y 'vende'

ya su gestión sin autocritica, mientras Feijóo intentará fagocitar los restos de Cs y esgrimir el voto útil frente a Vox

Podemos quiere liderar la 'guerra ideológica' frente a Díaz y Sánchez

► Alega que el presidente se «acobarda» y que la vicepresidenta busca caer bien a los poderes

GREGORIA CARO
MADRID

Podemos trabaja para consolidarse durante este año multielectoral como el actor principal de la izquierda que lidere la 'lucha ideológica' contra Partido Popular y Vox. Fuentes de la dirección de Podemos consideran fundamental su papel porque ven al PSOE «acobardado» ante algunos compromisos del acuerdo de coalición y al proyecto político de Yolanda Díaz, Sumar, todavía en construcción y muy inconcreto. De hecho, ayer volvieron a pedirle a Díaz celeridad «para que aclare» sus planes.

Un alto cargo de Podemos explica que dejan atrás 2022 con una valoración positiva de su trabajo en el Gobierno de coalición. «Y empezamos con ánimo este año porque vemos que hay avances en las negociaciones con el PSOE para nuestras prioridades; que son la ley de Vivienda y derogar la 'ley mordaza'», señala. Podemos calcula que la de Vivienda podría desbloquearse este mismo mes, a pesar de que lleve casi un año paralizada en el Congreso por la negativa del PSOE a intervenir el mercado del alquiler poniendo límite a los precios en zonas con subidas abusivas.

No es la primera vez que Podemos se presenta como el partido valiente frente al PSOE y Díaz —que no milita en Podemos pese a ser ministra de Unidas Podemos—. Durante la 'Uni de Otoño', un acto de rearme del partido y de encuentro con la militancia que se celebró en Madrid apenas hace dos meses, el exlíder del partido Pablo Iglesias acusó a la vicepresidenta segunda y cabeza de Sumar de intentar «caerle bien» a las oligarquías y a los poderes económicos. Por eso en Podemos trabajan para ser los que aporten la «proteína ideológica» —una expresión de Iglesias—

en la batalla cultural ante una izquierda que advierten pasiva y, en algunos casos, «domesticada». «Nosotros ya estamos en precampaña», señalan estas fuentes. Esta semana, retoman su ruta por España, mientras Díaz hace lo mismo para presentar Sumar. La ministra de Derechos Sociales y secretaria general del Podemos, Ione Belarra, estará el sábado en Madrid para hablar de la renta básica. Al día siguiente, Podemos convoca otro acto en Cantabria. Y el día 21, celebran en Aragón el noveno aniversario del partido con círculos militantes.

Como muestra de esa batalla ideológica, un botón. En su primera rueda de prensa del año, ayer, los portavoces de Podemos Pablo Fernández e Isa Serra compararon el golpe a la democracia y el asalto a las instituciones de los simpatizantes del expresidente brasileño Jair Bolsonaro con el bloqueo de la renovación del Poder Judicial del PP. «Lo que está haciendo Bolsonaro con una turba de fanáticos, lo está haciendo Feijóo con togados», espetó Fernández.



Ione Belarra

Sánchez se rodea de sus fieles en el comité de campaña del PSOE

► El secretario de Organización, Santos Cerdán, estará al frente del equipo

M. A.
MADRID

Sin grandes novedades ni sorpresas, el PSOE confirmó ayer, después de la reunión de la Ejecutiva Federal presidida por Pedro Sánchez, el equipo de su comité electoral. El secretario de Organización, Santos Cerdán, uno de los dirigentes más leales al presidente del Gobierno, será el encargado de liderarlo, como corresponde a su cargo, y la actual portavoz de la Ejecutiva y ministra de Educación, Pilar Alegría, ejercerá igualmente de portavoz de la campaña.

En definitiva, un equipo que apuesta por el continuismo y sin ningún fichaje de campanillas, si bien es verdad que tanto la cúpula socialista como el propio Gobierno han sido renovados en profundidad los dos últimos años. La coordinadora del comité de estrategia será la ministra de Hacienda María Jesús Montero, desde el pasado verano número dos socialista tras la salida de Adriana Lastra, y la coordinación de las candidaturas autonómicas corresponderá al presidente de la Junta de Extremadura, Guillermo Fernández Vara, miembro también de la Ejecutiva socialista después del 40 congreso federal celebrado en otoño de 2021 en Valencia. Las candidaturas municipales, por su parte, las coordinará el vicepresidente primero del Congreso de los Diputados, Alfonso Rodríguez Gómez de Celis.

Barcelona, clave

Otros dirigentes relevantes en ese comité de campaña son la vicedelantada del Gobierno vasco Idoia Mendía, que se encargará del área de estudios y programas, y la diputada

Andrea Fernández, que coordinará el área de Igualdad. Pilar Alegría reiteró ayer que el PSOE irá «a por todas» en las municipales y autonómicas del próximo 28 de mayo. Una manera de enfatizar la confianza que tienen los socialistas en mantener sus principales feudos autonómicos y municipales e, incluso, lograr la alcaldía de grandes ciudades que hace tiempo que no tienen un regidor socialista. Entre ellas, destaca la apuesta por Barcelona, donde el candidato Jaume Collboni, actual vicealcalde con Ada Colau, aspira a recuperar un bastión de mando que el PSC tuvo desde el inicio de la democracia hasta 2011.

Entre las plazas a defender destaca Sevilla, la mayor ciudad que gobierna ahora un socialista, Antonio Muñoz (el sucesor de Juan Espadas, actual líder del PSOE andaluz), donde estará este sábado Sánchez, en el primero de una serie de actos por grandes capitales.



Pedro Sánchez

ESTEBAN VILLAREJO
MADRID

Los partidos políticos definen ya sus estrategias de cara a la doble cita electoral de este año (municipales y autonómicas en mayo y generales en diciembre) que tendrá otro gran hito: la presidencia española del Consejo Europeo en el segundo semestre.

La estrategia de Pedro Sánchez pasa por 'vender' su gestión durante la triple crisis acaecida (Covid, guerra de Ucrania y crisis energética e inflacionista)

sin pizca de autocrítica. Ayer ya comenzó a pisar el acelerador en ese sentido.

En un foro ante 123 embajadores españoles, venidos a Madrid para la VII Conferencia de Embajadores y reunidos en el Ministerio de Exteriores, el presidente defendió su gestión pospandemia y con el contexto de la guerra al defender que España tiene la menor tasa de inflación de la eurozona con el 5,6% en diciembre. «Tenemos la inflación más baja, los mayores índices de crecimiento y la mejor tasa de empleo en 15 años», dijo Sánchez quien lanzó un mensaje a

futuro: «Si hemos sido capaces de crear empleo con este vendaval en contra, imagínense con viento a favor».

Obviamente, el PSOE intentará reutilizar el protagonismo que Sánchez comenzará a tener en la escena internacional conforme se acerque el 1 de julio. En Ferraz y La Moncloa dejó muy buen sabor de boca la organización de la Cumbre de la OTAN el pasado mes de junio: «Un éxito», expresó ayer Sánchez, quien buscará reeditar esa proyección durante los seis meses de presidencia europea y, lo que es clave, regará a ciu-

dades clave en la estrategia electoral (Barcelona, Valencia o Sevilla) con distintos foros y cumbres de la UE a niveles ministeriales o regionales. En el fondo la política exterior (o la de defensa) es una de las que tienen el sello cien por cien PSOE dentro de la coalición con Podemos, que buscará relanzar la guerra ideológica frente a Sánchez y Díaz, la gran incógnita electoral (por ahora).

El PP, con el liderazgo de Alberto Núñez Feijóo ya asentado, busca fagocitar a centro y derecha los restos de Ciudadanos y el voto útil frente a Vox.

Génova prefiere que Arrimadas gane a Bal para buscar acuerdos

► Feijóo refuerza la línea más moderada y dialogante con el rescate de Sémper

MARIANO CALLEJA
MADRID

En público va a ser difícil que lo reconozcan, pero en Génova tienen sus preferencias muy definidas ante la asamblea extraordinaria general de Ciudadanos, que se celebra el próximo fin de semana. En el PP confían en que la actual presidenta de ese partido, Inés Arrimadas, se imponga a la candidatura de Edmundo Bal. De esa manera, según entienden los populares, será más sencillo un acercamiento y la búsqueda de acuerdos, ante las próximas elecciones municipales y autonómicas. Fuentes del PP subrayan la buena relación que existe entre Feijóo y Arrimadas, y prueba de ello, según explican, es la reunión que mantuvieron ambos recientemente, en un ambiente de cordialidad y confianza. Estas mismas fuentes verían más complicado el diálogo con Bal, al que sitúan más inclinado hacia el PSOE.

En el PP tienen las puertas abiertas a los dirigentes de Ciudadanos, siempre que haya un interés recíproco, pero no moverán ficha hasta conocer el desenlace de la asamblea de ese partido. Sí suena con insistencia algún nombre, en este caso ya fuera de Ciudadanos, que podría acabar en el proyecto de Feijóo. Se trata del economista Luis Garicano, aunque la aproximación definitiva podría producirse más cerca de las elecciones generales.

Mientras, el PP desveló ayer otro nombre rescatado del pasado, procedente del 'sorayismo', igual que el exministro Íñigo de la Serna, coordinador del programa electoral. En este caso se trata de Borja Sémper, desde ayer portavoz del comité de campaña de los populares ante las elecciones municipales y autonómicas del 28 de mayo. En el equipo de Feijóo dan má-

xima relevancia a esta reincorporación, pues Sémper había dejado la política con Pablo Casado como presidente nacional y con un PP dubitativo entre la radicalidad y la moderación. Ahora, en Génova creen que Sémper encaja como un guante en el proyecto de Feijóo y en su forma de entender la política: «Aporta sosiego, moderación y entendimiento», comentan fuentes próximas a Feijóo. Sémper es la imagen del PP más centrado, incluso demasiado para algunos sectores del partido, recelosos ante una 'moderación' alejada del choque frontal con los nacionalistas. Otro exdirigente recuperado por Feijóo es Daniel Sirera, un 'hombre de partido' que será el candidato a la Alcaldía de Barcelona, en sustitución de Josep Bou, cuyo principal valor era Pablo Casado.

En el equipo de campaña se encuentra también Lorena Roldán, ahora en el Partido Popular de Cataluña, pero que fue dirigente de Ciudadanos hasta diciembre de 2020.



Alberto Núñez Feijóo

Vox sigue sin candidato en su moción de censura y presiona a PP y Cs

► Abascal no fija un límite temporal para la iniciativa contra el Gobierno de Sánchez

JUAN CASILLAS
MADRID

Vox inicia 2023 como terminó 2022: con su líder, Santiago Abascal, en la búsqueda de un candidato neutral para encabezar una moción de censura contra Pedro Sánchez. No hay avances al respecto ni límite temporal. Ayer, el vicepresidente de la formación derechista Jorge Buxadé quiso trasladar la presión al resto de partidos, en especial al PP, para que brinden su apoyo.

En las filas de Abascal se da por hecho que, con la actual aritmética parlamentaria, es imposible que prospere una moción de censura contra Sánchez, arropado no solo por PSOE y Unidas Podemos, sino por los partidos con los que ha aprobado los tres últimos Presupuestos Generales del Estado. Aun así, defienden este instrumento como una manera de ejercer presión y centrar el debate político en la contestación al Ejecutivo.

Buxadé, en la primera rueda de prensa del año desde la sede nacional de Vox, en Madrid, avisó que no puede «normalizarse» la situación política en España tras la renovación del Tribunal Constitucional. La crisis institucional vivida en diciembre, cuando el Gobierno presionó al órgano de garantías para que permitiese una reforma por la puerta de atrás de su funcionamiento, está reciente, así como la derogación de la sedición y la rebaja de la malversación.

«Nuestro esfuerzo está centrado en conseguir el apoyo real y efectivo de otras fuerzas. Seguimos trabajando y es lo que les pedimos», dijo ayer Buxadé, preguntado por posibles novedades sobre la moción de censura.

Vox ya defendió en 2020 este mecanismo constitucional contra Sánchez, encabezado por Abascal, pero recibió un sonoro 'no' del resto de formaciones, incluido el PP entonces liderado por Pablo Casado. Ahora, a diferencia de aquella vez según subrayan fuentes del partido derechista, no se plantea como una iniciativa para hacer presidente a Abascal, sino como un instrumento para reemprender al Gobierno y nombrar a un jefe del Ejecutivo interino con la única finalidad de convocar elecciones anticipadas.

Alberto Núñez Feijóo ya dijo que, al contrario que su antecesor, se inclinará por la abstención si Vox presenta la moción. Desde Ciudadanos, Inés Arrimadas, también partidaria de la iniciativa, se limita sin embargo a decir que respaldaría una censura encabezada por el líder del PP, pero no desvela qué haría si la registra Vox. Fuentes de este último partido afean estas posiciones y reclaman un compromiso para votar 'sí' a cualquier castigo contra Sánchez. Una mera abstención, advierten, no les vale.



Santiago Abascal

ELECCIONES MUNICIPALES 28-M

● Motivados por la victoria de Juanma Moreno, los populares aspiran a gobernar en todas las capitales y las diputaciones andaluzas

El PP se pone el difícil reto del 8+8

Juan M. Marqués Perales

Ocho más ocho. Todas las capitales de provincias de Andalucía y el total de las diputaciones. Ese es el objetivo que el PP se ha marcado para las elecciones del 28 de mayo. El secretario general del partido, Antonio Repullo, ha insistido este lunes en que eso es posible, confiado en el "modelo de éxito" de Juanma Moreno y en el acierto de sus candidatos. Después de elegir a la consejera de Fomento, Marifrán Carazo, para competir en Granada, sólo les falta Cádiz, donde la decisión arriesgada de volver a presentar a la ex alcaldesa Teófila Martínez está ganando peso.

Cádiz se le ha atascado al PP. José Manuel Cossi se podía estrenar como candidato, pero los sondeos favorables a Teófila Martínez, de 75 años y alcaldesa durante 20 años de esta misma ciudad, han provocado que las direcciones nacional y regional estén dudando ahora. No obstante, el PP resolverá la incógnita esta semana. Donde no tienen dudas es en Marbella, donde se volverá a presentar la alcaldesa Ángeles Muñoz, aunque su marido y el hijo de éste están inmersos en una investigación por blanqueo del narcotráfico que instruye la Audiencia Nacional.

Los populares buscan repetir el éxito de Juanma Moreno en otros ámbitos. El PSOE ganó en Andalucía las pasadas elecciones municipales con 10 puntos de ventaja y las últimas genera-



Juanma Moreno conversa con Elías Bendodo en el último pleno de 2022.

les con 13, pero el PP se considera con fuerzas para vencer en la cita de los ayuntamientos. Ésta es la más compleja, porque hay que cubrir todo el territorio andaluz, pueblo a pueblo y ciudad a ciudad, son 785 municipios y, por tanto, 785 listas electorales. De hecho, ésta es la primera vez que el PP presentará candidatura en todas las poblaciones de Andalucía.

El PSOE, por su parte, sostiene que ni serán todas las diputaciones ni todas las capitales. El líder de los socialistas sevillanos, Javier Rodríguez, lo ha

expresado ese lunes de este modo: "Si consultan la hemeroteca de 2011, 2015 o 2019 también verán que el PP quería ganar en todos sitios". El PSOE es consciente de que no tienen una marca personal como la de Juanma Moreno y que Pedro Sánchez no es, al día de hoy, un líder popular, pero confía en que sus alcaldes se aislen del ruido general. Pedro Sánchez abre la batalla de la municipales el próximo sábado en Sevilla, donde presentará, de modo oficial, a Antonio Muñoz como candidato.

El PP recurre a la fórmula Juanma Moreno para ganar espacios en los ayuntamientos. Y no sólo a nivel andaluz, la elección del malagueño Elías Bendodo como coordinador de la campaña electoral de las municipales también muestra que Alberto Núñez Feijóo considera que lo ocurrido en Andalucía se puede repetir en otros territorios. Pero la apuesta del PP por Moreno también conlleva el riesgo de la sobreexposición del presidente. "Juanma Moreno -aseguró Repullo- es uno de los valores del partido, su implica-

ción en las elecciones será total, aunque lo primero es su trabajo como presidente de los andaluces".

El PP está bien situado en los sondeos, pero parece un tanto optimista el objetivo del ocho más ocho. En Huelva, su actual alcalde, Gabriel Cruz, es un dirigente muy sólido, y en Sevilla, Antonio Muñoz, ha protagonizado un buen relevo a mitad de mandato. En un año de ejercicio, ha alcanzado el grado de conocimiento que tuvo Juan Espadas y sobre su rival en el PP, José Luis Sanz, cae la duda de si, realmente, es el candidato de la dirección de Juanma Moreno. La ciudad de Sevilla no está blindada para el PP, pero no es una plaza fácil.

Al PP le queda Cádiz por decidir, se le ha atascado con el rescate de Teófila Martínez

Más complicado aún son para el PP las diputaciones de Sevilla y de Huelva. La circunscripción electoral de las diputaciones son los partidos judiciales, de ellos salen los concejales que forman parte de los plenos provinciales, que es donde se elige al presidente. El PSOE ha gobernado en Sevilla en 72 de los 106 municipios de esta provincia, por lo que perder la diputación sería una derrota definitiva de este partido en Andalucía, Sevilla es más que un símbolo.

Huelva, Cádiz, Granada, Jaén y Jerez tienen alcaldes de izquierdas. Y los socialistas gobiernan en seis de las ocho diputaciones, de ahí que el listón marcado por el PP sea, cuanto menos, alto, lo que nunca ha conseguido desde la Transición. Pero también el Gobierno de la Junta parecía inalcanzable.

● Los socialistas centrarán la campaña en las medidas anticrisis

De Celis y Montero, en el comité electoral del PSOE

R. A.

Los andaluces María Jesús Montero, Alfonso Rodríguez Gómez de Celis y Juan Francisco Serrano formarán parte del comité electoral del PSOE para la campaña de las elecciones autonómicas y municipales del 28 de mayo que la comisión ejecutiva federal nombró ayer, y cuyo coordinador general será el secretario de Organización, Santos Cerdán.

Así lo anunció la portavoz del PSOE y ministra de Educación y Formación Profesional, Pilar Alegría, quien también ejercerá de portavoz del comité. El

resto de componentes son la vicesecretaria general del PSOE y diputada en el Congreso por Sevilla María Jesús Montero como coordinadora del comité de estrategia; Javier Izquierdo como coordinador de Acción Electoral; Andrea Fernández como coordinadora de Igualdad; y Juan Francisco Serrano, diputado en el Congreso por Jaén, como coordinador de Organización.

El vicepresidente primero del Congreso y diputado por Sevilla, Alfonso Gómez de Celis, va a ser el coordinador de las candidaturas municipales y Guillermo Fernández Vara, el de las candidaturas autonómicas.

Ion Antolín ha sido nombrado coordinador de Comunicación. Respecto a la figura del enlace del Comité Electoral con Moncloa, fuentes socialistas señalan que se suele hacer a través de la figura del Director de Gabinete del presidente, es decir, Óscar López, aunque no está incluido formalmente en este órgano.

Pilar Alegría también señaló que el mensaje del PSOE para la precampaña electoral se va a centrar en explicar el tercer paquete de medidas anticrisis que aprobó el Gobierno en los últimos días del año pasado. Así, mencionó la subida de las pensiones al 8,5%, la bajada del



María Jesús Montero, ayer.

IVA de algunos alimentos, la extensión de la reducción de este impuesto a la electricidad y al gas, la limitación de la subida de los alquileres al 2% y el cheque de 200 euros para hogares que ingresen menos de 27.000 euros anuales.

El PSOE se va a centrar en explicar estas medidas "para que la ciudadanía entienda todas las soluciones que el Gobierno está dando", especialmente en momentos de "incertidumbre", según ha destacado.

Asimismo señaló que se van a llevar a cabo una serie de actos entre los meses de enero y marzo, el primero de ellos este sábado en Sevilla con el candidato a la Alcaldía, Antonio Muñoz.

Además, el próximo sábado habrá otro acto en Valladolid. En ambos participará el presidente del Gobierno y secretario general, Pedro Sánchez.



Sánchez y Muñoz durante un mitin el pasado septiembre en el barrio de Pino Montano.

JOSE ANGEL GARCIA

Pedro Sánchez abre este sábado la batalla total por Sevilla

● Las elecciones municipales en la ciudad hispalense se convierten en uno de los símbolos del 28-M

Juan Manuel Marqués

La de Sevilla capital será una de las grandes batallas de las próximas elecciones municipales del 28 de mayo. Antonio Muñoz aspira a conservar para el PSOE la ciudad más importante de las que gobiernan en España. El próximo sábado recibe al presidente del Gobierno, Pedro Sánchez, sin que se sepa a ciencia cierta si el secretario general suma o resta a la candidatura.

Será un mitin, puramente local, sin autobuses que vengan desde otras ciudades y provincias. El acto se celebrará en el Pabellón de la Navegación. El PSOE sevillano sostiene que Sánchez "es un valor", pero trata que esta campaña se centre "en el debate municipalista". "El debate autonómico ya tuvo su ocasión", indicó el secretario provincial del PSOE, Javier Fernández.

Un hecho a tener en cuenta es el apoyo que Antonio Muñoz ha recibido del Go-

bierno central. Pedro Sánchez lo trata bien, María Jesús Montero, la ministra de Hacienda, lo mimó. Sevilla ha sido elegida sede de la Agencia Espacial Española y el Ejecutivo aprobará este mes de enero su aportación, de 1.301 millones de euros, para la línea 3 del Metro.

Javier Fernández, que es el líder de los socialistas sevillanos, no tiene la menor duda de que el PSOE será el partido más votado en su provincia, que man-

El Pabellón de la Navegación ha sido el lugar elegido por los socialistas para el mitin

tendrá la Alcaldía de Sevilla y la Diputación. Su estrategia, como la de otros tantos alcaldes, es sortear la política nacional y centrarse en el debate municipal. Pedro Sánchez no es un gran activo para las municipa-

les. La apretada agenda legislativa de fin de año, los problemas de la ley del *sólo sí es sí* y las alianzas con ERC no componen un buen contexto, pero los socialistas creen que la agenda social del Gobierno y la subida de las pensiones en un 8,5% contienen argumentos para defender la labor del Ejecutivo.

Pero el 28 de mayo lo que se votan son los alcaldes y concejales, y en eso confían en el PSOE. "Le puedo asegurar que las encuestas que tenemos para estas municipales no se parecen en nada a las que había para las autonómicas", indicó ayer Javier Fernández.

La práctica desaparición de Ciudadanos devuelve a un panorama municipal de bloquismo, con dos partidos a la izquierda, PSOE más Con Sevilla, y dos a la derecha, PP y Vox. Una mayoría absoluta es improbable en una ciudad con el voto tan plural como Sevilla. Tanto Antonio Muñoz como José Luis Sanz, el candidato del PP, aspiran a obtener el concejal número 16, el de la mayoría absoluta, pero saben que tendrán que pactar.

En la provincia de Sevilla, el PSOE gobierna en 72 alcaldías de sus 106 municipios. El Partido Popular sólo tiene alcaldes en ocho municipios.

Griñán, a un paso de eludir la prisión con el aval de la médica forense

- ▶ La facultativa desaconseja su reclusión «hasta tanto» no remita su cáncer, pero el tribunal tendrá la última palabra
- ▶ El tratamiento lo ve «poco compatible» con la vida carcelaria del expresidente andaluz condenado por el caso ERE

ANTONIO R. VEGA
SEVILLA

Las posibilidades de que el expresidente de la Junta de Andalucía José Antonio Griñán acabe en la cárcel son hoy remotas. La decisión final la tomará la Audiencia Provincial de Sevilla que dictó su condena de seis años de prisión por el caso ERE, una trama de corrupción que ha sido una constante en la vida judicial y política de Andalucía en la última década. En esa resolución pesará un informe solicitado a la médica forense que desaconseja su ingreso en un centro penitenciario «hasta tanto se confirme la remisión» del cáncer de próstata que padece.

Tan sólo un día después de que el tribunal sentenciador ordenara su encarcelamiento en el plazo de diez días –que expiró el 2 de enero pasado–, el abogado del también expresidente federal del PSOE, de 76 años, solicitó su suspensión alegando que dicha «enfermedad muy grave con padecimientos incurables» requiere un tratamiento con medicación y radioterapia incompatible con su internamiento.

Así lo cree también la facultativa del Instituto de Medicina Legal que firma el informe requerido por los magistrados de la Audiencia para resolver la petición de su defensa. Antes de mover ficha, aguarde al pronunciamiento de la Fiscalía Anticorrupción y la acusación popular ejercida por el PP andaluz sobre la entrada o no en la prisión, a la vista del documento pericial. Tienen tres días para trasladarle su respuesta, pero 'a priori' no parece que vayan a poner objeciones a una cuestión que excede del ámbito puramente jurídico para entrar en el terreno de la Medicina. El secretario general del PP andaluz, Antonio Repullo, ya ha avanzado que apurará dicho plazo para hacer sus valoraciones.

Tras la entrevista personal y a la luz de la información clínica que el expresidente andaluz ha aportado, el documento de cinco páginas al que ha ac-

cedido ABC establece en sus conclusiones «la no conveniencia de su ingreso en un centro penitenciario hasta tanto se confirme la remisión, en su caso, de su patología oncológica por los servicios de Urología y de Oncología Radioterápica».

Revisiones y tratamiento

En el informe, remitido el pasado 3 de enero al tribunal y cuyo contenido se conoció este lunes, la médica argumenta que «aunque Sanidad Penitenciaria puede hacer frente a cualquier demanda médica», lo cierto también es que «los posibles efectos secundarios en el tratamiento hormonal y de radioterapia, así como las frecuentes revisiones a las que va a ser sometido, parecen poco compatibles con la dinámica carcelaria». La vida entre rejas «tiene sus propios requerimientos para los penados», puntualiza.

Con todo, la médica del Instituto de Medicina Legal que ha entrevistado y explorado el estado de salud del expresidente andaluz, se muestra opti-

Terapia

La forense señala «la no conveniencia de su ingreso» al tener que recibir radioterapia y tratamiento hormonal

Cáncer de próstata

El informe avala que tiene una «enfermedad muy grave» y que «desconoce» cuál será la evolución cuando se trate

Otras motivaciones

Apunta otras razones como el apoyo familiar y social, que considera «necesario e incluso imprescindible» para curarse

mista sobre el pronóstico y apunta a que «existen posibilidades de curación». Sin embargo, «como aún no se ha realizado el tratamiento, desconocemos cuál será su evolución tras la toma de la medicación y de la radioterapia, de los posibles efectos secundarios e incluso de los efectos adversos del mismo, que llevarían o bien hacia su remisión, o bien hacia un pronóstico más desfavorable».

La especialista reflexiona sobre otros aspectos emocionales y familiares que rodean una enfermedad que califica como «muy grave». «No cabe duda de que el diagnóstico de cáncer, por sí mismo, en cualquier persona produce un derrumbe de su estructura psíquica», expone. Además, reconoce «una incertidumbre enorme respecto al tratamiento y evolución, datos difícilmente valorables desde un punto de vista objetivo». Por tanto, la médica advierte de que el ingreso en un centro penitenciario «no ayuda a afrontar una enfermedad de esta entidad que necesita todos los recursos disponibles» en estas circunstancias, esto es, «un apoyo familiar y social, necesario e incluso imprescindible».

El adenocarcinoma de próstata, el nombre técnico de la patología, es un tumor que en la mayoría de los casos cursa de forma asintomática, salvo que ésta se encuentre en una fase avanzada, lo que provoca problemas obstructivos e irritativos en la uretra, según consideraciones médico-legales de carácter general que recoge el informe.

Otro condenado con cáncer

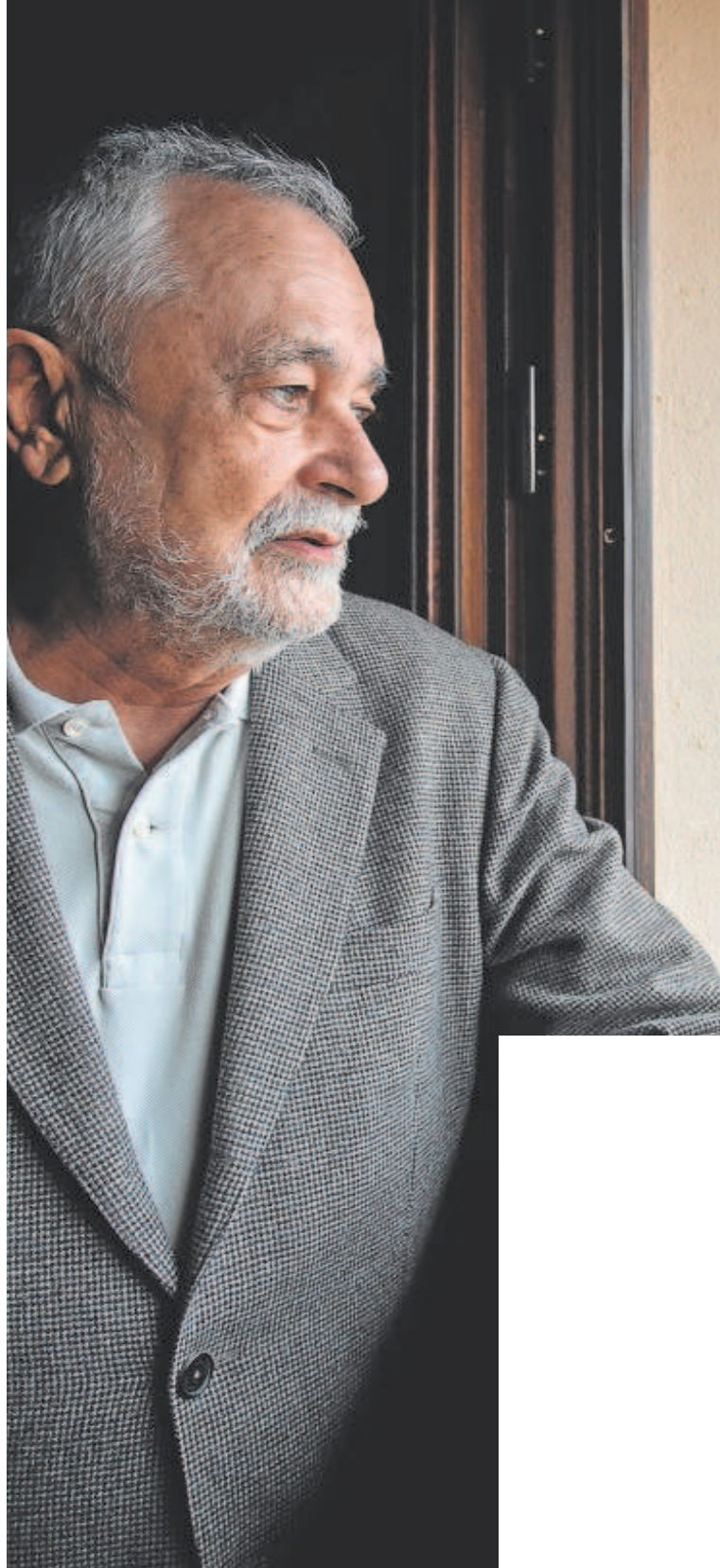
Griñán no es el único de los nueve ex altos cargos condenado a prisión por un delito de malversación que podría eludir la cárcel. El exviceconsejero de Empleo Agustín Barberá, ha visto suspendida temporalmente la ejecución de su pena de cárcel por otro cáncer. El caso del exdirector general de Trabajo de la Junta Juan Márquez es diferente. Al sustituto del fallecido Francisco Javier Guerrero, el tribunal ha dejado en el aire la ejecución de la pena al ser inferior a la del resto (tres años).

Hasta ahora, seis ex altos cargos socialistas penan su castigo judicial en una prisión. Son los exconsejeros Antonio Fernández, José Antonio Viera, Francisco Vallejo y Carmen Martínez Aguayo, el exviceconsejero Jesús María Rodríguez Román y el ex director general de la agencia IDEA Miguel Ángel Serrano. Tras el aval médico, a priori hay pocos visos de que Griñán tenga que seguir sus pasos.

José Antonio Griñán, el pasado mes de marzo en una entrevista concedida a ABC // VANESSA GÓMEZ



Distribuido para CONFEDERACIÓN N DE EMPRESARIOS DE SEVILLA * Este artículo no puede distribuirse sin el consentimiento expreso del dueño de los derechos de autor.



BIENVENIDOS AL DECISIVO Y ENIGMÁTICO 2023

MANUEL CAMPO VIDAL



No se acabará el mundo en 2023, aunque en Brasil y en el estado mexicano de Sinaloa lo parezca. Cierta oposición viene anunciándolo en España desde hace un lustro y sin embargo vamos cada vez mejor, salvo en agresividad verbal: la inflación más baja de la Eurozona, el empleo más alto de los últimos años, el precio menos doloroso de la electricidad gracias a la excepción ibérica arrancada a Bruselas, etc. Con todo, hoy cuesta más vivir. No se acabará el mundo, pero sí es verdad lo que escribe en una tarjeta Manuel Baltar, presidente de la Diputación de Ourense: “Feliz

2023, año decisivo”. Así es: en 2023 nos jugamos los cuatro años siguientes. En cada municipio y provincia, en Comunidades Autónomas y en el país entero. Decisivo y enigmático año.

El panorama puede ser bien distinto a partir de mayo, con elecciones municipales y autonómicas en 12 comunidades. Casi seguro que en España gobernará en la próxima legislatura quien gane significativamente en esa cita electoral previa. Pero, cómputos generales al margen, veamos como puede cambiar en cinco meses este país.

Aunque el Partido Socialista ganara en ese recuento global de mayo, no sería lo mismo si perdiera la ciudad de Sevilla, la cuarta en población, la primera gran urbe que gobierna el PSOE. El nuevo alcalde Antonio Muñoz parece asentado en un año, pero hay que votar. No será igual si a ese partido se le escapan algunas

de las seis diputaciones provinciales andaluzas que ahora ostenta. O si el independentismo gana Barcelona, ciudad que hace cuatro años salvó *in extremis* Manuel Valls, llegado de Francia para una operación política fallida pero que prestó ese servicio. Las

En España gobernará quien gane significativamente en esa cita electoral previa

encuestas sorprenden cuando pronostican que el extremeño Guillermo Fernández Vara podría no repetir, como la riojana Concha Andreu, mientras que otros sondeos los dan como seguros. Todo está en el aire, porque no olviden que José Ramón Bulo perdíó la alcaldía de Santia-

go por solo 13 votos, 13, aunque recuperó la ciudad cuatro años después. Cada papeleta importa.

Vayamos al campo popular. Lo normal es que Martínez Almeida renueve en Madrid, pero la ciudad no va como iba. “Se encaminaba a la mayoría absoluta cuando Pablo Casado lo nombró portavoz nacional del PP”, estima Abel Caballero, alcalde de Vigo y presidente de la FEMP. Lo de Isabel Díaz Ayuso se discute poco, pese a la huelga de los sanitarios, aunque lo que se medirá en general es cuánta dependencia de Vox le quedará al PP para mantener posiciones, o para avanzar. El PP arrasaría ahora en Zaragoza, la quinta capital de España, pero al alcalde Azcón lo destinan a medirse con el socialista Lambán que gobierna Aragón con un cuatripartito. A saber.

Y después quedan las incógnitas de los aliados pequeños pero imprescindibles. ¿Enviará

Pablo Iglesias a Podemos a formar listas distintas de las de Yolanda Díaz? En las autonómicas andaluzas ya se vio el resultado: Vox obtuvo tantos votos como las dos candidaturas de izquierda sumadas, pero las dobló en escaños. Algún congreso médico que estudie medicinas anti-gos es urgente.

El 2023 traerá también la presidencia española de la Unión Europea, de julio a diciembre. A la oposición actual le quedará poco más que ensombrecer ese gran acontecimiento. Es lo que hará Carles Puigdemont en Barcelona con manifestaciones contra la Cumbre hispanofrancesa del 19 de enero. España es muy difícil y Cataluña más. Qué les voy a contar yo, si en Camporells, mi pueblo pirenaico de solo 139 habitantes censados, se preparan cuatro candidaturas para el ayuntamiento. Casi todos candidatos.

Cox Energy puja por la totalidad del grupo Abengoa y garantiza 9.505 empleos

► Una filial del holding A.P. Moller quiere sus negocios de agua en Ghana y Marruecos

M. J. PEREIRA
SEVILLA

Cuatro pretendientes tiene por ahora Abengoa. Tras la oferta de compra de la cotizada Grupo Urbas, de la portuguesa RPC y el grupo industrial británico Ultramar, la española Cox Energy entra en la puja por la totalidad de la multinacional sevillana. Cox Energy, con presencia en el sector de la energía en Europa y Latinoamérica, ha presentado su oferta en el Juzgado Mercantil 3 de Sevilla, que podrá recibir otras propuestas hasta el día 11 de enero, según fuentes consultadas por ABC.

El grupo industrial español Cox Energy plantea adquirir todas las áreas de negocio y el corporativo de Abengoa presentando un plan industrial sólido que garantiza la viabilidad de la compañía a corto, medio y largo plazo. Afirma que su plan industrial permite garantizar los más de 9.505 puestos de trabajo, mantener la sede social en Sevilla, a la vez que aprovecha la complementariedad geográfica de ambas organizaciones». «El objetivo final es conformar un grupo líder de ingeniería a nivel mundial», señala.

La empresa, cuyo CEO y socio fundador es el alicantino Enrique Riquelme, indica que «la actividad de la organización en España y en Latinoamérica, sobre todo en Chile, permite plantear un

plan financiero e industrial para los próximos tres años con cargas de trabajo inmediatas y en firme por valor de más de 3.200m de euros, bajo el esquema de 'Cost-plus' con rentabilidad garantizada para Abengoa. Estos proyectos inmediatos se incrementarán con una nueva cartera de proyectos de gran visibilidad para el periodo 2026-2030, que representarán igualmente carga de trabajo que Cox Energy aportará a Abengoa de forma directa».

Por otra parte, Iv3 Aqua Corporation, una filial del holding A.P. Moller-Maersk ha presentado en el Juzgado una oferta de compra de las unidades productivas de Abengoa Agua, Abengoa Water Agadir y Abengoa Water International. La firma quiere quedarse con las concesiones de la multinacional en las desaladoras de Ghana y Agadir (Marruecos), que valora en 228,1 y 70 millones, respectivamente. Iv3 compraría las participaciones en esas empresas y asumiría los derechos y obligaciones correspondientes a esos proyectos, donde Abengoa es una concesionaria.

La propuesta de Iv3 generaría 44,1 millones en efectivo para los acreedores de Abengoa Agua y Abengoa Operación y Mantenimiento; eliminaría 8,6 millones por penalizaciones, así como 16,2 millones de gastos de reacondicionamiento y se quedaría con 111 empleados. A. P. Moller Holding es ya un importante inversor en Marruecos y Ghana. Ha invertido mil millones de dólares en el puerto de Tánger, donde emplea a 1.250 personas, y es accionista en el puerto de Tema (Ghana), donde ha realizado otra inversión de mil millones.



E. RIQUELME



Abengoa tiene cuatro ofertas de compra vinculantes por todo el grupo // REUTERS

NOMINACIÓN



El alcalde, Antonio Muñoz, durante el acto de rotulación de la nueva avenida.

JUAN CARLOS VÁZQUEZ

Sevilla ya tiene su Avenida Matemáticas

- La rotulación se debe a una iniciativa del Colegio Montaigne y fue aprobada en el pleno por unanimidad

R. S.

El alcalde de Sevilla, Antonio Muñoz, presidió ayer la rotulación de la nueva avenida de las Matemáticas, en el Distrito Norte, "por iniciativa de la sociedad civil y como reconocimiento de la ciudad a esta rama científica".

En el acto, el regidor hispalense destacó "el compromiso y la vinculación de la sociedad civil con Sevilla como ciudad de las ciencias, una realidad vinculada al conocimiento que forma parte de nuestro día a día, que visibili-

zamos en la comunidad científica, los centros educativos y las universidades, y que se traduce en el importante tejido empresarial vinculado a la investigación y el desarrollo como una de las referencias de la economía".

"La investigación matemática en la Universidad de Sevilla es puntera a nivel internacional", añadió. En la inauguración, es-

tuvo acompañado por una representación de la comunidad educativa y el alumnado de instituciones como la Universidad de Sevilla y el Colegio Montaigne (antigua Compañía de María, en el barrio del Porvenir) que elevaron a Pleno la petición y que fue aprobada por unanimidad. El acto contó también con el delegado del distrito y del

Área de Juventud, Ciencia, Universidades y Cooperación al Desarrollo, Juan Antonio Barriónuevo.

Con esta nominación se compensa que Sevilla contase hasta la fecha con otros reconocimientos en el viario público a distintas ramas del conocimiento pero no a las Matemáticas a pesar de la "innegable influen-

cia en prácticamente todos los ámbitos de la vida y su aplicación en ámbitos como la economía, la física o la arquitectura, por citar algunos", subrayó el Consistorio.

La avenida Matemáticas da nombre a la vía que va desde la Glorieta Los Ferroviarios hasta la rotonda situada a la altura de la confluencia de las calles Tecnología, Astronomía y Biología. Por otro lado, se prevé rotular también la Rotonda de la Estadística en la confluencia de las calles Matemáticas, Tecnología, Astronomía y Biología.

Distribuido para CONFEDERACIÓN N DE EMPRESARIOS DE SEVILLA * Este artículo no puede distribuirse sin el consentimiento expreso del dueño de los derechos de autor.

NECESITAMOS MÁS PRECISIÓN EN LAS SENTENCIAS

Tribuna Económica

GUMERSINDO RUIZ



A Confederación Nacional de la Construcción (CNC) se ha quejado con razón de la dificultad para revisar los precios de las contratas, pero ningún funcionario iba tras las sentencias de los ERE a facilitar la modificación de un contrato público. Es justificable que la Junta de Andalucía no apoyara a Abengoa, pues hay jueces que interpretan (otros no) que es malversación ayudar a una empresa que luego

no se recupera; y sólo así se entiende que Andalucía haya devuelto al Estado 425 millones de euros de ayudas a empresas por Covid. La sentencia sobre los ERE añade confusión, pues tres jueces dicen una cosa y dos otra, tras 11 años y escribir mil páginas donde se pierde el hilo en una maraña de florituras, que nos recuerda a aquel jurista literato de Cela en *La Colmena* preparando un discurso para la Academia, donde "lo literario y lo jurídico se acoplaban... como el macho y la hembra".

Un procedimiento administrativo torcido no es causa sin más de un daño económico, tiene que haber algo en medio que lo provoque, como es incluir falsamente a alguien en el seguro de un ERE, lo cual puedo afirmar

que no se detecta fácilmente. En el librito *Causation*, de Stephen Murmford y Rani Lill Anjum (OUP), se explica cómo decir que un mal procedimiento causa un daño económico no es igual a que el daño necesite el mal procedimiento; incluso hay daños que siguen a un buen procedimiento, como ocurrió con las mascarillas en Madrid, donde se cumplió la norma administrativa, y por tanto no hubo delito, aunque empresas e intermediarios cargaran un precio abusivo. En los ERE los jueces deberían haber demostrado y cuantificado qué parte del daño se debe al procedimiento, y qué parte del fraude empresarial y sindical se habría dado de todas formas. No sabemos qué ERE se pagaron justamente, aunque fuera con

un mal procedimiento; y por qué si la justicia identifica procedimiento, fraude, y daño, no frenó los pagos, que incomprensiblemente siguen ejecutándose.

Aunque la relación causal de procedimiento a daño sea imprecisa, no quiere decir que sea aleatoria y no haya responsabilidad; la cuestión es que un juez no debe afirmar que la causa de un daño, cuya cuantía ni siquiera es capaz de determinar, fue sólo el procedimiento. Entiendo que la correlación entre procedimiento y fraude escapa a la comprensión de la justicia penal, aunque no a la mercantil más avanzada (ver *Financial Times: Innovative Lawyers Europe 2022*), pero si alguna vez, alguna joven penalista sintiera esta curiosidad científica, sería una

referencia, y cuestiones como influencia, no prevenir, determinar, no controlar, favorecer, probabilidad, se definirían con más precisión, sin los sesgos de este triste caso. El hecho de que personas de tanta honestidad profesional y calidad humana, alguna de las cuales me consta que estaba convencida de que, aunque de forma chapucera, sólo estaba facilitando unos trámites –¿qué otro interés puede razonablemente suponerse?–, estén en prisión, no es sólo un problema de interpretación de tres de los cinco jueces que la condenan, sino de consenso en nuestra vida colectiva, que debería ser una conversación inagotable sobre lo verdadero o lo falso, lo que son malas o buenas decisiones, o el propio sentido de la justa.

La Junta pide revisar el Pacto de Estado contra la Violencia Machista

La consejera, Loles López, insiste en apartar el debate político y apostar por “la unidad”

R. A. SEVILLA

La consejera de Inclusión Social, Juventud, Familias e Igualdad, Loles López, abogó ayer por una revisión “profunda” del Pacto de Estado contra la Violencia de Género, para analizar “en qué se está fallando porque desgraciadamente los hechos son los hechos,

se están produciendo errores”. “Esto no es un problema de las mujeres, es un problema de la sociedad que padecemos las mujeres, pero es un problema de toda la sociedad y lo tenemos que afrontar entre todos, toda la sociedad y todas las administraciones”, remarcó López.

Ante la renovación del Pacto de Estado, incidió en que se necesitan “dos cuestiones esenciales”; la primera, “una revisión profunda del Pacto para ver en qué se está fallando” y la segunda “apartar el debate político de esta cuestión”. “Aquí no caben ideolo-

gías, ni debate político, aquí cabe unidad de toda la sociedad, de todas las administraciones y de todos los partidos porque si no nunca terminaremos con esta lacra”, apuntó.

Sobre el hallazgo del cadáver mutilado de una mujer ayer en una playa de Marbella, indicó que, por el momento, no hay novedades, aunque recaló que cuando estos asuntos están en proceso de investigación es “muy escrupulosa, recelosa y cauta”. “Hay que dejar a los profesionales hacer su trabajo para que se puedan esclarecer los hechos, ver lo que ha ocurrido, coger al culpable y que pague; y, sobre todo, trabajar para que nunca más, sea en el concepto que sea, vuelva a ocurrir”, remarcó.

“Obviamente tenemos que luchar contra la violencia machista que es una realidad aplastante e hiriente”, concluyó.

MÁS NOTICIAS EMPRESARIALES

España entra en año electoral con la deuda en zona de alto riesgo

► El Gobierno se expone a una rebaja del 'rating' o a un castigo de los mercados si no emite una señal convincente de su compromiso con el control del déficit

BRUNO PÉREZ
MADRID

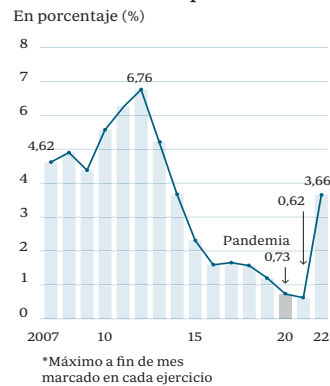
La actuación del Banco Central Europeo (BCE) ha condicionado el tipo de interés que ha pagado la deuda pública española en los últimos años, pero la realidad es que estamos en una situación de gran vulnerabilidad que nos hace depender de las decisiones discrecionales que tome un tercero, el BCE, y eso siempre es un riesgo». Esta reflexión del director general del Instituto de Estudios Económicos (IEE), Gregorio Izquierdo, ilustra lo que es una opinión extendida entre los analistas que siguen la evolución de la economía española y explica lo que subyace tras una de las advertencias recurrentes que aparece en los informes que organismos internacionales y agencias de calificación crediticia publican sobre España, la preocupación por la situación del endeudamiento público.

El ejemplo más cercano es el informe que acompañó a la última revisión del 'rating' de España por parte de la agencia Fitch. La firma reafirmó la ubicación del bono español como inversión segura, aunque en la horquilla media baja de su escala, pero también advirtió de que ha tomado nota del rápido incremento del endeudamiento público en España tras la pandemia y de que una evolución negativa en los próximos meses por las presiones sobre el gasto podrían desencadenar una revisión a la baja de su calificación.

La advertencia de Fitch emparenta con la larga lista de avisos sobre el elevado endeudamiento español que ha realizado Bruselas, que no solo ha descreído sistemáticamente de las promesas de reducción de la deuda pública que le han llegado de los informes del Gobierno sino que ha situado a España en el listado de países de la UE en una situación financiera de mayor vulnerabilidad.

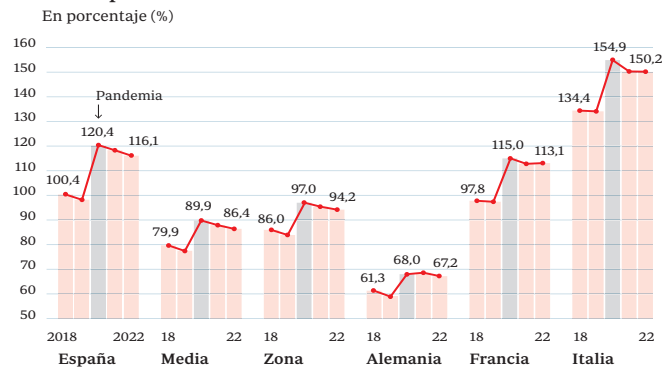
A nivel doméstico, las dos instituciones de la arquitectura del Estado que tienen encomendada la misión de velar por la sostenibilidad financiera, el Banco de España o la Autoridad Independiente de Responsabilidad Fiscal (Airef), también han animado al Gobierno a mirar más allá de los próximos meses e identificar que, en efecto, hay una situación de vulnerabili-

Evolución bono español a 10 años*



Fuente: Eurostat y elaboración propia

Deuda pública



ABC

dad de las cuentas públicas que puede aflorar en cualquier momento. Su opinión compartida es que la deuda pública no continuará bajando como espera el Gobierno, sino que en ausencia de medidas de ajuste tocará suelo en el 110% del PIB (ahora está en el 116%) y luego volverá a subir.

«Es una situación ante la que deberíamos estar alerta», indica la analista jefe de Funcas, María Jesús Fernández. «Los mercados financieros están

aparentemente tranquilos, pero están en una situación inflamable por la inflación y los bruscos cambios en la política monetaria, y cualquier chispa puede hacerlos saltar como se demostró con el Reino Unido. Ocurrió allí y puede ocurrir en la eurozona».

«La prioridad es asegurar la estabilidad presupuestaria a medio plazo. Me gustaría ver un plan que diera seguridad a los inversores y a la gente que nos presta dinero de que lo que

le ha pasado a Liz Truss en el Reino Unido no va a pasar aquí, que no va a haber un parón, en el que todo el mundo nos mire y se pregunte: '¿y estos señores de dónde van a sacar el dinero?'. Creo que el Gobierno no está siendo lo suficientemente cauto», dijo ayer en una entrevista en RNE el economista y profesor de la Universidad de Chicago, y hasta hace unos meses eurodiputado de Ciudadanos, Luis Garicano.

La banca aprovecha las subidas de tipos

La deuda pública vuelva a ser un filón de rentabilidad para la banca. El interés que ha de pagar la Administración Pública para financiarse en los mercados ha aumentado sobremanera este pasado año hasta el punto de hacer atractivo de nuevo invertir en el pasivo público. Las entidades financieras residentes en España acumulaban a octubre de 2022, último mes con cifras, 166.208 millones de euros en deuda del Estado, lo que equivalía a un 13,57% del total del endeudamiento de la Administración central. Asimismo, se ha mantenido en esos niveles, por encima de los 166.000 millones, también en los meses anteriores, agosto y septiembre, según las cifras del Tesoro. No se veía un dato absoluto superior al de esos tres últimos meses desde noviembre de 2020, en plena pandemia, cuando el sector acumulaba 169.974 millones.



El clima de inquietud entorno a los niveles de endeudamiento de las administraciones públicas tras el 'shock' de la pandemia no ha hecho mella en el Gobierno, que sigue enarbolando cifras que sobre el papel parecen desmentir los malos augurios sobre la evolución de la deuda pública en España.

Fuentes del Ministerio de Asuntos Económicos recuerdan que pese al drástico giro de la política monetaria y la suspensión de las compras netas de deuda soberana dictada por el BCE el pasado septiembre la prima de riesgo del bono español a diez años apenas ha variado en los últimos nueve meses y continúa más cerca de la de Francia que de Italia, lo que valoran como un indicador fiable de la confianza de los mercados en los títulos de deuda emitidos por el Reino de España. También recuerdan que el pasado mes de octubre el Tesoro realizó una emisión de 5.000 millones de euros de títulos a 20 años en la que se podría haber detectado cualquier indicio de duda de los inversores sobre la deuda española, pero que contó con una demanda de más de 40.000 millones, lo que demostró, a su juicio, la confianza del mercado en la fiabilidad de España como emisor.

Desde el Ministerio que dirige Nadia Calviño tampoco entienden que todavía pueda haber dudas sobre el compromiso del Gobierno con la estabilidad presupuestaria cuando España va a encadenar su segundo año consecutivo reduciendo el déficit y la deuda pública y este año incluso el déficit público quedará por debajo de la previsión que se hizo en los Presupuestos de 2022.

Nadia Calviño, vicepresidenta económica del Gobierno // EFE





Bolaños, flanqueado por Gil y Batet; a la izquierda, Yolanda Díaz // EFE

El Gobierno se hace notar en la nueva etapa de mayoría progresista

► La vicepresidenta Díaz, Bolaños y Robles, en la toma de posesión de, entre otros, el exministro Campo

N. VILLANUEVA
MADRID

Que los últimos nombramientos en el Tribunal Constitucional están teniendo cada vez un mayor perfil político da fe el hecho de que la presencia no ya de miembros del Ejecutivo, sino de caras conocidas del socialismo y de Unidas Podemos en la toma de posesión de los nombrados, es también cada vez mayor. Desde luego, menos discreta que antaño. Hasta tres miembros del Gobierno acompañaron ayer al ex ministro **Juan Carlos Campo** y a la ex alto cargo de La Moncloa **Laura Díez** en su puesta de largo, un privilegio que compartían con los también nuevos miembros del Tribunal **César Tolosa** y **María Luisa Segoviano**.

Junto a la vicepresidenta **Yolanda Díaz**, el ministro de Presidencia, **Félix Bolaños** (exjefe de Díez) y la titular de Defensa, **Margarita Robles**, quien mantiene una buena relación con Campo, acudieron al acto los presidentes del Congreso y del Senado, **Meritxell Batet** (a la sazón, pareja de Campo) y **Ander Gil**, respectivamente. También la nueva presidenta del Consejo de Estado, **Magdalena Valerio**, y su antecesora en ese órgano y exvicepresidenta con Zapatero **María Teresa Fernández de la Vega**. No faltó al evento el presidente de la Junta de Extremadura, el socialista **Guillermo Fernández Vara**, ni el de Cantabria, **Miguel Ángel**

Revilla. Tampoco los diputados de PSOE y UP **Rafael Simancas** y **Pablo Echenique**, respectivamente. No fue, sin embargo, la ministra de Justicia, **Pilar Llop**, quien tuvo que acompañar al Rey en otro acto.

No hubo muestra de contención alguna en el rostro de Bolaños, exultante, coincidían los presentes, por el acontecimiento en cuestión. No en vano el tribunal que ahora echa a andar ya es de mayoría progresista (siete-cuatro), y aunque solo sea por eso, se presume que será más favorable a las tesis del Ejecutivo que un TC que ha tumbado dos estados de alarma, varios decretos leyes y la última argucia para forzar la renovación que ayer se produjo por una suerte de milagro: la de la unanimidad del CGPJ que nadie esperaba.

Con el viento a favor en el examen de su política legislativa por parte del TC nadie espera ya que la renovación del CGPJ se vaya a llevar a cabo ya. Y menos con elecciones a la vuelta de la esquina. En ese sentido, en los corrillos posteriores a la toma de posesión, reinaba ayer el escepticismo y la resignación. Hasta se bromeaba con que en junio se jubilará **Rafael Mozo** como presidente sustituto de **Lesmes** - quien acudió también al evento- y llegaremos a ver al sustituto del sustituto en el CGPJ: **Vicente Guilarte** es el siguiente vocal de mayor edad. Pero sí hubo dos protagonistas ayer, además del eufórico Bolaños y demás ministros, esos fueron **Conde-Pumpido** y **Balaguer**, quienes se disputan la presidencia del Tribunal y evitaron coincidir en los corrillos. En un discreto segundo plano, el exministro **Rafael Catalá**; el consejero de Presidencia de la Comunidad de Madrid, **Enrique López**, y la secretaria de regeneración institucional del PP, **María Jesús Moro**.



María Luisa Segoviano toma posesión como nueva magistrada del Tribunal Constitucional, ayer en Madrid.

CHEMA MOYA / EFE

El Constitucional elige mañana a su nuevo presidente

El Tribunal Constitucional (TC) convocó ayer un Pleno para mañana en el que elegirá la presidencia y la vicepresidencia del tribunal. Los magistrados, según recoge Efe de una nota remitida por el TC, elegirán al nuevo presidente, un puesto que se disputarán el magistrado Cándido Conde Pumpido y la magistrada María Luisa Balaguer, ambos del mayoritario sector progresista. Se da por hecho que los cuatro magistrados nombrados por el PP no votarán a Conde Pumpido, fiscal general del Estado durante la etapa de José Luis Rodríguez Zapatero como presidente, y que sus votos irán a Balaguer. La tendencia apunta a que sea Conde Pumpido el presidente electo pero queda la duda del voto de María Luisa Segoviano —en la foto, ayer, en el momento de su nombramiento oficial—, recién llegada al Constitucional.

El Gobierno vuelve a exigirle al PP la renovación pactada del CGPJ

● El ministro de la Presidencia, Félix Bolaños, habla de un pacto no publicado con los populares, en el que se introduciría un cambio en la ley

R. E. • Agencias MADRID

Después del desbloqueo del Tribunal Constitucional, cuyos magistrados tomaron posesión ayer y cuyo presidente será elegido mañana, sólo es la renovación del caducado Consejo General del Poder Judicial (CGPJ) la deuda de España con el normal funcionamiento de sus instituciones. El Gobierno y el principal partido de la oposición siguen acusándose de la responsabilidad de esta falta, cada uno con sus argumentos. El último arma del PSOE es referirse a un pacto no publicado acordado durante las pasadas reuniones. Ayer volvió a hacerlo.

El ministro de la Presidencia, Félix Bolaños, celebró ayer la renovación del Tribunal Constitucional y ha hecho un nuevo llamamiento al líder del PP, Alberto Núñez Feijóo, para que "firme lo pactado" y permita que se desbloquee el Consejo General del Poder Judicial.

"Tenemos pactada hasta la última coma, tanto en un proyecto de ley que refuerza la independencia del poder judicial como también

los veinte nombres de los nuevos vocales del Consejo General y de los doce suplentes y también la plaza doce del Constitucional", afirmó Bolaños, para quien sólo falta que Feijóo haga un "ejercicio de autoridad dentro de la derecha y firme lo que pactó".

En declaraciones a los periodistas antes de asistir al acto de toma de posesión de los cuatro nuevos magistrados del Constitucional, el ministro de la Presidencia indicó que ayer era un día de total normalidad institucional y democrática y destacó la labor fundamental que tiene por delante el Constitucional para recuperar su prestigio y credibilidad, que se ha visto "dañada" en las últimas fechas.

Señaló que la fórmula "antibloqueo" para el TC que se planteaba plasmar en una proposición de ley aplicaría dentro de bastantes años tras haberse producido la renovación por lo que "no hay urgencia".

Respecto al Consejo General del Poder Judicial, subrayó que su desbloqueo está en manos "exclusivas" de Núñez Feijóo, a quien acusó de no tener "autoridad sufi-



El ministro de Presidencia, Félix Bolaños, en su comparecencia.

JESUS HELLIN / EFE

"Tenemos acordados los veinte nombres de los nuevos vocales del CGPJ", dice el ministro

Desde Podemos comparan lo sucedido en Brasil con el bloqueo de la derecha

ciente" para firmar lo acordado con el Gobierno, en una negociación en la que precisamente Bolaños fue el negociador designado por Moncloa.

Por su parte, la vicepresidenta segunda del Gobierno, Yolanda Díaz, insistió también en pedirle al líder del PP a que proceda a cumplir "inmediatamente" con el mandato constitucional y a renovar los órganos constitucionales.

Agregó además que la "deslegitimación de la justicia se produce cuando un partido como el Partido Popular es rebelde y no

respeta los mandatos constitucionales".

El coportavoz estatal de Podemos, Pablo Fernández, afirmó [al respecto] que el "golpe judicial" que perpetra el PP al bloquear la renovación del Consejo General CGPJ durante cuatro años es igualmente grave que el asalto de seguidores del ex presidente brasileño Jair Bolsonaro a las sedes del Congreso y el Supremo de Brasil.

"Lo que hace Bolsonaro con su turba de fanáticos es lo que hace Feijóo (líder del PP) con los togados", lanzó el dirigente de la formación morada ayer lunes en rueda de prensa, para comparar el "secuestro" del Poder Judicial con los incidentes en Brasil, que a su juicio revela que la derecha "no respeta la democracia".

Mientras, su homóloga Isa Serra tildó de "indigno" el tuit reprochando al presidente del Gobierno, Pedro Sánchez, que los sucesos en Brasil serían "simples desórdenes públicos" en España tras la reforma del Código Penal.

Y tras indicar que "minusvalorar lo ocurrido en Brasil es problemático y visualiza que la derecha "no tiene respeto por la democracia" y sí por la "tradición golpista".

Durante su comparecencia, los dos dirigentes de Podemos expresaron su "condena rotunda" al "golpe de Estado" en Brasil y mandaron todo su apoyo al pueblo brasileño y a Lula da Silva.

España pide a la UE que agilice la aprobación de ayudas de Estado



La ministra de Asuntos Económicos, Nadia Calviño, junto al comisario europeo de Mercado Interior, Thierry Breton.

● La ministra de Asuntos Económicos solicita en una reunión acelerar la aprobación de fondos para proyectos estratégicos

Efe MADRID

España ha solicitado a la Comisión Europea (CE) que agilice los procedimientos de aprobación de las ayudas de Estado para proyectos con cargo a los fondos europeos, en particular las

que afectan a proyectos estratégicos (Perte).

En declaraciones a los medios tras reunirse con el comisario europeo de Mercado Interior, Thierry Breton, la ministra de Asuntos Económicos, Nadia Calviño, explicó que esta petición, que se enmar-

ca en la revisión de los procedimientos de ayudas de Estado, pretende "acelerar" el despliegue de fondos europeos.

"Es muy importante que en el contexto actual agilicemos todos los proyectos y garanticemos el buen funcionamiento del mercado interior", añadió, y por ello instó a acelerar la aprobación de las ayudas de Estado financiadas con fondos europeos que afectan al Plan de Recuperación.

Calviño defendió que la evolución de la economía española en

2022 "ha sido impresionante", algo en lo que coincidió Breton, que destacó que España logró en un contexto de elevada inflación, "proteger a sus ciudadanos y a su industria".

Calviño también señaló que espera que alrededor del 11 de febrero la Comisión dé el visto bueno al cumplimiento de los objetivos del Plan de Recuperación correspondientes al tercer pago y proceda a su desembolso.

Asimismo, subrayó que su departamento trabaja en la elaboración de la adenda al Plan de Recuperación, que se centrará en impulsar la industrialización y la autonomía estratégica, en una reunión con la conferencia sectorial y la mesa del diálogo social.

La Comisión Europea pone el foco en la protección de la industria y sus empleos

Precisamente Breton puso el foco en la necesidad de proteger la industria europea y sus empleos, en un entorno de transición energética que requiere tanto medidas regulatorias como financieras.

En ese sentido, avanzó que esta tarde se reunirán el secretario de Estado de Economía y representantes del Ministerio de Agricultura y la Comisión Nacional de los Mercados y la Competencia (CNMC) para "afinar y reforzar" los instrumentos para garantizar que la rebaja llega al precio final.

BIENVENIDOS AL DECISIVO Y ENIGMÁTICO 2023

MANUEL CAMPO VIDAL



No se acabará el mundo en 2023, aunque en Brasil y en el estado mexicano de Sinaloa lo parezca. Cierta oposición viene anunciándolo en España desde hace un lustro y sin embargo vamos cada vez mejor, salvo en agresividad verbal: la inflación más baja de la Eurozona, el empleo más alto de los últimos años, el precio menos doloroso de la electricidad gracias a la excepción ibérica arrancada a Bruselas, etc. Con todo, hoy cuesta más vivir. No se acabará el mundo, pero sí es verdad lo que escribe en una tarjeta Manuel Baltar, presidente de la Diputación de Ourense: “Feliz

2023, año decisivo”. Así es: en 2023 nos jugamos los cuatro años siguientes. En cada municipio y provincia, en Comunidades Autónomas y en el país entero. Decisivo y enigmático año.

El panorama puede ser bien distinto a partir de mayo, con elecciones municipales y autonómicas en 12 comunidades. Casi seguro que en España gobernará en la próxima legislatura quien gane significativamente en esa cita electoral previa. Pero, cómputos generales al margen, veamos como puede cambiar en cinco meses este país.

Aunque el Partido Socialista ganara en ese recuento global de mayo, no sería lo mismo si perdiera la ciudad de Sevilla, la cuarta en población, la primera gran urbe que gobierna el PSOE. El nuevo alcalde Antonio Muñoz parece asentado en un año, pero hay que votar. No será igual si a ese partido se le escapan algunas

de las seis diputaciones provinciales andaluzas que ahora ostenta. O si el independentismo gana Barcelona, ciudad que hace cuatro años salvó *in extremis* Manuel Valls, llegado de Francia para una operación política fallida pero que prestó ese servicio. Las

En España gobernará quien gane significativamente en esa cita electoral previa

encuestas sorprenden cuando pronostican que el extremeño Guillermo Fernández Vara podría no repetir, como la riojana Concha Andreu, mientras que otros sondeos los dan como seguros. Todo está en el aire, porque no olviden que José Ramón Bulo perdíó la alcaldía de Santia-

go por solo 13 votos, 13, aunque recuperó la ciudad cuatro años después. Cada papeleta importa.

Vayamos al campo popular. Lo normal es que Martínez Almeida renueve en Madrid, pero la ciudad no va como iba. “Se encaminaba a la mayoría absoluta cuando Pablo Casado lo nombró portavoz nacional del PP”, estima Abel Caballero, alcalde de Vigo y presidente de la FEMP. Lo de Isabel Díaz Ayuso se discute poco, pese a la huelga de los sanitarios, aunque lo que se medirá en general es cuánta dependencia de Vox le quedará al PP para mantener posiciones, o para avanzar. El PP arrasaría ahora en Zaragoza, la quinta capital de España, pero al alcalde Azcón lo destinan a medirse con el socialista Lambán que gobierna Aragón con un cuatripartito. A saber.

Y después quedan las incógnitas de los aliados pequeños pero imprescindibles. ¿Enviará

Pablo Iglesias a Podemos a formar listas distintas de las de Yolanda Díaz? En las autonómicas andaluzas ya se vio el resultado: Vox obtuvo tantos votos como las dos candidaturas de izquierda sumadas, pero las dobló en escaños. Algún congreso médico que estudie medicinas anti-gos es urgente.

El 2023 traerá también la presidencia española de la Unión Europea, de julio a diciembre. A la oposición actual le quedará poco más que ensombrecer ese gran acontecimiento. Es lo que hará Carles Puigdemont en Barcelona con manifestaciones contra la Cumbre hispanofrancesa del 19 de enero. España es muy difícil y Cataluña más. Qué les voy a contar yo, si en Camporells, mi pueblo pirenaico de solo 139 habitantes censados, se preparan cuatro candidaturas para el ayuntamiento. Casi todos candidatos.