

# ÍNDICE

#	Fecha	Medio	Titular	Tipo
---	-------	-------	---------	------

## CES

1	29/04/2024	La Razón Andalucía 37	El AVE Huelva-Sevilla-Faro: de «estratégico» a postergado	Escrita
---	------------	-----------------------	---	---------

## ASOCIADOS CES

2	29/04/2024	ABC Sevilla 15	CCOO trata de torpedear la inspección nocturna de veladores	Escrita
3	29/04/2024	ABC Sevilla 48	Los citricultores exigen un etiquetado «claro» para el zumo	Escrita
4	29/04/2024	Diario de Sevilla 18	El difícil equilibrio entre lo tradicional y el turismo	Escrita
5	29/04/2024	Diario de Sevilla 10	Renovación de las compuertas de la esclusa con 1,5 millones de inversión	Escrita
6	27/04/2024	Viva Sevilla	El Puerto analizará los tipos de fango del fondo de la canal para mejorar la navegabilidad	Digital
7	28/04/2024	ABC Sevilla 63	Atalaya, Los Frailes y otras 12 firmas pujan para buscar minas en Sevilla	Escrita
8	28/04/2024	ABC Sevilla 35	Ms de 41.700 andaluces solicitan el Bono Caresta desde su puesta en march...	Escrita
9	28/04/2024	Diario de Sevilla 42	Andalucía está por debajo de la media nacional en el número de seguros privados	Escrita
10	28/04/2024	Diario de Sevilla 31	Más de 45.700 andaluces ya han solicitado el Bono Carestía	Escrita
11	29/04/2024	elCorreoweb.es	Los barrios jóvenes de Sevilla se sitúan al sur: 22.000 nuevas viviendas pr...	Digital
12	28/04/2024	Viva Sevilla	Sevilla capital puede construir 48.675 viviendas, según la planificación ya...	Digital

## ACTUALIDAD ECONÓMICA DE SEVILLA

13	28/04/2024	ABC Sevilla 30-31	Puente admite que Andalucía es donde menos inversión se ejecuta	Escrita
14	28/04/2024	Diario de Sevilla 24	Obras sin despertar del sueño de los justos	Escrita
15	29/04/2024	ABC Sevilla 50	Andalucía reclama al Ministerio una revisión de la orden de módulos agrarios	Escrita
16	29/04/2024	ABC Sevilla 12-13	Proponen soterrar la carretera de Utrera con financiación privada	Escrita
17	29/04/2024	ABC Sevilla 2	Inversión privada para soterrar la carretera de Utrera	Escrita
18	29/04/2024	ABC Sevilla 46-47	Crecen un 600% las importaciones de patata de Egipto, la gran amenaza	Escrita
19	29/04/2024	ABC Sevilla 26	El meloncillo podrá cazarse en las zonas que acrediten daños	Escrita
20	29/04/2024	ABC Sevilla 19	Daños y riesgos de accidentes en la Magdalena por la vuelta del tráfico	Escrita
21	29/04/2024	ABC Sevilla 25	Médicos de familia denuncian que el SAS no les paga las tardes extra	Escrita
22	29/04/2024	ABC Sevilla 8	El mundo entero contemplará al Cachorro de Triana en Roma	Escrita
23	29/04/2024	ABC Sevilla 18	San Francisco: la plaza de la docena de nombres	Escrita
24	29/04/2024	Diario de Sevilla 6-7	La empresa de la recogida neumática defiende que el sistema funciona	Escrita
25	29/04/2024	Diario de Sevilla 8	4,7 millones de euros para la primera fase de la rehabilitación del Pumarej...	Escrita
26	29/04/2024	Diario de Sevilla 26	El PSOE-A defenderá el viernes la reprobación de la consejera de Salud	Escrita
27	29/04/2024	Diario de Sevilla 16	La Diputación arregla sus cuatro fachadas y las galerías del patio	Escrita
28	29/04/2024	Diario de Sevilla 10	Anulado el contrato para mejorar el CEIP Carmen Benítez	Escrita

29	28/04/2024	ABC Sevilla 24-25	El enigma de la iglesia de San Pedro de Alcántara	Escrita
30	28/04/2024	ABC Sevilla 16-17	Cómo rentabilizar el turismo de	Escrita
31	28/04/2024	ABC Sevilla 18	PUNTO DE SATURACIÓN	Escrita
32	28/04/2024	Diario de Sevilla 6-7	Apartamentos turísticos a los pies del Ayuntamiento	Escrita
33	28/04/2024	ABC Sevilla 32	La zozobra del socialismo andaluz	Escrita
34	28/04/2024	ABC Sevilla 19	Jos Luis Sanz, el primer alcalde que entra en el Palacio del Pumarejo	Escrita
35	28/04/2024	ABC Sevilla 71	Luca Vázquez inaugura el ciclo de danza del Centro de Arte Contemporáneo	Escrita
36	28/04/2024	Diario de Sevilla 14-15	El IAPH se posiciona como nuevo foco cultural y turístico	Escrita
37	28/04/2024	Diario de Sevilla 17	Gresca entre el PSOE y el PP por el plan para las naves de Hytasa	Escrita
38	28/04/2024	Diario de Sevilla 16	La Marea Verde vuelve a protestar en las calles	Escrita
39	28/04/2024	Diario de Sevilla 17	Adjudicada la limpieza del camino del Rocío por 143.000 euros	Escrita
40	27/04/2024	Diario de Sevilla	El Ayuntamiento responde a Muñoz y reponsabiliza al Gobierno de la paralización del convenio sobre Hytasa	Digital
41	27/04/2024	elCorreoweb.es	Moreno: "El ataque a jueces y periodistas no tiene un pase"	Digital

### MÁS NOTICIAS EMPRESARIALES

42	29/04/2024	ABC Sevilla 36	Díaz evita centrarse en Sánchez y exige al Gobierno cumplir su agenda legislativa	Escrita
43	28/04/2024	ABC Sevilla 60-61	El ICO podrá boicotear a los bancos que no den avales para hipotecas	Escrita
44	28/04/2024	ABC Sevilla 61	Un cheque en blanco populista para comprarse la empresa privada	Escrita
45	28/04/2024	ABC Sevilla 10	Poco que repartir	Escrita
46	28/04/2024	ABC Sevilla 4	EL PROBLEMA DE LA VIVIENDA NO SE ARREGLA CON CAMPAÑAS	Escrita
47	28/04/2024	Diario de Sevilla 26	Vuelvo por la situación del país, para hacer otro tipo de política	Escrita

**CES**

► **El Parlamento Europeo**, tras la revisión del plan para la red transeuropea de transporte negociado durante la presidencia española, destierra el proyecto hasta 2050

# El AVE Huelva-Sevilla-Faro: de «estratégico» a postergado

**Fernando Martí.** SEVILLA

**E**l secretario general del PSOE-A y portavoz socialista en el Senado, Juan Espadas, defendió siendo alcalde de Sevilla el AVE Huelva-Sevilla-Faro como proyecto «estratégico» para Andalucía. De hecho, en junio de 2021, se sumó junto al alcalde de Huelva, el socialista Gabriel Cruz, al manifiesto impulsado por la Cámara Oficial de Comercio, Industria, Servicios y Navegación de Huelva, y refrendado por la Federación Onubense de Empresarios (FOE), la Confederación de Empresarios de Sevilla (CES) y la Cámara de Comercio de la capital hispalense.

Durante el acto de apoyo a esta reivindicación, el hoy máximo dirigente del PSOE andaluz argumentó que «los fondos europeos van a posibilitar inversiones públicas importantes en infraestructuras que son fundamentales para el desarrollo económico y la recuperación» y que «una de estas infraestructuras estratégicas es la conexión del AVE de Sevilla, Huelva y Faro, que es un proyecto clave para la conexión de tres ciudades que tienen intereses comunes, dos aeropuertos importantes como Faro y Sevilla, para el sector empresarial de Andalucía y Portugal, para nuevos proyectos de desarrollo industrial e innovación tecnológica y para nuestra estrategia turística».

En ese mismo acto, el entonces alcalde de Huelva, Gabriel Cruz, recordó «el déficit secular en materia de infraestructuras que ha lastrado nuestras posibilidades» y se mostró convencido «de que el presidente de la Junta de Andalucía nos acompañará en el camino y así lo hará también el Gobierno de España, apoyando un proyecto de desarrollo y progreso de Huelva, Andalucía y España».

Tras las últimas elecciones municipales, los alcaldes de Huelva y Sevilla son ahora del PP, pero la reivindicación es la misma. En febrero de este año, la alcaldesa de la capital onubense, Pilar Miranda; el alcalde de Sevilla, José Luis Sanz;

y el presidente de la Cámara Municipal de Faro, Rogério Bacalhau, firmaron otro manifiesto institucional para la consecución de este objetivo.

La conexión de Alta Velocidad entre Sevilla-Huelva y Faro es un viejo anhelo que también apoya Portugal. En todas las cumbres de la Euroregión Andalucía-Algarve-Alentejo se reclama esta conexión y se solicita la implicación de los Gobiernos respectivos nacionales para canalizar las inversiones necesarias. Sin embargo, una reclamación que parece unir a los dos principales partidos en España no tiene el respaldo necesario en la Unión Europea.

El Parlamento andaluz, con una declaración institucional –apoyada como es necesario por todos los partidos– en 2021, las diputaciones

provinciales o la FAMP también se han sumado a esta iniciativa en los últimos años, pero ese apoyo desde todas las esferas políticas y empresariales no ha surtido efecto.

El Parlamento Europeo aprobó la semana pasada la revisión del plan para la red transeuropea de transporte (RTE-T) y excluyó a Huelva de cualquier proyecto de Alta Velocidad hasta 2050. Este plan, que fue negociado durante la Presidencia española del Consejo de la UE, se centra en particular en

**La decisión, unida a la negativa del Gobierno al AVE Huelva-Sevilla, aísla a la capital onubense**

carreteras, ferrocarriles, puentes y túneles transfronterizos con el objetivo de eliminar cuellos de botella y abordar conexiones pendientes antes de 2030. Este nuevo reglamento fue aprobado con el voto en contra del PP español –que se quedó prácticamente solo en el grupo popular–. También fue rechazado por los eurodiputados de Vox y de Unidas Podemos.

El que sí lo celebró fue el PSOE, que ha celebrado que el plan prime las conexiones con Francia y que ha criticado que «el PP español haya votado en contra de los intereses de nuestro país», según defendió la eurodiputada socialista Isabel García Muñoz.

Al jarro de agua fría que ha supuesto la decisión del Parlamento Europeo, se suman las recientes palabras del ministro de Transpor-

tes y Movilidad Sostenible, Óscar Puente, que ha restado importancia a la conexión vía AVE de Sevilla con Huelva. Puente ha menospreciado incluso las reivindicaciones hechas tanto por la Junta de Andalucía como por el actual Ayuntamiento de Huelva y ha esgrimido que hay que ser «conscientes de las dificultades de construir una línea 'ex novo' por una zona que además tiene graves afecciones medioambientales» y que «esto, un responsable político responsable, lo debería saber, salvo que juegue al populismo barato y a la demagogia, que es lo que hace la Junta de Andalucía».

La intención del ministerio pasa únicamente por «mejorar la línea que existe en este momento, para conseguir bajar los tiempos de desplazamiento entre Huelva y Sevilla a 50 minutos, que está muy bien», señaló Puente recientemente.

En Huelva, la negativa del ministro Óscar Puente a invertir en Alta Velocidad en la ciudad y el abandono europeo a la conexión con Faro vía Sevilla ha sentado muy mal. De hecho, La plataforma «¿Y Huelva cuándo?» ha iniciado los preparativos para convocar una manifestación el próximo 9 de mayo en «respuesta» a la propuesta del Ministerio de Transportes.



Pedro Sánchez, Juan Espadas y Gabriel Cruz, durante un acto del PSOE

**ASOCIADOS CES**



Veladores en la céntrica plaza de Zurbarán// Juan Flores

## CCOO trata de torpedear la inspección nocturna de veladores

► Afirma que este puesto incumple el convenio colectivo de la Gerencia de Urbanismo

ABC SEVILLA

La campaña contra los veladores sin licencia y la ocupación irregular de la vía pública del Ayuntamiento de Sevilla ha encontrado en el sindicato CCOO uno de sus oponentes más críticos. Si el pasado febrero ya arremetió contra el pro-

yecto de reforma de la ordenanza de veladores, por considerar que suponía la «privatización» del espacio público, ahora trata de torpedear el puesto de inspector nocturno de estas terrazas, bajo la argumentación de que su jornada laboral incumple el convenio colectivo de la Gerencia de Urbanismo.

Así lo ha denunciado el sindicato en una nota de prensa, en la que exigen a la dirección de la Gerencia de Urbanismo la rectificación de lo que consideran un «incumplimiento» del convenio. En dicha notificación, la central sindical recuerda que ya denunció que, cuando se estaba negociando la rela-

ción de puestos de trabajo del organismo municipal, «incluir plazas de técnicos especialistas inspectores con el complemento de nocturnidad incumplía nuestro convenio colectivo. Pues bien, poco les ha importado a la empresa y su comité la denuncia, y ya la han materializado».

De esta forma se refería el sindicato a la contratación de un técnico especialista inspector de vía pública —cargo que se encargará de controlar la legalidad de los veladores— con «horario de 17 horas de la tarde a 24 de la noche, asignándole el complemento de nocturnidad, incumpliendo con ello

los artículos 24 y 42 de nuestro convenio colectivo».

En ese sentido, desde CCOO abundan en que «la jornada establecida por el artículo 24» del convenio «en ningún caso se refiere a un horario de 17 a 24 horas, y el complemento de nocturnidad regulado en el artículo 42 solo puede percibirlo el personal de Alumbrado Público; hoy día, lo perciben los vigilantes de alumbrado».

### Atropello

Por todo ello, desde el sindicato se asegura que «nunca avalará que este atropello sea la antesala que permita aplicar esta medida» a otros trabajadores de la Gerencia de Urbanismo.

La oposición de CCOO al puesto de técnico de veladores, que la dirección de la agencia pretende que cumpla horario de tarde noche para el control de las terrazas, se muestra así como un nuevo obstáculo en la lucha del Ayuntamiento de Sevilla para garantizar un uso ordenado del espacio público.

Hay que recordar, en ese sentido, que el alcalde de Sevilla, José Luis Sanz, ha hecho de la ordenación de los veladores uno de los ejes de su política municipal. Para ello, ha desarrollado diversas iniciativas. En primer lugar, la reforma de la ordenanza que regula el uso de mesas y sillas en las terrazas de los bares; y, en segundo, ha aumentado el número de inspecciones a estos establecimientos.

En este último apartado, la Gerencia de Urbanismo ha incrementado el control en las zonas más concurridas del Centro y Triana durante los últimos meses, donde ha impuesto más de un centenar de sanciones a bares que incumplían la normativa. Entre estas acciones, fue llamativa, por tratarse de un establecimiento histórico, la retirada de veladores del Bar Laredo en la plaza de San Francisco, al no ajustarse el mobiliario instalado a la licencia concedida.



Las naranjas para zumo apenas están teniendo salida en los canales de comercialización andaluces// ABC

## Los citricultores exigen un etiquetado «claro» para el zumo

► Piden que no se confunda al consumidor tras el caso del barco de Don Simón

N.ORTIZ  
SEVILLA

Los citricultores andaluces no pueden más. Si, tradicionalmente, la naranja para zumo era un 'refugio' cuando caía la demanda de naranja en fresco, en esta campaña se está viendo que las importaciones de naranjas de terceros países también están cubriendo esta vía de comercialización.

La última prueba, la estancia en Huelva hace tan solo unos días del gran buque Citrus Vita Brasil, que abastecía de zumo 100% exprimido a J. García Carrión para su marca Don Simón.

Aunque la empresa, que posee una gran planta de procesado de zumo en Villanueva de los Castillejos, en Huelva, justificaba que este zumo no tiene como destino el mercado nacional, sino el británico, lo cierto es que ha causado indignación en el sector, donde son muchos los que están, literalmente, tirando la naranja por no tener a nadie que la compre.

«No nos parece creíble que una empresa de tanta importancia haya he-

cho eso porque al consumidor inglés le guste más el zumo de Brasil», reprocha Ricardo Serra, presidente de Asaja Sevilla, que insiste en que es «chocante» que se importe naranja de Brasil cuando hay producción que no se ha podido ni siquiera recoger en Huelva o Sevilla. «Legalmente tienen derecho a traer zumo de terceros países, pero no es correcto hacerlo y a usar tácticas publicitarias que usen a los agricultores españoles como reclamo y confundan al agricultor», insiste Serra.

Por todo, la organización agraria reclamaba, y pedirá formalmente en los foros adecuados, que se obligue a un etiquetado «correcto y claro» de los zumos.

### Un mercado avasallado por los terceros países

La última sesión de la Lonja de Cítricos de Córdoba, del 23 de abril, vuelve a llamar la atención sobre las escasas operaciones, y demanda, que dominan el mercado. ¿El motivo? La «entrada de naranja de fuera de la UE, fundamentalmente de Egipto». La naranja de industria grupo Navel sigue cotizando a 0,18-0,20, al igual que la naranja de industria grupo Blanca. Por otro lado, ha bajado el precio de la Navel Powell, Barfield y Chisslet, que ha descendido hasta situarse en los 0,24 céntimos de media.

En concreto, el también citricultor ha hecho hincapié en la necesidad de que se adopten unas normas de comercialización claras, transparentes y que doten de seguridad a los consumidores, al igual que se ha hecho con la miel, que a partir de ahora está obligada a un nuevo etiquetado a nivel europeo tras un largo periplo de reclamaciones por parte del sector apícola.

«No solo queremos que aparezca el país de procedencia sino que, en el caso de que se hayan mezclado zumos de dos orígenes distintos, que figure el orden de los países y el porcentaje que corresponde a cada uno», insiste. De esta forma, aseguraba, no se daría pie a etiquetados confusos con un «origen: Egipto y España», cuando a lo mejor a España le corresponde solo un 2% del producto.

Esta petición también la lanzaron hace unas semanas desde Asaja Córdoba, insistiendo en que la puesta en marcha de un etiquetado claro «evitarán las consecuencias de una competencia desleal en cuanto a que los productos agroalimentarios importados no reúnen los estándares de calidad que se exigen en los países europeos».

Distribuido para CONFEDERACIÓN DE EMPRESARIOS DE SEVILLA \* Este artículo no puede distribuirse sin el consentimiento expreso del dueño de los derechos de autor.

# El difícil equilibrio entre lo tradicional y el turismo

● De paso obligado en la ruta entre la Catedral y las 'setas', cuenta con varios de los comercios más singulares

UNA de las calles más históricas de la ciudad. Su situación la convierte en una de las más transitadas del centro. Sobre todo desde que se inauguraron las setas. Son miles los turistas que la recorren a diario para dirigirse de la Catedral y la Giralda a la Plaza de la Encarnación. Su carácter peatonal la convierte en una vía ideal para los negocios. Son varios los históricos que sobreviven y, aunque las franquicias no se han instalado en ella, cada vez son más los negocios enfocados hacia el público foráneo, como tiendas de *souvenirs*, mercados asiáticos y tiendas de regalos, algo que le resta un poco de la autenticidad que siempre ha tenido. También son numerosos los pisos turísticos que se han instalado, expulsando a la mayoría de los residentes.

Francos es una de las calles con el nombre más antiguo de la ciudad. Data del siglo XIII y no se denomina así por los comerciantes franceses, como muchos piensan. Es por la concesión de franquicias que hace el propio rey Fernando III a los vecinos. Les libra de pagar determinados impuestos. Sin embargo, no toda la calle se ha llamado siempre de este modo. El ensanche final, desde el siglo XV, y al menos, hasta comienzos del XVII, fue conocida como plaza de Entalladores. También se ha llamado calle Imagen o Plazuela del Silencio, topónimos que se relacionan con el retablo cerámico de la Virgen de Belén con el Niño.

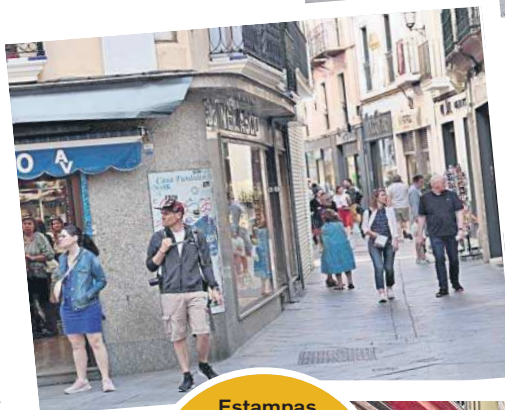
Las mayor parte del comercio de la calle Francos tiene nombre y apellidos, evidenciando la clara apuesta de los empresarios locales: Guantería Pino, Camisería de Ana Valencia, Peletería Reyes, Corsetería Modelo, Casa Rodrí-

guez, Velasco o Cordonería Alba. Se trata de establecimientos que cuentan con el valor añadido de ofrecer un género que prácticamente sólo se puede encontrar en ellos. Es el caso de Casa Rodríguez, de artículos religiosos; y de la Cordonería Alba. Son dos tiendas centenarias que ofrecen una artesanía única que es demandada desde muchos lugares de Andalucía y del resto de España. Emblemas de la ciudad, como ha reconocido recientemente el Ayuntamiento.

El inicio de la calle Francos lo marca La Despensa de Palacio, un exquisito establecimiento que ha venido a aportar el toque dulce. Y la cierra, antes de la bifurcación en Conteros y Placentines, el restaurante El Pintón, un local enfocado esencialmente al público extranjero. Uno de los espa-



FOTOS: JUAN CARLOS MUÑOZ



**Estampas**  
 Distintas escenas de la vida cotidiana de la calle Francos. Arriba, uno de sus ensanches. Sobre estas líneas, turistas en la calle y el inicio de la misma. A la derecha, uno de los comercios tradicionales.



cios más icónicos de Francos es el que ocupaban los almacenes Peyré. Actualmente, y tras un prolongado cierre, parte del espacio lo ocupa un gimnasio. En mitad de la calle encontramos un establecimiento que organiza excursiones y tours para los turistas. Es habitual que se formen grandes concentraciones ante este espacio, algo que no es acogido de buen grado por los negocios colindantes.

Uno de los problemas que ha arrastrado Francos en los últimos tiempos es el de la inseguridad. Prácticamente a diario, los comercios sufrían robos. Incluso a plena luz del día. Por ello, los propietarios le sugirieron al alcalde, José Luis Sanz, que incrementara la seguridad con patrullas, sobre todo por las noches. Así ha surgido la figura el sereno, o agente cívico nocturno, que patrulla las calles desde diciembre. Desde entonces, confirman los comerciantes, la actividad delictiva ha desaparecido prácticamente.



# Renovación de las compuertas de la esclusa con 1,5 millones de inversión

● El Puerto ha sustituido los cuatro carros inferiores en 2018, 2019, 2021 y ahora en 2024

**R. S.**

La Autoridad Portuaria de Sevilla (APS) ha concluido el mantenimiento de las compuertas de la esclusa en el que ha invertido 1,5 millones de euros. Se trata de la renovación de los cuatro carros inferiores de las compuertas de la esclusa. Los trabajos han tenido lugar durante las anualidades 2018, 2019, 2021, y ahora en 2024. Las labores de mantenimiento se realizan con regularidad según las necesidades de la infraestructura y son clave para garantizar su buen funcionamiento.

La última tarea ha sido finalizar con éxito los trabajos de renovación del carro inferior sobre el que se asienta la compuerta 6001 de la esclusa *Puerta del mar*. Esta pieza es fundamental para el correcto funcionamiento de la infraestructura al permitir su apertura y cierre. Ha sido fabricada en las instalaciones de Megusa y la operativa ha corrido a cargo de Astilleros del Guadalquivir, ambas empresas radicadas en el Polígono industrial de Astilleros.

La esclusa *Puerta del Mar*, única en España, dispone de cuatro compuertas: dos están situadas en el lado del río Guadalquivir y dos en el lado de la dársena. Estas son de tipo *corredera* y cada una de ellas dispone de un carro inferior, el cual permanece sumergido bajo el agua permanentemente. Sobre el carro inferior se apoyan dichas compuertas para permitir la maniobra de apertura y cierre.

El carro inferior renovado alcanza unas dimensiones de 5 metros de ancho por 4 metros de



Un operario trabajando en la esclusa del Puerto de Sevilla.

## Una puerta de entrada al Puerto que data de 2010

Desde su puesta en marcha en 2010, esta infraestructura ha permitido la entrada de buques con mayor capacidad y, por lo tanto, con más carga, favoreciendo el acceso marítimo a Sevilla e impulsando el potencial logístico e industrial del Puerto y de la ciudad, así como el transporte en barco para mover mercancías, graneles, etcétera. La entrada de buques al Puerto de Sevilla está marcada por las mareas. Al surcar por la canal de navegación los buques utilizan las mareas con el fin de aprovechar el nivel de agua suplementario que aportan las mismas y, de esta forma, incrementar el calado operativo optimizando la Eurovía del Guadalquivir.

largo y pesa unas 22 toneladas. Por su parte, la compuerta tiene un peso de unas 800 toneladas y unas dimensiones de 42 metros de largo, 20,5 metros de altura y 5 metros de ancho. Debido a la gran envergadura de estas infraestructuras, la maniobra para la renovación del carro ha re-

La compuerta tiene un peso de 800 toneladas, 42 metros de largo y 20,5 metros de altura

querido de una alta precisión y coordinación por parte de los equipos técnicos.

Los trabajos comenzaron con la colocación de la compuerta en posición de mantenimiento, aislada mediante un mamparo del cuenco de la esclusa. Después, la puerta fue elevada con tanques

de flotación y con el apoyo de dos potentes grúas para poder realizar los trabajos en la parte inferior.

En este punto, dio comienzo la maniobra de extracción del antiguo carro y la introducción del nuevo. Estos trabajos se han desarrollado en compatibilidad con la entrada y salida de buques, por lo que la actividad del puerto sevillano no se ha visto afectada en ningún momento.

La esclusa es una infraestructura que protege a la ciudad ante las inundaciones y, al mismo tiempo, la comunica con el océano Atlántico al permitir que los barcos entren en el Puerto de Sevilla, salvando los diferentes niveles de agua entre el río Guadalquivir y la dársena.

El funcionamiento de la esclusa es sencillo y análogo a un ascensor para los barcos. El tiempo medio de paso de un buque por la esclusa es de 15 minutos, aproximadamente.

## El Puerto analizará los tipos de fango del fondo de la canal para mejorar la navegabilidad

**La Autoridad Portuaria de Sevilla (APS) ha licitado un contrato de asistencia técnica para analizar la navegabilidad de los sedimentos fluidos del fondo de la canal. El objetivo de esta iniciativa es estudiar la profundidad náutica de la canal del Guadalquivir en base al conocimiento científico-técnico para mejorar la navegación "sin alterar las cotas de la rasante actual de la canal".**

Puerto · [original](#)

La Autoridad Portuaria de Sevilla (APS) ha licitado un contrato de asistencia técnica para analizar la navegabilidad de los sedimentos fluidos del fondo de la canal. El objetivo de esta iniciativa es estudiar la profundidad náutica de la canal del Guadalquivir en base al conocimiento científico-técnico para mejorar la navegación "sin alterar las cotas de la rasante actual de la canal".

El pliego, publicado y consultado por Europa Press, propone el empleo de la técnica de medición Rheocable, "un método más avanzado y preciso que las tradicionales batimetrías elaboradas por ecosondas convencionales". Estos avances técnicos facilitarán la "identificación y determinación de la viscosidad de los sedimentos fangosos", diferenciando las capas de lodo en suspensión y lodo navegable, que serían "óptimos" para la navegación, de aquéllas con presencia de lodo sólido o consolidado.

En concreto, los trabajos están enfocados a conocer con "mayor precisión" las capas de sedimentos líquidos depositadas en el fondo de la canal, cuya densidad puede permitir que los buques se deslicen a través de dichos niveles "en plenas condiciones de seguridad" para el transporte marítimo y el estuario, explican fuentes portuarias a preguntas de Europa Press. El plazo de ejecución de los trabajos será de un año y el presupuesto máximo de licitación alcanza los 275.000 euros, cofinanciados con el mecanismo Conectar Europa. Las ofertas podrán presentarse hasta el 27 de mayo de 2024.

Desde el Puerto aclaran que el uso de esta técnica no sólo favorecerá la navegación, sino que, también, supondrá un "aumento de la eficiencia" en las operaciones de dragado de mantenimiento al reducir el volumen de material a extraer. Con esta actuación, "la APS abre un campo de conocimiento nuevo acerca del estuario del Guadalquivir, y sigue el ejemplo de otros puertos europeos, también marítimos de interior como el de Sevilla; así como las recomendaciones de PIANC, la Asociación Internacional de Infraestructuras de la Navegación".

La canal de navegación asciende unos 90 kilómetros por la Eurovía del Guadalquivir hasta llegar a Sevilla capital. Por la propia hidrodinámica del estuario, a lo largo del cauce existen determinadas zonas en las que, de manera cíclica, se depositan sedimentos en suspensión que limitan la entrada por mar a Sevilla. Por este motivo, la APS promueve la accesibilidad de forma que quede asegurado el tráfico marítimo hasta el recinto portuario.

Para mejorar el acceso marítimo a Sevilla, la APS trabaja en el 'Proyecto de Optimización de la Navegación' que recoge técnicas "innovadoras" que "favorezcan" la entrada de buques con más carga. Además, diseña alternativas que promueven al mismo nivel la conservación de los parámetros naturales, la mejora del medio ambiente, el desarrollo social y el económico en base al modelo 'Trabajar con la Naturaleza', como por ejemplo, gracias a la reutilización de los sedimentos extraídos en las campañas de dragado de mantenimiento de la canal, que son utilizados para regenerar Doñana, playas, creación de humedales o en la industria cerámica.

## Atalaya, Los Frailes y otras 12 firmas pujan para buscar minas en Sevilla

► Las zonas se reparten por una decena de municipios y hay siete terrenos con ofertas de más de una empresa

NOELIA RUIZ  
SEVILLA

Atalaya Mining, Cobre Las Cruces, Minera Los Frailes o Lain Technologies son algunas de las 14 empresas que han presentado ofertas al concurso público convocado para buscar minas y canteras en la provincia de Sevilla. En concreto, las firmas han pujado por 15 derechos mineros (de los 75 que se ofertaron) y se han interesado en zonas que albergan, fundamentalmente, yesos, caliza, cobre y granito. Se trata de un concurso público muy reñido en el que hay siete zonas que han recibido ofertas de más de una empresa.

La convocatoria ha sido acogida con entusiasmo por parte del sector porque permitirá a los adjudicatarios poner la primera semilla para abrir minas en un futuro. La gerente ejecutiva de Aminer, Marta Cerati, considera que es una «excelente oportunidad» que posibilitará «localizar nuevos yacimientos» de minerales,

algunos de ellos considerados «materias primas críticas cada vez más imprescindibles para la transición».

### Continuidad del empleo

Los adjudicatarios podrán investigar los recursos mineros del terreno que ganen durante al menos tres años. «Es muy relevante que estas empresas, que ya tienen actividad de extracción en Andalucía, opten a nuevos permisos para seguir buscando recursos», valora el abogado en derecho minero Pedro Jiménez. Este socio de Vrivm Legal remarca que, de esta forma, pueden aumentar la capacidad de extracción existente y garantizar la continuidad de las explotaciones y del empleo. «Uno de los grandes problemas de la minería es que es una actividad finita, pero de esta forma las empresas que ya están presentes en la región pueden prolongar su vida útil», precisa.

### ¿Quién compite?

Minera Los Frailes (filial de Grupo México) compite con Minera Sabina (perteneciente a Pan Global) por buscar recursos en 'Faraloes', una zona ubicada en Aznalcóllar con cobre. Estas dos empresas ya cuentan con actividad en el citado municipio: los mexicanos aguardan para reabrir la mina

### Primera convocatoria en una década

**Andalucía ha convocado por primera vez en casi una década un concurso público con derechos mineros caducados para que las empresas interesadas puedan buscar las minas y canteras del futuro. Los adjudicatarios de este concurso podrán investigar el potencial de los yacimientos de la región y, para ello, realizarán sondeos (pinchazos a gran profundidad) para conocer con exactitud muchos parámetros del subsuelo como los minerales que contiene o la cantidad en la que están presentes.**

### Lain Technologies, Pan Global, Cobre Las Cruces o Western Metallica, entre los interesados

de Aznalcóllar y los segundos realizan sondeos para delimitar un futuro yacimiento. Lain Technologies, la empresa fundada por Eva Lain y que es pionera en tecnología para recuperar metales, ha pujado por la zona denominada 'Almenara', al igual que Atalaya Mining (la dueña de la mina de Riotinto) y que Western Metallica. Estas tres firmas también compiten por 'Pequeño Buda', un territorio que se ubica en Peñaflor y que contiene recursos muy variados como son el cobalto, el cobre, el níquel, la plata o incluso el oro.

También está reñido el derecho minero de 'Cerro Juncarejo', un territorio ubicado en Estepa que contiene caliza y por el que han presentado ofertas Cobre Las Cruces (dueños de la mina de Gerena que está en venta), la empresa de áridos Cal Gov y el proveedor Pigafetta Hormigones. Sin embargo, el más demandado ha sido el de 'Santa Isabel', un derecho ubicado en Montellano que alberga caliza y al que han optado cuatro firmas: la empresa de áridos Aritec, Cementos Portland, Hormigones Bajo Guadalquivir e Industrias TZB.

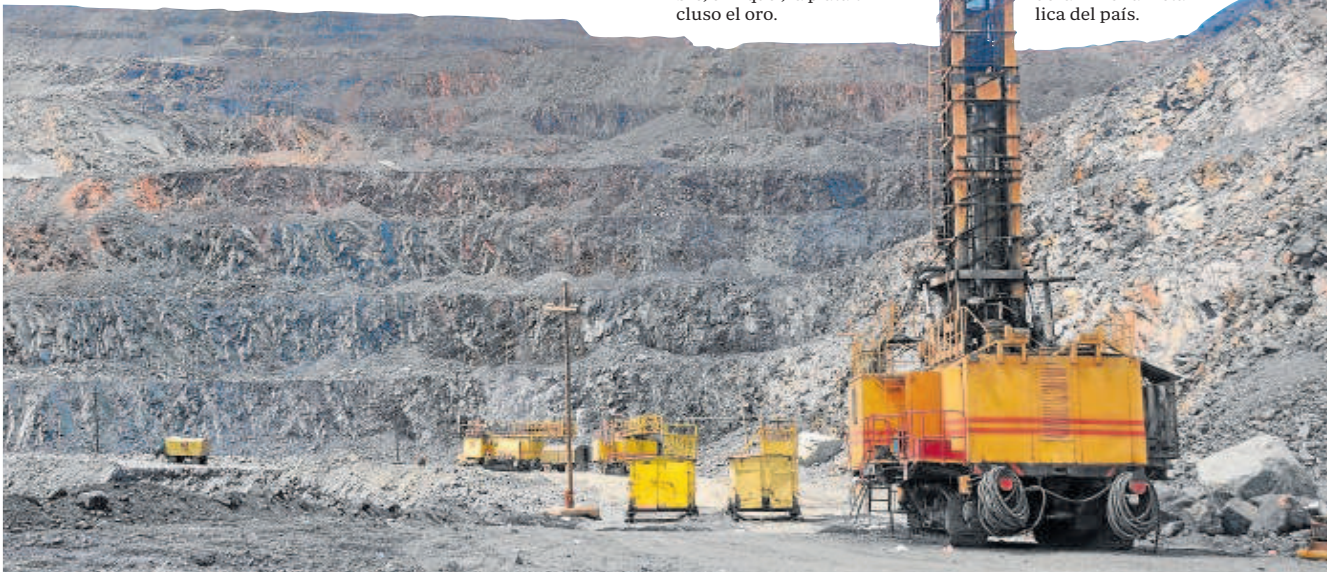
La mesa constituida tendrá que determinar qué oferta es la más ventajosa para varios terrenos de caliza en los que compiten Andaluza de Cales, Cal Gov y Cobre Las Cruces.

### De Aznalcóllar a Estepa

Estepa, Montellano, Salteras, Aznalcóllar, Peñaflor, Gileña, Morón de la Frontera, La Rinconada, Lora del Río y Pedrera son los diez municipios que cuentan con terrenos con ofertas para conocer el subsuelo. «Esto supone la oportunidad de generar riqueza y empleo en los lugares en los que se implantan», asegura Cerati.

Más allá de Sevilla, también se han convocado a concurso público derechos mineros caducados en otras seis provincias –todas menos Huelva–. En total, han salido a 'subasta' más de 300 terrenos en los que ya no había ningún tipo de exploración en búsqueda de recursos. Una vez que se adjudiquen, «se regenerará el mapa minero de la región». «El sector demandaba que se sacaran para poder optar a ellos», explica el letrado. De su lado,

la representante de Aminer cree que estos futuros proyectos «supondrán el primer paso para situar a Andalucía en primera línea de la minería en España y Europa». La región acumula el 90% de la minería metálica del país.



Las empresas pugnan por quince derechos mineros para estudiar recursos con opciones de explotación en la provincia de Sevilla // ABC

## SERVICIOS SOCIALES

# Más de 41.700 andaluces solicitan el Bono Carestía desde su puesta en marcha

ABC SEVILLA

El Bono Carestía puesto en marcha por la Consejería de Inclusión Social, Juventud, Familias e Igualdad de la Junta de Andalucía ha alcanzado las 41.755 solicitudes desde su arranque el pasado 11 de abril. Así, junto a las solicitudes presentadas (a fecha de este viernes, 26 de abril de 2024) se suman más de 108.200 borradores, cuya presentación no está finalizada a falta de algún documento requerido por la administración, según han señalado a Europa Press fuentes del departamento que dirige Loles López.

El mayor número de solicitudes se presentó el 11 de abril, donde la página alcanzó las 5.990, seguida del segundo día, con 4.111. En cuanto a borradores creados por días, el primer día se alcanzaron los 22.914, mientras que el día 12 se realizaron 24.190. Asimismo, los distintos puntos Vuela y los Centros de Acceso Público a Internet (CAPI) distribuidos en las ocho provincias prestan ayudas a aquellas personas que deseen solicitar el bono. Desde el 11 de abril se han contabilizado 813 asistencias en puntos CAPI y 5.331 en puntos Vuela. En estos puntos también se han llevado a cabo hasta la fecha 1.241 actividades grupales para informar acerca de esta ayuda y su proceso de solicitud.

El Bono Carestía de Andalucía se trata de una ayuda de pago único de 200 euros para familias en situación de vulnerabilidad. La medida, recogida en el Pacto Social y Economía por el Impulso de Andalucía suscrito entre la Junta, la Confederación de Empresarios de Andalucía (CEA), UGT-A y CCOO-A, contempla un presupuesto de 12 millones de euros y se calcula que en torno a 60.000 familias andaluzas se verán beneficiadas por la prestación.

### Único pago

Esta ayuda contempla un único pago por transferencia dirigido a familias con menores a cargo afectadas por la sobrecarga que supone el incremento de precios generalizado de los productos y suministros y cuyos ingresos sean inferiores a tres veces el valor del Iprem anual vigente, es decir, inferior a 21.600 euros. Las personas interesadas cuentan con un mes desde la publicación la orden en BOJA para presentar sus solicitudes a partir de este jueves 11 de abril hasta el 11 de mayo, según ha detallado la Junta en un comunicado. Las solicitudes se presentarán solo de forma telemática.



Juan Abarca, presidente de la Fundación IDIS; Marta Villanueva, directora general de la Fundación IDIS; y Ángel de Benito, secretario general de la Fundación IDIS.

M. G.

# Andalucía está por debajo de la media nacional en el número de seguros privados

● El gasto sanitario en provisión privada asciende al 3,1% del PIB, el 28,4 % del gasto sanitario total

pone una cifra de 36.805 millones de euros que la población asume como un coste directo en pagos de pólizas de seguros, de medicamentos y productos sanitario, servicios dentales, y otros servicios sanitarios de carácter privado.

Globalmente, Andalucía cuenta con una penetración del seguro privado del 21,4%, por debajo del 25,9% de la media nacional. Esta cifra contrasta con el 11,2% de Navarra en un extremo y el 38,7% de Madrid en el otro. Sin embargo, Andalucía presenta una tasa de crecimiento anual compuesta del 3,9% en el número de asegurados para el período de 2018 a 2023, y una tasa del 6% en el volumen de primas para el período de tiempo de 2018 a 2023 que a su vez, representa el 14,6% del mercado nacional en volumen de primas.

Por otra parte, Marta Villanueva, directora general de la Fundación IDIS, ponía el foco en cifras más concretas, como que el gasto en siniestros por asegurado de las compañías de seguros sanitarios era de 624 euros. Esta cifra, multiplicada por los 10,7 millones de asegurados, supone que el gasto en salud por el aseguramiento privado es de 6.701 millones de euros, que el sector privado ahorra al sector público.

## MUTUALISTAS

Igualmente, cabe destacar la cifra de mutualistas. En 2023, 1,6 millones de funcionarios, en torno al 78% del total, estaban suscritos a esta modalidad. En este punto, Villanueva destacaba que la estimación de gasto público per cápita corresponde a 1.736 euros, frente



Presentación de los datos del Observatorio del sector sanitario privado 2024.

a los 1.030 euros del mutualismo administrativo. Es decir, como señalaba Juan Abarca, "por la salud de los funcionarios se paga un 40% menos".

Respecto de las listas de espera, que también comienzan a crecer dentro de la Sanidad Privada,

**32,6%**

**Cirugías.** Casi un tercio del total de intervenciones quirúrgicas se practica en la sanidad privada

## Red hospitalaria y conciertos

Según los datos del Observatorio del sector sanitario privado 2024, los centros privados españoles realizaron el 32,6% de las intervenciones quirúrgicas, el 22,6% de las altas y se atendió el 25,2 % de las urgencias. Respecto a cifras de Andalucía, se calcula que cuenta con 27 hospitales privados sin concierto, 31 con concierto total y 34 hospitales públicos. De los mismos, 27 cuentan con el reconocimiento QH-Quality Healthcare, siendo la segunda cifra más alta, solo por debajo de Madrid. Sin embargo, de los mismos ninguno ofrece plazas de formación sanitaria especializada, al contrario que en otras Comunidades Autónomas como Aragón,

Navarra o Galicia. Esto supone 4.025 camas con concierto y 1.603 sin concierto, frente a las 17.428 camas públicas. Por último, los datos apuntan que Andalucía destinó 580 millones de euros en conciertos en el 2022, que supone el 4,4% del gasto sanitario público. De este modo, el gasto destinado a conciertos registra una tasa de crecimiento anual compuesta de 1,4% en el período de años del 2009 al 2022, que representa un aumento de 19,0% en el último año de dicho período. La investigación es otro de los puntos fuertes, participando los centros privados en 948 ensayos clínicos, con una tasa de reclutamiento del 121%.

Abarca reconocía que el sector se ha adaptado a la situación y se está invirtiendo en nuevas infraestructuras, sobre todo en las provincias con más asegurados como Madrid, Barcelona, Valencia o Baleares. Sin embargo existe un reto común, "tenemos un gran tapón que es la falta de profesionales".

En cuanto a otras cifras a destacar del sector, cabe destacar que cuenta con un total de 437 hospitales, es decir, el 57% de los existentes en el territorio nacional. Esto se traduce en 50.574 camas, el 32% de las camas sanitarias.

El informe muestra que la sanidad privada juega un papel esencial en el ámbito de la salud mental y tratamiento de toxicomanías, y el 49% de centros de salud mental sin internamiento. Más de la mitad de las unidades de psicología clínica y psiquiatría en hospitales se encuentran en hospitales privados.

## Más de 45.700 andaluces ya han solicitado el Bono Carestía

### EP

El Bono Carestía puesto en marcha por la Consejería de Inclusión Social, Juventud, Familias e Igualdad de la Junta ha alcanzado las 41.755 solicitudes desde su arranque el pasado 11 de abril. Así, junto a las solicitudes presentadas (a fecha de este viernes, 26 de abril de 2024) se suman más de 108.200 borradores, cuya presentación no está finalizada a falta de algún documento requerido por la administración, según fuentes del departamento que dirige Loles López.

El mayor número de solicitudes se presentó el 11 de abril, donde la página alcanzó las 5.990, seguida del segundo día, con 4.111. En cuanto a borradores creados por días, el primer día se alcanzaron los 22.914, mientras que el día 12 se realizaron 24.190.

Asimismo, los distintos puntos Vuela y los Centros de Acceso Público a Internet (CAPI) distribuidos en las ocho provincias prestan ayudas a aquellas personas que deseen solicitar el bono. Desde el 11 de abril se han contabilizado 813 asistencias en puntos CAPI y 5.331 en puntos Vuela. En estos puntos también se han llevado a cabo hasta la fecha 1.241 actividades grupales para informar acerca de esta ayuda y su proceso de solicitud.

El Bono Carestía de Andalucía se trata de una ayuda de pago único de 200 euros para familias en situación de vulnerabilidad. La medida, recogida en el Pacto Social y Economía por el Impulso de Andalucía suscrito entre la Junta, la Confederación de Empresarios de Andalucía (CEA), UGT-A y CCOO-A, contempla un presupuesto de 12 millones de euros y se calcula que en torno a 60.000 familias andaluzas se verán beneficiadas por la prestación.

## Los barrios jóvenes de Sevilla se sitúan al sur: 22.000 nuevas viviendas previstas de Los Bermejales a Entrenúcleos

En la búsqueda de una vivienda, Sevilla se ha convertido en un auténtico laberinto para aquellos que quieren independizarse de padres o parejas, iniciar una vida en común o cambiar simplemente de hogar y de zona. En el caso de la capital hispalense y su área metropolitana, hay que mirar hacia el sur, donde están planteadas unas 22.000 viviendas -en concreto, 21.928-.

Clara Campos • [original](#)



Recreación del Residencial Etna, en Palmas Altas. / Metrovacesa

En la búsqueda de una vivienda, [Sevilla](#) se ha convertido en un auténtico laberinto para aquellos que quieren independizarse de padres o parejas, iniciar una vida en común o cambiar simplemente de hogar y de zona. **El alquiler ha sido siempre una opción muy común en estos casos**, pero el alza imparable de los precios -según el portal inmobiliario [Idealista](#), la subida ha sido de más del 16% en cinco años- y la presión de los apartamentos turísticos que suman ya **9.513 en la ciudad** están llevando a muchos a plantearse la compra como una opción.

En el caso de la **capital hispalense y su área metropolitana**, hay que mirar hacia el sur, donde están planteadas **unas 22.000 viviendas** -en concreto, 21.928-. **Ahí están los principales desarrollos inmobiliarios impulsados en los últimos años**, que van a florecer dentro de poco y van a suponer la **creación de auténticos nuevos barrios** tanto en Sevilla como en localidades como Dos Hermanas. Unos a precios más asequibles que otros, **dependiendo de la cercanía a la capital y también de las calidades de las promociones**.

La presión de la vivienda turística aumenta en Sevilla: la oferta crece un 23% en un año

**Dentro de esta suma se encuentran las viviendas proyectadas en la gran obra de reordenación Las Razas**, si bien se encuentra en un *impasse* después de que el Pleno del [Ayuntamiento de Sevilla](#) rechazara en marzo el documento de aprobación provisional de la modificación puntual del **PGOU pertinente**. Esta operación plantea, entre otros asuntos, **226 viviendas protegidas y 474 de renta libre: 700 en total**.

Lo que es una realidad es que todo este crecimiento **va a demandar soluciones de movilidad a medio plazo**. Entre ellas, la llegada de la línea 3 del [Metro](#) en su **tramo sur -del Prado al Hospital de Valme-**, aunque por ahora no hay grandes avances, ya que todavía **no tiene**

proyecto actualizado ni convenio cerrado entre las dos principales administraciones implicadas, los Gobiernos central y autonómico.

## Isla Natura, nuevo barrio junto a la nueva Ciudad de la Justicia

Una de las que ya están avanzadas es [Isla Natura](#), en Palmas Altas, impulsada por [Metrovacesa](#) que ocupa 67 hectáreas donde las grúas están a alto rendimiento, en el que van a residir **10.000 personas en casi 3.000 viviendas**.

En este caso, los precios van desde los **152.200 euros en viviendas protegidas de precio limitado (VPPL)** -construidas en suelo protegido y con un precio de venta o alquiler limitado por la administración- o los **172.000 euros de un dormitorio en la Torre Arenal**, el edificio más alto de este nuevo gran barrio en Palmas Altas. Por arriba en cuanto a precios, **villas de cuatro habitaciones a más de 470.000 euros**.

## Regimiento de Artillería y Hospital Militar

También están avanzadas las obras en la promoción denominada **Guadaira Sur** en los terrenos que se encuentran justo delante del **Hospital Militar**, en la avenida de Jerez, frente al barrio de **Los Bermejales**, uno de los que más se ha revalorizado en los últimos años en la ciudad. En esta pastilla están proyectadas **300 viviendas de régimen libre que ya están a medio edificar**.



Foto aérea Regimiento de Artillería Sevilla. / MINISTERIO DE VIVIENDA Y AGENDA URBANA

Muy cerca, junto a la **SE-30** y la **Avenida de Jerez**, se sitúa el proyecto de urbanización de **Regimiento de Artillería** después de que la Entidad Pública Empresarial de Suelo (**Sepes**) haya remitido al **Ayuntamiento de Sevilla** el informe para su aprobación definitiva e impulsar así un total de **948 viviendas asequibles** -aunque 853 serán para alquiler-y de que la Junta de Gobierno municipal haya aprobado el **proyecto de urbanización de dicha iniciativa**.

Sevilla tendrá un nuevo barrio con casi mil viviendas en los terrenos del Regimiento de Artillería

Un poco más adelante en dirección Bellavista hay **promociones en marcha en pastillas de suelo anexas al barrio de los Jardines de Hércules**, que nació a mediados de la década de los 2000 antes de que estallara la burbuja inmobiliaria. Más de 350 viviendas promocionadas bajo la denominación **Sevilla Homes Club** por **Neimor Homes** que llegan hasta los **433.000 euros** en



el caso de viviendas unifamiliares de cuatro dormitorios.

## Gran expansión en Villanueva de El Pítamo y Cortijo del Cuarto

Entre las que acumulan un mayor número de viviendas están **Villanueva de El Pítamo** -con un total de **9.730** en un horizonte que plantea su culminación a finales de esta década- y los anunciados en **El Cortijo de El Cuarto** -con **5.000** previstas-.

En el primero de los casos, el proyecto sufrió sus vaivenes debido a que la **Junta de Andalucía** interpuso un contencioso administrativo el pasado verano -que retiró a principios de año- por el desbloqueo por parte del Ayuntamiento de este proyecto que se extiende en una gran bolsa de suelos de **208 hectáreas entre el cauce del Guadaira**, el límite con el **término de Dos Hermanas y la Carretera de Utrera**, y que constituye el mayor sector de suelo urbanizable en Sevilla. Del total de viviendas, **3.659 serán protegidas**.



Recreación del nuevo barrio del Pítamo. / El Correo

En lo que se refiere al **Cortijo del Cuarto**, el presidente de la **Diputación de Sevilla**, **Javier Fernández**, anunció el pasado mes de febrero que el organismo provincial activará la construcción de **5.000 viviendas junto al Cortijo del Cuarto**, de las que **3.000 serían públicas**. De este modo, "esa zona se convertiría en el gran barrio joven" de Sevilla.

## Entrenúcleos, la opción fuera de la capital

También hay opciones, más ajustadas de precio, en **Entrenúcleos**, el barrio de Dos Hermanas cercano a Sevilla, que "está siendo testigo de uno de los mayores crecimientos inmobiliarios en toda Andalucía, impulsado por la construcción de viviendas de obra nueva", según el análisis de **Activum Real Estate Consulting**.

Grupo **Insur** ha promovido ya 11 proyectos que suman una **1.000 viviendas de las más de 1.900 proyectadas**. **Habitat Inmobiliaria** suma más de 530 viviendas en la zona. **Metrovacesa**, **Vía Célere**, **Nozar**, **AQ Acentor**, **Aedas Homes**, **Amenábar**, **Getsa**, **Vibay**, **Asentis** o **Exxacon** también tienen promociones en Entrenúcleos.

Entrenúcleos destaca por ofrecer una amplia variedad de opciones "**a precios sumamente competitivos**". Se pueden encontrar pisos de dos dormitorios por debajo de 150.000 euros, si bien hay otras opciones mucho menos asequibles, como chalets de lujo por casi 700.000 euros. Según el informe, **el perfil de los compradores varía según el tipo de vivienda**. Las de dos dormitorios son adquiridas más por jóvenes solteros y jubilados o inversores; mientras que las de tres, por parejas o familias jóvenes que buscan su primera vivienda.

## Sevilla capital puede construir 48.675 viviendas, según la planificación ya aprobada

**Gaesco ha celebrado en su sede dos Jornadas de trabajo consecutivas: las primeras, el 23 de abril, dedicadas a Las modificaciones legislativas en el sector inmobiliario; las segundas, el 24 de abril, han versado sobre La simplificación administrativa promulgada por la Junta de Andalucía. En las primeras, que fueron clausuradas por el delegado de Urbanismo del Ayuntamiento de Sevilla, Juan de la Rosa, el gerente de Urbanismo, Fernando Vázquez Marín, abordó precisamente la 'Situación, objetivos y programación de la revisión del PGOU de Sevilla.**

Gaesco • [original](#)

La leyenda urbana de que en Sevilla falta suelo calificado para la construcción de viviendas; que ese supuesto déficit es la causa de la pérdida de población de la ciudad (revertida parcialmente en el último censo) y que por eso es necesario redactar un nuevo Plan General de Ordenación Urbana (PGOU) ha quedado seriamente tocada durante las Jornadas organizadas los días 23 y 24 de abril por Gaesco, la patronal sevillana de la construcción.

Gaesco ha celebrado en su sede dos Jornadas de trabajo consecutivas: las primeras, el 23 de abril, dedicadas a Las modificaciones legislativas en el sector inmobiliario; las segundas, el 24 de abril, han versado sobre La simplificación administrativa promulgada por la Junta de Andalucía.

En las primeras, que fueron clausuradas por el delegado de Urbanismo del Ayuntamiento de Sevilla, Juan de la Rosa, el gerente de Urbanismo, Fernando Vázquez Marín, abordó precisamente la 'Situación, objetivos y programación de la revisión del PGOU de Sevilla. Hay que aclarar que no se refirió a la redacción de un nuevo Plan General, sino a una revisión de áreas cuyas determinaciones urbanísticas admiten ser revisadas para responder a nuevas necesidades surgidas de la evolución socioeconómica desde 2006 a la fecha.

Hizo su exposición justo después de que el asesor técnico de Gaesco y premio Andalucía de Urbanismo, el arquitecto Eduardo Martínez Zúñiga, presentara un Informe sobre la disponibilidad real de suelo edificable en los barrios de Sevilla capital.

La conclusión del detalladísimo trabajo, distrito por distrito de la ciudad, es que el planeamiento definitivamente aprobado para diversas bolsas de suelo desde que en 2006 entró en vigor el Plan General permite o ha permitido la posibilidad de construir 48.675 viviendas, aunque obviamente es materialmente imposible hacer un seguimiento del grado de ejecución de las mismas.

Y, según el conferenciante, no es correcto suponer que todas las viviendas posibles en unidades de ejecución aprobadas definitivamente no están ejecutadas. En algunos casos se sabe que sí (por ejemplo, en el Polígono Aeropuerto, aunque todavía quedan parcelas por edificar), pero en otros de aprobación reciente, como Santa Bárbara, todavía no se han concedido licencias de obras de edificación.

Resalta el dato de que el número de viviendas protegidas con planeamiento aprobado definitivamente se eleva a 19.263. En aprobación inicial hay planeamiento para la construcción de 4.817 viviendas más; en aprobación provisional hay suelo para erigir 231; y en redacción del planeamiento, suelo para una decena.

Y como en estos dieciocho años se han sufrido dos gravísimas crisis globales, como han sido la financiera de 2008 y la de la pandemia del coronavirus de 2020, todavía hay sin tramitar planeamiento para suelo que permitiría erigir 19.810 viviendas, lo que supone algo más de la cuarta parte de las 73.543 que se previeron en el Plan General vigente.

Actualmente el número de viviendas protegidas con expediente de licencias concedidas o en tramitación se eleva a 1.764 y es destacable el bajo porcentaje de ejecución de este tipo de viviendas.

## EDIFICABILIDAD

En el Plan General se aprobó una edificabilidad total de 15.276.920 m<sup>2</sup>/techo, distribuidos en 8.010.846 de suelo residencial (el 52,5% del total); 3.908.048 de terciario (el 25,5%) y 3.358.026 industrial (el 22%).

Al cabo de 18 años, aún queda por tramitar de edificabilidad 2.172.114 m<sup>2</sup>/techo de suelo residencial (el 27,11% de este tipo); 1.229.605 m<sup>2</sup>/techo de suelo terciario (el 31,45% de este tipo de suelo), y 879.132 m<sup>2</sup>/techo de suelo industrial (el 26,18% de este tipo de suelo).

Entre todas las clases de suelo queda pendiente la tramitación de planeamiento de 4.280.851 m<sup>2</sup>/techo, el 28,02%. Según Martínez Zúñiga, la falta de tramitación de algunos suelos se debe a carencias en la ejecución de infraestructuras porque los fondos que deberían haberse destinado a las mismas acabaron en las Setas de la Encarnación y el tranvía, por ejemplo.

**ACTUALIDAD ECONÓMICA DE SEVILLA**

# Puente admite que Andalucía es donde menos inversión se ejecuta

- ▶ Señala durante un acto en Barcelona que en la comunidad andaluza solo se hizo realidad el 38% de lo presupuestado
- ▶ Solo tres de los 51 planes estratégicos de infraestructura ferroviaria del Ministerio afectan a Andalucía

M. CONTRERAS SEVILLA

El ministro de Transporte y Movilidad Sostenible, Oscar Puente, señaló durante un acto celebrado en Barcelona el pasado viernes que Andalucía es la autonomía española con menor porcentaje de ejecución presupuestaria, un dato que nunca ha expuesto durante sus visitas la comunidad.

Puente acudió a la Ciudad Condal para participar en una sesión del Círculo de Infraestructuras en la que fue presentado por el presidente del Puerto de Barcelona, Lluís Salvadó, y el presidente de la Fundación Círculo de Infraestructuras, Santi Vila. Allí le preguntaron por el déficit de inversiones en Cataluña y le reprocharon que el Gobierno invierte más en Madrid. Puente negó este extremo y añadió que en 2023 se invirtieron 250 millones más en Cataluña que en la Comunidad de Madrid.

En un momento de su intervención le apuntaron el dato de la baja ejecución presupuestaria en Cataluña. El ministro admitió que la ejecución en Madrid es del 100% y en Cataluña del 46% de lo presupuestado, pero aseguró que «si seguimos con los porcentajes, Catalunya ni tan siquiera es la última», y aclaró que a la cola de España se sitúa Andalucía, con el 38% de ejecución. Puente pidió que se dejen de hacer estas comparaciones porque las necesidades de las comunidades son diferentes: «Carecen de sentido porque las redes de transportes no son equivalentes. Son comparaciones tramposas».

## Elegir inversiones

Cuando el ministro viene a Andalucía maneja otras cifras. «Asistimos al inicio de las obras de la línea 3 de metro en Sevilla, que financiamos con 650 millones de euros. El apoyo del Gobierno es clave para hacer realidad la ampliación del metro y promover la movilidad sostenible y el uso del transporte público. Cumplimos con Sevilla y Andalucía», expuso en la red social X el 8 de abril tras una visita a la capital andaluza en la que eludió reunirse con el alcalde, José Luis Sanz.

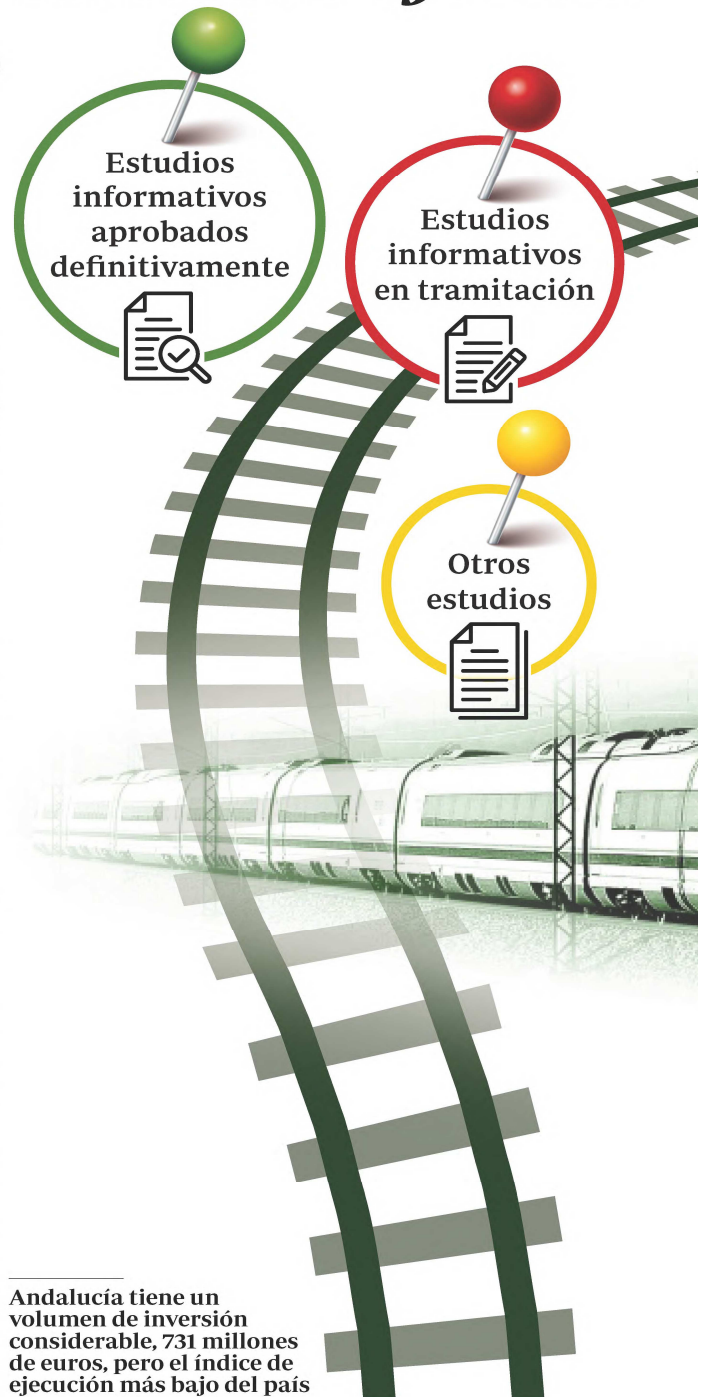
La semana pasada también se refi-

rió a las inversiones en Andalucía durante una comparecencia en su Ministerio para presentar la reordenación de la red ferroviaria española. «Estamos cerrando ahora la SE-40, con unas inversiones bestiales. Ese puente que va a cruzar el Guadalquivir cuesta 500 millones de euros», explicó tras ser preguntado por las prioridades del Gobierno en esta comunidad autónoma.

Andalucía tiene asignado un volumen de inversión de 731 millones de euros, pero el grado de ejecución más bajo de España, por debajo del 40%, tal y como reconoció el ministro el pasado viernes en Barcelona. Esto significa que sus proyectos no son prioritarios para el Ejecutivo de Pedro Sánchez. El propio Puente protagonizó una polémica hace dos semanas cuando descartó llevar la Alta Velocidad de Sevilla a Huelva argumentando que sería una «inversión bestial» que «no compensa» por «ahorrar diez minutos en el trayecto de Sevilla a Huelva», obviando que la finalidad real de esta línea es la conexión con Portugal, vía Faro, por el sur de España. Posteriormente, en su comparecencia en el Ministerio, Puente instó a la Junta de Andalucía a elegir entre el puente sobre el Guadalquivir que cerrará la SE-40 o la Alta Velocidad hasta Huelva. «Que nos diga el presidente de la Junta si está dispuesto a hacer alguna transferencia de las inversiones que estamos haciendo en Sevilla para que Huelva tenga la línea de alta velocidad que ellos quieren, porque lo quieren todo», señaló.

Otro dato de las prioridades del Gobierno es que los nuevos trenes S-106 se destinarán al norte de España, concretamente a Galicia y Asturias. Andalucía, que estrenó los S-100 en 1992, hace 32 años, recibirá ahora los trenes antiguos que dejarán de utilizarse en el norte de España.

Este criterio también se observa en el Plan de Estrategia Indicativa del desarrollo, mantenimiento y renovación de la infraestructura ferroviaria, la 'Biblia' de las inversiones ferroviarias en España. El objetivo de esta estrategia es «establecer un marco financiero y de prioridades de la planificación ferroviaria. La Estrategia Indicativa debe establecer un conjunto de directrices



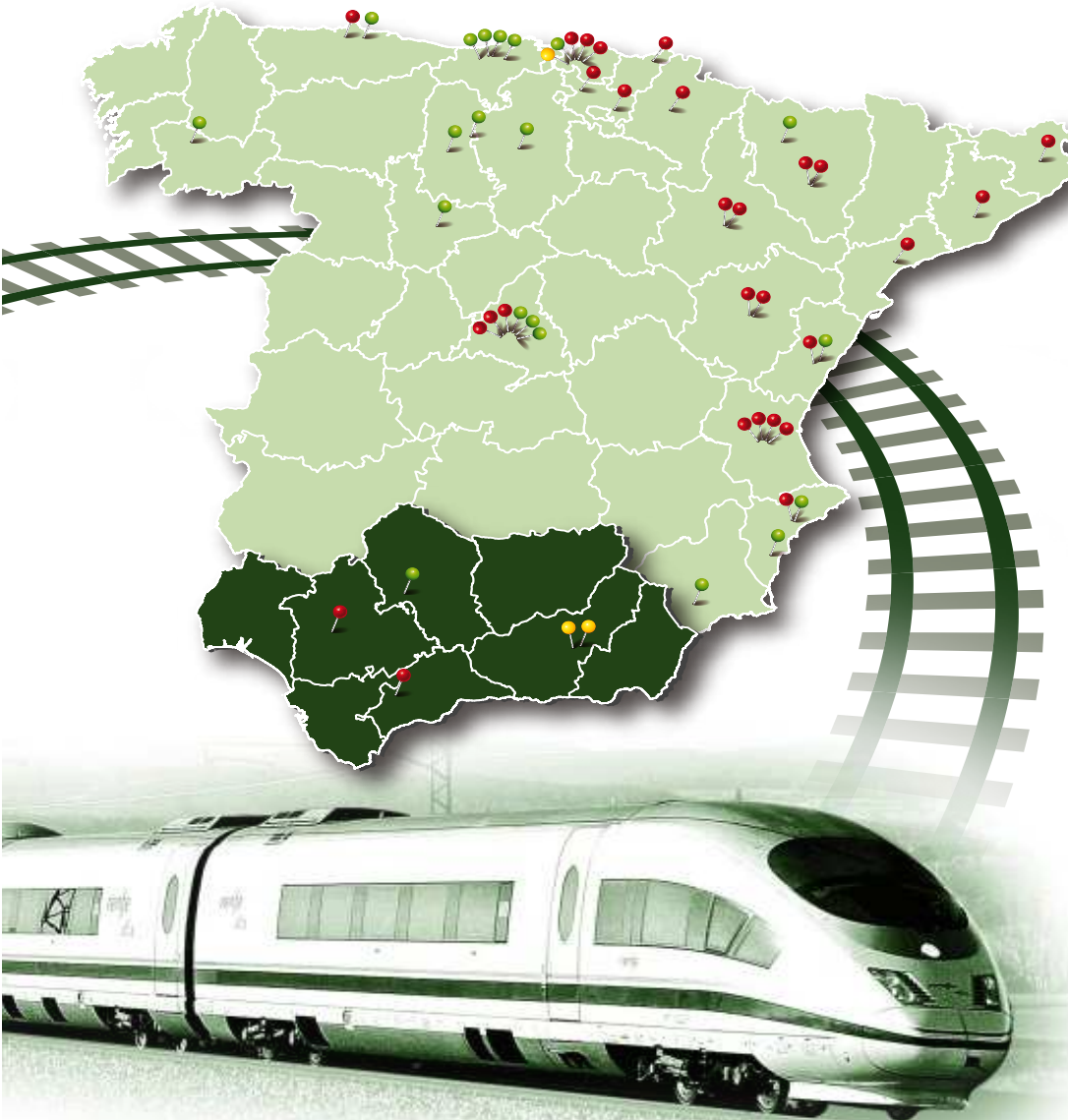
**Andalucía tiene un volumen de inversión considerable, 731 millones de euros, pero el índice de ejecución más bajo del país**

Distribuido para CONFEDERACIÓN N DE EMPRESARIOS DE SEVILLA \* Este artículo no puede distribuirse sin el consentimiento expreso del dueño de los derechos de autor.

ABC DOMINGO, 28 DE ABRIL DE 2024

ANDALUCÍA 31

## Estrategia de desarrollo, mantenimiento y renovación de la infraestructura ferroviaria en España



**El plan estratégico del Ministerio solo tiene cerrado un proyecto en Andalucía, el 'by-pass' de Almodóvar**

**Otros proyectos planteados son la electrificación de la línea Bobadilla-Algeciras, el AVE a Huelva y el corredor Lorca-Granada**

tos en toda España de los que solo uno se ubica en territorio andaluz. Se trata del estudio informativo para la conexión entre las Líneas de Alta Velocidad Madrid-Sevilla y Córdoba-Málaga, el conocido como 'by-pass' de Almodóvar del Río (Córdoba), una inversión que acumula casi dos años de retraso y un gasto previsto de unos 31 millones de euros para la ejecución de un tramo de apenas 1,78 kilómetros. Su objetivo es unir la Línea de Alta Velocidad Madrid-Sevilla con la Córdoba-Málaga para reducir el tiempo de viaje desde Sevilla a Málaga y Granada sin la necesidad de parar en la estación de Córdoba. La obra lleva tres años y medio en ejecución, cuando la adjudicación estableció un plazo para su realización de apenas 20 meses.

### Estudios en tramitación

El bloque de estudios en tramitación incluye 28 estudios de los que dos tienen a Andalucía como escenario, aunque uno de ellos es el estudio informativo de la Alta Velocidad Sevilla-Huelva, un proyecto que ha sido descartado públicamente por el ministro por su alto coste.

El otro proyecto incluido en el plan es el denominado Estudio Informativo de la Electrificación de la línea Bobadilla-Algeciras, Tramo Bobadilla-Ronda. Se trata de una línea inaugurada en 1892 y que «constituye el acceso ferroviario a uno de los principales puertos de España», según se destaca en la memoria del proyecto. La actuación, que se ejecuta a través de Adif, supone la sustitución de todos los elementos de la vía del tramo por otros de mayores prestaciones y la adecuación de las dimensiones de los pasos superiores para acoger los postes y equipos de electrificación. El plan de renovación integral de la línea ha movilizado ya cerca del 70% de la inversión prevista de 472 millones de euros.

En el tercer bloque del plan, denominado 'Otros estudios', está integrado por tres proyectos de los que dos se desarrollan en Andalucía: 'Estudio informativo del corredor ferroviario Lorca-Guadix' y el 'Estudio de Viabilidad del Corredor Ferroviario Lorca-Granada'. Ambos son incompatibles entre sí. El primero se refiere a una línea que lleva 39 años cerrada y cuya reactivación es reclamada por los municipios afectados, Guadix, Baza y Lorca. El segundo es un corredor alternativo en la misma zona que se planteó en 2017, y su desarrollo anularía al anteriormente citado.

Fuente: Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

ABC SEVILLA / Pilar Voltes

## El AVE Sevilla-Madrid supera los 90 millones de pasajeros en 32 años

Las líneas ferroviarias de Andalucía no han liderado ningún ciclo inversor desde 1992, cuando Felipe González apostó por la línea Sevilla-Madrid antes que la Madrid-Barcelona para estrenar la Alta Velocidad. Aquella apuesta se ha demostrado como acertada con el tiempo. Los trenes AVE que enlazan Madrid y Sevilla han sido utilizados por más 90

millones de viajeros (90.955.000) desde su puesta en servicio hace 32 años. Renfe comenzó a operar esta relación el 21 de abril de 1992, estrenando así la alta velocidad en España. El servicio inició su andadura comercial con doce trenes diarios; hoy en día son 76 los trenes AVE que Renfe pone en servicio cada día para comunicar Sevilla, Córdoba, Málaga y Granada.

básicas destinadas a satisfacer las necesidades futuras de movilidad y la sostenibilidad financiera del sistema ferroviario», según recoge el Ministerio en su página web.

Este plan incluye tres niveles de actuación: estudios informativos aprobados definitivamente, estudios en tramitación y otros estudios. Entre los tres bloques suman 51 estudios de los que solo cuatro tienen como escenario Andalucía, aunque en realidad son tres porque dos son incompatibles entre sí.

En el bloque de estudios informativos aprobados figuran veinte proyec-



Estación de trenes de Huelva.

ALBERTO DOMÍNGUEZ



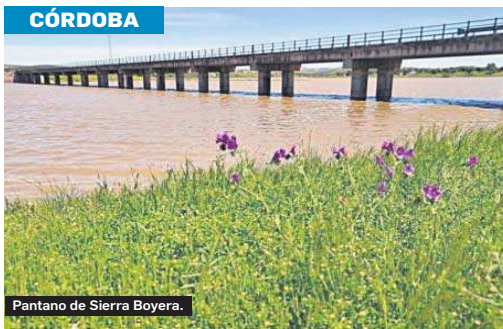
Obras en la línea Algeciras-Bobadilla.

JORGE DEL AGUILA



Vía interior del Puerto en dirección a la SE-40.

JUAN CARLOS MUNOZ



Pantano de Sierra Boyera.

● Desde Ayamonte a Pulpí, Andalucía sufre una falta de infraestructuras públicas del Estado que lastra el crecimiento económico y social de la región

# Obras sin despertar del sueño de los justos

R. A.

El Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible, el departamento del Gobierno central que históricamente fue conocido como de Fomento, acumula méritos en Andalucía para convertirse en el Ministerio del cuento de la buena pipa. Las provincias andaluzas reclaman desde hace años obras de infraestructuras anunciadas en su día con altavoz y cuya finalización sufren el silenciador de lo inconcluso. La figura del actual ministro, Óscar Puente, no ayuda. El ex alcalde de Valladolid se ha consagrado como un polemista con galones en las redes sociales. El Gobierno de la Junta de Andalucía lo ha acusado de "mofarse" de los andaluces después de unas declaraciones sobre la conexión del AVE a Huelva. Ha sido la gota que ha colmado el vaso. La lista de obras pendientes en las provincias andaluzas abarcarían páginas y páginas. A continuación se expone una selección de infraestructuras aún sin culminar a cargo del Gobierno central.

## Huelva

Si hay una provincia que sufra un déficit de infraestructuras en España es Huelva. Su condición periférica, fronteriza con Portugal, más que ser una puerta al país vecino, la ha arrinconado hasta el olvido. La autovía y el puente internacional sobre el Guadiana hacia el Algarve fue la última gran inversión en Huelva, hace más de 25 años. Ahora, la misma conexión que se pretendía por vía férrea se ha perdido en el horizonte en la Red Transeuropea de Transporte, donde la alta velocidad hasta Faro no se contempla hasta 2050. El AVE es la gran asignatura pendiente. Huelva y Sevilla son las dos capitales más cercanas, apenas a 90 kilómetros, pero con una conexión de sólo tres trenes diarios y un trayecto de hasta una hora y 40 minutos. Las inciden-

cias son además continuas, también en el Alvia a Madrid, con dos trenes diarios. Y mientras el mallado de la alta velocidad se completa en España, Huelva queda descolgada, perdiendo competitividad respecto al resto de provincias pese al empuje aquí de la industria y el puerto.

La sociedad onubense se va a movilizar el 9 de mayo para reclamar el AVE, cuyo tercer Estudio Informativo lleva cuatro años pendiente de obtener la declaración de impacto ambiental. Óscar Puente ha anunciado alternativas para recortar el viaje a 50 minutos en una solución que sólo se entiende si es transitoria hasta la puesta en marcha de la alta velocidad a corto o medio plazo, sin tener que esperar 26 años más, a sumar a los 32 de promesas incumplidas.

## El aislamiento de las provincias fronterizas de Huelva y Jaén entra en la lista de agravios

El problema de la desconexión ferroviaria de Huelva es que la provincia tampoco tiene otras vías de entrada de visitantes. El proyecto privado del aeropuerto Cristóbal Colón no logra el visado de Aviación Civil; está paralizado y, con él, millonarias inversiones del sector turístico. Tampoco se ha potenciado la comunicación con Extremadura, sin autovía que vertebrase la provincia de sur a norte, por la actual N-435, una de las carreteras con más tráfico y mayor siniestralidad.

## Cádiz

En la agenda interminable de actuaciones que el Ministerio de Fomento tiene pendientes, en Cádiz hay dos prioridades, dos actuaciones ya en obras después de décadas de espera pero que no entrarán en servicio hasta dentro de al menos tres años. La principal de ellas es la reforma y electrificación de la línea ferroviaria Algeciras-Borbadilla, principal puerta de salida del primer puerto de España en mercancías. Esta

obra, iniciada hace ya años, se espera que concluya en 2027 y prevé una inversión de 473 millones, de los que ya se ha ejecutado en torno al 70%, según las cifras del propio Ministerio de Fomento.

La segunda prioridad es la reforma del nudo de Tres Caminos, en la confluencia de los términos municipales de Puerto Real y Chiclana y considerado el principal punto negro de la red de carreteras de la provincia, sobre todo en verano. Hace pocos meses se han iniciado los movimientos de tierra, a la espera de que llegue la maquinaria pesada que tiene que levantar varios puentes en este enclave de la Bahía de Cádiz. La obra parte con un presupuesto de 93 millones y un plazo de ejecución de 42 meses, por lo que habrá que esperar al menos hasta 2027 para verlo hecho realidad.

Aparte hay otras obras claves para la provincia pero de cuyos plazos nada se sabe. La principal pudiera ser la construcción de la autovía entre Vejer, Tarifa y Algeciras, que supondría la supresión de la arcaica y peligrosa carretera costera N-340 y su sustitución por la A-48. También se espera una pronta habilitación del tercer carril en la autopista Cádiz-Sevilla (AP-4) después de que Fomento haya confirmado el inicio de las obras del tramo sevillano.

## Sevilla

Las infraestructuras más urgentes son la finalización de la segunda ronda de circunvalación SE-40 y la conexión del aeropuerto con la estación de trenes de Santa Justa.

Es prioritario el cierre del tramo sur de la SE-40 que cruza el Guadalquivir a la altura del Aljarafe, paso clave para descongestionar la SE-30 y el puente del Centenario, actualmente en obras de ampliación, así como para facilitar las comunicaciones con Cádiz y Huelva. Tras largos años perdidos en la batalla, habrá un puente y no un túnel, cuya obra debe comenzar en 2026, según Óscar Puente. La SE-40 se proyectó hace 20 años con una longitud de 77 kilómetros, de los cuales hasta ahora el Ministerio de Transportes solamente ha ejecutado la mitad.

## RENTA 2024

# Andalucía reclama al Ministerio una revisión de la orden de módulos agrarios

### ABC SEVILLA

La consejera de Agricultura, Pesca, Agua y Desarrollo Rural de la Junta de Andalucía, Carmen Crespo, informó de la conclusión, por parte de los técnicos de la Consejería, del informe por el que se solicitará al Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación (MAPA) la modificación de la Orden de reducción de módulos del IRPF para el sector agrario.

Crespo reiteró, al igual que lo han hecho representantes del sector agrario, que «la reducción generalizada aprobada del 15% es, a todas luces, injusta e insuficiente, máxime si se tiene en cuenta que se refiere al año fiscal de 2023, marcado por una importante sequía en nuestra tierra y por la continuación de los elevados costes de producción».

De esta forma, la consejera de Agricultura insistió en la necesidad de que «se reduzcan los módulos del IRPF a nivel general y para todas las producciones agrícolas y forestales de la comunidad autónoma andaluza en un 50%». Además, para compensar los efectos de la sequía en los cultivos más afectados por la escasez hídrica, Andalucía mantiene la petición de reducciones adicionales.

En el caso de los cereales, leguminosas, oleaginosas, arroz y flor cortada se ha solicitado una del 25%, para alcanzar el 75% de rebaja fiscal, mientras que para frutos secos se ha demandado una reducción adicional del 20%, hasta el 70%; o para cítricos, olivar, uva para vinificación con o sin denominación de origen y algodón se ha fijado por parte de la Consejería en un 10%, hasta el 60%.

Respecto a los índices, una vez contabilizada la rebaja del Ministerio del 15%, Andalucía solicita, por ejemplo, pasar de un índice de 0,26 a 0,13 en frutas y hortalizas; del 0,37 al 0,15 en algodón o del 0,32 al 0,08 en oleaginosas. Sin olvidar la petición de corrección para rebajar del 0,26 a 0,10 en viñedo sin denominación de origen o, en el caso de la flor cortada y la planta ornamental, la demanda de una bajada del 0,32 establecido al 0,08. En frutos secos se solicita una reducción de índices de 0,26 a 0,08.

En el caso del sector ganadero, la consejera de Agricultura va a solicitar que el Ministerio no se quede tan solo en el 15% general establecido y lo eleve al 75% generalizado, además de elevar este porcentaje al 100% para el sector de la apicultura.



Distribuido para CONFEDERACIÓN N DE EMPRESARIOS DE SEVILLA \* Este artículo no puede distribuirse sin el consentimiento expreso del dueño de los derechos de autor.

# Proponen soterrar la carretera de Utrera con financiación privada

- ▶ El tramo entre la Universidad Pablo de Olavide hasta Condequinto superaría los 130 millones de euros
- ▶ En paralelo, la Junta está redactando los pliegos para la redacción de este proyecto, que transformaría la A-376

JESÚS DÍAZ  
SEVILLA

Corría el año 2008 cuando la consejera de Obras Públicas, Concepción Gutiérrez, y los alcaldes de Sevilla, Alfredo Sánchez Monteseirín, de Dos Hermanas, Francisco Toscano, y Alcalá de Guadaíra, Antonio Gutiérrez Limones, todos socialistas, firmaban el protocolo de colaboración para convertir en vía metropolitana la carretera A-376 entre la SE-30 y la «futura» SE-40. En ese acuerdo se hablaba de la integración urbana en el tramo que discurre por la zona de Los Quintos, para lo cual se realizaría el soterramiento de la vía entre los barrios de Montequinto y Condequinto. Eran 425 metros. Tres años después se redactó un documento sobre el proyecto y fijaba un presupuesto base de licitación de 62 millones de euros y 700.000 euros para expropiaciones. Después poco o nada se supo de esta iniciativa. Con la llegada de Juanma Moreno al gobierno de la Junta de Andalucía en 2019 se retomó esta idea pero ampliando los metros, aunque el coste, evidentemente, se ha elevado. Desde hace unos meses la Consejería de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda, tiene encima de la mesa una propuesta de varias empresas para llevar a cabo esta infraestructura de movilidad con financiación privada.

En junio de 2022 el propio presidente del Gobierno andaluz hablaba del soterramiento y aseguraba que la administración autonómica va a redactar el proyecto necesario para ejecutar la actuación que beneficiaría a los vecinos de las barriadas nazarenas de Montequinto y Condequinto, así como a los usuarios de esta carretera diariamente, que se cuentan por miles.

El objetivo es eliminar el grupo semafórico de este tramo de la A-376 y los cruces, así como aliviar las retenciones en horas punta de esta transitada entrada y salida de la capital.

En palabras del propio presidente, el proyecto, que forma parte del Plan

de Infraestructuras de Transporte y Movilidad de Andalucía (Pitma) 2021-2030, es «complejo» y pasará de los 425 metros que inicialmente iban a soterrarse a un total de 850 metros, incluyendo la construcción de cinco carriles, desde la parada del metro hasta la confluencia de la avenida Los Pinos.

Este proyecto es una de las grandes demandas del Ayuntamiento de Dos Hermanas a la Junta, como ha manifestado su alcalde, Francisco Rodríguez, a este periódico. El tramo que comprendería el soterramiento de la circulación comprendería desde el gran enlace de la avenida Rectora Rosario Valpuesta con la Universidad Pablo de Olavide hasta pasado el núcleo urbano de Montequinto y Condequinto.

## Más de tres años de obras

Para la ejecución de este proyecto, la Junta se abre a la colaboración público-privada. En este contexto, según ha podido conocer ABC de Sevilla, varias empresas del sector han propuesto a la Consejería de Fomento una iniciativa para la construcción, explotación y financiación de este proyecto de soterramiento de la carretera A-376, incorporando las mejoras oportunas sobre el antiguo anteproyecto redactado.

Aunque esta iniciativa del sector privado trasladada al departamento de la consejera Rocío Díaz engloba una actuación global sobre la A-376 hasta alcanzar el municipio de Utrera. A tenor de la inestabilidad del precio de las materias primas y del mercado, de prosperar esta iniciativa de colaboración pública-privada para hacer realidad esta infraestructura de mejora de la

**La parte privada asume la construcción, explotación y financiación a cambio de una especie de canon anual durante un tiempo fijado**

## La relación público-privada, pendiente de Hacienda

No obstante, la consejera de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda explica que para que la colaboración pública-privada llegue a buen puerto y sea beneficiosa o ventajosa para todas las partes implicadas es «necesario que previamente se produzca una revisión de la Ley de Desindexación», que «llevamos años reclamando desde Andalucía. En este sentido, Rocío Díaz admite que «la actual normativa no es atractiva para que las empresas se sumen a este sistema de colaboración porque es poco rentable» y apunta a la solución: «Esta situación se podría resolver con una simple orden de la ministra de Hacienda, María Jesús Montero, para que adaptase la tasa de descuento, lo que podría hacer estos proyectos viables».



ROCÍO DÍAZ

movilidad para Sevilla, Dos Hermanas, Alcalá de Guadaíra o Utrera, habría que actualizar el coste de la construcción, aunque superaría los 130 millones de euros y requeriría más de tres años de construcción.

Estas empresas asumirían el coste de la construcción y el mantenimiento durante un periodo de tiempo establecido, durante el cual la Administración pública, en este caso la Junta de Andalucía, abonaría una especie de canon anualmente durante ese periodo de años fijados previamente.

De forma paralela a esta propuesta de iniciativa público-privada para acometer esta infraestructura en la carretera que une Sevilla con Utrera a su paso por Dos Hermanas, una vieja reivindicación de los vecinos de Montequinto y Condequinto, la Consejería de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda, está redactando los pliegos para la redacción del proyecto de soterramiento de la A-376, según han precisado fuentes del departamento de Rocío Díaz.

En este sentido, la propia consejera ha manifestado a este periódico que el

La intención de la Junta es ampliar el tramo soterrado de esta vía que soporta mucho tráfico diario //

JUAN FLORES



ADRIANO

ADRIANO

ADRIANO

ADRIANO

ADRIANO

ADRIANO

ADRIANO

ADRIANO

ADRIANO

ADRIANO

ADRIANO

ADRIANO

ADRIANO

ADRIANO

ADRIANO

ADRIANO

ADRIANO

ADRIANO

ADRIANO

ADRIANO

ADRIANO

ADRIANO

ADRIANO

ADRIANO

ADRIANO

ADRIANO

ADRIANO

ADRIANO

ADRIANO

ADRIANO



## La consejera de Fomento subraya que «las alianzas con el sector privado funcionan si se hacen correctamente»

### El primer proyecto, de 2011, contemplaba 425 metros soterrados, la Junta ahora quiere duplicar la distancia del tráfico bajo tierra

Gobierno andaluz apuesta por «un modelo de colaboración público-privada eficaz», con proyectos «bien definidos», como ya ha demostrado la Administración autonómica en el Puerto Seco de Antequera o el modelo de permuta de suelos por viviendas con el que se ha impulsado promociones de viviendas protegidas en Huelva y Córdoba.

«Estas actuaciones demuestran que la alianza con el sector privado funciona si se hace correctamente y no como ocurrió en el pasado, con los sobrecostes de la Línea 1 del Metro de Sevilla o la paralización de la Autovía del Almanzora o la Autovía del Olivar». En el primero de los casos el sobrecoste se elevó por encima de los 160 millones que tuvo que abonar la Junta de Andalucía a las empresas constructoras tras pleito e intereses incluidos.

«Es un modelo (público-privado) en el que creemos, porque necesitamos de las empresas para avanzar a mayor celeridad, y en el que queremos incluir el desarrollo de carreteras», según Rocío Díaz, quien aplaude que arranquen los trabajos del soterramiento de la carretera de Utrera a su paso por Dos Hermanas para que este proyecto tome el impulso definitivo. Sin embargo y a expensas de que el Gobierno central haga la legislación más atractiva para la colaboración público-privada, desde la Administración central y, en concreto, desde el departamento de la vicepresidenta Montero, Díaz asegura que «la Consejería de Fomento no va a parar y va a iniciar la licitación de los trabajos de redacción del proyecto de soterramiento de la A-376 a su paso por Montequintos».

Distribuido para CONFEDERACIÓN N DE EMPRESARIOS DE SEVILLA \* Este artículo no puede distribuirse sin el consentimiento expreso del dueño de los derechos de autor.

## Inversión privada para soterrar la carretera de Utrera

La Junta trabaja ya en un nuevo proyecto que contempla ampliar el tramo que quedaría bajo tierra

SEVILLA



La carretera de Utrera soporta un volumen de tráfico importante al día // JUAN FLORES

## PATATA ANDALUZA

# Crecen un 600% las importaciones de patata de Egipto, la gran amenaza

- ▶ Las importaciones de este tubérculo, que coincide en fechas con el producto andaluz, tienen en vilo al sector
- ▶ La llegada de patata africana y la falta de fitosanitarios contra el gusano de alambre marcarán el futuro próximo

N. ORTIZ  
SEVILLA

El sector de la patata nueva celebró hace unos días su particular cónclave, el VI Congreso de la Patata, en el que más de 150 profesionales debatieron sobre el presente y, sobre todo, el futuro de este tubérculo, es un alimento esencial para la población mundial.

Organizado por Asociafruit y Fepex, una preocupación conjunta dominó todas las ponencias y las mesas redondas: el notable aumento de las importaciones españolas de patatas procedentes de Egipto. «La patata del país africano accede al mercado comunitario sin ningún tipo de trabas, sin aranceles, y es un riesgo importante», avisaba José María Pozanco, director de Fepex.

Según las cifras de Aduanas, en 2023, las importaciones de patata egipcia superaron las 50.500 toneladas, un incremento de más de un 600% con respecto a las de 2021 y 2022, cuando rondaban las 8.000 toneladas. Y aún queda lo peor, pues todo el sector coincide en que las cifras seguirán subiendo en 2024.

Y no solo la subida de las importaciones es clave para entender la amenaza que supone Egipto. Como resaltaba Alejandro Lorca, subdirector general de Frutas, Hortalizas y Vitivinicultura del Ministerio, lo más peligroso de la patata egipcia son las fechas a las que llega a España, que coincide con la patata temprana y extra temprana local, las más rentables.

De hecho, aseguraba Lorca, «Egipto ha llegado a devaluar su moneda», haciendo muy competitivas las exportaciones en un entorno, además, marcado por la inflación. También ha influido la crisis del Mar Rojo, que ha hecho que el país africano haya redirigido hacia la UE las mercancías que iban destinadas a Asia.

A pesar de que España es un país netamente importador de patata (trae de fuera en torno a un millón de toneladas, más o menos la misma cifra que produce), lo cierto es que al sector preocupa mucho que las importaciones africanas terminen por desplazar y expulsar del mercado al producto local.

Además, no solo han crecido en España. Si se tienen en cuenta las cifras totales de las importaciones de la UE procedentes de las fincas a orillas del Nilo, se observa un aumento importante, pasando de 212.505 toneladas en 2022 a 412.688 en 2023, según datos aportados por Eurostat y Comtrade.

A esto hay que sumarle la esfera sanitaria: ante el riesgo fitosanitario que representan estas cifras, el sector ha decidido poner en marcha durante esta campaña un plan de toma de muestras en España que permitan detectar a tiempo la 'Ralstonia solanacearum', un patógeno presente en Egipto.

Además, desde Asociafruit han solicitado a la Consejería de Agricultura andaluza que ponga en marcha inspecciones para evitar que se etiquete como



patata de 'origen España' aquella que proceda de Egipto, así como que se utilicen métodos 'engañosos' que puedan llegar a confundir al consumidor. Hace

**Producida a orillas del Nilo, esta hortaliza accede sin trabas arancelarias a toda la Unión Europea**

solo unos días, se conocía el caso de tres detenidos por vender patata de Egipto como si fuese de Cádiz.

No obstante, a pesar de la irrupción de este nuevo actor, lo cierto es que Francia sigue siendo el principal importador de patata a España, con alrededor de 770.000 toneladas al año.

Otro de los grandes retos del sector es la falta de fitosanitarios: no hay al-

## MERCADOS

**Vuelven las subidas a las tres categorías**



El aceite de oliva lampante cotiza a 6.750 euros/tn, el virgen en torno a 7.250 euros/tn y el virgen extra baja ligeramente y se sitúa en 7.900 euros/tn.

**Empieza a cotizar el trigo duro**



En la sesión del 23 de abril, el trigo blando 'pienso' ha cotizado a 216 €/tn, y el trigo de importación subió a 216€/tn. Por su parte, el

trigo duro grupo 1 ha cotizado a 296 €/tn, el girasol convencional está a 400 €/tn y el alto oleico a 410 €/tn. Fuente: Lonja de Cereales de Sevilla.

**Bajada para el lechón blanco**



Siguen vigentes las cotizaciones de anteriores. El lechón cruzado cotiza a 2,62 €/libra. Las categorías de bellota han dejado de cotizar. El cebo campo sube a 30,65 €/@ y el cebo lo hace a 27,32 €/@. Por su parte, el lechón blanco baja y se sitúa a 106€/U.

**El stock de enlace será bajo**



A 31 de marzo, las existencias son de poco más de 400 mil toneladas, por lo que las existencias y el stock de enlace serán bajas. Fuente: Asaja Sevilla.



Consulte todas las lonjas y el Observatorio de Precios de la Junta de Andalucía en

**agrónoma.es**



El VI Congreso de la Patata reunió a más de 150 asistentes // JUAN CARLOS SOLER

## Consumo y mano de obra, otros dos frentes abiertos

**Los datos del Ministerio arrojan una bajada del consumo en hogares, que sigue protagonizado por la patata fresca (780.737 toneladas en 2023 frente a 906.834 toneladas de 2016, por ejemplo). Otro de los problemas a los que se enfrenta el sector es la falta de mano de obra cualificada, que condiciona la planificación de las explotaciones y puede suponer pérdidas económicas al tener que optar por patata de temporada media en vez de temprana.**

que puede comportar descensos en los precios a recibir, y afectar negativamente al plan de producción.

Por otro lado, se trató durante el congreso el problema que rodea a la patata de siembra. En este caso, España es netamente importadora, y la gran parte de este producto lo recibimos desde Países Bajos. Sin embargo, las adversas circunstancias climatológicas que se han sufrido en el norte de Europa han reducido la patata de siembra disponible, haciendo casi imposible su compra.

### Esta campaña

En cuanto a la campaña, que está viviendo sus primeros compases, los productores se mostraron «optimistas», ya que la patata va a ser muy buena en cuanto a calidad y calibre, además de tener «entre 10 y 12 días de precocidad», según se aseguró. Por tanto, «si a lo largo de la primavera no hay contratiempos meteorológicos», todo parece indicar que será buen año.

Respecto a superficie, Desde Asociafruit estiman, a partir de las semillas comercializadas, que pueda haber unas 42.000 hectáreas de cultivo. En Sevilla, principal zona productora de Andalucía, la cifra está por debajo de 3.500 hectáreas. Unos datos cada vez más a la baja, que también preocupan mucho al sector. Y es que no solo en España se está sembrando menos patata: en Europa, ya se contabilizan 200.000 hectáreas menos de 2015 a 2023.

ternativa para combatir, por ejemplo, el gusano de alambre, para el que no hay materias activas autorizadas y cuya prevención 'manual' incrementa los costes de las explotaciones.

Los factores climáticos, que obligan, en muchos casos, a replantearse los planes de siembra, también son uno de los desafíos de los productores. Según el representante del Ministerio, el cambio climático condiciona mucho porque puede afectar a las decisiones del calendario de producción, que es un aspecto clave para el sector,



El meloncillo, o mangosta africana, es un voraz depredador que ataca al ganado // ABC

## El meloncillo podrá cazarse en las zonas que acrediten daños

► La Junta creará un nuevo procedimiento para facilitar las autorizaciones de control de esta especie

N.ORTIZ  
SEVILLA

El afán carnívorero del meloncillo, o mangosta africana, es un problema creciente en el ecosistema andaluz que afecta no solo al ganado, sino también a muchos cotos de caza: este pequeño mamífero se alimenta de conejos, pequeñas aves como perdices o codornices, reptiles e, incluso y cada vez con más frecuencia, de terneros, corderos o gallinas, siendo uno de los depredadores más activos, y escurridizos (mide entre 50 y 65 cm, tiene una larga cola y pesa entre 2-4 kilogramos), del campo andaluz.

Su amenaza para estos grupos de animales ha llevado a ganaderos, agricultores y cazadores a solicitar en innumerables ocasiones que se autorice su caza, abrumados por una presencia cada vez más abundante de este pequeño animal, sobre todo en el centro y el oeste de Andalucía, por toda Extremadura y el oeste de Castilla La Mancha.

De hecho, a finales de 2023 tuvo lugar un 'cónclave' en Córdoba que reunió a representantes del sector ganadero, cinegético e investigador don-

de se presentó un estudio de la Unidad de Investigación en Recursos Cinegéticos y Piscícolas (UIRCP) de la Universidad de Córdoba, que aseveraba que es necesario promover un monitoreo continuado y sistematizado para conocer la situación de las poblaciones de meloncillo en Andalucía; así como implementar un sistema de control de daños en la región.

Basándose en ese estudio, la Consejería de Sostenibilidad, Medio Ambiente y Economía Azul llevará al Consejo de Gobierno de este martes, 30 de abril, la toma de conocimiento de las medidas puestas en marcha para el control del meloncillo en la región.

En concreto, se creará un nuevo procedimiento para que las personas afectadas puedan solicitar la autorización excepcional para el control de daños ocasionados por el meloncillo utilizando el modelo de solicitud recogido en el Anexo III del Decreto 23/2012, de 14 de febrero. Además, deberán aportar pruebas gráficas que acrediten dichos daños.

Dicho procedimiento para autorizar el control (caza) excepcional del meloncillo ya existe, pero según los agricultores y cazadores, es un auténtico «laberinto administrativo» para los propietarios de cotos y explotaciones raramente termina por concederse.

Ahora, el departamento que dirige Ramón Fernández-Pacheco ha anunciado que se dictará una instrucción mediante la Dirección General

de Política Forestal y Biodiversidad para facilitar que estas autorizaciones sí funcionen y se gestionen correctamente en las delegaciones territoriales. De esta forma, en el plazo de 15 días desde que se presente la solicitud en la Delegación Territorial, se realizará una inspección de campo por los agentes de medio ambiente para verificar los daños y proceder, en el caso de que corresponda, a la gestión de la especie.

La autorización recogerá, según ha podido saber ABC, aspectos como el ámbito espacial, restringido como máximo a los parajes de las fincas o cotos solicitados, los medios que se emplearán y el personal cualificado que los deberá poner en práctica.

A pesar de que este nuevo procedimiento para el control del meloncillo está destinado a facilitar su caza y, por ende, disminuir los daños que este 'voraz' depredador provoca, lo

**Andalucía sigue la estela de Extremadura, primera comunidad autónoma en autorizar la caza de este tipo de mangosta**

**«Tenemos voluntad para implementar las medidas necesarias para que se lleve a cabo una caza sostenible», afirma Fernández-Pacheco**

cierto es que no cumple al 100% las expectativas del sector ganadero o cazador, que desde un primer momento solicitaba que se considerase especie cinegética, es decir, que se pueda cazar sin autorizaciones específicas y puntuales. Esto supondría un recorrido legislativo largo y complicado, pues entraría en juego la legislación española y europea, y serían necesarios estudios científicos que acreditaran dicho control cinegético.

Con el compromiso de que las autorizaciones para cazar el meloncillo en las zonas donde se producen daños sean más rápidas, Andalucía sigue la estela de Extremadura, que fue hace escasas semanas la primera comunidad autónoma en autorizar el control de este pequeño carnívoro para «prevenir daños a la agricultura y proteger a otras especies de fauna silvestre», según informaba el Gobierno extremeño. Por el contrario, en el vecino Portugal sí se trata de una especie cinegética.

Por su parte, la Federación Andaluza de Caza (FAC) también ha jugado un papel fundamental para que se haya decidido intensificar el control del meloncillo, y han insistido en numerosas ocasiones en que la población de este tipo de mangosta «sufrir una fuerte explosión demográfica que está afectando al declive de la caza menor».

### Orden de predadores

Desde la Consejería de Sostenibilidad, Medio Ambiente y Economía Azul destacan que la puesta en marcha de esta medida tiene como objetivo «ayudar a proteger la caza menor», al igual que la orden de predadores, que comenzó a tramitarse el pasado 16 de abril y que es una de las grandes demandas de los cazadores andaluces de cara a gestionar la actividad cinegética.

«Este paso es un importante avance, y supone el inicio de los trámites para publicar una orden que la Federación Andaluza de Caza lleva reivindicando más de 21 años ante la necesidad de implementar herramientas de gestión que ayuden a garantizar el equilibrio ecológico de las poblaciones y a frenar el declive de la biodiversidad y la caza menor», se felicitaban tras el anuncio. La publicación de la orden se producirá, previsiblemente, antes de la próxima temporada de caza.

Por su parte, el consejero de Sostenibilidad, Medio Ambiente y Economía Azul, Ramón Fernández-Pacheco, destacaba que «para el Gobierno de Juanma Moreno la caza es una actividad esencial en Andalucía y por ello nuestro objetivo es que se haga una caza sostenible siempre con el foco en la salvaguarda de la biodiversidad y el entorno natural». «Tenemos voluntad política para cambiar, modificar e implementar aquellas medidas necesarias para que se lleve a cabo con normalidad la práctica de una caza sostenible. Y esto no se hace desde los despachos, sino sobre el terreno y con la colaboración y diálogo constante con los cazadores y todos los agentes implicados en el sector» insistía.



Los coches pueden circular por la Magdalena por un carril entre dos vallas junto a los veladores // J.M. SERRANO

## Daños y riesgos de accidentes en la Magdalena por la vuelta del tráfico

► Las obras en la calle Zaragoza obligaron al Ayuntamiento a abrir un carril en la plaza

JESÚS DÍAZ  
SEVILLA

Las obras de reurbanización de la calle Zaragoza se están convirtiendo en un quebradero de cabeza para el Ayuntamiento de Sevilla. Primero fue el caos circulatorio que se generó en el Centro de la ciudad y que llevó al gobierno de José Luis Sanz a reaccionar y plantear alternativas en el mapa de tráfico. Esta solución pasaba por habilitar un carril en la peatonal plaza de la Magdalena, lo que está provocando daños en el pavimento y riesgos para los viandantes.

El lunes 8 de abril arrancaron los desvíos de tráfico por las obras en la calle Zaragoza, una de las principales arterias de entrada al Centro. Así, los conductores que accedían con sus vehículos hasta el entorno de la Plaza Nueva se encontraban con cambios sin señalar, giros imposibles, doble fila y calles alternativas demasiado estrechas. Las consecuencias se detectaron rápidamente: atascos por encima de los treinta minutos, el Centro convertido en una ratonera y un embudo en Arfe, donde iban a confluir los vehículos de Castelar, Harinas y García de Vinuesa.

El día 9 por la tarde el Ayuntamiento anunció por sorpresa una serie de

medidas alternativas para resolver las carencias del plan de tráfico inicialmente diseñado.

En concreto, la Delegación de Movilidad planteaba la calle Murillo como salida del Centro para aquellos vehículos usuarios del parking de la Magdalena, que en las primeras horas del

plan de Zaragoza se veían obligados a tomar por Méndez Núñez. Éstos y los usuarios del aparcamiento de Rioja podían circular por el lateral peatonal de la plaza de la Magdalena y continuar por la calle Murillo, y terminar de salir del Centro por Cristo del Calvario o Bailén hacia Canalejas.

**El pavimento usado tras la restauración de la plaza no está concebido para tanta circulación: «Se levantará en uno o dos meses»**

Esta decisión tenía dos efectos directos: afectaba de lleno al proyecto de rehabilitación de la calle Murillo, donde Urbanismo iba a ejecutar obras para implantar la plataforma única.

El plazo de ejecución es tres meses y medio. El inicio estaba previsto para después de Semana Santa, pero de momento queda suspendido. Las obras de la calle Zaragoza tienen un plazo de ocho meses.

Las alternativas de tráfico son provisionales y la idea del Ayuntamiento es volver al plan original en cuanto se redujera el volumen de la circulación en la zona, algo que se espera con la llegada del verano. Como informó este periódico hace dos semanas, será entonces cuando pueda comenzar la obra de reforma de la calle Murillo, que debe estar finalizada antes de la Semana Santa.

### El giro con Murillo

La segunda consecuencia se está dejando notar en la plaza de la Magdalena, que se convirtió en peatonal a mediados de 2021 y que ha visto cómo de nuevo los coches volvían a colonizar la vida este céntrico rincón de Sevilla. El Ayuntamiento ha dispuesto, mediante la colocación de dos hileras de vallas, un carril en el lado del hotel hasta la calle O'Donnell, donde gira hacia la calle Murillo.

El trasiego de vehículos es incesante. Pero no sólo circulan turismos de los parkings sino también camiones y furgonetas. Éstos vehículos de gran tamaño tienen verdaderas dificultades para hacer el giro hacia la calle Murillo, teniendo que realizar maniobras de marcha atrás, lo que ha provocado ya varios sustos con los peatones de la plaza, que no están acostumbrados a la vuelta del tráfico a la misma.

Pero uno de los puntos problemáticos de este plan alternativo está precisamente en la cercanía de la ubicación de ese nuevo carril de los veladores del Radisson Collection Hotel Magdalena Plaza. Desde este establecimiento hotelero se ha trasladado a este periódico que este panorama «no es bueno» para la imagen del mismo. «No es la mejor imagen, con los coches a un metro».

Los responsables del hotel subrayan el «impacto» de este plan de tráfico en la vida del establecimiento. El tráfico rodado también se está dejando notar en el pavimento, que no fue concebido para estos niveles de circulación. El daño en las losetas es evidente, aunque los destrozos irán a peor en uno o dos meses. «Se levantarán».

La propiedad del hotel, Millenium, apostó fuerte por este establecimiento y también por el entorno, y gran parte de la inversión se fue a la reforma de la plaza de la Magdalena.

## Médicos de familia denuncian que el SAS no les paga las tardes extra

► El complemento, de unos 200 euros por turno, no se paga en ciertos casos desde octubre

FRAN PIÑERO  
SEVILLA

Decenas de profesionales de Atención Primaria de Andalucía aseguran que el SAS no les ha pagado todo lo que les corresponde en los últimos meses. Concretamente, la denuncia se centra en el complemento de 'cobertura excepcional' contemplado dentro del Plan de Accesibilidades, que hace referencia a unos turnos vespertinos extra pensados para descongestionar el colapso que arrastra el sistema de salud en los últimos tiempos.

Los médicos que han compartido su experiencia con este periódico trabajan en la zona básica de Coria del Río, dentro del distrito sanitario Aljarafe; y en el distrito Sevilla. En algunos casos, aseguran estar a expensas de recibir más de 1.000 euros en concepto de estas tardes trabajadas en los meses previos.

Cabe destacar que las cinco horas que componen este turno especial con el que la administración pretende eliminar la demora en las consultas se retribuyen con 230 euros (46 por cada una), por lo que no son necesarias demasiadas tardes para superar el millar pendiente. Además, se limita a un máximo de 2.000 euros por médico de familia o pediatra.

Por contra, 30 pacientes tienen cita presencial cada tarde en el centro de salud, entre las 15:00 y las 20:00 horas, cubriéndose así «las ausencias de profesionales no cubiertos por reducciones de jornada, I.T. (incapacidad temporal), ausencias (vacaciones o días de libre disposición) o huecos vacantes estructurales», según se recoge en un documento oficial del SAS al que ha tenido acceso ABC.

El primer complemento 'en blanco' fue el de febrero, que debería haber sido ingresado a primeros de marzo, pues el Servicio Andaluz de Salud paga a mes vencido. No hubo rastro de la cuantía, que tampoco se incluyó en la nómina del pasado mes de marzo.

Estos sanitarios se pusieron en contacto con el Sindicato Médico Andaluz (SMA), que les trasladó el compromiso de pago por parte de la Junta. Sin embargo, no les ofrecieron la fecha concreta del fin de la deuda, tan sólo la certeza de que no llegarán a la próxima liquidación mensual.

La situación, desde luego, no es una novedad. Tanto en noviembre de 2022 como de 2023 ya se produjeron casos similares que se corrigieron con el cam-



Un centro de salud de Sevilla // MARÍA GUERRA

bio de año. La cuestión es que esta vez el dinero está, pero no se le espera.

### Hasta que dure la paciencia

El caso actual está afectando a una veintena de médicos tan sólo en las áreas mencionadas, que ahora se enfrentan a la dicotomía de esperar a que finalmente se haga efectivo el pago o prescindir de un trabajo tan voluntario como indispensable. Aseguran que «no es una cuestión exclusivamente de dinero, es sobre todo por el agravio comparativo con el personal de los hospitales, que sí que cobra las horas extra».

Según los testimonios recabados, el impago podría venir justificado por una «estrategia que busca que nos cansemos y dejemos de hacer tardes extra», como explica un médico con puesto de trabajo en la localidad sevillana de Almensilla. Tal y como relata, «el presupuesto depende de Servicios Centrales, o sea que no sale de ninguna partida del Distrito —sanitario—». De la partida concreta del Distrito sólo se costean las 'continuidades asistencia-

les', un porcentaje minoritario. El segundo autoriza el servicio, pero Servicios Centrales no da la orden de pago. Esto tiene una doble lectura: «Al distrito le interesa que sigamos haciendo las tardes, ya que no desembolsa dinero y sí que le quitamos la demora».

### Situación generalizada

Desde el sindicato no sólo confirman todos estos datos, sino que dibujan una realidad aún peor. «La situación se da en todos los distritos de la provincia de Sevilla. En el Sur, que comprende el área de influencia del Hospital de Valme, el último mes que cobraron el complemento fue octubre», explica Rafael Gómez, presidente del área de Atención Primaria en Sevilla del SMA.

«La gente termina operándose porque pasa mucho tiempo hasta que se les ve en Atención Primaria. Pero se prefiere dar conciertos a la privada para las intervenciones quirúrgicas», recalca Gómez, que cuantifica en «50.000 euros» el gasto en tardes extra de enero en el Distrito Norte y Aljarafe, frente a los «millones del Plan de Choque anunciado por la consejera».

«Para la cantidad de gente que puede tener rápido una cita con su médico es muy poco dinero, y lo están ninguneando. De nuevo se maltrata a la Atención Primaria, que es la Cenicienta y la hermana pobre».

**Algunos médicos y pediatras están a expensas de cobrar más de 1.000 euros por las tardes trabajadas de meses previos**



## TRIBUNA ABIERTA

# El mundo entero contemplará al Cachorro de Triana en Roma



POR EDUARDO MARTÍN CLEMENS

Roma, siempre madre y maestra de Sevilla, nos llama a evangelizar en sus calles. En su día le dimos emperadores y santos

Roma. Año Santo, Jubileo Cofrade y allí, el Cachorro y Nuestra Señora de la Esperanza. Algo extraordinario se vislumbra. Nunca una obra humana ha sido capaz de representar con tanto realismo y desgarró la agonía de Cristo, como lo hizo en Triana Ruiz Gijón. Esa agonía que contrasta con la agonía que nunca acaba de un mundo que intenta buscar su salvación en sus propias fuerzas, reglas e instituciones, pero que se desangra día a día en guerras, odios y criminalidad, que deshumaniza y hace de tragedias como el aborto un derecho fundamental, que convierte el cuerpo en mercancía y objeto de caprichos, mutilándolo si es el caso para obedecer a delirios de identidades sentidas.

Frente a ello, el Cachorro es testimonio de que la agonía humana se puede convertir en Resurrección mediante la entrega en los brazos amorosos del Padre que nos acoge y nos da la vida verdadera, convirtiendo el Cuerpo del Crucificado en el verdadero Templo reconstruido en tres días. Para ello hemos de superar las tentaciones que se resumen, como nos recordó Benedicto XVI, en la pretensión de organizar el mundo por cuenta propia, sin Dios, confiar solo en nuestras propias fuerzas, reconocer realidad solo a los hechos políticos y materiales, apartar a Dios como si fuera una ilusión. Por eso, porque Cristo superó esas tentaciones, la agonía del Cachorro nos estremece y conmueve, pero no nos entristece, porque de una forma que solo el arte más sublime sabe transmitir, en esa Expiración, está ya presente la dicha de la Resurrección, porque en ese momento final está encomendando su Espíritu en las Manos del Padre.

Roma, siempre madre y maestra de Sevilla, nos llama a evangelizar en sus calles. En su día le dimos emperadores y santos. En 2025, nos llama, colectivamente, a mostrar la pasión de Cristo en sus calles. El reto no puede ser mayor. El que importa es el que va arriba, que expirará una tarde

de mayo de 2025 mirando el mismo cielo bajo el que expiró Pedro, maravillosa metáfora de la unión de la Iglesia con Cristo y con su Madre, que llevará su Esperanza a la Sede Apostólica.

Para nosotros, cofrades andaluces, cofrades de Sevilla y de Málaga, este acontecimiento ha de ser una oportunidad para la purificación de nuestra vida de hermandad. El Cachorro es pura catequesis, pero ¿y nosotros, nuestra vida de hermandad, son testimonio de Aquel cuya Expiración enseñaremos al mundo? Tenemos un año para ello.

Nada como la caridad muestra el rostro y nuestro compromiso con el Jesús del Evangelio. Conversión interior que se ha de manifestar en nuestras estaciones de penitencia que tienen que ser eso, momentos de penitencia y reconciliación. El exorno de los pasos, los mantos, las túnicas, las flores y las coronas, el andar armonioso o las marchas son elementos valiosos para llevarnos a mirar el rostro de Jesús, el rostro de María. Pero no



RAÚL DOBLADO / J.M. SERRANO

pueden ser el centro de la vida de las Hermandades, que debe situarse en el Evangelio. Tenemos que ser vectores de reconciliación con Dios, ese Dios silencioso, misterioso, aparentemente ausente y sin embargo, omnipresente.

Solo así podremos acompañar con dignidad y verdad a Nuestro Señor por las calles de Roma y que esa tarde la Piazza Venecia se convierta en la plaza del Triunfo, la avenida de los Foros Imperiales en la calle Adriano y el Tiber en el Guadalquivir. Cofrades, peregrinos en Roma.

EDUARDO MARTÍN CLEMENS ES DELEGADO EPISCOPAL DE MISIONES



A la izquierda, un grabado con la entrada de José I Bonaparte en Sevilla. Sobre estas líneas, imagen del aparcamiento que hubo durante años en la plaza // FOTOS: FOTOTECA MUNICIPAL

*Una exposición virtual de la Hemeroteca de Sevilla permite recorrer visualmente algunos de los momentos estelares de un enclave en pleno corazón de la ciudad*

## San Francisco: la plaza de la docena de nombres

JESÚS MORILLO SEVILLA

**S**ede de torneos, corridas de toros, pronunciamientos, autos de fe, procesiones y, más recientemente, manifestaciones y conciertos. La plaza de San Francisco ha sido desde la Baja Edad Media, cuando adquirió su característico trazado trapezoidal, el corazón de la vida pública de Sevilla. De esta condición habla por sí solo el hecho de que en tres de los lados que forman el polígono de este enclave se encontraban algunas de las instituciones más importantes de la ciudad: la Casa Consistorial, la Real Audiencia —que se mantuvo en esta ubicación hasta su traslado al Prado en 1970— y la Real Cárcel de Sevilla, que hasta su traslado en 1835 acogió numerosos presos, algunos de ellos tan ilustres como Miguel de Cervantes que, según algunos especialistas, comenzaría a escribir 'El Quijote' en una de sus celdas.

La plaza, que toma su nombre del desaparecido convento de San Francisco —para el que firmó Murillo uno de sus primeros encargos—, es la protagonista una de las exposiciones virtuales que organiza el Servicio de Archivo, Hemeroteca y Publicaciones del Ayuntamiento de Sevilla en su No8Do Digital ([www.sevilla.org/no8do-digital/expo-no8do/la-plaza-de-san-fran-](http://www.sevilla.org/no8do-digital/expo-no8do/la-plaza-de-san-fran)



La plaza en tiempos de Isabel II, cuando llevaba el nombre de la reina // F. M.

cisco), que tiene como objetivo la difusión del patrimonio documental de esta institución, entre los que se cuentan valiosos fondos fotográficos. Una serie dedicada a las plazas que continuarán pronto con otra exposición virtual centrada en la Plaza Nueva.

De esta forma, la muestra presenta a través de grabados y, sobre todo, fotografías, de fondos como los de Laurent, Serrano, Sánchez del Pando y Ge-

lán, entre otros, la evolución urbanística del enclave que se convirtió en la práctica en la plaza mayor que Sevilla nunca tuvo. A través de estas imágenes se pueden encontrar algunos de, parafraseando aquel título de Stefan Zweig, los momentos estelares de este enclave sevillano, como, entre otros, su preparación como plaza de toros en 1730, con motivo de una visita de Felipe V; la entrada oficial, en plena

Guerra de la Independencia, de José I Bonaparte como rey de España un 31 de enero en 1810; y la multitudinaria celebración del veinticinco aniversario de la Pura Concepción de la Virgen en 1879. Varios siglos de historia de una plaza que ha conocido más de una docena de denominaciones. Entre ellas, la actual de Plaza de San Francisco y, anteriormente, rotulada como de Fernando VII e Isabel II, de la República y de la Falange Española, de la Libertad, de la Constitución y del Rey.

### Del tranvía al aparcamiento

«Durante la Edad Media y en la Edad Moderna fue el verdadero corazón de la ciudad», señalan desde la Hemeroteca; mientras que en los siglos XIX y XX mantuvo, aunque más atenuada, esta condición, salvada por acoger la carrera oficial de la Semana Santa y la celebración del Corpus.

Las imágenes también ofrecen momentos curiosos de la ciudad, como los primeros tranvías llamados de sangre —porque eran conducidos por caballos—, arcos y gallardetes colocados para festejar la visita de Alfonso XIII en mayo de 1904; una vista del solar que ocupó la Lonja de los Genoveses (donde se alza ahora el Banco de España) con el antiguo tranvía pasando en 1910; el aparcamiento en su centro que acogió buena parte de la segunda mitad del siglo XX...

La peatonalización de 1979 la haría acoger también eventos culturales, como la Feria del Libro Antiguo o conciertos, pero también manifestaciones de protesta frente al Ayuntamiento. Este es uno de los edificios de mayor interés de la plaza, así como la antigua Audiencia —ahora sede de la Fundación Cajasol—, que cuenta aún con algunos brillantes ejemplos de arquitectura regionalista, firmados por José Espiau, Juan Talavera y Ramón Balbuena, entre otros, que ilustran el privilegiado lugar que sigue ocupando este enclave urbano en la historia de la ciudad.

**Ana S. Ameneiro**

La empresa Envac Ibérica, que fabricó e instaló la recogida neumática de basura en Sevilla, cuyo mantenimiento lo lleva la sociedad municipal Lipasam, ha mostrado su sorpresa por la decisión del gobierno municipal de José Luis Sanz de cerrar el sistema que se implantó en las barriadas de Pino Montano y San Diego (sólo seguirá funcionando el de patios interiores de las viviendas de Pino Montano II).

En una entrevista con este periódico, el fabricante defiende que el sistema funciona, que su cierre responde a una resolución política y que va a tratar de evitarlo ofreciendo como alternativas una auditoría técnica sin coste para corroborar el estado de las instalaciones, así como operar su mantenimiento por la mitad del coste que cita el Ayuntamiento.

El director de Envac Ibérica en España, Roberto Rello, asegura que le "choca" la decisión de Lipasam de cerrar las instalaciones porque en la actualidad tanto las



Contenedores de recogida neumática de basura en Pino Montano.

FOTOS: DAVID DOMÍNGUEZ

# La empresa de la recogida neumática defiende que el sistema funciona

● El fabricante Envac se muestra sorprendido por la decisión local de cerrar el sistema ● Ofrece una auditoría gratuita y gestionarlo por la mitad del coste actual

centrales como las tuberías funcionan a pleno rendimiento tras las reparaciones efectuadas en los últimos años, según los datos que han recabado de los operadores que han trabajado en Sevilla.

"Las centrales de recogida neumática de Sevilla siguen funcionando al 100% y si se cierran no es por una razón técnica, porque se haya producido un colapso de la instalación por falta de mantenimiento. Las razones de la decisión del cierre nos chocan bastante tras una inversión tan grande. En Sevilla nos sorprende que la inversión ya está hecha, la instalación está funcionando y, cuando queda recoger las ventajitas, es cuando deciden cerrar", lamenta el directivo de Envac.

La empresa afirma que habría entendido la decisión del cierre hace tres años (en el mandato socialista anterior), antes de las

**Roberto Rello**  
Dtor. Envac Ibérica en España



*Nos sorprende el cierre; la instalación está reparada y puede durar otros 20 años"*

fuertes inversiones que se hicieron para reparar las tuberías, pero no ahora. "Sevilla ya hizo hace años la inversión más fuerte para reparar la tubería y el sistema. Nos sorprende el cierre ahora que la instalación ya está reparada y puede durar otros 20 años más".

Sobre el estado de la red de tuberías de acero, el fabricante sostiene que su reparación interior por desgaste cada cierto tiempo forma parte del mantenimiento anual normal. En Sevilla, dice Rello, "nunca se ha dado un problema tan grande con las tuberías como en Palma", y defiende que "las tuberías están reparadas, si no al 100%, sí al 90%".

A la pregunta de si teme una denuncia judicial del Ayuntamiento de Sevilla, como la que prosperó en su día en Palma de Mallorca, el fabricante no cree que esto vaya a suceder. "Esperemos que no por-



Localidad	Nº instalaciones	Habitantes servidos
1 Barcelona	9	157.280
2 Vitoria	6	111.600
3 Majadahonda	5	79.488
4 SEVILLA	3	60.000
5 Pamplona	3	59.920
6 Zaragoza	2	43.360
7 Sabadell	2	37.680
8 Barakaldo	2	32.160
9 Alcobendas	2	31.600
10 Santander	2	20.240
11 Galdakano	2	19.520
12 León	1	15.040
13 Reus	1	14.880
14 Torrent	1	13.440
15 Barberá del Vallés	1	12.160
16 Salvatierra	1	12.000
17 Cartagena	1	9.360
18 Llodio	1	8.240
19 Aranjuez	1	4.560
20 Madrid	1	3.360
21 San Sebastián	1	1.000

(\*) Envac es la empresa que opera en todas las localidades excepto en Sevilla, donde lo hace Lipasam

FUENTE: Envac Ibérica. GRÁFICO: Dpto de Infografía.



Una de las tres centrales de Pino Montano de recogida neumática.



Una vecina del barrio deposita una bolsa en el contenedor.

que la instalación de Sevilla está funcionando al 100% a día de hoy. El caso es completamente diferente al de Palma. En Sevilla es una decisión más política, y no tiene una base técnica. De hecho, el Ayuntamiento ha argumentado que considera que el sistema está ya amortizado”.

Admite que la instalación de Sevilla tuvo una implantación “costosa” por las grandes dimensiones que tiene, con 7 a 8 kilómetros de distancia, pero considera que luego el mantenimiento de este sistema es menos costoso por el ahorro en personal, ya que para atender a 7.000 a 8.000 viviendas requiere dos operarios.

Con los años las instalaciones requieren inversiones en mantenimiento y mejoras que con la durabilidad del sistema se vienen amortizando, destaca Rello.

#### **20 CIUDADES SIGUEN APOSTANDO POR EL SISTEMA**

El fabricante dice que, en los municipios españoles donde sigue funcionando la recogida neumática, es Envac el que lleva el mantenimiento directamente. “En Sevilla somos conscientes del sistema que ejecutamos y de que no lo estábamos manteniendo nosotros. Sabemos que donde lo estamos manteniendo nosotros los sistemas están durando. Tenemos 20 ciudades donde siguen apostando por el sistema y continúan haciendo extensiones y nuevas instalaciones”.

Esas 20 ciudades son Madrid, Zaragoza, Barcelona, Cartagena, León, San Sebastián, Santander, Vitoria, Pamplona, Majadahonda, Reus, Sabadell, Alcobendas, Aranjuez, Baracaldo, Barberá, Galdakano, Llodio, Torrente y Salvatierra. Ver infografía adjunta.

El directivo mantiene que el sistema sigue rindiendo “perfecta-

mente” tras varias décadas en Vitoria (7 instalaciones), en Barcelona (9 instalaciones) y en Majadahonda (5), por citar algunas.

#### **REUNIÓN CON LA DELEGADA EVELIA RINCÓN**

Envac ha solicitado este mes de abril una reunión con la delegada municipal de Limpieza Evelia Rincón para tratar de buscar alternativas: “Ofrecer cualquier salida antes que el cierre traumático”, señala Rello, que solo ha podido hablar hasta el momento con Lipasam. “Lipasam ha tomado una decisión bastante rotunda, por lo que nos trasladan a nosotros”, lamenta el directivo.

Respecto a los costes, el director asegura que le “sorprende mucho” que Lipasam cifre en 2,8 millones el coste anual de mantenimiento de este sistema en Sevilla, ya que según los cálculos de Envac el coste anual no debe pasar de 1,8 millones actualmente con la instalación a pleno rendimiento. Según el fabricante, el coste medio energético de este tipo de instalaciones ronda los 150 a 180 euros por tonelada.

La empresa tiene 70 instalaciones de recogida neumática en España (la mayoría, unas 60), Portugal y Francia, y lleva directamente el mantenimiento en 50 de estas, que siguen funcionando. En todo el mundo cuenta con 1.000 plantas de recogida neumática. “La primera instalación de Envac fue en 1961 en Suecia y sigue funcionando tras más de 60 años, si se cuidan. Las ventajas de este sistema están relacionadas con la sostenibilidad: desaparecen los camiones y contenedores de la calle, así como la emisión de CO2 de los camiones... El mayor problema del sistema es la inversión, pero una vez que ya la tienes hecha, el resto es recoger las ventajas”, asegura el responsable de Envac.



José Luis Sanz, durante su visita a la Asociación Casa del Pumarejo.

## 4,7 millones de euros para la primera fase de la rehabilitación del Pumarejo

● El proyecto acaba de ser desbloqueado por Urbanismo y se ejecutará en un plazo de año y medio

**R. S.**

El alcalde de Sevilla, José Luis Sanz, se ha reunido con la Asociación Casa del Pumarejo con el fin de explicarles el proyecto de rehabilitación integral aprobado en la Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, con una primera fase por un importe de 4,7 millones de euros y un plazo de ejecución de 18 meses.

Ese proyecto "se va a llevar a cabo tras el acuerdo para la suspensión temporal de la concesión demanial y el desalojo de tres locales hasta que concluyan los trabajos, momento en el que la asociación volverá a un espacio en condiciones adecuadas para seguir desarrollando su actividad de servicio



Sanz y De la Rosa con los vecinos en el patio de la Casa del Pumarejo.

público al barrio y a los vecinos", según explicó el pasado miércoles el delegado de Urbanismo, Juan de la Rosa. "Desde la Asociación Casa del Pumarejo me han agradecido que por fin se haya atendido esta petición histórica, que ningún alcalde les había resuelto, ni tampoco les había siquiera visitado", destacó el alcalde.

"Con esta rehabilitación integral cumplimos con una demanda histórica de la ciudad y con décadas de abandono de este im-

portante inmueble de casco antiguo, que ayudará a impulsar tanto el comercio tradicional como la hostelería, además de mantener las costumbres de estos vecinos", añadió.

La intervención prevista para la recuperación integral del inmueble se va a efectuar en dos fases. La primera (cuya contratación comienza ahora) afectará a la mitad trasera del edificio y comprende 2.339,34 metros cuadrados de superficie total construida entre la

planta baja, la entreplanta, la planta alta y el castillete. Se recupera el patio trasero, con 125 metros cuadrados de superficie, y otros pequeños patios menores no accesibles. Una vez que se concluya la rehabilitación de esa zona trasera, se contratarán las obras de la parte restante de la casa (la zona delantera) y se completará así su recuperación integral.

Las obras en su totalidad están valoradas en 7,9 millones de euros y afectan a todas las estancias y espacios, además de las fachadas exteriores. El objetivo es devolver a la edificación condiciones de conservación y habitabilidad adecuadas.

El proyecto global redactado plantea intervenir a todos los niveles desde el máximo respeto a los sistemas constructivos existentes. En las fachadas, la actuación va encaminada a recuperar el aspecto homogéneo del edificio, de modo que se mantenga y se recupere la disposición original de los huecos y sus carpinterías. Se han previsto medidas de conservación para la portada, el escudo y el balcón esquinado. Respecto al zaguán y al patio principal, se proponen intervenciones para el mantenimiento y conservación de los elementos de interés, como la balaustrada de piedra, las columnas de caoba del patio y el pasamanos igualmente de caoba de la escalera principal.

La actuación en las galerías de las plantas baja y primera va a consistir en eliminar los aditamentos construidos para mantener la estructura original del edificio. En la escalera principal, se recupera este significativo elemento en todo su desarrollo y se elimina el tramo que sube a la cubierta plana de la primera crujía, que se identifica claramente como un añadido. Las escaleras secundarias se extenderán hasta la planta baja y se reconstruirán los tramos actuales por su mal estado.

Dentro de esta rehabilitación se incluye la ejecución de un nuevo ascensor y núcleo de escaleras que solventen los problemas de accesibilidad actuales de las dos viviendas ocupadas en la planta alta. En las cubiertas, la devolución de la original inclinada de teja al patio principal y la eliminación del forjado con viguetas de hormigón. En el patio trasero se demolerá el edificio añadido y se dispondrán dos viviendas en planta alta y dos locales en la baja.



La consejera de Salud, Catalina García.

FRANCISCO J. OLMO / EP

## El PSOE-A defenderá el viernes la reprobación de la consejera de Salud

Cree que Catalina García "ha demostrado ser incapaz" de solucionar los problemas de la atención sanitaria

**EP**

El Grupo Socialista defenderá el próximo viernes en el Pleno del Parlamento andaluz la proposición no de ley (PNL) que ha registrado para "reprobar" desde la Cámara autonómica a la consejera de Salud y Consumo de la Junta, Catalina García (PP-A).

En concreto, la iniciativa socialista consta de un único punto con el que llama al Parlamento a "reprobar" a la consejera de Salud y Consumo "por cuanto ha demostrado ser incapaz para atajar las apremiantes necesidades de la atención sanitaria pública, generando además nuevos problemas que reflejan el caos organizativo y de gestión de la actual Consejería de Salud, que con presupuestos históricos no ha sido capaz de reforzar los servicios sanitarios tras la pandemia ni de emprender un camino de recuperación de la sanidad andaluza".

El resto del texto de la PNL, que viene firmado por la portavoz del Grupo Socialista, Ángeles Ferriz, se nutre de la exposición de motivos para justificar la iniciativa, que comienza con la advertencia de que "la sanidad pública andaluza está en una situación crítica".

Desde el PSOE-A citan "los últimos datos publicados por el Ministerio de Sanidad sobre listas de espera", que "arrojan cifras nunca vistas en Andalucía", con "más de un millón de andaluces" en lista de espera "para una consulta externa o para una intervención quirúrgica".

El Grupo Socialista incide en denunciar en su exposición de motivos que, de junio a diciembre de 2023, "las listas de espera se han disparado" en Andalucía, siguiendo una tendencia creciente desde hace ya varios años, a pesar del aumento de las cantidades destinadas desde la Junta "a conciertos con la privada, que se han justificado con la necesidad de controlar las listas de espera".

Tras poner de relieve que, "de cada cuatro personas pendientes de una intervención quirúrgica en España, una es de Andalucía", el PSOE-A considera en su iniciativa que "son muy preocupantes las cifras de pacientes que esperan fuera de los plazos de garantía asistencial regulados en la normativa andaluza". En concreto, denuncia que "el 38% de los pacientes pendientes de una intervención quirúrgica esperar más de seis meses, y el 42% de los que necesitan acceder a una primera consulta con el especialista esperan más de dos meses".

"Estos datos ponen de manifiesto que la receta de Morenc Bonilla y de la Consejería de Salud de concertar con la sanidad privada para bajar las listas de espera, restando presupuesto a la sanidad pública y debilitándola, no funciona", y es "al contrario: cuanto más millones se derivan a la sanidad privada más aumenta la lista de espera", sentencia el Grupo Socialista en su proposición no de ley.

El Grupo Socialista incide en denunciar en su PNL que "los conciertos con la sanidad privada se han incrementado en un 54% en los últimos cinco años", y desde la Junta se han promovido "conciertos millonarios sin publicidad, utilizando la vía de emergencia aun cuando el amparo legal de la pandemia ya no los podía justificar".

# La Diputación arregla sus cuatro fachadas y las galerías del patio

● La obra en el antiguo cuartel de la Puerta de la Carne tiene un presupuesto de 617.000 euros y un plazo de ejecución de seis meses

## R. S.

La Diputación de Sevilla ha iniciado una serie de obras de conservación en el edificio A de su sede, es decir, la zona que ocupaba el antiguo cuartel de Caballería de la Puerta de la Carne. Los trabajos afectarán a las cuatro fachadas del inmueble (dan a la avenida Menéndez Pelayo, las calles General Ríos y Demetrio de los Ríos y el patio del olivo) y a la totalidad de los paramentos del patio central, incluidas galerías altas y bajas y túneles de acceso.

El objetivo es mejorar las condiciones del personal de la instalación y de los usuarios en términos de salubridad "limitando el riesgo previsible de presencia inadecuada de humedad", así como "la revalorización de la capacidad simbólica del edificio" como sede institucional de la Diputación, según explicaron fuentes del organismo a Europa Press.

Al tratarse de un inmueble incluido en el Catálogo General del Patrimonio Histórico de Andalucía, el proyecto "garantiza la compatibilidad de la interven-



Un operario, con la ayuda de una grúa, actúa sobre unos frisos en mal estado.

ción con la protección de los valores históricos y culturales del edificio". Su plazo de ejecución es de seis meses y la inversión asciende a 617.632 euros.

Durante todo el año, el Patio de la Diputación es escenario habitual de muestras y ferias de productos locales organizadas por la institución provincial. Pero sin duda alguna, desde hace décadas este enorme patio central rodeado de galerías, con un aforo para 900 personas, es un enclave conocido por albergar el cine de verano de la Diputación, como queda corroborado año tras año por la cifra de espectadores que acuden a la cita, con una programación que se extiende desde finales de junio a mediados de septiembre y que consta de más de 70 proyecciones.

Proyectado en 1788 por el ingeniero militar Antonio Hurtado y Vasco, el antiguo cuartel de la Puerta de la Carne fue el primer edificio diseñado y construido expresamente para uso residencial de la tropa y fue considerado como modelo de la arquitectura residencial militar.

## Anulado el contrato para mejorar el CEIP Carmen Benítez

### R. S.

El Ayuntamiento de Sevilla, gobernado por el popular José Luis Sanz, ha rescindido un contrato adjudicado en 2022 a una empresa para obras de mejora en el colegio público Carmen Benítez, “por incumplimiento del contrato, imputable al contratista, ya que se han agotado los plazos improrrogables sin que se hayan acometidos las actuaciones pendientes”.

En un acuerdo aprobado recientemente por la junta de gobierno se detalla que el 29 de julio de 2022, el Ayuntamiento adjudicó a la empresa Contratas Gutiérrez un contrato de casi 99.000 euros, sin incluir el IVA, para la mejora

---

Se ha penalizado a la empresa por incumplir los plazos sin acabar la obra

---

de las condiciones de seguridad y habitabilidad en el colegio Carmen Benítez del distrito Nervión, con la sustitución de las carpinterías exteriores del centro. El contrato, con un plazo máximo de ejecución de tres meses, fue firmado el 22 de agosto de 2022. El Ayuntamiento ha impuesto a la empresa una penalidad de 11.389 euros “por incumplimiento del plazo total de ejecución del contrato por causas imputables al contratista”. Tras no recibir alegaciones a dicha decisión, el Ayuntamiento ha acordado rescindir el contrato adjudicado a Contratas Gutiérrez “por incumplimiento del contrato, ya que se han agotado los plazos improrrogables sin que se hayan acometido las actuaciones pendientes”.



*Poco se sabe sobre el futuro de esta poco conocida **joya del barroco sevillano** de la calle Cervantes, que permanece cerrada desde el pasado verano tras marcharse la congregación de monjas que tenía allí sus cultos*

## El enigma de la iglesia de San Pedro de Alcántara

JESÚS MORILLO SEVILLA

**E**l futuro de la iglesia de San Pedro de Alcántara pasa ahora mismo por ser uno de los mayores enigmas del patrimonio sevillano. Adscrita desde hace más de un siglo a la congregación de las Esclavas del Sagrado Corazón, la iglesia permanece cerrada desde el pasado verano, tanto a las visitas como al culto.

Lo único que parece claro es que la congregación religiosa ha abandonado el colegio mayor 'La luz' que gestionaba en Sevilla y al que estaba aneja esta pequeña capilla que tiene su origen en el siglo XVII y que cuenta con importantes pinturas murales de Domingo Martínez y Juan de Espinal, así como grupos escultóricos que siguen la traza de la escuela de Pedro Roldán, según los expertos.

Esta iglesia, ubicada en la céntrica calle Cervantes, es poco conocida por los sevillanos, pero ha sido elogiada por especialistas como el historiador de Arte y experto en pintura de la escuela sevillana, Enrique Valdivieso.

La iglesia de San Pedro de Alcántara se construyó en 1680, aunque será en el siglo XVIII cuando se realicen las espléndidas pinturas murales Domingo Martínez y Juan de Espinal. Junto a ellas, el templo luce retablos de gran valía artística, que cuentan con esculturas que los especialistas atribuyen a seguidores de la escuela de Pedro Roldán.

Una joya del barroco sevillano, como ha sido calificada por los conocedores de este espacio, que permanece, sin embargo, clausurado desde agosto del pasado año, momento en que la comunidad de religiosas abandonó las instalaciones del colegio mayor 'La luz'.

A partir de ahí todo son rumores y

preguntas sin respuesta. Entre los primeros se cuenta que la propiedad se ha cedido o alquilado para apartamentos turísticos. Algo que ha sido imposible de confirmar desde ABC de esta congregación, pese a los reiterados intentos de ponerse en contacto con ella. Sea cual sea el destino de esas dependencias de la calle Cervantes, ahora mismo se desconoce qué sucederá con esta capilla a la que se accede, desde la mencionada vía, a un atrio que también comunica con la capilla de la Orden Tercera Franciscana, que sí sigue abierta al culto.

### Preocupación

Esta situación ha provocado la reacción de los conservacionistas, en concreto, de la Asociación de Defensa del Patrimonio de Andalucía (Adepa), desde donde se muestran muy preocupados por el futuro de este templo, por cuanto permanece cerrado al culto y a las visitas.

Ello motivó que el presidente de Adepa, Joaquín Egea, remitiera —como director del Buen Pastor y el St Mary School, que han desarrollado actividades religiosas en este enclave— una carta a la Archidiócesis de Sevilla, con copia a la congregación, interesándose por el futuro del inmueble ante, indicaba, los rumores sobre su cesión o alquiler para apartamentos turísticos.

En nombre de la congregación, respondió un letrado de un bufete madrileño en una misiva en la que solamente aseguraba que tanto la congregación como la Archidiócesis habían cumplido en relación con la iglesia de San Pedro de Alcántara «fielmente con la legalidad tanto jurídica como canónica». Un extremo que, en otra misiva enviada a Egea, el Arzobispado suscribía en todos sus términos.

El motivo de remitir la carta al Ar-



Vista general de la iglesia. Bajo estas líneas, imágenes de los retablos y detalle de una de las pinturas murales // JUAN FLORES





## Cuenta con pinturas murales de Juan de Espinal y Domingo Martínez elogiadas por el historiador Enrique Valdivieso

### La asociación conservacionista Adepa prepara una denuncia ante la Junta y el Ministerio por el cierre de este templo

zobispado lo fundamenta Adepa en que, a partir de documentación de la Jurisdicción Eclesiástica Ordinaria, San Pedro de Alcántara sería propiedad de aquel, que cedió el templo a finales del XIX a la congregación de las Esclavas del Sagrado Corazón para sus cultos, por lo que si las monjas han abandonado el edificio el templo debería reintegrarse al patrimonio de la Archidiócesis. Algo que niegan desde el Arzobispado, que señala que la capilla es propiedad de la congregación.

Desde Adepa abundan, además, en que la iglesia ha sido desacralizada y señalan como prueba que las esculturas que presidían los retablos habían sido trasladadas y actualmente se encuentran en dependencias de la Archidiócesis. «Para desacralizar una iglesia del siglo XVI que no tiene ni la más mínima amenaza de ruina debe

haber un motivo más poderoso que una simple venta», señala Egea.

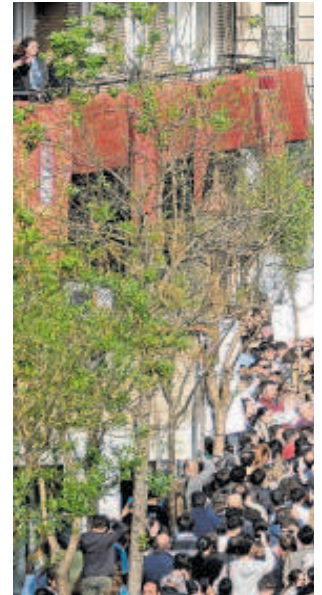
Por ambas cuestiones, si las esculturas están en sus dependencias y si el templo está desacralizado, preguntó ABC a la Archidiócesis que declinó hacer cualquier comentario al respecto, remitiendo cualquier tipo de consulta sobre la capilla de la calle Cervantes a las propietarias del inmueble, es decir, la congregación de las Esclavas del Sagrado Corazón.

Ante las dudas que hay en torno al futuro del templo, Adepa está preparando sendos escritos de denuncia de la situación ante la Consejería de Turismo, Cultura y Deporte, así como ante el Ministerio de Cultura y Deporte. Las instituciones, añade, «tendrán que hacer algo para que no pase con esta iglesia lo sucedido con las pinturas murales que realizó Hohenleiter para el Teatro Coliseo», afirma el presidente de Adepa, que han terminado en un garaje de la Universidad de Sevilla.

En paralelo, esta asociación también informará a la Gerencia de Urbanismo, que restauró San Pedro de Alcántara entre 2001 y 2003 resolviendo una serie de problemas de humedades procedentes del abandono de las cubiertas, por lo que Adepa entiende que la congregación, al tener la iglesia cerrada, está incumpliendo los acuerdos que la obligaban a acoger las visitas de los sevillanos una vez por semana.



Una imagen tomada durante la pasada Feria de Sevilla // J.M. SERRANO



Una multitud viendo uno de los pa

## Cómo rentabilizar el turismo de

► Vuelos low cost y apartamentos baratos democratizan el turismo y llenan las urbes. Sevilla no escapa al fenómeno con el 'producto perfecto': cultura y fiesta

MERCEDES BENÍTEZ  
SEVILLA

Sevilla cada vez recibe más visitantes. La pasada Feria de Abril pasaron por el real más de tres millones de personas, un millón más que hace un año. Y lo mismo está ocurriendo con la Semana Santa, que cada año atrae más turistas. ¿Qué está pasando para que la ciudad cada vez reciba a más gente?

En realidad, lo que ocurre es prácticamente lo mismo que en otras grandes ciudades españolas y europeas. Es una consecuencia de lo que los analistas del tema denominan la «democratización» del turismo, un fenómeno global que comenzó con la liberalización del transporte aéreo y la irrupción de las compañías aéreas de bajo coste. Los vuelos low cost provocaron una «universalización» del turismo y dieron acceso a los viajes a las clases sociales más bajas.

«Ya son muchas más clases sociales las que pueden comprar un billete para ir a Venecia, París, o venir a Sevilla», explica José Ignacio Castillo, catedrático de Economía de la Universidad de Sevilla y especializado en el tema.

A ello se une el hecho de que el turismo se hace más frecuente y se «deses-

tacionaliza». Es decir, no solo se viaja en verano. Hoy día las clases medias también pueden permitirse marcharse el fin de semana a una capital europea. Sobre todo con las facilidades que dan las plataformas digitales de alojamiento tipo Airbnb o Homeaway, que hacen más fácil encontrar un alojamiento a un precio más bajo y que disminuyen los costes que antes había que pagar a las agencias de viajes. Y luego está la irrupción de las VTC como Uber o Cabify, que hacen que desplazarse por las grandes ciudades no sea tan costoso como hace unos años.

O incluso, como dicen algunos expertos, hay que tener en cuenta la «satisfacción» que producen estos viajes ya que las redes sociales hacen que presumir sea barato. «Ahora el rendimiento social del turismo ha aumentado. Cuelgas una foto en tu estado de whatsapp y todo el mundo lo sabe. Eso ha aumentado la demanda», dice Castillo. Otra causa de que se multipliquen los viajes es que, tras la pandemia, todos quieren viajar. «Estamos viviendo los felices años veinte», explica.

En el caso concreto de Sevilla, también hay que analizar otro dato. No to-

**María Barrero**  
Profesora de Urbanismo



«Hay que dejar de invertir en marketing. Sevilla está posicionada, no necesita más promoción»

**José Ignacio Castillo**  
Catedrático de Economía



«El turismo va a ser una manguera de agua a máxima potencia. Hay que rentabilizarlo y cobrarles una tasa»

**Auxí Comendador**  
Profesora de Turismo



«Sevilla pierde su encanto y su idiosincrasia. El turismo es buenísimo si está bien planificado. Hay que limitarlo»

**Alfonso Fernández Tabales**  
Catedrático de Geografía



«No nos interesa que vengan más, sino que dejen más dinero. Y cobrarles un euro por noche no es mala opción»

dos los que llegan a la Semana Santa o la Feria son turistas de otros países. Los hoteleros lo dejan claro. Ese 90 por ciento de plazas que han cubierto no son los que llenan la Feria puesto que en la capital hispalense hay aproximadamente unas 40.000 plazas hoteleras. Eso supone que el resto procede de zonas más cercanas.

A los habitantes de la capital hay que sumarle los del área metropolitana e incluso provincias cercanas. Llegan de municipios con mucha población como Dos Hermanas o Carmona. Pero también de otras provincias como Cádiz o Huelva. «Sevilla ofrece el producto perfecto para esta tormenta perfecta. Es una ciudad bella pero también tiene fiesta, diversión y música. El turismo cultural y disfrutar de la vida», dice Castillo.

### Gentrificación

Sin embargo, surge otro problema. Es el hecho de que no sólo están subiendo los alquileres sino que el centro se queda sin población y pierde autenticidad. Y eso provoca otra consecuencia: que, como afirma Auxí Comendador, profesora de Turismo en EUSA, Sevilla, «pierde su encanto y su idiosincrasia» y puede parecerse a cualquier otra ciudad del mundo. Por eso ella, como otros, es partidaria de «limitarlo un poco». O también intentar que llegue sobre todo del que gasta dinero. Turismo de lujo.

La profesora de Urbanismo de la Universidad de Sevilla, María Barrero, que también ha estudiado el tema, coincide en que la práctica del turismo como actividad de las clases medias es la causa de esta masificación. Pero también en que en Sevilla hay demasiadas estra-



la Semana Santa de Sevilla // J.M. SERRANO

## masas

tegias de marketing que no son ya tan necesarias para una ciudad que no necesita más promoción.

### Efectos negativos

Y recuerda que algunas de las consecuencias negativas de esa llegada masiva de turistas, como el hecho de que los sevillanos se marchen del centro, o incluso la ampliación de las zonas de gran afluencia turística o el aumento del número de veladores en las calles. Barrero recuerda incluso el hecho de que hayan desaparecido los bancos para sentarse de algunas plazas públicas. «Los bancos son un obstáculo y son ocupados por veladores», dice.

Alfonso Fernández Tabales, catedrático de Geografía de la Universidad de Sevilla, tiene claro que ya hay que empezar a hablar de «decrecimien-

to turístico». En este sentido, opina que se ha llegado tarde a la limitación de las viviendas turísticas ya que la primera limitación no se ha aprobado hasta este año.

Por eso plantea dejar de contar los turistas que llegan: «No tiene sentido batir récords. No nos interesa que venga más sino que dejen más dinero», dice Fernández Tabales que, como otros, apuesta por la tasa turística que ya se cobra en otras ciudades europeas. Por ejemplo, un euro. «Si hay turistas que no van a venir por no pagar un euro por noche, mejor que no vengan», dice.

En parecidos términos se expresa Castillo, que considera que el turismo «va a ser una manguera de agua a máxima potencia» mientras haya alquileres baratos, vuelos a bajo coste y la tasa de desempleo no sea muy alta. Por eso es partidario de rentabilizarlo más y apuesta por cobrarles una tasa turística. El debate sobre la llegada masiva de turistas, sus efectos y sus soluciones sigue abierto.



## LA CIUDAD INEVITABLE

POR IGNACIO CAMACHO



*El creciente malestar ante la sobreexplotación turística empieza a desbordar los problemas funcionales de la ciudad y el deterioro del paisaje para afectar de lleno al sentido de pertenencia de sus habitantes. El resultado del referéndum de la Feria quizá refleje algo más que un debate sobre la fiesta misma: puede tratarse de un síntoma de la necesidad de devolver a la vida colectiva un cierto sentido de la medida.*

## PUNTO DE SATURACIÓN

**D**ECENAS de miles de personas salieron a la calle hace una semana para protestar contra la sobreexplotación del turismo en Canarias. Se trata del primer movimiento masivo de rechazo a un modelo económico y social cuyo desordenado crecimiento avanza de forma imparable en numerosas regiones y ciudades de España. No son nuevos 'luditas' manifestándose contra el progreso industrial sino portavoces de una creciente inquietud ciudadana: la de los pobladores autóctonos que empiezan a considerar la afluencia multitudinaria de visitantes como una amenaza contra el equilibrio funcional de la vida urbana. Y hay dos maneras de afrontar esta cuestión ciertamente antipática: cerrar los ojos ante un estado de opinión que va a ir a más o tomar en serio la necesidad de abordar una regulación que concilie en la medida de lo posible los intereses de unas partes cada vez más enfrentadas.

El debate constituye ahora mismo uno de los asuntos centrales en Sevilla, y el desenlace de la consulta sobre el calendario de la Feria debe interpretarse, al menos en parte, como un síntoma. La victoria —apretada— de los partidarios de regresar a la duración antigua hay que entenderla como otra expresión de desagrado ante la evidente saturación turística; quizá no haya sido tanto una decisión respecto a la fiesta en sí misma como una exteriorización de la voluntad de devolver a las grandes citas

vez celebrada la votación y consumado ese daño conviene reflexionar en torno al mensaje latente en el resultado. Que no versa en el fondo sobre la conveniencia de empezar el festejo en lunes o en sábado sino sobre una preocupante sensación de hartazgo por la acumulación de acontecimientos que tensionan las estructuras funcionales y los espacios urbanos hasta los límites del colapso.

Más allá de las polémicas suscitadas por el desbordamiento de la Semana Santa —y su correlato de cada vez más frecuentes y numerosas procesiones extraordinarias— o la propia Feria, el problema crucial es el de la convivencia entre viajeros y habitantes. El de concertar los intereses de un sector económico de enorme relevancia, como es el turismo, y los de una población estable que ve comprometida su relación con el territorio donde se residencia su memoria y se desarrollan sus vínculos afectivos o sus ocupaciones laborales. Existe una palpable pérdida del sentido de pertenencia ante la progresiva conversión del casco histórico, el núcleo vital y sentimental de la ciudad, en ámbito casi exclusivo de actividades hosteleras, hoteleras y comerciales orientadas a los visitantes. Si se suma el proceso de deshabitación originado por la proliferación de apartamentos de alquiler temporal se obtiene un pro-

colectivos un cierto sentido de la medida.

cupante fenómeno de 'tematización' del paisaje en detrimento de los usos cotidianos tradicionales.

La ciudad contemporánea responde a un modelo promiscuo, entreverado, heterogéneo, que no puede dividirse en compartimentos estancos sin riesgo de provocar una avería en sus engranajes de ajuste interno. El monocultivo turístico y terciario —la industrialización y la investigación tecnológica no pasan en Sevilla de la categoría de proyectos— ha generado en la práctica un diseño segregacionista que expulsa al vecindario del Centro y lo empuja a residenciarse y moverse en unos barrios de desigual equipamiento. Y está creando una distancia emocional que se plasma en el aumento de la disconformidad con ese potente vector de negocio sin el que ahora mismo sería imposible mantener estándares aceptables de renta y empleo.

Ese malestar ha derivado ya en un problema político que interpela directamente a las autoridades. Decisiones como la tasa turística o la moratoria si quiera parcial de apartamentos se han vuelto imprescindibles y hasta urgentes para devolver las aguas revueltas a su cauce, y tanto el Ayuntamiento como la Junta, en manos del mismo partido, deben acelerar los trámites legales antes de que sea tarde. La presión del empresariado hostelero es natural y lógica, pero una ciudad es algo más que un conjunto de 'lobbies' industriales. Lo que está en juego es el sentimiento de identidad, el punto de equilibrio a partir del cual se rompen los lazos entre el territorio y sus habitantes. Claro que para conservar esa proporción en términos ecuánimes es menester implementar otra clase de factores de desarrollo eficaces, una asignatura que Andalucía entera, no sólo Sevilla, tiene pendiente de examen. Pero es la hora de que la dirigencia institucional muestre suficiente coraje para escuchar la voz de la calle.

**El monocultivo turístico y terciario ha generado un diseño segregacionista que expulsa al vecindario del Centro**

# Apartamentos turísticos a los pies del Ayuntamiento

● Urbanismo autoriza las obras para cambiar el uso de un edificio enclavado en los números 87 y 91 de Sierpes y el 2 de Francisco Bruna que contará con seis alojamientos y un local comercial



FOTOS: JOSÉ LUIS MONTERO

El edificio residencial de tres plantas se transformará en apartamentos turísticos. Al fondo, la Casa Consistorial.

## Manuel Ruesga

Un inmueble completo a los pies del Ayuntamiento será destinado para apartamentos turísticos mediante el correspondiente proyecto de rehabilitación que ya ha sido aprobado por los técnicos de la Gerencia de Urbanismo. Sin que haya cesado el debate sobre los excesos que provoca el turismo desmedido con la consiguiente despersonalización del casco antiguo, el equipo de José Luis Sanz ha tenido que aprobar un proyecto que se encuentra en una plaza de San Francisco que cuenta con dos bienes de interés cultural (la Casa Consistorial y la antigua Audiencia Territorial, actual Fundación Cajasol). No hay instrumentos jurídicos para no aprobar las obras más allá de maniobras dilatorias consistentes en pedir más documentación a sus promotores. El edificio se localiza en los números 87 y 91 de Sierpes y en el 2 de la calle Francisco Bruna.

El edificio está catalogado en el vigente Plan General de Ordenación Urbana (PGOU) con el segundo nivel, representado con la letra D y equivalente al título de protección parcial en grado segundo. Este nivel permite un límite de intervención bastante elevado en el inmueble siempre que se respeten las fachadas y las primeras crujeas. El estado de conservación de la finca es bueno.

En el reformado del proyecto de ejecución aparece una redistribución y mejora de la accesibilidad en un edificio de viviendas y locales desarrollado en tres plantas más dos de sótano para su cambio de uso a apartamentos turísticos de 2 llaves. No se modifica la distribución interior de las viviendas, que se convierten en apartamentos salvo pequeños ajustes en dos alojamientos para adaptar uno de ellos a personas con movilidad reducida. El arquitecto apunta en la documentación que no se modifican las instalaciones ni el



Vista del inmueble desde la calle Entrecárceles.

presupuesto, y que los cambios introducidos siguen cumpliendo las circunstancias urbanísticas de aplicación que le afectan.

La finca está situada entre las calles Sierpes, Entrecárceles, Francisco Bruna y la plaza de San Francisco. Se trata de una edificación plurifamiliar. El acceso a la planta baja se puede hacer desde las cuatro calles que lo circundan, y el acceso al resto de las plantas se realiza por Francisco Bruna. El solar sobre el que se asienta el edificio tiene

una superficie 144 metros cuadrados según catastro.

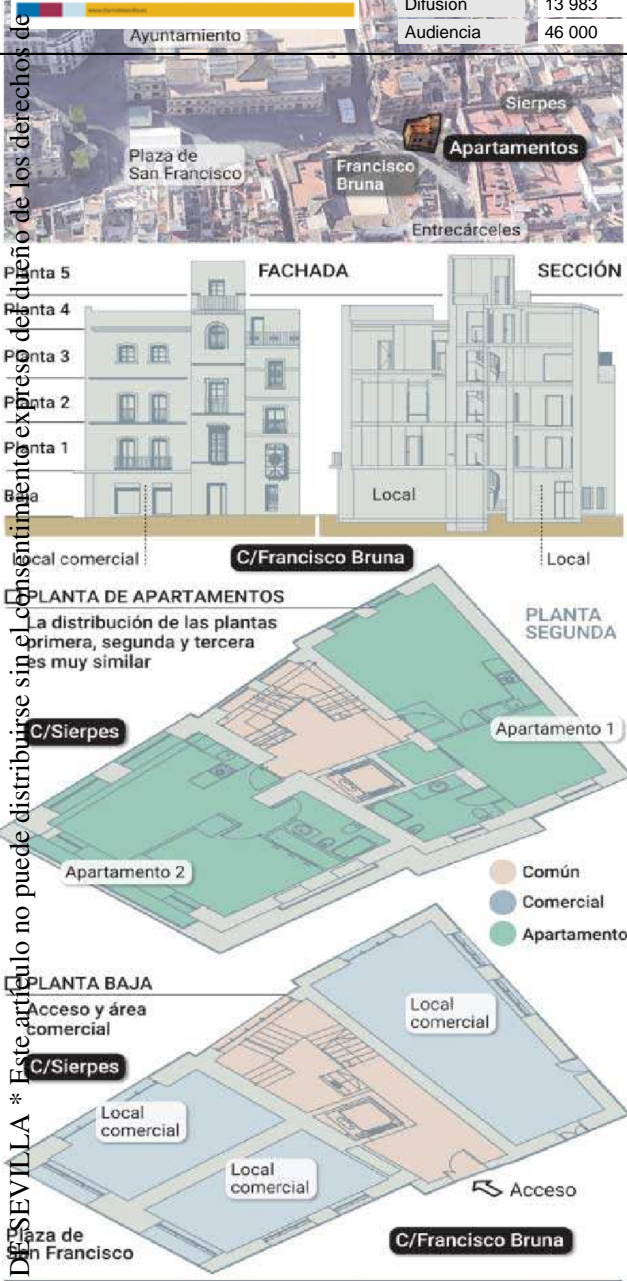
Con la reforma, el promotor Ayra Crea S.L. obtiene cinco apartamentos de un dormitorio y un apartamento de dos dormitorios con un total de seis alojamientos. Todos cuentan con salón-comedor, cocina incorporada o no al salón y baño o aseo por cada apartamento. Además, se plantea en planta baja un local que mira hacia la plaza de San Francisco. En el proyecto no existen espacios exteriores li-

bres de edificación. El inmueble proyectado con la reforma se corresponde también con la tipología de vivienda plurifamiliar entre medianeras, aunque el uso ahora sea de apartamentos turísticos, y está compuesto de tres plantas sobre rasante y dos plantas de sótano destinadas a aparcamiento, trasteros, cuartos de instalaciones y cuartos de almacenaje comunitarios.

Este es uno de los proyectos más llamativos que Urbanismo ha tenido que dar el visto bueno tras la aprobación y publicación del esperado decreto de la Junta de Andalucía el pasado 29 de enero para regular los apartamentos con fines turísticos y da potestad a los ayuntamientos para su control y limitación. El Servicio de Licencias e Inspección Urbanística, a los efectos de instrucción y que ya aplican los técnicos, estableció a mitad de marzo algunos requisitos, como limitar estas viviendas a la primera planta con la obligación de contar con ascensor.

Publicación	Diario de Sevilla General, 7
Soporte	Prensa Escrita
Circulación	17 469
Difusión	13 983
Audiencia	46 000

Fecha	28/04/2024
País	España
V. Comunicación	16 348 EUR (17,497 USD)
Tamaño	392,88 cm <sup>2</sup> (63,0%)
V. Publicitario	2955 EUR (3163 USD)



Red de seguridad en la fachada que mira a la calle Sierpes.

normas urbanísticas de la ciudad, cuya aprobación inicial se prevé para septiembre. Hasta entonces, tomará otras medidas de manera inmediata: se incrementará un 15% la plantilla de inspectores para poder perseguir las viviendas de uso turístico ilegal y se publicarán las direcciones exactas de las viviendas turísticas que sí son legales, para que los usuarios sepan si están alquilando una casa turística legal o ilegal.

Esta medida temporal fue publicada el viernes en el Boletín Oficial del Ayuntamiento de Madrid para su puesta en funcionamiento inmediata. Respecto al endurecimiento de las multas, el Ayuntamiento de Madrid dará un primer aviso de orden de cese y restablecimiento de la legalidad; de persistir el incumplimiento se notificará una sanción firme de 30.001 euros; si persiste el funcionamiento de las viviendas de uso turístico ilegales se notificará otra de 60.001, y si continúa la actividad irregular la multa será de 100.001 euros, to-

do ello con carácter acumulativo en caso de quebrantamiento continuado de la ley.

En Sevilla caben 23.615 pisos turísticos más. Esta es una de las principales conclusiones que aparecen en un documento técnico de Urbanismo para el establecimiento de un número máximo de viviendas de uso turístico en los barrios de la ciudad tras el decreto de la Junta. Otra de las deducciones es que solo existe mar-

## Madrid no concederá licencias a viviendas turísticas a la espera de un plan urbanístico

gen para dar 107 licencias más en el centro de la ciudad, zona en la que sobran más de 2.700 viviendas de uso turístico.

Tras analizar los 108 barrios y en base a los datos recogidos y las consultas ciudadanas realizadas, la Gerencia determinó que hay

que fijar un número máximo de viviendas de uso turístico para cada barrio al haber llegado a una situación límite en algunos. Sólo tres barrios del Casco Antiguo pueden tener más viviendas turísticas antes de llegar al nivel límite de saturación: siete en San Julián, 50 en el Museo y 50 en San Bernardo. En total, 107 licencias para una zona de la ciudad en la que hasta once barrios se consideran totalmente saturados.

Frente a las zonas que los técnicos tildan de decrecimiento y de crecimiento agotado se encuentra la zona de crecimiento, con una presión turística residencial registrada de un máximo del 5%. Esta es la que sí admite la concesión de miles de licencias para destinar viviendas al uso turístico. Un total de 94 barrios sí tienen espacio para más pisos turísticos. Entre ellos, destaca Los Remedios, donde todavía caben 912 alojamientos turísticos. En el distrito Triana hay tres barrios que admiten más viviendas turísticas: Triana Este (386), Triana Oeste (556) y Barrio León (107).

FUENTE: Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente. GRÁFICO: Dpto de Infografía.

La jefa del servicio destacó varios artículos a tener en cuenta para los técnicos de la Gerencia a la hora de tramitar los permisos. El primero es que se deberá especificar el número de plazas que serán ofertadas para el uso turístico; justificar el cumplimiento de las condiciones de ventilación e iluminación del espacio de aplicación la exigencia de huecos vivideros, y especificar el sistema de oscurecimiento empleado para las ventanas.

Además, se exigirá al menos la existencia de la preinstalación de la climatización.

Para evitar estas situaciones, el alcalde de Madrid ha anunciado esta semana que el Ayuntamiento suspenderá de "inmediato" el otorgamiento de licencias nuevas para viviendas de uso turístico y multiplicará las sanciones a las casas turísticas ilegales. El popular José Luis Martínez-Almeida explicó que estas dos medidas y otras que detalló estarán vigentes hasta que el gobierno municipal tenga las nuevas

## OJO DE HALCÓN

POR TEODORO LEÓN GROSS  
@teoleongross



**C**UENTA atrás, este fin de semana, para la brillante operación sanchista convocando un plebiscito sentimental para asegurarse el apoyo entregado de los suyos ante las noticias que ponen en entredicho la manera de desenvolverse de su mujer, Begoña Gómez, al construirse un negocio académico mediante el intercambio de favores a cargo del erario público. Es una estrategia peronista o populista semejante a la que ensayó Iglesias con el chalet de Galapagar, condicionando a su electorado para avalar esa adquisición y blanquear la renuncia a sus principios. Todo el socialismo se ha volcado en la adoración del líder (¡Pedro, quédate!) con una exhibición impúdica de cesarismo para que los suyos no sólo apoyen que él se sitúe por encima de la ley, sino que además con una exaltación ridícula. El socialismo andaluz no ha sido menos, con Juan Espadas al frente de un video de coaching emocional nivel Tik Tok.

Ha sido, y sigue siendo, una semana de zozobra para los socialistas andaluces menos implicados con esta nomenclatura que ven cómo siguen sin puntuar en el marcador de la oposición, con la sensación de que se lo ponen demasiado fácil al PP, al que las estrategias del PSOE y el Gobierno le proporcionan viento de cola y gratis. En el socialismo andaluz sólo extraoficialmente fluyen las críticas al sanchismo y se habla del problema de la falta de referentes sólidos —con el problema añadido de que María Jesús Montero lidere la claqué del sanchismo sin el menor compromiso andaluz, incluso avalando políticas que perjudican a Andalucía— para tener algo de confianza en el futuro.

### Feudo decadente

El viejo gran feudo socialista del sur, algo más que reserva espiritual del PSOE durante años, ha perdido peso. El eje socialista se ha desplazado al norte. A medida que Sánchez ha unido su suerte a Frankenstein, tal como intuyó Rubalcaba, la capacidad de influencia del socialismo andaluz se ha devaluado más incluso que el voto. En 2023, aún suponía el 18% del total nacional. En la cita anterior, en 2019, se aproximaba al 21%, más o menos como en el periodo de victorias zapateristas en 2004 y 2008. El socialismo andaluz siempre dejó sentir su capacidad de resistencia en los tiempos más duros: suponía el 23% en 2011, cuando el zapaterismo se desplomaba bajo la onda expansiva

## La zozobra del socialismo andaluz



REUTERS

**Todo el socialismo se ha volcado en la adoración del líder (¡Pedro, quédate!) con una exhibición impúdica**

**Lo previsible es que el favorito de Sánchez para suceder a Sánchez sea el mismo Sánchez**

de la crisis; y en las victorias marianistas del PP en 2015 y 2016, con Susana Díaz ahí, frisaba el 25% del total. El peso del voto andaluz para el PSOE va a la baja, pero el peso de su influencia es notoriamente menor.

El sanchismo triunfa en el eje norte, con su lógica polarizadora vinculada al nacionalismo. La salvación en el 23J se cimentó en Cataluña y País Vasco: Frankenstein sacó 42 escaños de ventaja a la derecha. Claro que unir su suerte al independentismo, con sus mensajes desahogadamente ventajistas para reclamar asimetrías, es algo que aleja al sanchismo de la sensibilidad andaluza. Sánchez ha logrado mantener prietas las filas a golpe de polarización, con el discurso de la

amenaza fantasma de las fuerzas del Mal de la derecha y el mensaje del Muro, con él convertido en jefe de la Guardia de la Noche que protege éste. No es el mensaje que cale mejor en el sur. Por supuesto han viajado autobuses desde Andalucía a la performance del sábado en Ferraz, porque la clientela asume ese mensaje divisivo, pero en el socialismo andaluz hay muchas voces, al margen e los circuitos oficiales, atribulados al constatar que el sanchismo los aleja cada vez más de la ciudadanía.

### Choque de trenes

Irónicamente, mientras el PSOE maniobra hábilmente para

convertir el plebiscito sentimental por Sánchez en un alegato contra la fangosfera, defendiendo que la política no puede o al menos no debe caer en el insulto o el acoso, Óscar Puente, como María Jesús Montero, sigue ahí con su teléfono móvil. Era inevitable sonreírse al oír al ministro de Transporte en el Comité Federal del PSOE exigiendo a la derecha que «dejen de enfangar, de emponzoñar, la vida pública». Si, Óscar Puente pidiendo que no se enfangue la vida pública; el inagotable cinismo de la política tiene estas cosas.

Alguien ha publicado que Pedro Sánchez habría transmitido a sus socios que su favorito para sucederle es Óscar Puente. Todo, como se ve, aún puede empeorar. Aunque lo previsible es que el favorito de Sánchez para suceder a Sánchez sea el mismo Sánchez, una vez que se haya asegurado que las bases socialistas y además todos sus socios, desde Sumar y Bildu o Esquerra hasta la derecha carlistona del PNV y Junts, van a proteger el sanchismo y a garantizar la impunidad de Begoña Gómez. Ese parece el objetivo del presidente, y previsiblemente irá acompañado de medidas para intervenir en la Justicia e incluso en los medios con soluciones populistas de 'control social'.

Lo normal es que el martes Óscar Puente siga siendo Óscar Puente, y que, por tanto, siga dedicando parte de su jornada a atacar y descalificar groseramente a sus rivales. La otra parte de la jornada seguirá dedicada a la gestión más descaradamente partidista que se recuerda en ese Ministerio siempre proclive a la agenda partidista de las inversiones. Puente continuará con sus lisonjas hacia Cataluña, País Vasco, Navarra, Asturias... para contentar a los socios de la mayoría Frankenstein; mientras despacha su hostilidad enconada hacia las comunidades donde no mandan ellos o sus socios, con especial saña contra Andalucía. Y no es una interpretación, sino datos oficiales de proyectos en la web del Ministerio. Esa hostilidad áspere, considerando que el estilo de Juanma Moreno no es particularmente beligerante, tal vez delate que ver al PP en Andalucía aún escuece. Pero, con toda seguridad, Puente está contribuyendo lo suyo a que esto vaya a seguir siendo así. Está logrando encabronar, sin medias tintas, a sevillanos y onubenses, a Granada, a la Costa del Sol, a Cádiz... a golpe de declaraciones de una hosquedad desabrada y un desprecio indisimulado.

Para desesperación de los socialistas andaluces.





El alcalde con integrantes de la asociación durante la visita // ABC

## José Luis Sanz, el primer alcalde que entra en el Palacio del Pumarejo

► El regidor visitó a la asociación que reclama su uso y rehabilitación

S. L.  
SEVILLA

El alcalde de Sevilla, José Luis Sanz, se ha reunido con la Asociación Casa del Pumarejo, con el fin de explicarles de primera mano el proyecto de rehabilitación integral que se ha aprobado en la Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo por un importe de 4,7 millones de euros y un plazo de ejecución de 18 meses. Es el primer alcalde que accede en calidad de tal al Palacio del Pumarejo, según detallan fuentes municipales.

«He tenido la oportunidad de mostrarle a la Asociación Casa del Pumarejo, el proyecto de rehabilitación in-

tegral de la casa palacio, que se va a llevar a cabo tras el acuerdo alcanzado con ellos para la suspensión temporal de la concesión demanial y el desalojo de tres locales hasta que concluyan los trabajos, momento en el que la asociación volverá a un espacio en condiciones adecuadas para seguir desarrollando su actividad de servicio público al barrio y a los vecinos», dijo el alcalde. Además, Sanz añadió que «desde la Asociación Casa del Pumarejo me han agradecido que por fin se haya atendido esta petición histórica, que ningún alcalde les había resuelto, ni tampoco les había siquiera visitado».

El alcalde de Sevilla subrayó durante su visita que «con esta rehabilitación integral, se cumple con una demanda histórica de la ciudad y con décadas de abandono de este importante inmueble del Casco Antiguo, que ayudará a impulsar tanto el comercio tradicional, como la hostelería».

## Lucía Vázquez inaugura el ciclo de danza del Centro de Arte Contemporáneo

► La apertura coincide con la celebración del Día Internacional de la Danza

ABC SEVILLA

El Centro Andaluz de Arte Contemporáneo (CAAC), dependiente de la Consejería de Turismo, Cultura y Deporte, en colaboración con la Agencia Andaluza de Instituciones Culturales, inicia hoy 'Danza en el CAAC', un ciclo de danza contemporánea que tendrá lugar los últimos domingos del mes durante 2024, excepto durante el período estival.

La inauguración, hoy a las 12 horas, correrá a cargo de la sevillana Lucía Vázquez Madrid y su 'Bajo el árbol', que cuenta con la música y asistencia artística de Miguel Marín. Esta obra de danza contemporánea nace de la unión de varias ideas sobre la luz, las sombras y el aire, con la máxima: «Bajo el árbol, el dolor es viento» e influencias de artistas interesados por el diseño y el espacio con la poética como lazo de unión.

«Para dibujar un árbol se necesita un atento espíritu de observación. Los elementos son siempre los mis-

mos: tronco, ramas y hojas. Sin embargo, cada árbol es único y tiene su propia historia que contar», señalan desde la Junta sobre la propuesta. Esta primera sesión servirá, además, para celebrar hoy el Día Internacional de la Danza.

Cada sesión, con inicio a las 12 horas y de entrada libre, estará compuesta por dos piezas de danza en dos espacios diferentes, que conformarán un itinerario por el CAAC y que atestigua de la diversidad de los lenguajes de la danza.

Hay sesiones programadas los domingos 28 de abril, 26 de mayo, 29 de septiembre, 27 de octubre, 24 de noviembre y 29 de diciembre. Esta iniciativa forma parte de una programación multidisciplinaria que engloba, además de las artes plásticas, performances, danza, coreografía y el diálogo entre las diferentes expresiones artísticas. 'Danza en el CAAC' tiene como comisaria a María González, directora de Trans-Forma y del festival de danza contemporánea 'Mes de Danza'.

El ciclo tiene como objetivo provocar el disfrute y el interés por el arte y la cultura contemporánea, con programación en los espacios monumentales del museo, favoreciendo un diálogo entre las diferentes disciplinas para un enriquecimiento mutuo e invitando a disfrutar de un espacio global de cultura. 'Danza en el CAAC' pretende también contribuir a visibilizar el trabajo de los creadores coreográficos andaluces, con artistas procedentes de diferentes puntos de la geografía autonómica de que aportarán su singularidad.

**Las sesiones del certamen serán el último domingo de cada mes y se pretende difundir el trabajo de los coreógrafos andaluces**



La bailarina Lucía Vázquez presenta hoy la pieza 'Bajo el árbol'// ABC

# MONASTERIO DE LA CARTUJA

## El IAPH se posiciona como nuevo foco cultural y turístico

● Se ha recuperado el Claustro de Legos con la sala expositiva y ya se trabaja en la rehabilitación del Patio de Pickman, la museografía de cara a 2027



El Claustro de Legos con su nueva plataforma. A la izquierda, la arquería restaurada en 1991.



Juan Parejo

Una actuación que ha permitido recuperar unos espacios históricos y transformarlos en un importante recurso cultural y turístico. El Instituto Andaluz del Patrimonio Histórico (IAPH) acaba de inaugurar el primer espacio cultural de Andalucía dedicado a exponer las obras de arte restauradas. Esta actuación ha permitido que, más de 30 años después, se haya completado la rehabilitación integral del Monasterio de Santa María de las Cuevas con esta intervención arquitectónica en el Claustro de Legos. El resultado es la incorporación de este espacio histórico a la visita del recinto de la Isla de la Cartuja que permite a los visitantes conocer la historia de este importantísimo monumento, la de la Fábrica de Pickman, la laboriosa rehabilitación del conjunto y divulgar con todo detalle el trabajo que desarrolla el IAPH.

El monasterio de Santa María de las Cuevas, en la Isla de la Cartuja, es un monumento de primera categoría que cuenta con una gran historia y un patrimonio excepcional, pero que sigue siendo muy desconocido para sevillanos y turistas. A su pasado religioso hay que sumarle su etapa como fá-



El director del IAPH observa una de las bóvedas aparecidas.

brica de loza. Actualmente, el complejo es compartido por el Centro Andaluz de Arte Contemporáneo (CAAC) y el Instituto Andaluz del Patrimonio Histórico. Cuando se rehabilitó todo el espacio de cara a la Expo 92 quedó por intervenir el llamado Claustro de Legos, un lugar en torno al cual se articulan los talleres y oficinas del IAPH. La tarea se ha retomado más de tres décadas después gracias a una inversión de casi un millón de euros de los fondos Feder gestionados por la Consejería de Turismo, Cultura y Deporte de la Junta de Andalucía.

La pulcra y respetuosa intervención dirigida por el arquitecto Francisco Reina ha deparado la construcción de una innovadora sala expositiva y ha recuperado uno de los espacios históricos: la llamada Sala Abovedada. "Este es el espacio central del monasterio. Los hemos rescatado con la gran sala expositiva y la Sala Abovedada, un lugar histórico que servirá para interpretar y dar a conocer la historia del monasterio y de Pickman", explica Juan José Primo, director del IAPH.

El proyecto de Francisco Reina ha creado una gran plataforma en



José Luis Gómez Villa observa el Claustro de Legos.

el espacio central del claustro que se eleva hasta la cota original de la Sala Abovedada. Este lugar, que se usaba hasta ahora como cuarto de mantenimiento, ha sido el gran descubrimiento, como señala José Luis Gómez Villa, jefe del Centro de Intervención del IAPH: "Es una sala del siglo XVII con transformaciones del XIX cuando se convirtió en fábrica. Este será el centro de interpretación. El IAPH se convertirá de aquí a 2027 en un gran recurso cultural".

La intervención en la Sala Abovedada ha sido especialmente respetuosa con su historia material.

Se han integrado las características de sus diferentes épocas de manera que ninguna de ellas llame la atención. "Todas las fases del tiempo son perfectamente visibles. Se han respetado todas las capas y los recubrimientos", añade Gómez Villa. Una sorpresa aguardaba bajo el subsuelo. Han aparecido dos bóvedas subterráneas construidas con ladrillo cerámico y mortero de cal, con una posible función de cámaras de aire para aislar la humedad. Este hallazgo proporciona una información muy valiosa sobre la técnica constructiva y la importancia de



Aspecto del Claustro de Legos tras su recuperación, con la sala de exposiciones a la derecha.

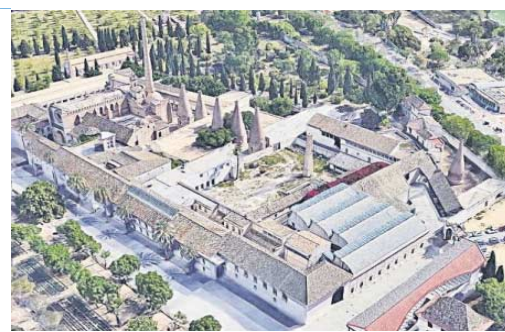


Imagen en la que se observa el estado anterior del claustro.

REPORTAJE GRÁFICO: JUAN CARLOS VÁZQUEZ



Primo Jurado y Gómez Villa en la Sala Abovedada que se ha recuperado.



El director y el jefe del centro de intervención en la nueva sala expositiva.

las infraestructuras en la construcción del Monasterio de Santa María de las Cuevas. “Su función era la de climatizar el espacio. Era como un aire acondicionado de la Edad Media. Es posible que aquí se almacenara grano, pero no hay más datos”, incide Gómez Villa.

La sala de exposiciones ocupa un pabellón de nueva planta con equipamiento de vanguardia para la muestra de bienes culturales y para albergar actividades de difusión y divulgación del patrimonio andaluz. “La primera pieza que hemos expuesto es una de las sargas que Bacaristas del

Alcázar. La hemos escogido como un guiño a Sevilla. Queremos que esta nueva sala sea un importante refuerzo de la oferta cultural y turística de la ciudad”, indica el director del IAPH.

La nueva sala es muy versátil y se integra a la perfección cerrando parte de uno de los extremos del claustro y mantiene una relación directa con las construcciones de época medieval y fabril, como las grandes chimeneas, elementos tan característicos del enclave. Su gran puerta de más de seis metros ofrece la posibilidad de exponer obras de gran formato. “La sala

nos ofrece muchas posibilidades técnicas. Se adapta a cada obra que queramos exponer. Cuenta con los más modernos recursos virtuales, tecnológicos, informáticos... las condiciones de iluminación se adaptan a las necesidades. Está perfectamente climatizada...”, comenta Gómez Villa.

Gracias a la creación de esta sala expositiva, los ciudadanos van a poder conocer cómo ha sido el proceso de intervención, la historia de la pieza y disfrutar del resultado final. En definitiva, el nuevo espacio permitirá al IAPH explicar el trabajo que realiza con el patri-

monio andaluz, en todos sus ámbitos de actuación: el conocimiento y la investigación, la documentación y la intervención. La contemplación de resultados de los procesos de conservación llevados a cabo en sus talleres (pintura, escultura, tejidos, documentos, arqueología...) y de las propias obras, ya restauradas, será una de las principales líneas de difusión de la nueva sala. De esta forma, este equipamiento se pone al servicio de los bienes culturales y de la ciudadanía andaluza, incrementando la oferta cultural de la ciudad de Sevilla con contenidos es-

pecíficos y característicos del patrimonio cultural andaluz.

La sarga con la que se abren las exposiciones mide casi 6 metros y narra el desembarco de Colón en la isla de San Salvador. Es una pintura al temple sobre tejido de algodón, con estilo modernista. El IAPH ha intervenido en total cuatro piezas realizadas por Gustavo Bacaristas en virtud del convenio firmado con el Patronato del Real Alcázar y el Ayuntamiento de Sevilla para la formación de jóvenes especialistas en conservación-restauración y la recuperación de su patrimonio textil. Estas piezas fueron encargadas por el rey Alfonso XIII al pintor gibraltareño para decorar el Pabellón Real de la Exposición Iberoamericana de 1929. Desde entonces se han expuesto en la sala de fiestas del Palacio Gótico del Real Alcázar, formando parte indiscutible de su imagen. Todas ellas representan escenas del primer viaje de Colón a América.

Esta primera exposición de una obra restaurada se puede visitar hasta el sábado 4 de mayo, en horario de mañana (lunes a viernes, de 11:00 a 13:00, y sábados, de 10:00 a 14:00) y de tarde (miércoles a viernes, de 17:00 a 20:00. Está previsto que en los próximos meses la sala del Claustro de Legos del IAPH acoga una muestra de los resultados de intervención en trece *thangkas* tibetanos de la Fundación Rodríguez-Acosta de Granada actualmente en proceso de restauración, así como una retrospectiva de los principales trabajos del Instituto en materia de conservación de bienes culturales de Andalucía.

Hasta 2027 está previsto que se alcance una inversión de 4 millones de euros, también de fondos Feder, para recuperar el llamado Patio de Pickman, un espacio colindante al Claustro de Legos que será ajardinado. También se acometerán los proyectos de museografía y de mejora en la eficiencia energética de los talleres. Además, se continuará con la eliminación de las barreras arquitectónicas. Gracias a todo ello, el IAPH no sólo será un excelente centro de intervención de obras de arte. Se convertirá en uno de los espacios culturales más atractivos de Sevilla.

# Gresca entre el PSOE y el PP por el plan para las naves de Hytasa

● Muñoz pide que "no se entierre" y De la Rosa le replica que Sánchez no les ha respondido todavía

**R.S.**

Nuevo foco de polémica entre el Ayuntamiento de Sevilla, ahora en manos del PP, y el PSOE: Hytasa. El portavoz del Grupo Municipal Socialista, Antonio Muñoz, ha reclamado a José Luis Sanz que "no entierre el ambicioso proyecto" de desarrollo residencial, empresarial y de espacios libres y equipamientos que estaba previsto en los terrenos de la antigua textil y reactive el convenio firmado en noviembre de 2022 entre Emvisesa y el Ministerio de Hacienda, titular de gran parte de esos suelos, y que dejó expirar el actual gobierno municipal en noviembre de 2023. A eso respondió el delegado Juan Bueno con el argumento de que "desde noviembre" están esperando que el presidente del Gobierno, Pedro Sánchez, les dé una respuesta sobre el futuro de las naves industriales.

"Por mucho que fuera una iniciativa que partía de un gobierno municipal socialista, Sanz debería anteponer el interés general a su visión partidista de la ciudad y tratar de recuperar un proyecto de gran importancia para Sevilla en general y para los distritos Cerro-Amate y Sur en particular. Nos consta que en Segipsa, sociedad pública estatal propietaria de los suelos, estarían abiertos a renovar el convenio para ir trabajando en el diseño y la puesta en carga de unas naves industriales que llevan vacías más de un cuarto de siglo a través de una fórmula de colaboración público-privada", indicó Muñoz.

El plan de Emvisesa preveía 287 viviendas, de ellas 105 VPO,



María Jesús Montero y Antonio Muñoz, en la firma del convenio en 2022.

JUAN CARLOS MUÑOZ

así como áreas empresariales, espacios libres y equipamientos públicos conforme al vigente Plan General de Ordenación Urbanística (PGOU).

El protocolo de intenciones fue firmado por Muñoz y la ministra de Hacienda, María Jesús Montero, en noviembre de 2022. El Gobierno central cedía al Ayuntamiento el uso de 66.000 metros cuadrados de dos naves públicas de la antigua fábrica textil Hytasa. También se establecía un periodo de seis meses para concretar el trabajo con posibilidad de prórroga que fue solicitada por Emvisesa en marzo de 2023 y que expiró el 4 de noviembre, sin que haya habido ningún movimiento desde entonces.

El PSOE asegura que "el Ministerio de Hacienda es el propietario de las dos fincas que suman más de 66.000 metros" y añade que el convenio "implicaba un trabajo conjunto por parte de ambas administraciones para completar el diseño final acorde con el PGOU", en consecuencia "sin trabas urbanísticas y una labor

previa de búsqueda de empresas y promotoras interesadas en su desarrollo en el marco de una colaboración público-privada".

El Ayuntamiento reaccionó a esas reclamaciones a través del delegado de Urbanismo, Juan de la Rosa, quien avisó de que lleva "desde noviembre" esperando una respuesta del presidente del Gobierno, Pedro Sánchez, para "retomar" el convenio, que por

**Gobierno y Consistorio firmaron un convenio en 2022 que expiró en noviembre de 2023**

otro lado definió como "el anuncio humo que hizo el señor Muñoz en campaña junto a la ministra María Jesús Montero". "Lo único que hizo es firmar el convenio sin iniciar absolutamente nada más. Fue un anuncio humo más de los muchos que el PSOE ha hecho durante sus ocho años

de mandato", destacó, además de recordar que en mayo de 2023 se renovó el convenio "pero no hicieron nada más".

"El primer interesado en sacar adelante este proyecto es este equipo de gobierno, que está trabajando para desbloquear proyectos que impulsen y transformen la ciudad", aseguró el concejal. En ese sentido, indicó que en noviembre contactaron con Segipsa porque, afirmó, vieron "que el anterior gobierno no había hecho nada", pero insistió en que todavía no han obtenido contestación del Gobierno central.

Asimismo, el delegado avisó al PSOE de que, "con la categoría que ostenta el espacio como suelo ocioso desde décadas y sin que se haya ejecutado nada", el Consistorio solicita "la cesión gratuita a favor del Ayuntamiento para que se pueda desarrollar el proyecto". "Produciría un efecto multiplicador de empleo y empresas, vital para la zona. Otro elemento más que denota la parálisis a la que Sánchez y sus ministros tienen sumido el proyecto", agregó.



JOSÉ ÁNGEL GARCÍA

La concentración de Marea Verde, por la avenida de la Constitución.

## Unas 1.500 personas reclaman en Sevilla más recursos en todos los niveles educativos

**R.S.**

La Marea Verde Andaluza, entidad que defiende que la educación pública cuente con todos los recursos necesarios desde Infan-

til a la Universidad, salió ayer a la calle en Sevilla, Cádiz y Málaga para reclamar una mejora en los centros educativos públicos y denunciar la situación laboral del profesorado andaluz. Bajo el lema "Nos están robando la educación pública", este colectivo reivindica una serie de derechos que dignifiquen la labor del profesorado tras lamentar que durante los últimos años se están eliminando muchas aulas de centros públicos.

La plataforma también incide en que estos recortes de aulas se están dando mayoritariamente en la escuela pública y que, además, esa falta de clases y plazas se está extendiendo en las enseñanzas superiores, como la FP y la Universidad. Estas últimas, apunta el colectivo, están siendo privatizadas por la Junta de Andalucía.

En Sevilla, unas 1.500 personas, según los convocantes, recorrieron la distancia entre el Palacio de San Telmo y la Plaza Nueva coreando distintos lemas para pedir más inversión en educación pública, como "El dinero del Borbón para sanidad y educación", "Sin inversión no hay inclusión" o "No queremos, no

## Los convocantes también denuncian la eliminación de aulas en centros públicos

nos interesa, una educación al servicio de la empresa".

Un portavoz de los manifestantes, Ángel Méndez, dijo a Efe que protestan "por el deterioro de la educación pública, que es una merma de la calidad de la educación que se da al alumnado", y lamentó "la poca calidad educativa que se está dando" a los jóvenes, además de denunciar que los docentes sufren una "excesiva carga burocrática", de ahí que también exijan un aumento de la plantilla de profesorado.

Por este motivo entendió que hay "razones suficientes" para la huelga general en el sector educativo que se ha convocado para el próximo 14 de mayo.

En Málaga se concentraron en la plaza de la Constitución al menos de un centenar de personas, en una protesta que se vio afectada por las precipitaciones que se registraban en la ciudad.

La manifestación más multitudinaria fue la de Cádiz, donde 5.000 personas anduvieron entre la Glorieta de la Educación Pública y la Plaza de Mina, donde se encuentra la sede de la delegación de Educación de la Junta de Andalucía. Desde Marea Verde se tituló como "un gran éxito".

## Adjudicada la limpieza del camino del Rocío por 143.000 euros

### R. S.

Llopis Servicios Ambientales ha sido la empresa adjudicataria del contrato de 143.000 euros de la Diputación de Sevilla para la limpieza del camino del Rocío. Es el contrato anual correspondiente a la recogida de residuos y limpieza durante la romería, ya que se trata de "lugares de alto valor ecológico, lo que hace necesaria la intervención de los poderes públicos para la prevención y reparación de posibles deterioros medioambientales provocados por el elevado número de peregrinos".

La memoria técnica de esta contratación, recogida por Europa Press, expone que los ayuntamientos de los municipi-

### La Diputación de Sevilla elige a la empresa Llopis Servicios Ambientales

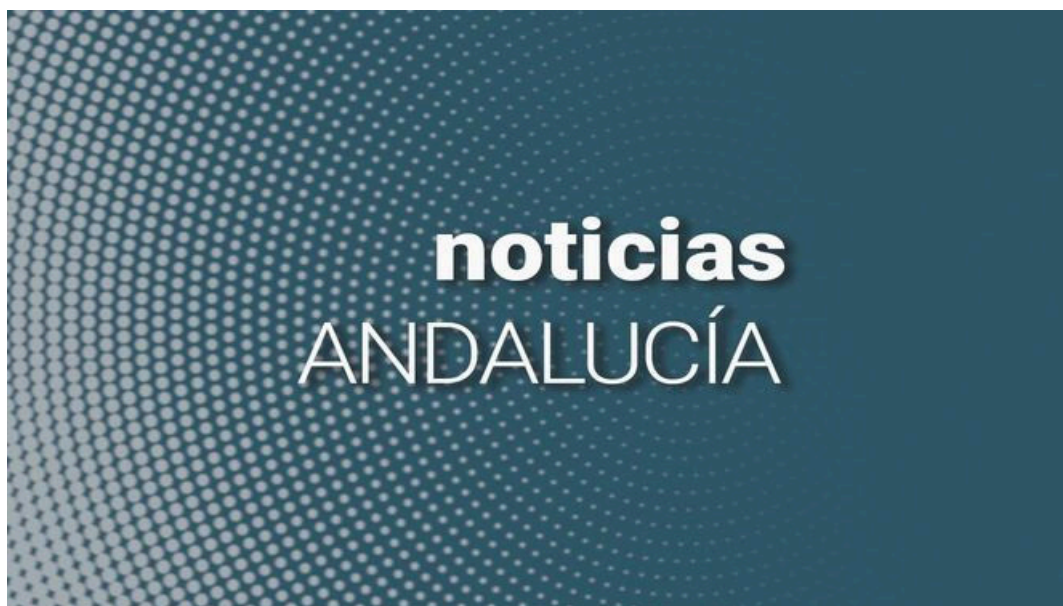
pios sevillanos afectados por el tránsito de las hermandades del Rocío "carecen de medios para hacer frente a la recogida y tratamiento de los residuos generados en este evento" multitudinario. Por ello la Diputación viene encargándose de la prestación de esos "servicios supramunicipales" que afectan a once municipios: Almensilla, Aznalcázar, Benacazón, Bollullos de la Mitación, Bormujos, Coria del Río, Gelves, Mairena del Aljarafe, La Puebla del Río, Umbrete y Villamanrique de la Condesa.

La Romería se celebra el fin de semana del Domingo de Pentecostés, que este año se corresponde con el 19 de mayo. Las hermandades comenzarán el camino de ida el lunes 13 de mayo.

## El Ayuntamiento responde a Muñoz y reponsabiliza al Gobierno de la paralización del convenio sobre Hytasa

En este sentido, de la Rosa ha afeado en un comunicado a Muñoz que "en noviembre de 2022, siendo alcalde, hizo un 'macro' anuncio con la señora Montero, pero lo único que hizo es firmar el convenio sin iniciar absolutamente nada más". "Fue un anuncio humo más de los muchos que el PSOE ha hecho durante sus ocho años de mandato socialista y que se refuerza con la inacción y el olvido que el gobierno de Sánchez presta a Sevilla, la cuarta ciudad de España", ha apostillado el delegado.

original



Noticias Andalucía.

El delegado de Urbanismo del Ayuntamiento de Sevilla, Juan de la Rosa, ha señalado al PSOE "que el Ayuntamiento lleva desde noviembre esperando respuesta del gobierno de Sánchez para retomar el convenio con Hytasa, tras el anuncio humo que hizo el portavoz del grupo municipal socialista, Antonio Muñoz, en campaña junto a la ministra María Jesús Montero".

En este sentido, de la Rosa ha afeado en un comunicado a Muñoz que "en noviembre de 2022, siendo alcalde, hizo un 'macro' anuncio con la señora Montero, pero lo único que hizo es firmar el convenio sin iniciar absolutamente nada más". "Fue un anuncio humo más de los muchos que el PSOE ha hecho durante sus ocho años de mandato socialista y que se refuerza con la inacción y el olvido que el gobierno de Sánchez presta a Sevilla, la cuarta ciudad de España", ha apostillado el delegado.

Con ello, De la Rosa ha apuntado que "posteriormente, en mayo, renovaron el convenio pero no hicieron nada más". Ante esto, "el primer interesado en sacar adelante este proyecto es este equipo de Gobierno con su alcalde a la cabeza, José Luis Sanz, que está trabajando con agilidad y diligencia para desbloquear proyectos que impulsen y transformen la ciudad". De hecho, ha aseverado, "el pasado mes de noviembre nos pusimos en contacto con Segipsa, con quien se firmó el convenio, para ver la situación ya que descubrimos que el anterior gobierno no había hecho nada, pedir una prórroga si fuese necesario y aún estamos a la espera de que el Gobierno central nos responda".

Asimismo, el delegado ha expresado al PSOE que, "con la categoría que ostenta el espacio como suelo ocioso desde décadas, y sin que se haya ejecutado nada, estamos reclamando la cesión gratuita a favor del Ayuntamiento para que se pueda desarrollar el proyecto sin respuesta del Gobierno central. Esta cesión gratuita produciría un efecto multiplicador de empleo y empresas, vital para la zona. Otro elemento más que denota la parálisis a la que



Medio	Diario de Sevilla	Fecha	27/04/2024
Soporte	Prensa Digital	País	España
U. únicos	336 793	V. Comunicación	12 815 EUR (13,715 USD)
Pág. vistas	2 020 758	V. Publicitario	3928 EUR (4203 USD)

Sánchez y sus ministros tienen sumido el proyecto". "El señor Muñoz en lugar de enredar y engañar debería alzar la voz por Sevilla, ya que aún no le hemos escuchado decir nada sobre los engaños del gobierno de Sánchez con infraestructuras fundamentales para Sevilla como la conexión ferroviaria Aeropuerto-Santa Justa, el cierre del anillo de la SE-40 o el retraso de las obras del Puente del Centenario, entre otras. Y, en este caso lo que debe hacer es pedir a su compañera Montero que cumpla con Sevilla y agilice este proyecto", ha concluido el delegado.

## Moreno: "El ataque a jueces y periodistas no tiene un pase"

La carta de Pedro Sánchez, en la que ha anunciado un periodo de reflexión hasta el lunes para decidir si sigue o no al frente de la Presidencia del Gobierno, y las reacciones desatadas en el PSOE, vistas en el Comité Federal celebrado este sábado, siguen trayendo cola. En este caso, desde Andalucía.

El Correo • [original](#)



El presidente de la Junta, Juanma Moreno, atiende a los medios antes del comienzo de la inauguración del congreso de FP en Sevilla.

La [carta de Pedro Sánchez](#), en la que ha anunciado un periodo de reflexión hasta el lunes para decidir si sigue o no al frente de la Presidencia del Gobierno, y las **reacciones desatadas en el PSOE**, vistas en el [Comité Federal](#) celebrado este sábado, siguen trayendo cola. En este caso, desde **Andalucía**.

El presidente de la Junta, **Juan Manuel Moreno**, se ha pronunciado a través de su cuenta oficial en X (antes Twitter). Para el presidente autonómico, **"el ataque a jueces y periodistas no tiene un pase"**. Asimismo, Moreno ha afedó la actitud del presidente del Gobierno de España manifestada a través de la carta abierta a la ciudadanía. **"Sánchez no puede convertir un problema suyo en un problema de España. Nada bueno trae al país la incertidumbre ni sembrar dudas sobre la democracia"**.

Por último, Moreno ha pedido priorizar los problemas de los españoles. **"El futuro que nos tiene que ocupar a los políticos es el de los españoles"**, ha escrito el presidente en su perfil oficial. Este sábado, Moreno participa en la ceremonia de entrega de premios de la Final Four de la Basketball Champions League en Belgrado, a la que ha asistido invitado por la FIBA y donde le ha hecho entrega del galardón al jugador del **Unicaja**, David Kravish, que junto con Kendrick Perry ha sido incluido en el mejor quinteto de la temporada.

### Esta decisión forma parte de otro "show" que "paraliza" el país

No es la primera vez que el barón popular valora la decisión de Pedro Sánchez y el periodo de incertidumbre que se ha abierto desde el miércoles.

El pasado jueves, apenas unas horas después de hacerse pública la carta, Moreno criticó que Pedro Sánchez **"es un personaje que no cree nadie"** porque "ha mentado durante cinco años de mandato" y "todo el mundo" piensa que su anuncio forma parte de otro "show" con las elecciones catalanas y europeas en el horizonte.

Moreno cree que Sánchez es "un personaje que no se cree nadie"

En este sentido, el presidente andaluz calificó como "una enorme irresponsabilidad" de Sánchez "coger cinco días para pensar si quiere seguir o no quiere seguir", mientras "paraliza" y pone "en el limbo al país".

### ***"Incertidumbre política e institucional sin precedentes"***

La línea argumental del PP andaluz es idéntica. Este sábado desde Córdoba, el secretario general del PP de Andalucía, Antonio Repullo, ha llamado la atención sobre la incertidumbre institucional y política sin precedentes en la que España lleva sumida desde hace más de 60 horas por la parálisis de un presidente, dice, que "antepone sus intereses poniéndose en el centro de todo en un ejercicio de personalismo sin precedentes.

Para Repullo, **"no sabemos si lo que pretende es provocar un enfrentamiento social.** Un presidente que, a su juicio, ha perdido la credibilidad y está incurriendo en una "irresponsabilidad institucional de un tamaño que no se conoce en ningún país del mundo porque ha dado la espalda a los ciudadanos y se ha puesto en el centro de todo, cuando un presidente del Gobierno lo que tiene que hacer es colocar en el centro a los ciudadanos y a sus problemas.

Lo que necesita este país es un presidente que ponga por delante a los españoles y que piense en el beneficio de toda la sociedad, sin personalismos, ha añadido, no podemos estar enfrentando a la sociedad desde un punto de vista partidista con un objetivo que no sabemos bien cual es, ha destacado,

**MÁS NOTICIAS EMPRESARIALES**



### NUEVA MANIFESTACIÓN DE APOYO EN MADRID

Ayer por la tarde cerca de 5.000 personas salieron a la calle en defensa de la democracia y para pedir a Sánchez que continúe en el Gobierno. Íñigo Errejón y los ministros Mónica García y Ernest Urtsun estaban entre ellos // EP

## Díaz evita centrarse en Sánchez y exige al Gobierno cumplir su agenda legislativa

► La vicepresidenta llama a los votantes del 23-J a movilizarse en las catalanas

GREGORIA CARO  
BARCELONA

En su primer acto en la campaña electoral catalana, la vicepresidenta segunda del Gobierno, Yolanda Díaz, no hizo menciones a la reflexión del presidente Pedro Sánchez, pero dejó claro que ella ni va a parar ni irse porque «la ciudadanía lo está pasando muy mal». En Sumar envían su apoyo al presidente, pero quieren evitar que su eventual dimisión complique la agenda legislativa del gobierno o que un adelanto electoral desintegre la coalición.

Ayer en Hospitalet de Llobregat, el ministro de Cultura y portavoz de Sumar, Ernest Urtsun, fue cristalino en un mitin de los comunes donde él y Díaz arroparon a la candidata Jéssica Albiach. «Pase lo que pase mañana [por hoy], aquí están Sumar y los comunes para seguir aplicando el mandato y aquí esta Yolanda Díaz para seguir aplicando el mandato del 23-J, no vamos a renunciar y vamos a seguir aplicando lo que las urnas nos pidieron», dijo Urtsun. «Si les molesta un gobierno de izquierdas, tendrán dos: con Yolanda Díaz y con Jéssica Albiach», añadió.

Díaz dijo que la estrategia de la derecha y la extrema derecha es «de largo aliento» y hay que responder con más subida del salario mínimo, políti-

cas de empleo o la reducción de la jornada laboral. En este contexto de incertidumbre, Díaz pidió apoyo a CC.OO. y UGT y a los votantes de izquierdas del 23-J les dijo que se movilicen para votar a Albiach el 12-M.

«La ciudadanía está conmocionada, pero es verdad que esta ola reaccionaria no viene de ahora, es de los tiempos de Aznar, aniquilando derechos y metiendo miedo, nos llevan arrinconando en todas las instituciones del Estado», explicó Díaz, que no quiere colocar en el centro de su discurso a Sánchez para evitar que su partido pierda relevancia política en estos días en los que hasta los socialistas más críticos cierran filas con su líder y se dan baños de masas para levantar el ánimo tras el 'shock'.

Sumar asistió ayer a la manifestación en la capital impulsada por el colectivo La Plaza, cercano a Más Madrid, bajo el lema «Por amor a la democracia». «Esta no es una movilización por una persona o por un partido, es una movilización por el derecho a que la izquierda pueda gobernar en España, por la democracia», dijo el portavoz parlamentario de Sumar, Íñigo Errejón. Quieren que cale el mensaje de que se trata de un comportamiento inconstitucional de la derecha que hay que combatir porque ahí Sumar sí que tiene un papel clave que jugar en ofensiva. Díaz responsabilizó al líder del PP de desplegar esa estrategia desde el acto en Cataluña: «Le pido al señor Feijóo que basta ya de laminar la política de nuestro país y que cumpla con los mandatos constitucionales y respete la institucionalidad del Estado».

# El ICO podrá boicotear a los bancos que no den avales para hipotecas

- ▶ Fija un precio máximo de la vivienda por comunidades para poder acogerse a las garantías públicas del Estado
- ▶ El Gobierno exige a las entidades financieras incluir el logo del Ejecutivo en los contratos de crédito que firmen

DANIEL CABALLERO  
MADRID

El Gobierno recoge en el documento de las condiciones de los avales públicos para que los jóvenes puedan acceder a hipotecas un aviso para los bancos ya que el Instituto de Crédito Oficial (ICO) se reserva la posibilidad de boicotear a las entidades que no formalicen operaciones con garantía estatal. «El ICO se reserva el derecho de no incluir en la relación de entidades adheridas a aquellas que no hubieran formalizado operaciones, con cargo a la línea, a lo largo de un trimestre», se establece en el modelo de contrato que el ICO ha remitido a los bancos para que se adherieran a la medida, al que ha tenido acceso este periódico.

En la página web de la institución se publicarán todas las entidades adheridas a la línea de avales, y si alguna de ellas no formaliza operaciones será eliminada de esa publicidad. La intención de todos los bancos es adherirse tarde o temprano a la medida y firmar el contrato con el ICO para

ofrecer los avales públicos. Es por ello que esto es relevante ya que, según fuentes financieras, no publicitar a entidades concretas como forma de castigo supondrá un señalamiento; el que no aparezca será como si rechazara la medida.

Aunque la intención del sector es sumarse todos a la línea de avales, lo cierto es que todavía ningún banco ha firmado el contrato con el ICO para ponerlo en funcionamiento en sus oficinas. Fue hace apenas cuatro días cuando el Ministerio de Vivienda anunció la formalización del convenio con el ICO y ahora este debe firmar los contratos con los bancos. Cabe recordar que fue hace alrededor de un año cuando el Gobierno anunció esta medida por primera vez, en periodo electoral, y ha permanecido en un cajón durante meses.

Este mayo está previsto que los avales vean ya la luz y los bancos empiecen a ofrecerlos en sus oficinas, previa aceptación de las condiciones que impone el Ejecutivo.

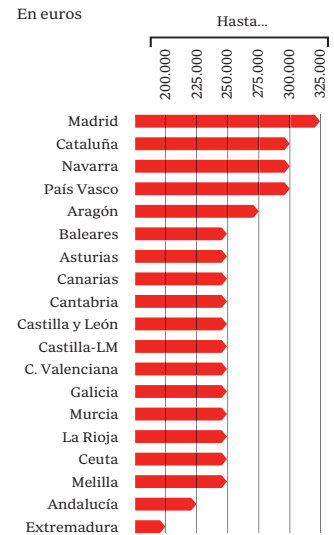
El objetivo de estos avales públicos es que la entrada de un piso no sea un

problema para los jóvenes. Actualmente, los bancos conceden de hipoteca hasta un 80% del valor de compra o tasación, teniendo que aportar el cliente el 20% restante y otro 10% de gastos. Con esto, el Estado da una garantía pública de hasta el 20%-25% dependiendo de la calificación energética - y el banco así puede conceder la hipoteca al cliente por el 100% del valor.

Esta línea de avales, de 2.500 millones de euros, está dirigida a jóvenes de máximo 35 años y familias con menores a cargo, con residencia legal en España durante al menos dos años seguidos. La medida está dirigida a personas cuyos ingresos no superen los 37.800 euros brutos al año (4,5 veces el iprem), cantidad que se dobla si son dos personas.

El límite se incrementará en 0,3 veces (2.520 euros brutos anuales) por cada menor a cargo y, además, en el caso de familia monoparental el lími-

## Precio máximo de la vivienda por regiones para poder acogerse al aval público



Fuente: Documento de condiciones

ABC

**Sitúan en Madrid el precio máximo más alto para acogerse a los avales, con un tope del importe de la vivienda de 325.000 euros**

## EL DETALLE DE LOS AVALES

### ¿Para qué son estos avales?

El objetivo es que, con estos avales públicos, el banco pueda conceder a los jóvenes hipotecas de hasta el 100% del valor de la vivienda y, así, no tengan que aportar la entrada.

### ¿A quién van dirigidos?

Las garantías públicas, que llegarán hasta el 25% del valor de la vivienda, van dirigidas a jóvenes a de hasta 35 años y familias con menores a cargo, residentes en España por al menos dos años y unos ingresos inferiores a 37.800 euros, cantidad que se dobla si son dos personas; el límite de ingresos también crece en 0,3 veces por cada hijo y si es familia monoparental se puede incremen-

tar un 70%. Se pueden solicitar hasta el fin de 2025, aunque el Ejecutivo puede prorrogarlos dos años más.

### ¿Cuánto dura el aval?

La duración de la vigencia del aval será de 10 años. Si la hipoteca es a 30 años, solo habrá garantía para el primer tercio de vida de la hipoteca.

### ¿Por qué hay diferencias por comunidades?

No es igual el precio de la vivienda en Madrid que en Extremadura. De ahí que en algunas comunidades se permita un precio máximo de la casa mayor que en otras.



te se podrá incrementar en un 70% adicional.

Asimismo, también se establecen límites de precio máximo de la vivienda para que el cliente pueda acogerse a los avales. Y hay diferencias entre regiones ya que no es lo mismo comprar una casa en una comunidad que otra.

Como avanzó 'El País', el precio máximo más alto que se marca está en Madrid, con 325.000 euros, seguida de Cataluña, Navarra y País Vasco con 300.000 euros; el precio máximo más bajo está en Extremadura con 200.000 euros, seguida de Andalucía con 225.000 y ya con 250.000 otras como Galicia, Murcia, Comunidad Valenciana...

### Contratos y datos

Entre las condiciones, el Gobierno le exige a los bancos incluir en los contratos de las hipotecas el logo del Gobierno de España y del Ministerio de Vivienda.

Por otro lado, en término de protección de datos, se obliga también a los bancos a informar al cliente de que el Ejecutivo utilizará sus datos «con fines estadísticos», ya sea por parte del ICO o cualquier otro organismo.

El aval, por su parte, se extenderá durante 10 años y el cliente, en todo caso, no podrá tener, como norma general, un patrimonio previo superior a los 100.000 euros. Además, si el usuario amplía la hipoteca en algún momento, perderá también el aval.

**Dos jóvenes interesados en una vivienda** // CARLOS RODRIGUEZ



## CON PERMISO

# Un cheque en blanco populista para comprarse la empresa privada

Sánchez ha sometido a la ciudadanía a una paradoja como la de Schrödinger, donde el gato, como el político, puede estar vivo y muerto a la vez, coleando o dimitido simultáneamente. El presidente es una superposición cuántica, una conjetura que puede ser o no para seguir echándole el guante a empresas e instituciones a la vez

MARÍA JESÚS PÉREZ



**P**EDRO Sánchez dice haber parado para reflexionar, pero lo único que sabemos es que se ha escondido. Y al mismo tiempo que amagaba con tirar la toalla su Gobierno se hacía con otro trozo de Telefónica. Primero cerró el Parlamento; luego vetó las preguntas de la prensa en sus comparencias; y ahora, directamente se ha quitado de en medio para seguir asaltando empresas e instituciones con el cheque en blanco de la compasión y el victimismo popular.

Nos ha salido un tiranosaurio con la piel fina, un depredador enamorado y remilgado, un cordero con piel de lobo y un muro de pladur. Pedro Sánchez, el liquidador de 'ivanesredondos' y 'joseluisesabalos', se nos ha puesto exquisito, en modo repipi y cursi, y ha dado la espantada para meditar si todo lo hecho, que es mucho, ha valido la pena. Es fácil imaginar que todo es una trola, un 'fake' presidencial para degustar lejos de los focos, bajo la mesa camilla, las entrañas de su enésima víctima propiciatoria.

Dice que ha parado y que está reflexionando, pero lo único cierto es que está escondido y no sabemos bien por qué. También pudiera ser que dijera la verdad por vez primera, que haya encontrado la sensibilidad espiritual y el deseo sincero de ser mejor persona reconociendo con humildad su propia fragilidad. El amor, ya se sabe, mueve montañas y tiran más dos 'tretas' que dos carretas.

Pudiera ser también que esté justo ahora en medio de un ejercicio honesto de discernimiento entre la dimensión subjetiva y objetiva de lo que es y lo que no es, en la confianza de transformar su vida fuera de la política asilvestrada. Sin embargo,

entre el examen de conciencia, el hipotético dolor de los pecados, el acto de contrición y el propósito de enmienda siguen pasando cosas que hacen muy pero que muy difícil creer en el cumplimiento de la penitencia. Y así, claro, no hay forma de convencer a nadie de que la confesión es verdad y no otro 'fake' de los habituales.

Sea como fuere, a través de la SEPI, le pegaba el viernes otro mordisco a Telefónica superando la barrera del 6% del accionariado y acariciando la representación suficiente para exigir consejero, lo que para el sanchismo es algo así como situar un par de guardeses en la finca familiar. Es la versión progresista del «A Dios rogando y con el mazo dando». Puede que esté reflexionando, sí, pero lo que nunca dijo en su carta a la humanidad es que iba a dejar de invadir empresas e instituciones. ¡Hasta ahí podíamos llegar! Otro tanto ocurre con Talgo, Naturgy, Caixa e Indra, donde no se conforma con estar. Quiere ser, y cada vez más.

El resiliente de La Moncloa ha pedido un tiempo muerto, pero para que sean los demás los que se van al banquillo mientras él se harta a meter goles haciendo de las suyas. Después ya tendrá tiempo de decir que parecemos nuevos, que no será porque no estábamos avisados y que así es su naturaleza. Estaba muy incómodo bajo los focos, con los demás empezando a tomarle el pulso y a jugar con sus mismas reglas, que pasan por hacer lo contrario de lo que dice y ver en cada línea roja un clavo ardiendo para agarrarse y retorcerlo perversamente. Lo suyo es ganar con ventaja.

**Se vaya o se quede, Sánchez se ha sumado a la lista secreta de hijos discontinuos de Yolanda Díaz**

En esas está ahora, quizás disfrutando mientras escucha a Glenn Gould y, cual Hannibal Lecter, se zampa el cerebro de sus ingenuos interlocutores, entretenidos en hacer quinielas, en dibujar escenarios y perfilar conjeturas sobre una decisión que no es más que un experimento mental colectivo. Ha sometido a la ciudadanía a una paradoja como la de Schrödinger, donde el gato, como el político, puede estar vivo y muerto a la vez, coleando o dimitido simultáneamente. Sánchez es, así, una superposición cuántica, una conjetura que puede ser o no para seguir echándole el guante a empresas e instituciones a la vez.

El presidente no se ha despedido en su misiva, ni mucho menos ha buscado la empatía de nadie. Se ha limitado a amenazar a la oposición, a extorsionar a los medios críticos señalándolos como los causantes de que al final el gato pueda estirar la pata. Es sencillo pensar en la salida de La Moncloa con un Sánchez disfrutando del numerito que están montando sus 'pasionarias' del Gabinete, declarándole un amor eterno que sabe duraría lo que tarde en llegar el siguiente amado líder. Así son las 'pasionarias' y los gabinetes del tanto tienes tanto vales. Lágrimas de cocodrilo y elogios de cartón piedra para rellenar vanidades insaciables. Vean si no a Patxi López o a María Jesús Montero buscando adjetivos superlativos para el patrón.

¡Y qué decir de Zapatero y su propensión a hacer el ridículo sin complejos! ¿No habíamos quedado en que se iba a dedicar a contar nubes? ¡Qué cruz! Al menos esta vez los empresarios y sus portavoces han sido más prudentes y han evitado salir a aplaudir a quien solían. Habría resultado violento, pero nada nuevo revisando aquellas jornadas de la Competitividad, que dejaban por los suelos al actual equipo de opinión sincronizada que acostumbra a justificar las tropelías sanchistas.

Se vaya o se quede, Sánchez se ha sumado a la lista secreta de hijos discontinuos de Yolanda Díaz. Sería bueno que la romería de la gran familia progresista no se limitara a la fiesta de ayer en Ferraz y que continuara viva en las calles hasta al menos San Fermín. O, mejor aún, hasta el Día de Todos Los Santos. Entre el alboroto y la jarana de los estómagos agradecidos quedaría más amortiguado el ruido que compañías estratégicas e instituciones hacen al caer en la saca de la PSOE S.L.U. La verbena, por supuesto, que la emita la TVE de Cascajosa y que la presente Broncano, que al buen amar nunca le falta qué dar. Luego, si algo sale mal, siempre se puede recurrir a eso de que «Vaya país que nos están dejando la oposición, los jueces y los medios». Para reflexionar y no parar.



Distribuido para CONFEDERACIÓN DE EMPRESARIOS DE SEVILLA \* Este artículo no puede distribuirse sin el consentimiento expreso del dueño de los derechos de autor.



escucha activa» con que  
as y a empoderarse al  
rtido en el cuento de  
tivas electorales que, lejos  
y harina, todo es mohína.  
jecutiva del partido de  
amiento de solo dieciocho  
numérica de las tensiones  
o de Pablo Iglesias en  
en ahora sufre en sus  
usentes, con los que cada



JAIME GARCÍA

## EL PROBLEMA DE LA VIVIENDA NO SE ARREGLA CON CAMPAÑAS

Un año ha tardado el Gobierno, desde que lo anunció en vísperas de las últimas elecciones locales y autonómicas, como reclamo de campaña, en canalizar la línea de avales del ICO para que los bancos participen en un programa financiero cuyo objetivo es facilitar la compra de vivienda por parte de los más jóvenes. El Ejecutivo no ha dudado en advertir a los bancos de las conse-

cuencias de no formalizar operaciones del ICO, una amenaza, nada velada, que prejuzga y señala a unas entidades de las que, como en otras crisis, como la del Covid, depende el flujo del crédito y la construcción o reconstrucción de cualquier sector afectado. El problema de la vivienda en España no se arregla con una simple campaña de publicidad, menos aún basada en la exclusión, sino con políticas públicas que liberen suelo y satisfagan una demanda que el Banco de España cifra en 600.000 pisos para 2025. Las 184.000 viviendas que Pedro Sánchez prometió en las últimas elecciones generales serían un buen punto de partida.

## ANTONIO MAILLO. CANDIDATO A LA COORDINACIÓN FEDERAL DE IZQUIERDA UNIDA

**Miguel Lasida** SEVILLA

—¿Por qué dejó la política y por qué ha decidido volver ahora?

—Lo dejé por cansancio. Tuvo que ver con la enfermedad, un cáncer de estómago, de la que salí hace tres años. Es lógico desde un punto de vista humano. También coincide con la visión que tiene uno de la política como algo temporal, algo transitorio. Y, aunque nunca me alejé de mi compromiso ciudadano, vuelvo ahora por la situación del país. Hay gente que me ha convencido de que puedo contribuir a una solución para hacer otro tipo de política, contribuir a desembarar la que existe. Como andaluz, como español periférico, quiero intentar construir otro país, más respetuoso y tolerante frente a ese ambiente político que llega desde Madrid. No era para mí una prioridad, pero para una persona que me considero comprometida, me han convencido de que puedo ser alguien útil para la sociedad. Ahora tiene que ser la militancia la que lo acepte o no.

—¿Qué le ha parecido la carta pública de Pedro Sánchez?

—Me ha impactado. He conectado con su mensaje. Con independencia de que coincidamos políticamente, el presidente del Go-

“Hay de un lado una visión presidencialista que representa Sira Rego frente a una visión más coral, que es la mía”

bierno ha soportado unos niveles de ataques brutales. Lo he percibido incluso en los comentarios de algunos alumnos. Ha sido la construcción de un pequeño diablo desde ciertos sectores de la sociedad. Personalmente no creo que haya una estrategia política de plebiscito ni de otra clase en su carta, es sencillamente el mensaje de alguien que está sufriendo. Hay gente que está instalada en una visión cínica de la política, en la que siempre media una estrategia, pero nunca debemos olvidar la

● El político andaluz regresa a la política como candidato a la Coordinación Federal de IU ● La militancia elegirá en la asamblea del 18 y 19 de mayo entre cuatro aspirantes

# “Vuelvo por la situación del país, para hacer otro tipo de política”

dimensión humana, que es también su esencia.

—¿Hay posibilidad de acuerdo antes que una competición por la candidatura a la Coordinación Federal de Izquierda Unida (IU)?

—Llevamos meses intentando pergeñar un acuerdo y mi candidatura es producto de meses sin acuerdo. Hay de un lado una visión presidencialista que representa Sira [Rego] frente a una visión más coral que representa mi candidatura. Pero sí, siempre hay la posibilidad de acuerdo, ojalá. Pero en todo caso será la militancia, después de analizar las candidaturas, la que elija el mejor modelo en la Asamblea Federal del 18 y 19 de mayo.

—En la Ejecutiva de Sumar no están los partidos asociados. ¿Apoya la integración de IU ahora mismo en el aire?

—Yo apoyo el papel de IU, que es lo relevante, en mantener las alianzas con todos los agentes y movimientos sociales, como también lo es Sumar. Las experiencias manifiestamente mejorables de las confluencias no deben desembocar en una tentación de aislamiento. Otros compañeros, como es natural, piensan que no. En este momento tenemos que articular un movimiento que tenga una voluntad de encuentro para ser útil para la sociedad. Lanzo una pregunta retórica: si hubiéramos estado aislados, ¿habríamos tenido ministros, por ejemplo? La asamblea de IU debe servir para reflexionar sobre to-



El político cordobés Antonio Maíllou.

do cómo podemos contribuir a liderar un cambio social.

—¿Que Sumar sea un proyecto confederal e IU sea federal es uno de los obstáculos para la definitiva unión?

—Nosotros seguimos defendiendo el federalismo. La equidad es

algo que tenemos claro. Nuestro modelo es federal y pretendemos que los territorios del país estén planteados en un plano de igualdad. Lo mismo los modelos organizativos.

—¿Cuál es su relación con Yolanda Díaz?

—Mi trabajo diario en el instituto me hace no estar en las altas esferas de la política. A Yolanda Díaz la recuerdo como una persona con un gran olfato político. Desde fuera, además, la estoy viendo como una extraordinaria ministra de Trabajo. Que es un patrimonio para el país es un hecho indudable. Echo de menos sin embargo otra actitud en la interlocución con las organizaciones.

—¿Habrá reconciliación con Podemos?

—Cuando nos planteamos los objetivos para la asamblea siempre hemos tenido la visión de nuestra tradición con los valores de la paz, el trabajo, el ecologismo y el feminismo, ensanchando diálogos con los movimientos sociales del país. En Andalucía de hecho se está haciendo un trabajo de cohesión. A mí lo que me importa es que nos pongamos al servicio de la gente. Y si Podemos la quisiera, evidentemente tendremos las puertas abiertas para una posición de unidad. Necesitamos unidad en la izquierda, posiblemente una suma de debilidades facilitará buenos acuerdos para defender a la gente más vulnerable, que nos necesita.

—¿Teme que a la izquierda española le pase como a la italiana, desaparecida pese a la importancia en su día del Partido Comunista Italiano?

—Totalmente. Una de las causas que me han movido a volver es contribuir a evitar la italianización de la política española. También como docente, frente al tópico, compruebo que la juventud actual es formidable. En ese sentido soy optimista. Nuestro objetivo es crear una IU que sea útil, que haya un nuevo mensaje político de sensatez, favorecer la bajada del diapasón de la agresividad que llega desde Madrid y, por todo ello, toca arremangarse. Quizá fuera más cómodo para mí seguir en el trabajo diario en el instituto, pero también me mueve formar parte de un movimiento que promueva la igualdad y la justicia social para que nadie quede rezagado, intentar darle la vuelta a un mundo en el que las profundas desigualdades son predominantes. Llámalo romanticismo por causas difíciles, pero hay que comprometerse.